

DODATOK Č. 1 KU  
ZMLUVE O NÁJME BYTU

(§ 663 A NAS. A § 685 A NASL. OZ)

---

**Prenajímateľ:** „RABČAN“, obecné služby,  
**sídlo:** Rabča, ul. Rabčická 334  
**zastúpený:** Štefan Ratica, vedúci  
**bankové spojenie:** 0054188766/0900  
**IČO:** 35996129  
**DIČ:** 2020945850

a

**Nájomca:** Joščák Tadeáš  
**narodený:**  
**bytom:** 029 44 Rabča  
**občianstvo:** SR  
s manželkou Monika Joščáková, nar.  
uzavreli dňa 31.12. 2022, tento dodatok ku zmluve o nájme bytu

VII.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi ročné nájomné v sume 1.287,71 € a v splátkach splatných po 107,31 € mesačne pozadu vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.

Účastníci si dodatok ku zmluve prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Rabči dňa 31.12.2022

Prenajímateľ:

„RABČAN“ obecné služby  
029 44 R. ul. Rabčická 334  
IČO: 359 961 29  
tel.: 043/359 42 21

Štefan Ratica

vedúci „RABČAN“, obecné služby

Nájomca

Joščák Tadeáš

## Evidenčný list pre výpočet úhrady za užívanie bytu

Pasport domu/bytu  
Adresa: **Rabča, I**  
Meno užívateľa bytu: **Joščák Tadeáš**  
Dátum narodenia:

Kategória I.

### I. Údaje o byte

Vykur.: Centrálné  
Kúpeľňa: vlastná s WC  
Výška miestnosti: 2,50  
Upratovanie: nie  
Výťah: nie  
III. poschodie

### II. Výmera bytu

1. M obyt.m	21,74	Vedľ. Pl.			
2. M	13,29	predsieň	6,9		
3. M		Kúpeľňa	3,77		
4. M		WC	1,20		
5. M		Komora	1,7		
6. M		Vedľ.pl.1			
Celkom	<b>35,03</b>	Celkom	<b>13,57</b>	<b>SPOLU:</b>	<b>48,6</b>

### III. Údaje o spolubývajúcich

dátum narodenia	Meno a priezv.	
	Monika	manželka
	Tobias	syn

Úhrada za užívanie bytu	€
Výmera bytu v m <sup>2</sup>	48,6
výška nájmu za m <sup>2</sup>	2,208
Ročná úhrada	1287,71
Mesačná úhrada	107,31
Záloha na vodné a stočné	29
Záloha na osvet.spol.pr.	1,19

**Celková mesačná úhrada: 137,50 €**

Zmena od 1.1.2023

Svojim podpisom dávam súhlas na používanie osobných údajov v súlade so Zákonom č. 122/2013 o ochrane osobných údajov.

**„RABČAN“ obecné služby**  
029 44 Rabča, ul. Rabčická 334  
IČO: 359 961 29  
tel.: 043/559 42 29

Štefan Ratica, vedúci "Rabčan"/obecné služby

Joščák Tadeáš