

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa § 13 ods. 7 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Roľnícke družstvo Veľké Kapušany
Sídlo: Čepel 37, 079 01 Veľké Kapušany
Zastúpený: Jozef Iván
Bankové spojenie: UniCredit Bank
IBAN: SK62 1111 0000 0066 1204 9005
IČO: 36182877
DIČ: 2020029495
IČ DPH: SK2020029495
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky
Sídlo: Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený: RNDr. Dušan Karaska, generálny riaditeľ ŠOP SR
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0039 0899
IČO: 17 058 520
DIČ: 2021526188
Forma: príspevková organizácia zriadená MŽP SR na základe Rozhodnutia ministra ŽP SR č. 75/2007-1.8. zo dňa 5. 12. 2007 v platnom znení
(ďalej len „vypožičiavateľ“ alebo „ŠOP SR“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“ alebo každý z nich samostatne ako „zmluvná strana“)

sa dohodli na znení tejto zmluvy o výpožičke (ďalej len „zmluva“):

Článok II.

Predmet zmluvy a účel výpožičky

1. Požičiavateľ je vlastníkom nasledovného nehnuteľného majetku:
Parcela č. 2 - 3921
nachádzajúca sa v okrese Michalovce, obec Veľké Kapušany, katastrálne územie Veľké Kapušany, patriaca pod register „E - KN“, o výmere 1916 m², vedenej v katastri nehnuteľností ako orná pôda (ďalej len „stavba“).
2. Výlučné vlastníctvo požičiavateľa k stavbe je zapísané na liste vlastníctva č. 4729 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce, katastrálne územie Veľké Kapušany
3. Predmetom výpožičky na základe tejto zmluvy je časť parcely, ktorá je zameraná technicko – geodetickou dokumentáciou, ktorá je prílohou tejto zmluvy.
4. Predmetom tejto zmluvy je záväzok požičiavateľa prenechať predmet výpožičky do užívania vypožičiavateľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok vypožičiavateľa užívať predmet výpožičky výlučne na dohodnutý a účel.

5. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky za účelom zabezpečenia plnenia úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním, a to najmä na výstavbu stavidla v prírodnej rezervácii Ortovej, jeho údržbu a manipuláciu so vzdúvacím objektom stavidla.

Článok III.

Náklady

1. Požičiavateľ a vypožičiavateľ sa dohodli, že táto zmluva o výpožičke je bezodplatná.

Článok IV.

Doba trvania výpožičky

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky na dobu určitú, a to na 20 (dvadsať) rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie a zabezpečiť vypožičiavateľovi nerušený výkon práv vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje:
 - a) riadne a včas uhrádzať prevádzkové náklady za užívanie predmetu výpožičky,
 - b) užívať predmet výpožičky v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, a to výlučne v súlade s účelom, na ktorý mu bol prenechaný do výpožičky,
 - c) vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
 - d) vykonávať zmeny na predmete výpožičky len s predchádzajúcim písomným súhlasom požičiavateľa; vypožičiavateľ môže požadovať úhradu nákladov spojených so zmenou na predmete výpožičky len v tom prípade, ak požičiavateľ dal súhlas so zmenou a súčasne sa zaviazal uhradiť tieto náklady,
 - e) neprenechať predmet výpožičky tretím osobám do nájmu, podnájmu alebo výpožičky; ak vypožičiavateľ prenechá majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je takáto zmluva absolútne neplatná.

Článok VI.

Ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva zaniká
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou,
 - c) uplynutím doby trvania zmluvy,
 - d) odstúpením od zmluvy,
 - e) zánikom vypožičiavateľa.
2. Výpoveď podľa odseku 1 písm. b) musí byť písomná. Výpovedná doba je šesťmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola druhej zmluvnej strane doručená výpoveď.
3. Požičiavateľ a vypožičiavateľ môžu odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených zákonom. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami a tieto budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 278/1993 Z. z. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Písomnosť sa považuje za doručenie aj dňom vrátenia nedoručenej zásielky zmluvnej strane, ktorá ju odoslala na poštovú prepravu. Rovnako sa písomnosť považuje za doručenie dňom odmietnutia prijatia zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola určená.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre požičiavateľa, dva rovnopisy pre vypožičiavateľa.
6. Zmluvné strany si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli, vyhlasujú, že vyjadruje ich vôľu, ktorá je slobodná, vážna a bez omylu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
7. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Technicko – geodetická dokumentácia s presným vytýčením zapožičanej časti parcely

Vo Veľkých Kapušanoch, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

RNDr. Dušan Karaska
generálny riaditeľ ŠOP SR