

ZMLUVA

o dodávke pitnej vody

I.

Zmluvné strany

Odberateľ: Spojená škola
Sídlo: J. Fabiniho 3, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 31309658
DIČ: 2021487820
Miesto odberu: Elokované pracovisko, Michalská 55/77, 053 21 Markušovce

Správca vodovodu (dodávateľ): Obec Markušovce, Michalská 51, 053 21 Markušovce
zastúpená starostom obce Petrom Fullom
IČO: 00329355

II.

Vodovodná prípojka

1. Odberateľom vody je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá ma uzatvorenú zmluvu s vlastníkom verejného vodovodu, prípadne s prevádzkovateľom.
2. Súčasťou vodovodnej prípojky je existujúca vodomerná šachta, s osadeným vodomermom. Je zriadená pre nehnuteľnosť s. č. 55 na ul. Michalská 77, 053 21 Markušovce.
3. Vlastník (užívateľ) vodovodnej prípojky je povinný :
 - a / udržiavať vodomernú šachtu v prevádzkyschopnom stave
 - b / zabezpečiť, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu pitnej vody vo verejnom vodovode a aby nemohlo dôjsť k zmiešaniu vody z iného zdroja s vodou vo verejnom vodovode.
 - c / zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady.

III.

Všeobecné podmienky pripojenia sa na verejný vodovod

1. Žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť na verejný vodovod len na základe písomnej zmluvy o dodávke vody uzatvorenej s vlastníkom verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľom.
2. Vlastník verejného vodovodu uzatvorí zmluvu, ak
 - žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod spĺňa technické podmienky určené prevádzkovateľom týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejný vodovod vrátane technických podmienok na umiestnenie meradla.
 - kapacita verejného vodovodu to umožňuje.
3. Nehnuteľnosť alebo objekt možno pripojiť na verejný vodovod jednou vodovodnou prípojkou. S písomným súhlasom prevádzkovateľa verejného vodovodu možno v odôvodnených prípadoch vybudovať jednu vodovodnú prípojku pre viac nehnuteľností, prípadne viac vodovodných prípojek pre jednu nehnuteľnosť alebo objekt.

4. Vlastník verejného vodovodu môže odmietnuť pripojenie na verejný vodovod, ak žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod nespĺní technické podmienky pripojenia na verejný vodovod určené prevádzkovateľom.
5. Ak má žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod alebo odberateľ požiadavky na čas dodávky vody, množstvo, tlak alebo odlišnú kvalitu vody, ktoré presahujú možnosti dodávky vody verejným vodovodom, vlastník verejného vodovodu môže odmietnuť splnenie týchto požiadaviek. Ak to technické podmienky verejného vodovodu umožňujú, so súhlasom vlastníka verejného vodovodu si žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod alebo odberateľ môže splnenie týchto požiadaviek zabezpečiť vlastnými zariadeniami na vlastné náklady.

IV.

Dodávka vody

1. Vodu z verejného vodovodu môže odberateľ odberať len na účely dohodnuté v zmluve o dodávke vody.
2. Dodávka vody kvalitou a množstvom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky, ak sa vlastník verejného vodovodu a odberateľ nedohodnú inak.
3. Vlastník verejného vodovodu alebo prevádzkovateľ verejného vodovodu nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté nedostatkom tlaku vody pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je prevádzkovateľ oprávnený dodávku vody obmedziť alebo prerušiť.

V.

Neoprávnený odber vody z verejného vodovodu

1. Neoprávneným odberom vody z verejného vodovodu je:
 - odber bez uzatvorenej zmluvy o dodávke vody alebo v rozpore s takouto zmluvou,
 - odber pred meradlom alebo odber po odstránení meradla,
 - odber s používaním meradla, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva alebo zaznamenáva odber menší, ako je skutočný,
 - odber s používaním meradla, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii,
 - odber s použitím požiarneho obtoku na iné účely ako požiarne,
 - odber bez súhlasu prevádzkovateľa.
2. Kto neoprávnene odoberá vodu z verejného vodovodu, je povinný nahradiť spôsobenú škodu prevádzkovateľovi verejného vodovodu.

