

**DODATOK Č. 1 KU**  
**ZMLUVE O NÁJME BYTU**

**(§ 663 A NAS. A § 685 A NASL. OZ)**

---

**Prenajímateľ:** „RABČAN“, obecné služby,  
**sídlo:** Rabča, ul. Rabčická 412  
**zastúpený:** Štefan Ratica, vedúci  
**bankové spojenie:** 0054188766/0900  
**IČO:** 35996129  
**DIČ:** 2020945850

a

**Nájomca:** Michaela Raticová  
**narodený:**  
**bytom:** 029 44 Rabča  
**občianstvo:** SR  
s manželom  
uzavreli dňa 31.12.2022, tento dodatok ku zmluve o nájme bytu

**VII.**

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi ročné nájomné v sume 946,49 € a v splátkach splatných po 78,87 € mesačne pozadu vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.

Účastníci si dodatok ku zmluve prečítali jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Rabči dňa 31.12. 2022.

**Prenajímateľ:**

„RABČAN“ obecné služby  
029 44 Rabča, ul. Rabčická 334  
IČO: 35996129  
DIČ: 2020945850

.....  
Štefan Ratica

vedúci „RABČAN“, obecné služby

**Nájomca**

.....  
^

.....  
Michaela Raticová

## Evidenčný list pre výpočet úhrady za užívanie bytu

Pasport domu/bytu  
Adresa: Rabča č.  
Meno užívateľa bytu: **Michaela Raticová**  
Dátum narodenie: Kategória I.

### I. Údaje o byte

Vykur.: Elektrické kúrenie  
Kúpeľňa: Vlastná s WC  
Výška miestnosti: 2,50  
Upratovanie: nie  
Výťah: nie  
Podlaž prízemie

### II. Výmera bytu

1. M obyt. m	21,22	Vedl. Pl. Kuch	13,2	Vedl. pl. 3		
2. M		Neobyt. Kuch		Vedl. pl. 4		
3. M		Predsieň	4,9	Kúpeľňa s WC	4,24	
4. M		Neobytná hala		Balkón	2,84	
5. M		Komora	1,9			
6. M		Vedl. pl. 1				
<b>Celkom</b>	<b>21,22</b>	<b>Celkom</b>	<b>20</b>	<b>Spolu</b>	<b>7,08</b>	<b>48,3</b>

### III. Údaje o spolubývajúcich

dát. narodenia	Meno a priezv.
	Juraj manžel
	Juraj syn
	Marko syn
	Patrik syn

### Úhrada za užívanie bytu v €

Výmera bytu v m <sup>2</sup>	48,3
výška nájmu za m <sup>2</sup>	1,6330
Ročná úhrada	946,49
Mesačná úhrada	78,87
Záloha na osvet. spol. pr. €	2
Záloha na vodné a stočné	15

**Celková mesačná úhrada: 95,87 €** Od 1.1.2023

Svojím podpisom dávam súhlas na používanie osobných údajov v súlade so Zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.

„RABČAN“ obecné služby  
029 34 00000 ul. č. 334

IČO: 359 601 29  
tel.: 043/239 33

.....  
Štefan Ratica, vedúci "Rabčan" obecné služby

.....  
Michaela Raticová