

Zmluva o výpožičke

č. 60/2023/Práv.

uzatvorená v zmysle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení
/ďalej ako „zmluva“/

medzi týmito zmluvnými stranami:

Požičiavateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00 315 524

zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta Liptovský Mikuláš

/ďalej ako „požičiavateľ“/

a

Vypožičiavateľ:

Futbalový klub FC 34 Liptovský Mikuláš - Palúdzka

Sídlo: Priehradná 534/2, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 36 141 321

zastúpené: Jaroslav Čulík, riaditeľ

Peter Kokavec, viceprezident

/ďalej ako „vypožičiavateľ“/

uzatvárajú túto zmluvu:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

Požičiavateľ je vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v k. ú. Palúdzka, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, a to:

- časť pozemku parc. č. KN-C 1251/1, ostatné plochy o výmere cca 13574 m²
- pozemok parc. č. KN-C 1251/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 187 m²
- pozemok parc. č. KN-C 1251/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²
- pozemok parc. č. KN-C 1252, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 421 m²
- pozemok parc. č. KN-C 1253/1, ostatná plocha 1253/1 o výmere 8994 m²
- pozemok parc. č. KN-C 1253/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 158 m²

pozemky zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4401 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom.

Čl. II.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nehnuteľností, a to pozemky špecifikované v Čl. I. tejto zmluvy o výmere cca 23353 m², v zmysle Prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený využívať predmet výpožičky za účelom využitia a prevádzkovania v súlade so stanovami futbalového klubu FC 34 Liptovský Mikuláš – Palúdzka.

Čl. III.

Doba a ukončenie výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú: 5 rokov, a to odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Výpožičku možno ukončiť
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) uplynutím doby výpožičky
 - c) odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, že druhá zmluvná strana poruší niektorú z podmienok dohodnutých touto zmluvou, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strany.
 - d) výpoveďou požičiavateľa, ak vypožičiavateľ neužíva predmet zmluvy riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom uvedeným v článku II. tejto zmluvy, pričom výpovedná doba je jeden mesiac a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky len na dohodnutý účel a je povinný dodržiavať ustanovenia a podmienky tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný počínať si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že do 31.01. daného kalendárneho roka, zašle požičiavateľovi informáciu o výnosoch ktoré získal z predmetu výpožičky počas predchádzajúceho kalendárneho roka, vrátane informácie o prenechaní nehnuteľností do užívania tretej osobe v zmysle bodu 3. tohto článku zmluvy.
5. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy pozná a je mu známy a na základe svojho záujmu užívať predmet výpožičky na účel uvedený v tejto zmluve, pristupuje k jej podpisu.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Na náležitosti touto zmluvou zvlášť neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiace právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je platná dňom podpisu a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, z toho tri pre požičiavateľa a jeden pre vypožičiavateľa.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, táto zmluva nebola podpísaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorého z jej účastníkov na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa ...27...01...2023
Požičiavateľ:



Mesto Liptovský Mikuláš
Ing. Ján Blcl PhD.
primátor mesta

V Liptovskom Mikuláši, dňa 24.1.2023
Vypožičiavateľ:

Futbalový klub FC 34 Liptovský Mikuláš – Palúdzka
Peter Kokavec
viceprezident

V Liptovskom Mikuláši, dňa 24.1.2023
Vypožičiavateľ:

Futbalový klub FC 34 Liptovský Mikuláš – Palúdzka
Jaroslav Čulík
riaditeľ



PRÍLOHA č. 1

Export

Žilinský > Liptovský Mikuláš > Liptovský Mikuláš > k.ú. Palúdzka



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborná spôsobilá osoba.