VI.

Povinnosti odberateľa

1. Odberateľ je povinný
 - dodržiavať podmienky ustanovené v prevádzkovom poriadku verejného vodovodu a podmienky dohodnuté v zmluve uzatvorenej s vlastníkom verejného vodovodu,
 - v nevyhnutnej miere umožniť vstup prevádzkovateľa alebo ním poverenej osoby na nehnuteľnosť pripojenú na verejný vodovod na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu, zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, údržby alebo výmeny, alebo vykonania kontrolného merania množstva a kvality pitnej vody, ako aj zistenia stavu vodovodnej prípojky a poskytnúť prevádzkovateľovi potrebnú súčinnosť,
 - oznamovať prevádzkovateľovi návrhy zmien v ním vykonávanej činnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmeny v zásobovaní vodou,
 - oznámiť prevádzkovateľovi zistenú poruchu na vodovodnej prípojke vrátane poruchy meradla,

- dbať o to, aby nedošlo k poškodeniu meradla, k jeho odstráneniu alebo k inému neoprávnenému zásahu na meradle,
 - neodkladne odstrániť prekážky, ktoré znemožňujú odčítanie na meradle, najmä neodkladne vykonať opatrenia proti zaplaveniu priestoru, v ktorom je meradlo umiestnené,
 - oznámiť prevádzkovateľovi nové údaje súvisiace s odberom vody z verejného vodovodu,
 - oznámiť vlastníkovi verejného vodovodu zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejný vodovod.
2. Odberateľ nesmie bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu využívať dodanú vodu z verejného vodovodu na iný ako zmluvne dohodnutý účel a ani odovzdávať vodu ďalšiemu odberateľovi.

VII. Fakturačné podmienky

1. Fakturácia za dodávku vody pre odberateľa bude vykonaná raz ročne
2. Za odber vody z verejného vodovodu platí odberateľ prevádzkovateľovi verejného vodovodu vodné.
3. Spôsob výpočtu vodného sa určí súčinom odobratého množstva vody od dňa napojenia zmeraného meradlom a ceny 1m³ vody. Cena vody bude každoročne stanovená za predchádzajúce zúčtovacie obdobie na základe kalkulácie v Obecnom zastupiteľstve v zmysle cenových predpisov.
4. Platenie faktúr za vodné bude realizovaný bankovým prevodom na účet dodávateľa na číslo účtu: SK70 0200 0000 0000 2452 6592 v lehote splatnosti do 30 dní odo dňa doručenia. V prípade omeškania odberateľa s úhradou faktúry je dodávateľ oprávnený účtovať úroky z omeškania vo výške stanovenej zákonom.

VIII. Meranie množstva dodanej vody

1. Meranie množstva vody dodanej verejným vodovodom zabezpečuje vlastník verejného vodovodu svojím meradlom. Ak nie je množstvo vody merané, stanoví sa množstvo dodanej vody smernými číslami spotreby vody. Takto zistené množstvo dodanej vody je podkladom na vyúčtovanie vodného.
2. Opravy a údržbu meradla je povinný vykonávať vlastník meradla na vlastné náklady.
3. a/ Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla, alebo zistí poruchu na meradle, má právo požiadať vlastníka verejného vodovodu o jeho preskúšanie. Vlastník verejného vodovodu je povinný do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla podľa osobitného predpisu. Výsledok preskúšania vlastník verejného vodovodu neodkladne písomne oznámi odberateľovi.
b/ Ak sa pri skúške meradla vyžiadanej odberateľom zistí, že:
 - meradlo nespĺňa požiadavky stanovené osobitným predpisom, alebo že jeho údaje sa odchyľujú od skutočnosti viac, ako pripúšťa osobitný predpis, uhradí ten, komu bola odchýlka na prospech, druhej strane finančný rozdiel, a to odo dňa posledného poruchou neovplyvneného odpočtu: v tomto prípade náklady na preskúšanie a výmenu alebo opravu meradla hradí vlastník verejného vodovodu.
 - meradlo spĺňa požiadavky stanovené osobitnými predpismi alebo jeho údaje sa neodchyľujú od skutočnosti viac, ako pripúšťa osobitný predpis, uhradí náklady spojené s preskúšaním meradla odberateľ.
- c/ Ak bola nefunkčnosť alebo poškodenie meradla spôsobená nedostatočnou ochranou meradla odberateľom alebo zásahom odberateľa, ktorý spôsobil poškodenie meradla, náhradu škody a náklady spojené s výmenou alebo opravou meradla hradí odberateľ.

