

**Dohoda o výške a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie
vlastníckych práv**

uzatvorená s odkazom na §35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a na ustanovenia
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

I.

Účastníci dohody

1. Oprávnená strana:

Obchodné meno: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

Odštepny závod Trenčín, Hodžova 38, 911 52 Trenčín („OZ Trenčín“)

Osoba oprávnená k podpisu dohody: Ing. Róbert Kiš - vedúci OZ Trenčín

IČO: 36 038 351 IČ DPH: SK2020087982

IBAN: SK32 0200 0000 0000 0250 4202

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Pš, Vložka č. 155/S

(ďalej len „oprávnená strana“)

2. Zaviazaná strana:

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Andrej Juris – predseda predstavenstva

Mgr. Vladimír Čipciar – podpredseda predstavenstva

Osoby oprávnené k podpisu na základe Poverenia č. 4/2016 z 25.04.2016

JUDr. Szabolcs Hodosy- vedúci úseku riadenia investícií

Ing. Xénia Albertová- vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

IČO: 36 361 518 DIČ : 2022189048 IČ DPH: SK2022189048

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I dňa 20.05.2006, Odd. Sa,
Vložka č. 3879/B

(ďalej len „zaviazaná strana“)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok

II.

Predmet a účel dohody

1) Predmetom dohody je určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv, ktorá patrí vlastníčkovi alebo správcovi lesného pozemku v zmysle § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Oprávnená strana je správcom spoluvlastníckych podielov vo vlastníctve nezisteného vlastníka pozemkov, parcela **KN-C č. 12255, druh pozemku lesné pozemky**, evidovaná na **liste vlastníctva č. 9367** a parcela **KN-C č. 12240, druh pozemku lesné pozemky**, evidovaná na **liste vlastníctva č. 7393**, obidva **pre k.ú. Stará Turá:**

LV	Parcela KN-C	Plocha záberu (m ²)	Nezistený vlastník - časť B: LV	Vlastnícky podiel	Výmera podielu záberu (m ²)	Náhrada v EUR
9367	12255	980	Polláková Anna - B1	1/1	980	121,01
7393	12240	363	Košťal Juraj – B1	30/720	38	4,69
			Košťal Martin – B2	15/720	19	2,35
			Durcová Katarína – B3	15/720	19	2,35
			Košťal Tomáš – B4	6/720	8	0,99
			Košťal Juraj – B5	30/720	38	4,69
			Košťal Rudolf – B7	6/720	8	0,99
			Košťal Martin – B8	6/720	8	0,99
			Košťalová Alžbeta – B9	6/720	8	0,99
			Biesiková Anna r. Košťalová – B10	12/720	15	1,84
			Košťal Štefan – B11	2/720	2,5	0,31
			Roháček Ján – B13	30/720	38	4,69
			Roháček Gustav – B14	30/720	38	4,69
			Roháčková Anna r. Valachová – B15	90/720	115	14,20
			Košťalová Ľudmila r. Michalcová– B16	1/360	2,5	0,31
			Roháčková Ľudmila r. Košťalová – B29	1/300	3	0,37
			Pavelková Oľga r. Košťalová- B31	1/300	3	0,37
	Spolu:	1343			1343	

Oprávnenej strane patrí a bude jej zaviazanou stranou poskytnutá náhrada za obmedzenie vlastníckych práv z titulu vyňatia pozemkov z plnenia funkcií lesov realizovaného nasledovne:

- a) **dočasné vyňatie pozemku nezistených vlastníkov v rozsahu**
- časť parcely KN-C č. 12255 o výmere 980 m²
 - časť parcely KN-C č. 12240 o výmere 363 m²

podľa znaleckého posudku č. 29/2018 (Ing. Ivan Greguš, 8.mája 4387/15, 921 01 Piešťany) zo dňa 22.08.2018 a počtu na spoluvlastnícky podiel.

Vyššie uvedené pozemky budú predmetom dočasného vyňatia z plnenia funkcií lesov z dôvodu záberu pre stavbu „TN Stará Turá, Paprad', VNV, VNK“ na dobu 5 (päť) rokov.

- 2) Oprávnená a zaviazaná strana sa dohodli na peňažnej forme poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv. Všeobecná hodnota náhrady bola vypočítaná znaleckým posudkom č. 29/2018 zo dňa 22.08.2018 (Ing. Ivan Greguš, 8.mája 4387/15, 921 01 Piešťany, znalec v odbore Lesníctvo, evidenčné číslo znalca 910946) na sumu 0,00 € z titulu, že pri prácach nedôjde k výrubu lesných drevín.
- 3) Konečná výška náhrady bola účastníkmi stanovená ako cena dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov s prihliadnutím na obmedzenie vlastníka pri využívaní pozemku vzhľadom na jeho určenie podľa druhu pozemku v katastri nehnuteľností a na výšku náhrad za stratu mimoprodukčných funkcií lesov v celkovej sume

165,83 €.

III. Splatnosť náhrady

- 1) Podľa vnútropodnikových účtovných postupov oprávnenej strany na uplatňovanie DPH náhrada **nepodlieha DPH**. Dohodnutá čiastka finančnej náhrady vo výške 165,83 € bude zaviazanou stranou uhradená jednorázovo na základe faktúry vystavenej OZ Trenčín so splatnosťou do **21 dní odo dňa účinnosti dohody**.
- 2) V prípade omeškania platby si oprávnená strana uplatní u zaviazanej strany pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3) Pokiaľ do 3 mesiacov od lehoty splatnosti nedôjde k úhrade náhrady oprávnená strana môže od dohody odstúpiť.

IV. Záverečné ustanovenia

- 1) Právny vzťah založený touto dohodou sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2) Pokiaľ zaviazaná strana nepožiadá okresný úrad, pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia najneskôr do 2 mesiacov odo dňa vydania súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej len „MPRV SR“) oprávnená strana môže od dohody odstúpiť.
- 3) V prípade neudelenia súhlasu MPRV SR v zmysle §50 ods. 7 zákona o lesoch, alebo v prípade zamietnutia žiadosti o vydanie rozhodnutia okresným úradom táto dohoda sa ruší od začiatku a účastníci sú povinní si navzájom vrátiť čo podľa nej už plnili.
- 4) Dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých oprávnená strana obdrží 2 exempláre a zaviazaná strana 2 exempláre.
- 5) Účastníci dohody výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane dodatkov v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.
- 6) Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 7) Účastníci si dohodu prečítali a prehlasujú, že jej obsahu porozumeli, že túto neuzavreli v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

V Trenčíne: 19. 02. 2019

V Bratislave:

Oprávnená strana

Zaviazaná strana

LESY SR, š.p. Banská Bystrica

Západoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Róbert Kiš

JUDr. Szabolcs Hodosy

Ing. Xénia Albertová