

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Mesto Senica**
sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
zastúpený: Ing. Mgr. Martin Džačovský – primátor mesta
IČO : 00 309 974
DIČ : 2021039845
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.
IBAN: SK11 5600 0000 0092 0051 4007
telefón: 034 698 7646
e-mail: gabriela.olejarova@senica.sk
web: www.senica.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ : VEKTOR - družstvo
sídlo: Kolónia – areál 1489/94, 905 01 Senica
zastúpený: Miroslav Včelka, predseda
IČO : 31419127
DIČ : 2020376270
IČ DPH : SK2020376270
bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Senica
číslo účtu: SK23 0200 0000 0000 0601 5182
telefón: 0905 526 137
e-mail: vektor@vektorvd.sk
zapísaný v registri.: OS Trnava, oddiel: Dr., vložka č. 195/T
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok realizovaného verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo s názvom : **„Výmena protipožiarnych dverí – Blok C v Domove sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov“** (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa cenovej ponuky (položkový rozpočet) zhotoviteľa vo verejného obstarávaní, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy.

3. Zhotovenie diela spočíva najmä v týchto činnostiach:

- dodávka interiérových kovových protipožiarnych dverí bielej farby na určené miesto,
- demontáž pôvodných dverí.
- inštalácia dverí,
- funkčná skúška,
- dokončovacie práce spojené s úpravou omietky stien podľa pôvodného vyhotovenia,
- ekologická likvidácia vymenených dverí a zárubní
- odovzdanie sprievodnej dokumentácie (príslušný certifikát, vyhlásenie o zhode, záručný list, návod na obsluhu, prevádzkové pokyny na prevádzku a kontrolu požiarneho uzáveru)
- zaškolenie na prevádzku a údržbu požiarneho uzáverov osôb určených objednávateľom.

Podrobná špecifikácia a rozsah diela sú stanovené v cenovej ponuke (položkový rozpočet) zhotoviteľa, ktorá ako príloha č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení.

4. Dielo bude realizované počas neobmedzenej prevádzky zariadenia sociálnych služieb a tejto skutočnosti je uchádzač povinný prispôbiť sa počas realizácie diela.

III. Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2. Miesto realizácie diela: Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov, Štefánikova 1377, 905 01 Senica.

3. Termín zhotovenia a odovzdania diela je do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

4. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

IV. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v ponuke, vypracovanej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

2. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

cena bez DPH 23 652,33 eur,

DPH vo výške 20% 7 730,47 eur

cena celkom s DPH 28 382,80 eur,

slovom dvadsaťosemtisícristoosemdesiatdva eur osemdesiat centov s DPH.

3. V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí diela so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.

2. Súčasťou faktúry musí byť súpis vykonaných prác, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy.

3. Zálohová platba ani platba vopred sa neumožňujú.

4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že na fakturáciu podľa tejto zmluvy sa vzťahuje zákon č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení

niektorých zákonov a zaväzujú sa plniť povinnosti, ktoré im zákon ukladá. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru podľa zmluvy a v súlade s uvedeným zákonom.

VI. Všeobecné podmienky diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

2. Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

4. Zhotoviteľ je povinný viesť počas realizácie diela stavebný denník. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný. Originál stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní diela.

5. Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – technický dozor, ktorým je Ing. arch. Ladislav Michalka.

6. Zhotoviteľ je povinný ku odovzdaniu diela predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov.

7. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je zhotovené dielo bez väd a nedorobkov a úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloží doklady o ich vykonaní.

8. Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

9. Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má vady a nedorobky a to až do ich odstránenia.

10. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba diela je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu.

2. Záručná doba sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

3. Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

4. Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, bezplatne

odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

VIII. Sankcie

1.V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v dohodnutom termíne bude objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi vyúčtovať zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

2.V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za vykonanie diela je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IX. Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluva sa uzatvára za účelom vyhotovenia diela podľa Článku II. tejto zmluvy a zaniká odovzdaním diela podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a splnením všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje zmluvné alebo zákonné povinnosti. V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo odstúpiť od zmluvy jednou zo zmluvných strán je druhá zmluvná strana povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej primeranú lehotu na odstránenie tohto stavu. Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia povinností v lehote poskytnutej príslušnou zmluvnou stranou nedôjde, je táto zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy.

3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, ak dodávateľ bude v omeškaní so zhotovením diela o viac ako 30 kalendárnych dní.

4. Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je takéto odstúpenie neplatné.

5. Odstúpenie od zmluvy podľa tohto článku zmluvy nadobúda účinnosť doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.

2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

3. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.

