

DODATOK Č. 1

k Nájomnej zmluve podpísanej dňa 22.6.2016

uzavretý v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40//1964 Zb. v platnom znení
a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Revúca č. 150/2021 o nájme
medzi:

Prenajímateľ:

Názov:	Mesto Revúca
Zastúpené:	Ing. Július Buchta, MBA - primátor mesta
Sídlo:	Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
IČO:	00328693
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK80 5600 0000 0020 0196 7001
(ďalej len „prenajímateľ“)	

a

Nájomca: Meno a priezvisko: **Adrian Lipták**
Adresa:
Rodné číslo:

(ďalej ako „nájomca“)
(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti v k.ú. Revúca, parcely reg. C číslo 1145/2 ost. plochy o výmere 499 m² prenajal nájomcovi Nájomnou zmluvou zo dňa 22.6.2016 k užívaniu na záhradkárске účely.

Článok II. Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava výšky nájomného v zmysle interných predpisov mesta tak, že vypúšťa prvú vetu bodu IV. Nájomnej zmluvy a nahrádza ju nasledovným textom:

„Výška nájomného za užívanie pozemku na záhradkárске účely je stanovená takto:

*- 499 m² – III. zóna: 0,25 €/m²/rok = **124,75 € za rok***

pričom zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť platby podľa nového nápočtu vzniká nájomcovi dňom 1.1.2023“.

2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú týmto dodatkom nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch každý s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle pri uzavretí Dodatku sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé k uzavretiu tohto Dodatku. Pred jeho podpisom si Dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle byť ním viazaní ho vlastnoručne podpisujú.

V Revúcej dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta

Adrian Lipták