

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve o nájme bytu
uzavretej v zmysle ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v spojení s ust.
zákona č. 189/92 Zb. v znení neskorších predpisov
a s ust. § 12 zákona č. 443/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi dňa: 30. januára 2023

1/ **Obec Jasová**, 941 34 Jasová č. 303
zastúpená starostom obce Ing. Stanislavom Pohubom, PhD.
IČO: 00308935

ako **p r e n a j í m a t e ľ k a**

a

2/ **Tomáš Ikréni**,

ako **n á j o m c a**

I.

Obec Jasová ako výlučná vlastníčka bytového domu, súp. č. 789, v ktorom sa nachádza nájomný **byt č. 3**, vedenom v katastri nehnuteľností pre kat. úz. obce **Jasová** na liste vlastníctva číslo **1** vo vlastníctve prenajímateľky podľa zápisu na strane BLV, pod por.č.1 v celosti uzavrela s nájomcom zmluvu o nájme bytu.

Podpísaní účastníci zhodne vyhlasujú, že zmluvu o nájme bytu menia **t a k t o**:

II.

Zmena ust. Čl. VI., štvrtá veta:

Nájomca platí každý mesiac zálohovú platbu na predpokladanú dodávku vody **vo výške 15,00 EUR** (slovom: pätnásť eur) vždy k 15-temu dňu v mesiaci za ten-ktorý bežný mesiac prevodom na účet prenajímateľky vo VUB a.s., Nové Zámky, č. IBAN: SK82 0200 0000 0001 7562 0172, VS: 03, KS: 0558, špecifický symbol: 789 (súpisné číslo bytovky) tak, aby k 15-temu dňu úhrada bola vykonaná.

III.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

IV.

Právne účinky tohto dodatku nastanú 01.02.2023.

V.

Podpísaní účastníci zhodne vyhlasujeme, že tento dodatok vyjadruje skutočnú a slobodnú vôľu, obsahu sme porozumeli a na znak porozumenia vlastnoručne podpísali.

VI.

Dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 2 exemplároch, 1x pre prenajímateľku a 1x pre nájomcu.

V neupravených vzťahoch sa riadia účastníci ust. Občianskeho zákonníka.

V Jasovej dňa: 30. januára 2023

Ing. Stanislav Pohuba, PhD.
starosta obce

Tomáš Ikréni