d/ Žiadosť o preskúšanie meradla nezavahuje odberateľa povinnosti zaplatiť v určenej lehote vodné. Ak nemožno presne zistiť množstvo odberu vody za čas poruchy meradla, vypočíta sa množstvo odberu vody za príslušné obdobie alebo jeho časť podľa odberu vody v porovnateľnom období minulého roku. Ak ide o nový odber alebo zmenu v odberových pomeroch, podľa množstva dodávanej vody v nasledujúcom porovnateľnom období, prípadne iným spôsobom dohodnutým s odberateľom.

IX.

Prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody z verejného vodovodu

1. Prevádzkovateľ môže prerušiť alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu a to:
 - a/ z dôvodu mimoriadnej udalosti,
 - b/ pri poruche na verejnom vodovode, vodovodnej prípojke,
 - c/ pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku,
 - d/ pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízijských prácach,
 - e/ pri obmedzení zásobovania vodou,
 - f/ pri vyhlásení regulačných stupňov odberu vôd,
 - g/ak nevyhovuje zariadenie odberateľa alebo producenta technickým požiadavkám tak, že kvalita vody vo verejnom vodovode môže ohroziť zdravie alebo bezpečnosť osôb alebo spôsobiť škodu na majetku,
 - h/ak zariadenie odberateľa alebo producenta alebo spôsob odberu vody je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v dodávke vody,
 - i/ak neumožní odberateľ prevádzkovateľovi prístup k meradlu alebo vodovodnej prípojke,
 - j/ak sa zistilo neoprávnené pripojenie vodovodnej prípojky,
 - k/ak odberateľ nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na vodovodnej prípojke v lehote stanovenej prevádzkovateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako tri dni,
 - l/ pri preukázaní neoprávneného odberu vody,
 - m/ v prípade nezaplatenia vodného po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti,
 - n/ v prípade neplnenia iných povinností odberateľom, ktoré mu vyplývajú zo zák. 442/2002 Z. z. alebo zo zmluvy uzavretej s vlastníkom vodovodu.
2. Prevádzkovateľ je povinný obmedzenie dodávky vody oznámiť vhodným spôsobom odberateľovi najmenej 15 dní vopred, s výnimkou prerušenia dodávky z dôvodov uvedených v odseku 1. písm. a, b, c, f, g, h.
3. Priestupku na úseku verejných vodovodov sa dopustí:
 - a/ vlastník vodovodnej prípojky, ak neodstráni vodovodnú prípojku na svoje náklady spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu,
 - b/ vlastník vodovodnej prípojky, ak nezabezpečí, aby sa vodovodná prípojka vybudovala tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu pitnej vody vo verejnom vodovode, a aby nemohlo dôjsť k zmiešaniu vody z iného zdroja s vodou vo verejnom vodovode,
 - c/ vlastník vodovodnej prípojky, ak nezabezpečí opravy a údržbu vodovodnej prípojky na vlastné náklady.Za priestupok uvedený v odseku 3 písm. a/ až c/ môže byť uložená pokuta od 16,- EUR do 829,- EUR.

X.
Záverečné ustanovenia

1. Odberateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu najneskôr 30 dní pred skončením dodávok vody a dodávateľovi umožniť odobrať meracie prístroje, prípadne vykonať ďalšie opatrenia súvisiace so skončením odberu.
2. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, jednu obdrží odberateľ a jednu správca vodovodu - dodávateľ.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Markušovciach dňa 24. 1. 2023



.....
správca vodovodu – dodávateľ

.....
odberateľ

