

Dodatok č. 9

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 389/19/12 uzatvorenej dňa 01.02.2006

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562 (ďalej len "prenajímateľ")
Nájomca:	Základná umelecká škola, Štefánikova 99/72, Poprad
Právna forma:	Rozpočtová organizácia
Štatutárny zástupca:	Mgr. Katarína Kočišová, riaditeľka
Sídlo:	Štefánikova 99/72, 058 01 Poprad
IČO:	36 165 492 Zriaďovacia listina č. 10/98 zo dňa 6. novembra 1998 v znení dodatkov (ďalej len "nájomca")

ČLÁNOK I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 389/19/12 zo dňa 01.02.2006 (účinné 01.02.2006), ktorým sa v zmluve (z dôvodu zvýšenia zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) menia v **Článku 5** bod 2. a v **Článku 6** bod 2., a ktorým sa v **Článku 5** mení príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy nasledovne:

Článok 5 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

2. Úhrady zálohových platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 20 832,-- € za jeden rok.

Článok 6 - Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia

2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 1 736,00 €.

ČLÁNOK II.

Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 389/19/12 zo dňa 01.02.2006.

2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa _____

V Poprade, dňa _____

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Základná umelecká škola,
Štefánikova 99/72, Poprad



Ing. Anton Danko
primátor mesta

Mgr. Katarína Kočišová
riaditeľka

ZVEREJNENÝ :
VČINNÝ DŮ :

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb
za užívanie nebytových priestorov**

NZ č. 389/19/12

Nájomca: Základná umelecká škola, Štefánikova 99/72, Poprad

I?O: 36 165 492

P.č.	Špecifikácia	Prenajatá	Výška	Koef.	Prepočítaná	Sadzba na	Ročné
	nebytových	plocha m2			vykur.plocha	nájom m2	nájomné
	priestorov				m3	(Sk)	(€)
	I. poschodie						
201	Predsieň	3,05					0,00
202	Sklad	4,87					0,00
203	Učebňa	12,48					0,00
204	Učebňa	32,81					0,00
205	Učebňa	22,65					0,00
206	Učebňa	60,30					0,00
207	Chodba	37,67					0,00
208	Učebňa	17,64					0,00
209	Učebňa	12,45					0,00
210	Učebňa	9,55					0,00
211	Učebňa	22,20					0,00
212	Učebňa	10,38					0,00
213	Učebňa	15,40					0,00
214	Učebňa	13,13					0,00
215	Učebňa	20,77					0,00
216a	Chodba	38,88					0,00
216b	Chodba	9,38					0,00
217	Predsieň WC ženy	2,21					0,00
218	WC ženy	7,95					0,00
219	Miestnosť upratovačky	2,28					0,00
220	Predsieň WC muži	2,38					0,00
221	WC muži	6,75					0,00
222	Predsieň WC ženy	2,52					0,00
223	WC ženy	7,83					0,00
224	Predsieň WC muži	2,04					0,00
225	WC muži	6,35					0,00
226	Miestnosť upratovačky	1,56					0,00
227	Učebňa	30,25					0,00
228	Učebňa	36,00					0,00
229	Učebňa	52,50					0,00
230	Učebňa	34,50					0,00
231	Učebňa	28,33					0,00
232	Chodba 50%	19,60					0,00
233	Schody 50%	9,38					0,00
234	Schody 50%	9,35					0,00
	II. poschodie						0,00
301	Učebňa	12,00					0,00
302	Učebňa	12,50					0,00
303	Učebňa	12,50					0,00
304	Učebňa	12,75					0,00
305	Učebňa	12,50					0,00

Príloha č. 1

306	Učebňa	12,50				0,00
307	Učebňa	13,50				0,00
308	Učebňa	12,00				0,00
309	Učebňa	15,92				0,00
310	Učebňa	12,84				0,00
311	Učebňa	14,75				0,00
312	Učebňa	23,90				0,00
313	Učebňa	10,79				0,00
314	Učebňa	8,51				0,00
315	Prednášková sála	93,22				0,00
317	Tanečná sála	160,26				0,00
318	Sklad	24,32				0,00
319	Šatňa	8,82				0,00
320	Hygienické zariadenie	3,60				0,00
321	Predsieň	2,78				0,00
322	WC ženy	10,44				0,00
323	Miestnosť upratovačky	1,20				0,00
324	Chodba	80,04				0,00
325	Predsieň WC muži	3,00				0,00
326	WC muži	10,98				0,00
327	Miestnosť upratovačky	1,35				0,00
328a	Chodba	45,73				0,00
328b	Chodba	7,98				0,00
329	Schody	21,98				0,00
330	Schody	21,98				0,00
331a	Malá koncertná sála	128,25				0,00
331b	Malá koncertná sála	38,08				0,00
332	Prípravňa	28,33				0,00
333	Prípravňa	28,04				0,00
						0,00
	Prenajatá plocha	1 512,73				
Ročný predpis nájomného				0,00		1,00

Nájomné schválené Uznesením č. 10/2008 bod B 432 ee) MZ mesta Poprad zo dňa 28.03.2008

						Zálohová platba v €	
Predpis zálohovej platby za služby						Mesačná	Ročná
a) na ústredné kúrenie						943,00	11 316,00
b) na elektrickú energiu						700,00	8 400,00
c) na zrážkovú						58,00	696,00
d) na studenú vodu						35,00	420,00
							0,00
Ročný predpis záloh		0,00		0,00			20 832,00
Mesačný predpis záloh							1 736,00

služby	1 736,00
Mesačne	1 736,00