

Dodatok č. 1 k ZMLUVE

**o nájme nebytového priestoru na výkon poskytovania zdravotnej starostlivosti -
ambulancia, uzatvorená dňa 01.03.2021 v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. a prísl. noviel**

medzi:

Obec Belá

zastúpená starostom obce Ing. Ivanom Dvorským, PhD.

Oslobodenia 183, 013 05 Belá

IČO: 00321168

ako prenajímateľ

a

MUDr. Mariana Zajacová, s.r.o.

v zastúpení konateľom MUDr. Marianou Zajacovou

Oslobodenia 166, 013 05 Belá

IČO: 47254424

ako nájomca

Čl. I. Dodatku k Čl. IV. Pôvodnej zmluvy

Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním nebytového priestoru

1. Platba za nájomné a služby **spolu** v sume **404,80 €/mesiac** je splatná v pravidelných mesačných splátkach, a to vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Za omeškanie s platením bude nájomca platiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania platby.

Čl. II. Dodatku k Čl. IV. Pôvodnej zmluvy

Služby spojené s užívaním nájmu

1. Platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov bude nájomca uhrádzať zálohovo mesačne v termínoch podľa čl. IV. spolu s nájomným nasledovne:

Nájom	1.089,60 €/rok	90,80 €/mesiac
elektrická energia	600,00 €/rok	50,00 €/mesiac
vykurovanie	3.000,00 €/rok	250,00 €/mesiac
voda	120,00 €/rok	10,00 €/mesiac
zimná údržba	48,00 €/rok	4,00 €/mesiac
Celkom	4.857,60 €/rok	404,80 €/mesiac

Tento rozpis preddavkov je platný od dňa 01.02.2023.

Čl. III. Dodatku

Záverečné ustanovenia

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie.

V Belej dňa: 27.01.2023

.....
prenajímateľ

Obec Belá – Ing. Ivan Dvorský, PhD.

.....
nájomca

MUDr. Mariana Zajacová