

Dodatok ku KÚPNEJ ZMLUVE č. V 5641/22

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

I.

Zmluvné strany (účastníci zmluvy)

Predávajúci: Mesto Krásno nad Kysucou, 1. mája č.1255, 023 02 Krásno nad Kysucou,

IČO: 00314072, zastúpené primátorom mesta Ing. Jozefom Grapom,

Bankové spojenie: VÚB Čadca, č.ú. SK23 0200 0000 0000 1092 5322

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Marián Malík, rod. Malík, nar.

občan SR,

Mária Malíková. rod. Buchtová, nar.

občianka SR,

obaja bytom 023 02 Krásno nad Kysucou č. 155,

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“)

Týmto dodatkom sa dopĺňa bod II. a to:

novovytvorená parcela KN-C č. 6417/401- zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², ktorá je vytvorená z parcely KN-C č. 6417/222 – trvalý trávnatý porast o výmere 717 m², na základe geometrického plánu č. 108/2021, vyhotovený geodetom Štefan Kocifaj – GEOLAND, Radovka 677, 023 03 Zborov nad Bystricou dňa 10.03.2022, úradne overeného Okresný úrad, správa katastra Čadca dňa 10.3.2022 pod číslom 325/22 Ing. Jozefom Polkom, zapísaného na LV č. 1812 k.ú. Krásno nad Kysucou.

Ostatné články kúpnej zmluvy sa nemenia.

Závěrečné ustanovenia

Účastníci tohto dodatku ku kúpnej zmluve V 5641/22 prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, že tento dodatok ku kúpnej zmluve V 5641/22 uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku ku kúpnej zmluve V 5641/22 potvrdzujú, že sú oprávnené s nehnuteľnosťami, ktoré sú uvedené v čl. II disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Prehlasujú tiež, že si dodatok ku kúpnej zmluve V 5641/22 riadne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ho podpisujú.

V prípadoch neupravených v tomto dodatku ku kúpnej zmluve V 5641/22 platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Dodatok ku kúpnej zmluve V 5641/22 je vypracovaný v 5 vyhotoveniach, z ktorých sa každý považuje za originál, pričom dve vyhotovenia sa použijú na účely konania o vklad do katastra nehnuteľností na správe katastra a po jednom vyhotovení dostane každý účastník tejto zmluvy.

Zmena dodatku ku kúpnej zmluve V 5641/22 je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.

Dodatok ku kúpnej zmluve V 5641/22 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k predmetu dodatku ku kúpnej zmluve V 5641/22 podľa tohto dodatku ku kúpnej zmluve V 5641/22 nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Katastrálneho odboru v Čadci o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu dodatku ku kúpnej zmluve V 5641/22 v prospech kupujúcich. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok ku kúpnej zmluve V 5641/22 riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok ku kúpnej zmluve V 5641/22 je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Krásne nad Kysucou dňa 25.01.2023

Predávajúci

Kupujúci:

Okresný úrad Čadca
Katastrálny odbor
L. Podjavorinskej 2576
022 01 Č a d c a

V Krásne nad Kysucou dňa 25.01.2023

Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.

Navrhovatelia:

Marián Malík, rod. Malík, nar.

občan SR,

Mária Malíková. rod. Buchtová, nar.

občianka SR,

obaja bytom 023 02 Krásno nad Kysucou č. 155,

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“)

Podpísaní účastníci dodatku ku kúpnej zmluve V 5641/22, uzavreného v Krásne nad Kysucou dňa 25.01.2023 dávame týmto návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.

Predávajúci Mesto Krásno nad Kysucou je vlastníkom nehnuteľnosti:

novovytvorenej parcely KN-C č. 6417/401- zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², ktorá ja vytvorená z parcely KN-C č. 6417/222 – trvalý trávnatý porast o výmere 717 m², na základe geometrického plánu č. 108/2021, vyhotovený geodetom Štefan Kocifaj – GEOLAND, Radovka 677, 023 03 Zborov nad Bystricou dňa 10.03.2022, úradne overeného Okresný úrad, správa katastra Čadca dňa 10.3.2022 pod číslom 325/22 Ing. Jozefom Polkom, zapísaného na LV č. 1812 k.ú. Krásno nad Kysucou.

Dodatok ku kúpnej zmluve V 5641/22 je vyhotovený v zákonom predpísanej forme, jasne, zrozumiteľne, zmluvná voľnosť účastníkov nie je nijako obmedzená, preto navrhujem, aby Okresný úrad Katastrálny odbor v Čadci vydal rozhodnutie, ktorým vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti povoľuje.

Prílohy:

dodatok ku Kúpnej zmluve – 2x