

Dodatok č. 2/2023
k Zmluve č. 67/2012 o nájme parkovacieho miesta zo dňa 29.06.2012 v znení Dodatku
č. 1/2017 zo dňa 08.06.2017

Prenajímateľ : **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca : **Šell s. r. o.**
sídlo: Európska trieda 3, 040 13 Košice
zastúpený : Peter Šelleng, konateľ
IČO: 51 269 635
DIČ: 2120652215
bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Prebiehajúce rekonštrukčné práce s názvom „Kreatívne centrum Košického kraja“, sa dotýkajú aj pozemnej komunikácie na nádvori, kde je umiestnený predmet nájmu. Z uvedeného dôvodu obidve zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu Dodatku č. 2/ 2023 k Zmluve č. 67/2012 o nájme parkovacieho miesta zo dňa 29.06.2012 v znení Dodatku č. 1/2017 zo dňa 08.06.2017 s nasledujúcim znením :

Článok I. **Predmet Dodatku**

1. Znenie **Článku I „Predmet a účel nájmu“** pôvodné znenie bodu 2 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„ 2. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenájom časti pozemku o výmere 12 m² (ďalej len predmet nájmu) nájomcovi za účelom parkovania jedného osobného motorového vozidla.“

2. Prílohy č. 1 pôvodnej zmluvy sa nahrádza novou prílohou č. 1.

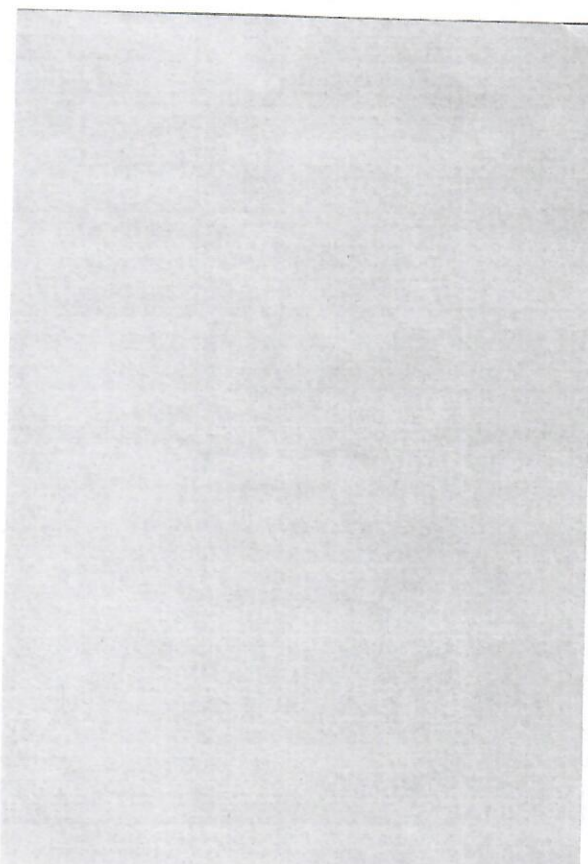
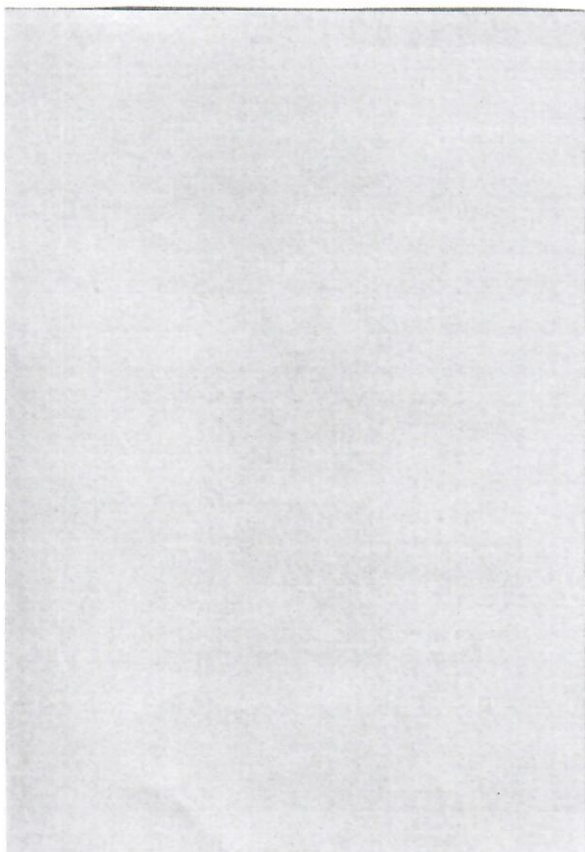
Článok II. Nájomné

2. Znenie Článku II „ Nájomné “ pôvodné znenie bodu 1 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„ 1. Výška nájomného bola určená dohodou zmluvných strán vo výške 23,24 € mesačne za jedno parkovacie miesto. “

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v prílohe č. 2 tohto dodatku, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. 47a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy č.67/2012 zo dňa 29.06.2012 v znení Dodatku č. 1/2017 zo dňa 08.06.2017 nedotknuté týmto dodatkom ostávajú zachované.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.



PARKOVACIE MIESTA

