

Zmluva o nájme hnuteľnej veci

uzatvorená podľa ustanovenia § 721 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I. **Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Seniorské informačné centrum O.Z.
Sídlo: Bernolákova 1/A, 901 01 Malacky
IČO: 422 69 415
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK66 5600 0000 0009 5930 3001
Štatutárny zástupca: Miroslav Bertovič

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Obec Malé Leváre
Sídlo: 908 74 Malé Leváre
IČO: 00309711
Zastúpená
starostom obce: Adrianom Perneckým

(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o nájme hnuteľných vecí v zmysle ustanovenia § 721 a nasl. OZ.

Čl. II. **Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je nájom hnuteľnej veci, zariadenie malotraktora FOTON EUROPAD 254+príslušenstvo/snehová radlica SRPOH+hydraulika, pluh PNJ 20/VIN: FTTE 24A0HDV001015 na obvyklý účel v stave spôsobilom na riadne užívanie a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomiteľovi za to odplatu v dojednanej výške.

Čl. III. **Nájomné a platobné podmienky**

Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomiteľovi nájomné v sume 500,-EUR/rok.
Nájomné je splatné po podpísaní tejto nájomnej zmluvy a to v hotovosti do vlastných rúk Prenajímateľa.

Čl. IV. **Doba nájmu**

Táto zmluva sa uzatvára na čas určitý a to od 1.2.2023 do 31.1.2024.
Pred vypršaním nájomnej zmluvy požiada nájomca o jej predĺženie na ďalší kalendárny rok.

Čl. V.
Podmienky nájmu

- 5.1 Prenajímateľ je povinný prenechať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať. Pred odovzdaním predmetu nájmu nájomcovi, prenajímateľ oboznámi nájomcu so skutočným stavom predmetu nájmu z hľadiska jeho spôsobilosti na obvyklé užívanie. Splnenie tejto povinnosti prenajímateľa a spôsobilosť predmetu nájmu na používanie potvrdzuje nájomca podpisom tejto zmluvy.
- 5.2 Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca používa predmet nájmu riadnym spôsobom.
- 5.3 Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv na predmete nájmu alebo poistnej udalosti, týkajúce sa prenajatej veci. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať predmet nájmu pre vady, ktoré sa včas prenajímateľovi neoznámili.
- 5.5 Nájomca je povinný predmet nájmu používať spôsobom zodpovedajúcim povahe a určeniu predmetu nájmu resp. v súlade s návodom na jeho používanie. Zmeny alebo úpravy na predmete nájmu je nájomca oprávnený vykonať len so súhlasom prenajímateľa. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil na predmete nájmu počas trvania nájmu.
- 5.6 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, v opačnom prípade má prenajímateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

- 6.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané dodatkom k zmluve len v písomnej forme a musia byť odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.2 Zmluva môže byť zrušená aj písomnou dohodou zmluvných strán.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 6.5 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzatvárajú riadne, nie pod nátlakom, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpísali.

Malé Leváre dňa 1.2.2023

Seniorka

.....



Malé Leváre dňa 1.2.2023

