

**DODATOK Č. 1 KU**  
**ZMLUVE O NÁJME BYTU**

**(§ 663 A NAS. A § 685 A NASL. OZ)**

---

**Prenajímateľ:** „RABČAN“, obecné služby,  
**sídlo:** Rabča, ul. Rabčická 412  
**zastúpený:** Štefan Ratica, vedúci  
**bankové spojenie:** 0054188766/0900  
**IČO:** 35996129  
**DIČ:** 2020945850

**a**

**Nájomca:** Ján Sivka  
**narodený:**

**bytom:** 029 44 Rabča

**občianstvo:** SR

uzavreli dňa 31.12.2022, tento dodatok ku zmluve o nájme bytu

**VII.**

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi ročné nájomné v sume 879,47 € a v splátkach splatných po 73,29 € mesačne pozadu vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.

Účastníci si dodatok ku zmluve prečítali jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Rabči dňa 31.12. 2022.

**Prenajímateľ:**

„RABČAN“ obecné služby  
029 44 Rabča, Rabčická 334  
IČO: 35996129  
DIČ: 2020945850

Štefan Ratica

vedúci „RABČAN“, obecné služby

**Nájomca**

Ján Sivka

## Evidenčný list pre výpočet úhrady za užívanie bytu

Pasport domu/bytu  
Adresa: Rabča č.  
Meno užívateľa bytu: **Sivka Ján**  
Rodné číslo: Kategória I.

### I. Údaje o byte

Vykur.: Elektrické kúrenie  
Kúpeľňa: Vlastná s WC  
Výška miestnosti: 2,50  
Upratovanie: nie  
Výťah: nie  
Podlaž prízemie

### II. Výmera bytu

1. M obyt.m	23,32	Vedl Pl. Kuch.	11,18	Vedl.pl. 3		
2. M		Neobyt. Kuch		Vedl.pl.4		
3. M		Predsieň	4,9	Kúpeľňa s WC	3,58	
4. M		Neobytná hala		Balkón	0	
5. M		Komora	1,9			
6. M		Vedl.pl.1				
<b>Celkom</b>	<b>23,32</b>	<b>Celkom</b>	<b>17,98</b>		<b>3,58</b>	<b>44,88</b>

### III. Údaje o spolubývajúcich

Rod. číslo  
Meno a priezvk.  
Helena Beňovská priateľka

### Úhrada za užívanie bytu v €

Výmera bytu v m <sup>2</sup>	44,88
výška nájmu za m <sup>2</sup>	1,6330
Ročná úhrada	879,47
Mesačná úhrada	73,29
Záloha na osvet.spol.pr. €	1
Záloha na vodné a stočné	19,08

**Celková mesačná úhrada: 93,37 €** Od 1.1.2023

Svojim podpisom dávam súhlas na používanie osobných údajov v súlade so Zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.

„RABČAN“ obecné služby  
029 14 000 000  
K. O. 359 001 29  
M. I. 043/2022

Štefan Ratica, vedúci "Rabčan" obecné služby

Sivka Ján