

DODATOK Č. 1 KU
ZMLUVE O NÁJME BYTU

(§ 663 A NAS. A § 685 A NASL. OZ)

Prenajímateľ: „RABČAN“, obecné služby,
sídlo: Rabča, ul. Rabčická 412
zastúpený: Štefan Ratica, vedúci
bankové spojenie: 0054188766/0900
IČO: 35996129
DIČ: 2020945850

a

Nájomca: Tropeková Žaneta
narodený:
bytom: 029 44 Rabča
občianstvo: SR
uzavreli dňa 31.12.2022, tento dodatok ku zmluve o nájme bytu

VII.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi ročné nájomné v sume 879,47 € a v splátkach splatných po 73,29 € mesačne pozadu vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.

Účastníci si dodatok ku zmluve prečítali jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Rabči dňa 31.12. 2022.

Prenajímateľ:

„RABČAN“ obecné služby
029 44 Rabčická 334
IČO: 359 961 29
DIČ: 2020945850

Štefan Ratica

vedúci „RABČAN“, obecné služby

Nájomca

Tropeková Žaneta

Evidenčný list pre výpočet úhrady za užívanie bytu

Pasport domu/bytu
Adresa: Rabča č.
Meno užívateľa bytu: **Tropeková Žaneta**
Dátum narodenia: Kategória I.

I. Údaje o byte

Vykur.: Elektrické kúrenie
Kúpeľňa: Vlastná s WC
Výška miestnosti: 2,50
Upratovanie: nie
Výťah: nie
Podlaž prízemie

II. Výmera bytu

| | | | | | |
|---------------|--------------|---------------|--------------|--------------|-------------------|
| 1. M obyt.m | 23,32 | Vedl Pl.Kuc | 11,18 | Vedl.pl. 3 | |
| 2. M | | Neobyt. Kuch | | Vedl.pl.4 | |
| 3. M | | Predsieň | 4,9 | Kúpeľňa s WC | 3,58 |
| 4. M | | Neobytná hala | | Balkón | 0 |
| 5. M | | Komora | 1,9 | | |
| 6. M | | Vedf.pl.1 | | | |
| Celkom | 23,32 | Celkom | 17,98 | | 3,58 44,88 |

III. Údaje o spolubývajúcich

| Rod. číslo | Meno a priezv. |
|------------|-------------------------|
| | priateľ Miroslav Klušák |
| | dcéra Soňa Klušáková |
| | dcéra Lucia Klušáková |

Úhrada za užívanie bytu v €

| | |
|-------------------------------|--------|
| Výmera bytu v m ² | 44,88 |
| výška nájmu za m ² | 1,6330 |
| Ročná úhrada | 879,47 |
| Mesačná úhrada | 73,29 |
| Záloha na osvet.spol.pr. € | 1,25 |
| Záloha na vodné a stočné | 13 |

Celková mesačná úhrada: 87,54 € Od 1.1.2023

Svojim podpisom dávam súhlas na používanie osobných údajov v súlade so Zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.

„RABČAN“ obecné služby
029 14 500 000, ul. Slobody 334
IČO: 359 961 29
fax: 043 239 42 2

Štefan Ratica, vedúci "Rabčan" obecné služby

Tropeková Žaneta