

DODATOK č. 13
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1519/2007

Zmluvné strany

- 1.1. Prenajímateľ: **Arcona Capital RE Slovakia s.r.o.**
so sídlom: Letná 45, 040 01 Košice
zastúpený: Ing. Slavomír Mrázko - na základe plnej moci
bankové spojenie: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IBAN XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
SWIFT XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČO: 36681385 DIČ: XXXXXXXX
IČ DPH: XXXXXXXX
Právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel:
Sro, vložka č.: 19211/V.
ďalej len "**Prenajímateľ**"
- 1.2. Nájomca: **Slovenská inovačná a energetická agentúra (SIEA)**
so sídlom: Bajkalská 27, 827 99 Bratislava
zastúpený: Ing. Alexandra Velická, PhD. – generálna riaditeľka
bankové spojenie: XXXXXXXXXXXX
IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXX
BIC: XXXXXXXX
IČO: 00002801 DIČ: XXXXXXXXXXXX
IČ DPH: XXXXXXXXXXXX
Zriadená rozhodnutím Ministra hospodárstva č. 63/1999 s účinnosťou od
1.5.1999 v znení nadväzujúcich rozhodnutí
ďalej len "**Nájomca**"
- ďalej spoločne len "**Zmluvné strany**"

1. Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzavreli dňa 1.1.2007 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1519/2007 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 12 (ďalej len „**Zmluva**“).
V súlade s čl. 7., bod 7.3. Zmluvy sa **Zmluvné strany dohodli** na tomto dodatku v nasledovnom znení:

2. Predmet a účel dodatku

1. **V článku 4. – Cena nájmu a plnení s nájmom spojených sa znenie bodu 4.3. a 4.4. vypúšťa a nahrádza novým znením:**
- 4.3. Nájomné bude Nájomca uhrádzať mesačne na základe splátkového kalendára, ktorý mu bude doručený Prenajímateľom na začiatku priebežného kalendárneho roka.
- 4.4. Nájomné je splatné najneskôr do 10.-eho dňa priebežného mesiaca na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tohto dodatku.

3. Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, platia v pôvodnom znení v celom rozsahu.
2. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1519/2007.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník. V prípade, ak bude tento dodatok zverejnený v Centrálnom registri zmlúv po 01.01.2019, tak nájomné od 01.01.2019 bude uhradené do 10 dní od účinnosti tohto dodatku.
4. Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých Nájomca dostane tri (3) vyhotovenia a Prenajímateľ dostane jedno (1) vyhotovenie.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni alebo pod nátlakom alebo za iných nápadne nevýhodných podmienok, ustanovenia tohto dodatku si pozorne prečítali, všetky jeho ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 1.1.2019

V Bratislave dňa 13.02.2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

Arcona Capital RE Slovakia s.r.o.

Ing. Slavomír Mrázko
na základe plnej moci

Slovenská inovačná a energetická agentúra

Ing. Alexandra Velická, PhD.
generálna riaditeľka