

26/130/2023

**DODATOK č. 2**  
k  
**ZMLUVE O DIELO**  
zo dňa 27.10.2022  
(ďalej len „Dodatok č. 2“)

**medzi zmluvnými stranami:**

**Objednávateľ:**

**Mesto Svätý Jur**

Sídlo: Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur  
Zastúpený: Ing. Šimon Gabura, primátor  
IČO: 00 304 832  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: SK34 0200 0000 0000 0062 4112  
Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach zmluvných: Ing. Michal Chrenko  
mail: [prednosta@svatyjur.sk](mailto:prednosta@svatyjur.sk)  
telefón: 0907 388 428  
(ďalej len „Objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: SOAR sk, a.s.  
Sídlo: Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina  
IČO: 50 442 201  
DIČ: 2120333248  
IČ DPH: SK2120333248  
Zastúpený: Bc. Gregor Hudec, predseda predstavenstva  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: 3713096958/0200  
IBAN: SK02 0200 0000 0037 1309 6958  
Osoby oprávnené jednat' v:  
-zmluvných veciach: Bc. Gregor Hudec, predseda predstavenstva  
Telefón: 041/723 22 11  
Email: [soar@soar.sk](mailto:soar@soar.sk)  
Zapísaný v: OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 10898/L  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)  
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

**PREAMBULA**

Zmluvné strany uzavreli dňa 27.10.2022 Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) predmetom, ktorej je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo **„REKONŠTRUKCIA MATERSKEJ ŠKOLY FELCÁNOVA – SVÄTÝ JUR“**, ktorého špecifikácia je uvedená v Článku I a v prílohe č. 1 Zmluvy, v termíne a cene podľa Zmluvy a záväzok Objednávateľa vykonané dielo prevziať zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v Zmluve. Na základe potreby upraviť dátum odovzdania staveniska vzhľadom na potreby vypratáť materskú škôlku uzavreli zmluvné strany Dodatok č. 1

## Článok I DÔVODY DODATKU Č. 2

- 1.1 V Zmluve o dielo bola dohodnutá odkladacia podmienka účinnosti zmluvy, ktorá bráni odovzdaniu staveniska aj napriek tomu, že materská škola je už vyprataná a je spôsobilá na jej odovzdanie Zhotoviteľovi. Odkladacia podmienka účinnosti zmluvy v článku XII Zmluvy o dielo súvisí s finančnou kontrolou procesu verejného obstarávania, ktorá mala prebiehať dokopy 20 dní, avšak vzhľadom na veľkú vyťaženosť inštitúcie sa tento termín nedarí dodržať. Objednávateľ si telefonicky overoval, či je v kontrole nejaký nedostatok, ktorý by bránil ukončeniu finančnej kontroly. Nedostatky, ktoré by bránili ukončeniu finančnej kontroly neboli zistené.
- 1.2 Vzhľadom na vyššie uvedené a vzhľadom na to, že je potreba začať vykonávať dielo, aby bolo dokončené v termíne na to určenom, zmluvné strany uzavreli tento Dodatok č.2 v ktorom odkladaciu podmienku rušia a smerujú k čo najskoršiemu odovzdaniu staveniska.
- 1.3 Zhotoviteľ dňa 22.12.2022 oznámil Objednávateľovi, že Ing. Zuzana Kohútová už nevykonáva funkciu stavbyvedúceho a preto údaj v záhlaví Zmluvy o dielo nie je relevantný. Stavbyvedúci sa Zhotoviteľovi zmenil a preto požiadal, aby sa upravil odsek v zmluve, ktorý sa týka stavbyvedúceho. Vzhľadom na to, že môže opakovane dôjsť k zmene stavbyvedúceho, sa odsek upraví tak, aby nebol stavbyvedúci v Zmluve o dielo menovaný.
- 1.4 Kontrolou Zmluvy o dielo sa zistilo, že bolo podpísané znenie zmluvy, v ktorom je chyba v odseku 8.1, a preto je potrebné ho opraviť tak, aby bol v súlade so znením, ktoré bolo prílohou verejného obstarávania.

## Článok II PREDMET DODATKU Č. 2

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa Zmluvné strany dohodli, že:

V záhlaví zmluvy v časti Zhotoviteľ v časti Osoby oprávnené konať v:  
**sa ruší:**

*„-realizačných veciach: Ing. Zuzana Kohútová“*

V článku I PREDMET ZMLUVY

**Sa ruší pôvodný bod 1.12 a nahrádza sa novým znením nasledovne:**

*„1.12 Zhotoviteľa bude zastupovať a stavebné práce viesť stavbyvedúci, ktorého je povinný Zhotoviteľ vopred písomne ohlásiť Objednávateľovi.“*

V článku II ČAS PLNENIA

**Bod 2.2** zmenený Dodatkom č. 1 **sa ruší a nahrádza sa novým znením:**

„2.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ prevezme stavenisko do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti Zmluvy o dielo a zároveň účinnosti Dodatku č. 2.“

V článku VIII ZMLUVNÉ POKUTY

**sa ruší pôvodný odsek 8.1 a nahrádza sa novým znením:**

„8.1 Za omeškanie s odovzdaním diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 1.000,- € za každý deň omeškania.“

V Článku XII PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ

**sa ruší** v odseku 12.1 celé znenie písmena (ii).

### ČLÁNOK III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 5 exemplároch, 4x pre Objednávateľa a 1x pre Zhotoviteľa.
- 3.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo v znení jej Dodatku č. 1, ktoré nie sú Dodatkom č. 2 upravené, zostávajú nedotknuté v pôvodnom platnom znení.
- 3.3 Tento Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 3.4 Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia, tento dátum sa stáva účinná aj Zmluva o dielo v znení jej dodatkov.
- 3.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Na dôkaz čoho bola táto Zmluva podpísaná nasledovne :

Vo Svätom Jure, dňa 31. 01. 2023

V Žiline, dňa 30. 1. 2023

.....  
Za Objednávateľa:  
Ing. Šimon Gabura  
primátor



.....  
Za zhotoviteľa:  
Bc. Gregor Hudec  
predseda predstavenstva