

ZMLUVA č. 28/2023

o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa §289 a nasl. v spojení s § 269 ods.2
Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Investor

Obchodné meno : Obec Breza
Zastúpená : Ing. Ladislav Matejčík - starosta obce
Sídlo : Breza č. 56, 029 53 Breza
IČO : 00 314 412
DIČ : 2020571619
IBAN : SK60 5600 0000 0040 0532 0001

Budúci prevádzkovateľ

Obchodné meno : Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.,
So sídlom : Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
Odd.: Sa, vl.č.: 10544/L
Zastúpený : predstavenstvom
IBAN : SK 74 0200 0000 0035 7850 2051
IČO : 36672254
DIČ : 2022236315
IČ DPH : SK 2022236315

II. Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je stanovenie podmienok budúceho prevádzkovania stavby:

„Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“, Aktivita I: Námestovo – kanalizácia a ČOV: SS 14 Breza, kanalizácia .

Prevádzku bude zabezpečovať Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín, ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.

Zmluvné strany v záujme doriešiť vzájomné vzťahy po ukončení stavby sa dohodli uzavrieť túto zmluvu.

III. Predmet zmluvy

1.) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o uzatvorení budúcej zmluvy o prevádzkovaní stavby

„Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“, Aktivita I: Námestovo – kanalizácia a ČOV: SS 14 Breza, kanalizácia v rozsahu:

SO 14.001 Stoky splaškovej kanalizácie

- Stoka „D“ – PP DN 300 dĺžky 102,52 m
- Stoka „D-1“ – PP DN 300 dĺžky 24,14 m
- Stoka „D-2“ – PP DN 300 dĺžky 27,35 m
- Stoka „D-3“ – PP DN 300 dĺžky 5,18 m

SO 14.002 Odbočky pre domové prípojky v počte 12 ks

SO 14.003 Čerpacia stanica ČS 03

- Prípojka NN – ČS 03

SO 14.004 Výtlačné potrubie

- Výtlačné potrubie V-3 z HDPE DN 80 v dĺžke 109,17 m

PS 14.001 Čerpacia stanica – ČS 03

PS 14.002 Čerpacia stanica – elektročasť - ČS 03

PS 14.003 Dispečing a rádiový prenos – ČS 03

Skutočné údaje o realizovanej stavbe budú upresnené v zmluve o prevádzkovaní podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a geodetického zamerania.

Odpisy stavby verejnej kanalizácie, ktorá je predmetom tejto zmluvy, si uplatní vlastník verejnej kanalizácie.

2.) Zmluva o prevádzkovaní stavby sa uzatvorí na dobu neurčitú a každá zo zmluvných strán, bude môcť zmluvu vypovedať, pričom výpovedná lehota bude 3 mesiace a začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, v ktorom bude doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

4.) Investor vyzve k uzavretiu zmluvy o prevádzkovaní stavby 30 dní pred vydaním užívacieho povolenia stavby:

„Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“, Aktivita I: Námestovo – kanalizácia a ČOV: SS 14 Breza, kanalizácia .

4.) Budúci prevádzkovateľ bude povinný:

- na vlastné náklady prevádzkovať predmet špecifikovaný v čl. III bod 1 tejto zmluvy, hradiť náklady spojené s bežnou údržbou a s prevádzkovaním
- zabezpečiť prevádzkovanie stavby v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení a vykonávacími predpismi
- uzatvoriť zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo s jednotlivými producentami a vykonávať im fakturáciu stočného. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktoré sú predmetom zmluvy, budú platiť producenti prevádzkovateľovi.

IV. Iné dohody

1.) Investor odovzdá budúcemu prevádzkovateľovi k zmluve o prevádzkovaní stavby potrebnú technickú dokumentáciu: (projekt stavby, zápisy zo stavebných denníkov, zápisy o tlakových a prevádzkových skúškach, atesty materiálov) a právnu dokumentáciu (kolaudačné rozhodnutie – užívacie povolenie, zápisnicu z odovzdania a prevzatia stavby – preberacie konanie).

2.) Investor sa zaväzuje pozývať budúceho prevádzkovateľa na preberacie konanie (prevádzkové skúšky, obsyp, uloženie potrubia).

3.) Náklady investičného charakteru sa budú realizovať na náklady investora (rekonštrukcie, preložky, skryté vady, odstránenie nedostatkov v záručnej dobe atď.)

4.) Budúci prevádzkovateľ bude prevádzku a údržbu na predmete zmluvy zabezpečovať podľa schváleného prevádzkového poriadku.

V. Záverečné ustanovenie

1.) V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd. Príslušný súd je súd budúceho prevádzkovateľa.

2.) Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.

3.) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

4.) Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.

5.) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Dolnom Kubíne dňa:24.1.2023

Investor:

Budúci prevádzkovateľ:

Ing. Ladislav Matejčík
starosta obce Breza

Ing. Jozef Revaj
člen predstavenstva OVS, a.s.

Ing. Ján Banovčan
predseda predstavenstva OVS, a.s.