

## **Dodatok č. 4**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3154407 zo dňa 31.08.2009

### **Zmluvné strany:**

**1. Prenajímateľ:** Mestská časť Košice-Staré mesto  
Zastúpená: Ing. Igor Petrovčík – starosta  
So sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice  
IČO: 00 690 937  
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto  
IBAN : SK0202000000000012826512

(ďalej len „prenajímateľ“)

**2. Nájomca:** Manesit s.r.o.  
Zastúpený: Ing. Marek Pavlovič - konateľ  
Sídlo: Hviezdoslavova č.7, 040 01 Košice  
IČO: 44 914 466  
IČ DPH: SK 2022868991  
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s. Košice  
Číslo účtu: 2620167564/1100

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

č. 3154407 zo dňa 31.08.2009, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne :

**Mení a dopĺňa sa Čl. 8, bod 1 a 4 zmluvy na nasledovné znenie :**

### **Čl. 8**

**1.** Spolu s nájomným sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi zálohy za plnenia spojené s užívaním nebytových priestorov spolu vo výške **64,23 €** mesačne.

**4.** Platby za energie, za vodné a stočné a iné služby bude nájomca platiť zálohovo mesačne vopred

do 20. dňa predchádzajúceho mesiaca na účet prenajímateľa v nasledovných sumách :

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| a/ teplo na ÚK:         | 35,20 €, |
| b/ teplá úžitková voda: | 4,81 €,  |
| c/ vodné a stočné:      | 0,86 €,  |
| d/ elektrická energia   | 20,75 €, |

e/ odvoz komunálneho odpadu: 2,61 €.

**Spolu: 64,23 €.**

Mesačná zálohová platba za média a služby je spolu vo výške: **64,23 €.**

Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3154407 zo dňa 31.08.2009 ostávajú v platnosti nezmenené.

Dodatok č. 4 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tieni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach, dňa.....

V Košiciach, dňa.....

---

**Mestská časť Košice-Staré Mesto**

Ing. Igor Petrovčík  
/ prenajímateľ /

---

**Manesit s.r.o.**

Ing. Marek Pavlovič  
/ nájomca /