

DODATOK č. 1

k zmluve o nájme služobného bytu a dohode o zrážkach zo služobného príjmu č. p.: SHNM-OSNM4-2019/000947-030 zo dňa 28.08.2019

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 108 zákona č. 73/1998 Z. z. o štátnej službe príslušníkov Policajného zboru, Slovenskej informačnej služby, Zboru väzenskej a justičnej stráže SR a Železničnej polície v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: **Slovenská republika zast. Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky**
Pribinova ul. č. 2, 812 72 Bratislava
zastúpený: **Ing. Martina Hrnčiarová**, riaditeľka odboru hospodárskeho zabezpečenia sekcie ekonomiky MV SR, na základe plnomocenstva č. p.: SE-OO1-2022/002649-040 zo dňa 23.11.2022
IČO: 00151866
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK 4981800000007000179866

(ďalej len „*prenajímateľ*“) a

Nájomca: **nstržm. Dávid Brndiar**, rodený **Brndiar**
Stav:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
OEČ:
Bytom:
IBAN:

(ďalej len „*nájomca*“ spoločne s prenájomateľom ako „*zmluvné strany*“) sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k zmluve o nájme služobného bytu a dohode o zrážkach zo služobného príjmu č. p.: SHNM-OSNM4-2019/000947-030 zo dňa 28.08.2019 za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 1 k zmluve o nájme služobného bytu a dohode o zrážkach zo služobného príjmu č. p.: č. p.: SHNM-OSNM4-2019/000947-030 zo dňa 28.08.2019, z dôvodu zmeny v určení výšky nájomného v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR z 1. decembra 2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií SR z 23. apríla 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25. septembra 2008 č. 02/R/2008.

Čl. II.

Nájomné a úhrada preddavkov za služby spojené s užívaním bytu

1. V ods. 1 Čl. IV. Nájomné a úhrada preddavkov za služby spojené s užívaním bytu sa pôvodný text:

Nájomné za užívanie bytu je určené vo výške **10 €** (slovom desať eur) v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR z 1. decembra 2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií SR z 23. apríla 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25. septembra 2008 č. 02/R/2008 a súhlasom ministra vnútra SR zo dňa 02.09.2015 pod č. p.: SHNM-OSNM4-2015/000933-050.

nahrádza textom:

Nájomné za užívanie bytu je určené vo výške **40,53 €** (slovom štyridsať 53/100 eur) v súlade s Opatrením Ministerstva financií SR z 1. decembra 2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií SR z 23. apríla 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25. septembra 2008 č. 02/R/2008 a usmernením č.p.:KVSU-341/2009 z 26.10.2009.

2. **V ods. 3 Čl. IV. Nájomné a úhrada preddavkov za služby spojené s užívaním bytu sa pôvodný**

text:

Nájomca ako zamestnanec Ministerstva vnútra Slovenskej republiky dáva súhlas prenajímateľovi ako zamestnávateľovi, aby pravidelnými mesačnými záškami z čistého služobného príjmu nájomcu uhradil nájomné vo výške 10 €, a to vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, v prospech účtu IBAN: SK 498180000007000179866, vedeného v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 314258 počas platnosti tejto zmluvy. Prvá platba nájomného bude realizovaná záškou zo služobného príjmu nájomcu za mesiac august 2019 ako úhrada nájomného v septembri 2019.

nahrádza textom:

Nájomca ako zamestnanec Ministerstva vnútra Slovenskej republiky dáva súhlas prenajímateľovi ako zamestnávateľovi, aby pravidelnými mesačnými záškami z čistého služobného príjmu nájomcu uhradil nájomné vo výške 40,53 €, a to vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, v prospech účtu IBAN: SK 498180000007000179866, vedeného v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 314258 počas platnosti tejto zmluvy. Prvá platba nájomného bude realizovaná záškou zo služobného príjmu za mesiac január 2023 ako úhrada nájomného na mesiac február 2023.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 možno meniť len vo forme písomného očíslovaného dodatku; predmetom dodatku nemôže byť predĺženie doby nájmu.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 02. 2023. Pokiaľ dôjde k zverejneniu dodatku č. 1 až po 1. 02. 2023, tento nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden (1) rovnopis a prenajímateľ tri (3) rovnopisy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z neho vyplývajúcich porozumeli, na znak súhlasu s jeho obsahom a so skutočnosťou, že dodatok č. 1 neuzavreli v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok, potvrdili svojimi podpismi.

V dňa

nájomca

V Bratislave dňa

prenajímateľ

.....
nstržm. Dávid Brndiar

.....
Ing. Martina Hrnčiarová

riaditeľka odboru
hospodárskeho zabezpečenia
sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR