

ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY MAJETKU ŠTÁTU
č. Z- 618/2022/6300/2022
uzavretá podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v platnom znení
v spojení s ustanovením § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách
(cestný zákon) v platnom znení

I.
Zmluvné strany

Prevodca	:	Slovenská republika
Právna forma	:	Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, 820 09 Bratislava rozpočtová organizácia zriadená Rozhodnutím ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií č. 5845/M-95 zo dňa 07. 12. 1995 o vydaní Zriaďovacej listiny rozpočtovej organizácie Slovenská správa ciest v znení neskorších zmien a doplnkov
Štatutárny orgán	:	Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ SSC
IČO	:	00 33 28
DIČ	:	2021067785
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
Číslo účtu	:	
(ďalej len „prevodca“ v príslušnom tvare)		

Nadobúdateľ	:	Slovenská republika v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Sídlo	:	Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
Štatutárny orgán	:	JUDr. Ing. Jozef Krška, generálny riaditeľ
IČO	:	36 022 047
DIČ	:	2020066213
Číslo účtu	:	
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, Vložka číslo 713/S		
Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a adresa na doručovanie písomností:		
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice		
(ďalej len „nadobúdateľ“ v príslušnom tvare)		

II.
Úvodné ustanovenia

- (1) Prevodca ako investor a stavebník líniovej stavby - *I/68 Prešov, odb. Škultétyho – ZVL, II. fáza* (ďalej len „táto cesta“ v príslušnom tvare) podľa § 18 ods. 13 zák. č. 135/1961 Zb. v platnom znení (ďalej len „cestný zákon“ v príslušnom tvare) bol pri výstavbe tejto cesty povinný na vlastné náklady majetkovoprávne vysporiadať, a tým do vlastníctva štátu a svojej správy nadobudnúť pozemky, na ktorých bol povinný pri výstavbe tejto cesty na vlastné náklady vybudovať pre nadobúdateľa vyvolané úpravy diel vo vlastníctve nadobúdateľa.
- (2) Nadobúdateľ je podľa § 18 ods. 13 cestného zákona povinný tieto pozemky od prevodcu prevziať bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa vyvolaných úprav diel vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré boli na týchto pozemkoch pri výstavbe tejto cesty vybudované na náklady prevodcu.
- (3) Zmluvné strany sú uzročené so skutočnosťou, že pre účel užívania vyvolaných úprav diel vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré boli na týchto pozemkoch pri výstavbe tejto cesty vybudované na náklady prevodcu, boli na žiadosť prevodcu ako investora a stavebníka tejto cesty vydané príslušným stavebným úradom kolaudačné rozhodnutia, ktoré nadobudli právoplatnosť a vykonateľnosť. Vyvolané úpravy diel vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré boli pri výstavbe tejto cesty vybudované na náklady prevodcu, nie sú predmetom prevodu podľa tejto zmluvy.

III. Predmet a účel zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je prevod správy nehnuteľného majetku štátu, ktorý je vymedzený v čl. IV. tejto zmluvy z prevodcu na nadobúdateľa.
- (2) Účelom tejto zmluvy je uvedenie právnych záujmov zmluvných strán do súladu s ustanoveniami § 18 ods. 13 cestného zákona (čl. II. tejto zmluvy).
- (3) Nadobúdateľ je povinný dodržať ustanovenie článku 57 odsek 1 písm. a.) a b.) Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 z 11. Júla 2006, ktorým sa ustanovujú všeobecné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde a Kohéznom fonde a ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 1260/1999 a to: aby v období piatich rokov od ukončenia operácie nedošlo k nejakej podstatnej zmene, ktorá ovplyvňuje povahu tejto operácie alebo podmienky jej vykonávania alebo ktorá poskytuje firme alebo orgánu verejnej správy neoprávnené zvýhodnenie a ktorá vyplýva buď zo zmeny povahy vlastníctva položky infraštruktúry, alebo z ukončenia výrobných činností.

IV. Predmet prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

- (1) Splnením svojej povinnosti podľa § 18 ods. 13 cestného zákona (čl. II. bod (1) tejto zmluvy) prevodca spravuje nižšie uvedený nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve štátu v k. ú. Prešov .
- (2) Pre účel prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z prevodcu na nadobúdateľa bol dňa **08.02.2018** zhotoviteľom **ISPO spol. s.r.o.**, IČO: 170 855 01, vyhotovený geometrický plán č. **22446/2017** je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností na stavbu : *1/68 Prešov, odb. Škultétyho – ZVL, II. fáza*, ktorý dňa **09.02.2018** autorizačne overil **Ing. Martin Kubanka** autorizovaný geodet a kartograf a dňa **21.02.2018** pod č. **G1- 250/2018** úradne overil Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, ktorý bol zapísaný evidenčným spôsobom.
- (3) Podľa GP uvedeného v čl. IV bode (2) tejto zmluvy, nadobúdateľ nadobúda nasledujúce parcely :

parcely KN-C	výmera m ²	druh pozemku	vlastnícky podiel
6186/36	201	zast. pl.	1/1
6186/50	535	zast. pl.	1/1

V. Ustanovenie o bezodplatnosti prevodu správy nehnuteľného majetku štátu

Prevod správy nehnuteľného majetku štátu, ktorý je vymedzený v čl. IV. tejto zmluvy je v súlade s príslušnými ustanoveniami § 18 ods. 13 cestného zákona bezodplatný.

VI. Záverečné ustanovenia

- (1) Zmluvné strany sú uzrozumené so skutočnosťou, že táto zmluva nepodlieha režimu zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení.
- (2) Zmluvné strany sú uzrozumené so skutočnosťou že táto zmluva podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v platnom znení podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, pričom povinnou osobou je prevodca, ktorý je povinný túto zmluvu zverejniť najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa jej uzavretia.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia, t. j. dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- (4) Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- (5) Nadobúdateľ nadobudne správcovstvo k predmetu prevodu dňom rozhodnutia Okresného úradu Prešov, katastrálneho odboru po vykovaní záznamu do katastra nehnuteľností.
- (6) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na záznam do katastra nehnuteľností podá prevodca na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po tom, čo mu bude z Centrálného registra zmlúv doručené potvrdenie o povinnom zverejnení tejto zmluvy.

- (7) Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú určené Okresnému úradu Prešov, katastrálnemu odboru pre účely záznamu do katastra nehnuteľností, po dvoch vyhotoveniach obdržia zmluvné strany po jej uzavretí. Zmluvné strany po vykonaní záznamu do katastra nehnuteľností v prospech nadobúdateľa obdržia od Okresného úradu Prešov, katastrálny odbor oznámenie o vykonaní záznamu.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

.....
JUDr. Ing. Jozef Krška
generálny riaditeľ

.....
Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ SSC