

**DODATOK č.1**  
**K ZMLUVE O NÁJME BYTU č. 2/NZB/ŠFRB/2020**  
uzatvorenej v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ:**      **Obec Gemerská Hôrka**  
zastúpená : Gejzom Milkom, starostom obce  
so sídlom : Gemerská Hôrka č. 151, 04912 Gemerská Hôrka  
IČO: 00328219  
DIČ : 2020961272  
(ďalej len ako „prenajíateľ“) na jednej strane a
- 2. Nájomca:**        **Zita Szamková**  
**nar.:**  
**rod. číslo:**        :  
**trvale bytom:** 049 12 Gemerská Hôrka č.225  
(ďalej len ako „nájomca“) na strane druhej strane  
(ďalej obaja len ako „zmluvné strany“)

**u z a v r e l i**

**dodatok č.1**  
**k zmluve o nájme bytu č. 2/NZB/ŠFRB/2020 zo dňa 27.01.2020**

Týmto dodatkom sa mení:

- V bode 2. Čl. III :**  
Byt uvedený v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy sa prenajíma na **dobu určitú od 01.02.2023 do 31.01.2026.**
- V bode 4. Čl. IV:**  
Nájomca a prenajíateľ sa ďalej dohodli, že nájomca sa zaväzuje platiť odo dňa podpísania nájomnej zmluvy a zápisnice o odovzdaní a prevzatí bytu vždy do 20. dňa bežného mesiaca zálohové platby za elektrickú energiu v spoločných priestoroch a ČOV 3 €/mesiac a platbu za studenú vodu, ktorá bude štvrtročne vyfakturovaná prenajíateľom podľa skutočnej spotreby.

Ostatné body tejto zmluvy ostávajú nezmenené.

V Gemerskej Hôrke, dňa: 17.01.2023

V Gemerskej Hôrke, dňa: 17.01.2023



.....  
Nájomca