

**DOHODA
O SKONČENÍ NÁJMU
(7162)**

uzavretá medzi

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: **Slovenská 40, 080 01 Prešov 1**

Obchodný register: **Okresný súd Prešov**

Oddiel: **Sro** Vložka číslo: **2847/P**

IČO: **31 722 814** DIČ: **2020521393** IČ DPH : **SK2020521393**

Zastúpený: **JUDr. Michal Leščinský, konateľ**

Bankové spojenie: **UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov**

Číslo účtu: **SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 7162 KS 0308**

ako prenajímateľ

a

2. SP-STAV.PLUS s.r.o.

Sídlo: **080 01 Prešov, Duchnovičovo námestie 1**

Obchodný register:

Oddiel: Vložka číslo:

Zastúpenie:

IČO: **51169851** DIČ: IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

ako nájomca

Čl. I

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 11.03.2022 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 7162 (ďalej len „Zmluva o nájme“) a Dodatok č. 1 zo dňa 06.06.2022, ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor za účelom: sklad – garáž č. 14 o výmere **21,00 m²**, nachádzajúcich sa na I. nadzemnom podlaží na ulici **Budovateľská 57** v Prešove.

Čl. II

PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na nebytové priestory o výmere **21,00 m²** sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **31.01.2023**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do **31.01.2023** a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení nájmu nebytových priestorov.

Čl. III

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

SP-STAV.PLUS s.r.o.
Peter Palko, konateľ

JUDr. Michal Leščinský
konateľ