

Protokol
č. 02498/2018-UVOP-U00155/18.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odobzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava

štátutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová - generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner - námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17 335 345

DIC: 2021007021

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**

Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice

štátutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda

IČO: 35 541 016

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzda Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Katastrálne územie, Obec, Okres	LV číslo	E - KN parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku €
K. ú. Hrhov	1937	5953/3	Zastavané plochy a nádvoría	1729	1/1	133,40
Obec: Hrhov						
Okres: Rožňava	1937	5986/3	Zastavané plochy a nádvoría	4753	1/1	366,72

- Hodnota pozemkov v € - presné vymedzenie a hodnota odobzdávaných pozemkov vedených v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu podľa IP GR č. 3/2005. Pozemky sú oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota pozemkov v € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Odobzdávaný pozemok registra E KN parc. č. 5953/3 v k. ú. Hrhov, evidovaný na LV č. 1937, sa nachádza pod cestou 3. triedy č. III/050251 (vrátane príľahlých plôch), ktorá prešla do vlastníctva Košického samosprávneho kraja podľa § 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. v spojení so zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené bol podpísaný Delimitačný protokol zo dňa 05.04.2006.

3. Odovzdávaný pozemok registra E KN parc. č. 5986/3 v k. ú. Hrhov, evidovaný na LV č. 1937, sa nachádza pod cestou 3. triedy č. III/050165 (vrátane príslušných plôch), ktorá prešla do vlastníctva Košického samosprávneho kraja podľa § 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. v spojení so zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené bol podpísaný Delimitačný protokol zo dňa 05.04.2006.

4. K odovzdávaným pozemkom E KN p.č. 5953/3 a E KN p.č. 5986/3 je na liste vlastníctva č. 1937 v k.ú. Hrhov zapísané vecné bremeno, v časti C : Ťarchy v nasledovnom znení:

Por. č. 1 Vecné bremeno: povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a.s., v rozsahu podľa geometrického plánu č.130/2010 v súlade so zákonom NR SR č.656/2004 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov - Z 293/11 - 24/11

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu iné vecné bremená (s výnimkou vecného bremena podľa bodu 4 tohto protokolu), iné ťarchy, dlhy, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

6. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.

7. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

8. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor.

9. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
10. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky
Slovenského pozemkového fondu

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja