

DODATOK Č. 1 KU  
ZMLUVE O NÁJME BYTU

(§ 663 A NAS. A § 685 A NASL. OZ)

---

**Prenajímateľ:** „RABČAN“, obecné služby,  
**sídlo:** Rabča, ul. Rabčická 412  
**zastúpený:** Štefan Ratica, vedúci  
**bankové spojenie:** 0054188766/0900  
**IČO:** 35996129  
**DIČ:** 2020945850

a

**Nájomca:** Boris Gracik  
**narodený:**

**bytom:** 029 44 Rabča

**občianstvo:** SR

uzavreli dňa 31.12.2022, tento dodatok ku zmluve o nájme bytu

VII.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi ročné nájomné v sume 933,55 € a v splátkach splatných po 77,80 € mesačne pozadu vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.

Účastníci si dodatok ku zmluve prečítali jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Rabči dňa 31.12. 2022.

**Prenajímateľ:**

„RABČAN“ obecné služby  
029 14 Rabča, ul. Rabčická 334  
IČO: 359 961 29  
DIČ: 2020945850

.....  
Štefan Ratica

vedúci „RABČAN“, obecné služby

**Nájomca**

.....  
Boris Gracik

## Evidenčný list pre výpočet úhrady za užívanie bytu

Pasport domu/bytu  
Adresa: Rabča č.  
Meno užívateľa bytu: **Boris Gracik**  
Dátum narodenia:

Kategória I.

### I. Údaje o byte

Vykur.: Elektrické kúrenie  
Kúpeľňa: Vlastná s WC  
Výška miestnosti: 2,50

Upratovanie: nie  
Výťah: nie  
Podlaž prízemie

### II. Výmera bytu

1. M obyt.m	23,32	Vedl. Pl. Kuch	11,18	Vedl.pl. 3	
2. M		Neobyt. Kuch		Vedl.pl.4	
3. M		Predsieň	4,93	Kúpeľňa s WC	3,56
4. M		Neobytná hala		Balkón	2,75
5. M		Komora	1,9		
6. M		Vedl.pl.1			
<b>Celkom</b>	<b>23,32</b>	<b>Celkom</b>	<b>18,01</b>	<b>6,31</b>	<b>47,64</b>

### III. Údaje o spolubývajúcich

Rod. číslo                      Meno a priezv.

### Úhrada za užívanie bytu v €

Výmera bytu v m<sup>2</sup>                      47,64  
výška nájmu za m<sup>2</sup>                      1,6330  
Ročná úhrada                      933,55  
Mesačná úhrada                      77,80  
Záloha na osvet.spol.pr. €                      1  
Záloha na vodné a stočné                      3,4

**Celková mesačná úhrada:                      82,20 €                      Od 1.1.2023**

Svojim podpisom dávam súhlas na používanie osobných údajov v súlade so Zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.

„RABČAN“ obecné služby  
029 14 5                      ul. J. Štefánciká 334  
IČO: 359 961 29  
Mesto: 045 20 00 02

.....  
Štefan Ratica, vedúci "Rabčan" obecné služby

.....  
Boris Gracik