

DODATOK Č. 1 KU
ZMLUVE O NÁJME BYTU

(§ 663 A NAS. A § 685 A NASL. OZ)

Prenajímateľ: „RABČAN“, obecné služby,
sídlo: Rabča, ul. Rabčická 412
zastúpený: Štefan Ratica, vedúci
bankové spojenie: 0054188766/0900
IČO: 35996129
DIČ: 2020945850

a

Nájomca: Šimon Ratica
narodený: 029 44 Rabča
bytom: 029 44 Rabča
občianstvo: SR
uzavreli dňa 31.12.2022, tento dodatok ku zmluve o nájme bytu

VII.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomateľovi ročné nájomné v sume 946,49 € a v splátkach splatných po 78,87 € mesačne pozadu vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.

Účastníci si dodatok ku zmluve prečítali jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Rabči dňa 31.12. 2022.

Prenajímateľ:

„RABČAN“ obecné služby
029 44 Rabča, ul. Rabčická 334
IČO: 35996129
DIČ: 2020945850

Nájomca

Štefan Ratica

vedúci „RABČAN“, obecné služby

Šimon Ratica

Evidenčný list pre výpočet úhrady za užívanie bytu

Pasport domu/bytu
Adresa: Rabča č.
Meno užívateľa bytu:
Dátum narodenia:

Kategória I.
Ratica Šimon

I. Údaje o byte

Vykur.: Elektrické kúrenie
Kúpeľňa: Vlastná s WC
Výška miestnosti: 2,50

Upratovanie: nie
Výťah: nie
Podlažie: II. poschodie

II. Výmera bytu

1. M obyt.m	21,22	Vedl Pl.Kuch	13,2	Vedl.pl. 3		
2. M		Neobyt. Kuch		Vedl.pl.4		
3. M		Predsieň	4,9	Kúpeľňa s WC	4,24	
4. M		Neobytná hala		Balkón	2,84	
5. M		Komora	1,9			
6. M		Vedl.pl.1				
Celkom	21,22	Celkom	20		7,08	48,3

III. Údaje o spolubývajúcich

dát. Nar.	Meno a priezv.	
	Odumorková Veronika	priateľka
	Šimon Ratica	syn

Úhrada za užívanie bytu v €

Výmera bytu v m ²	48,3
výška nájmu za m ²	1,6330
Ročná úhrada	946,49
Mesačná úhrada	78,87
Záloha na osvet.spol.pr. €	1,2
Záloha na vodné a stočné	11,6

Celková mesačná úhrada: 91,67 € Od 1.1.2023

Svojím podpisom dávam súhlas na používanie osobných údajov v súlade so Zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.

„RABČAN“ obecné služby
029 14 500 000, ul. P. P. P. 334
043 359 901 29
tel.: 043/359 42 21.

.....
Štefan Ratica, vedúci "RABČAN", obecné služby

.....
Ratica Šimon