



20/2023

Príloha č. 2

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 20/2023 zo dňa 30.1.2023
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 06.02.2023 – 31.01.2024

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m2	podiel	skutočná rozloha v m2
Prízemie				
kancelária	38	16,99	1 / 1	16,99
sklad	39	1,67	1 / 1	1,67
WC	40	1,24	1 / 1	1,24
Nebytové priestory		19,90		
Spoločne užívané priestory				36,21
Celkom		19,90		56,11

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 35,00 € / m2	19,90	696,50 €	58,04 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 35,00 € / m2	36,21	1 267,35 €	105,61 €
Spolu	56,11	1 963,85 €	163,65 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu			
zálohová platba za elektrickú energiu		480,00 €	40,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku		84,00 €	7,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TUV		1 080,00 €	90,00 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov		651,78 €	54,32 €
paušálna platba za služby informátora		64,20 €	5,35 €
Spolu		2 359,98 €	196,67 €
K úhrade		4 323,83 €	360,32 €