4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise jednu ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

6. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

8. Táto zmluva nadobúda účinnosť splnením odkladacej podmienky, ktorou je prijatie uznesenia Mestským zastupiteľstvom v Senici o schválení rozpočtu mesta Senica na rok 2023, a to po jej predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa platných právnych predpisov.

Príloha č. 1 zmluvy: cenová ponuka zhotoviteľa (položkový rozpočet)

V Senici, dňa.....

V, dňa

Objednávateľ
Mesto Senica
Ing. Mgr. Martin Džáčovský
primátor

Zhotoviteľ
obchodné meno: VEKTOR - družstvo
meno,priezvisko Miroslav Včelka
funkcia predseda družstva

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výmena protipožiarňých dverí - Blok C

JKSO:

Miesto: Senica

KS:

Dátum: 10.01.2023

Objednávateľ:

Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

VEKTOR - družstvo, Kolónia - areál 1489/94, 905 01 Senica

IČO:

31419127

IČ DPH:

SK2020376270

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

VEKTOR - družstvo, Kolónia - areál 1489/94, 905 01 Senica

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	23 652,33
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	23 652,33
---------------------	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	23 652,33	20,00%	4 730,47

Cena s DPH	v EUR	28 382,80
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výmena protipožiarnych dverí - Blok C

Miesto: Senica

Dátum: 10.01.2023

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

23 652,33

HSV - Práce a dodávky HSV

2 603,19

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 115,40

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 079,27

99 - Presun hmôt HSV

408,52

PSV - Práce a dodávky PSV

21 049,14

766 - Konštrukcie stolárske

20 544,00

784 - Maľby

505,14

2) Ostatné náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

23 652,33

ROZPOČET

Stavba:

Výmena protipožiarňých dverí - Blok C

Miesto: Senica

Dátum: 10.01.2023

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

23 652,330

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 603,187

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 115,400

1	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	132,000	6,200	818,400
---	---	-------------	--	---	---------	-------	---------

VV 12*((1,4+2*2,05)*2)

132,000

2	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	13,200	22,500	297,000
---	---	-------------	--	----	--------	--------	---------

VV 12*(2*(1,4+2*2,05)*0,1)

17,600

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 079,271

3	K	766411811.S	Demontáž obloženia stien, stípor panelmi obkladovými, -0,02465t (ostenie dverí dilatčných dvojítych stien)	m2	6,380	6,180	39,428
---	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

VV "C-medzi chodbou C a B, 1.až 4.NP-4ks"
4*(1,4+2*2,05)*(0,19+0,10)

6,380

4	K	766662812.S	Demontáž prahu dverí dvojkrídlových, -0,00200t	ks	10,000	2,700	27,000
5	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	20,000	0,812	16,240
6	K	968072456.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	28,700	19,856	569,867
7	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	2,380	25,651	61,049
8	K	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	2,380	9,000	21,420
9	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,380	15,800	37,604
10	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2,380	0,750	1,785
11	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,380	11,580	27,560
12	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	2,380	1,520	3,618
13	K	979089010	Poplatok za skladovanie - triedený stavebný odpad - ostatné	t	2,380	115,000	273,700

D 99

Presun hmôt HSV

408,516

14	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov výšky do 25 m	t	10,218	39,980	408,516
----	---	-------------	--	---	--------	--------	---------

D PSV

Práce a dodávky PSV

21 049,143

D 767

Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

20 544,000

15	K	642945112.S	Osadenie oceľ. plechových zárubní protipožiarňých, dvojkrídlových nad 2,5 do 6,5 m2	ks	12,000	60,000	720,000
16	M	553310010345	Zárubňa požiarňa oceľová, dvojkrídlová, 1250x1970 mm, EI30	ks	12,000	180,000	2 160,000
17	K	767661433.S	Montáž kovového dverného krídla protipožiarňých dvojkrídlových dverí do kovovej zárubne	ks	12,000	125,000	1 500,000
18	M	611650001150.S	Dvere vnútorné protipožiarne kovové EW-30 D1 C, šxv 1200x1970 mm, dvojkrídlové asymetr.300+900 mm, SK certifikát	ks	12,000	1 007,600	12 091,200
19	K	767669120.S	Montáž mechanickej dverovej zástrčky pasívneho krídla dverí	ks	12,000	12,000	144,000
20	M	549170000800.S	Mechanická dverová zástrčka (na pasívnom krídle dverí)	ks	12,000	32,100	385,200
21	K	767669117.S	Montáž samozatvárača pre dverné krídla s hmotnosťou do 50 kg	ks	12,000	12,500	150,000
22	M	549170000500.S	Samozatvárač dverí do 60 kg hydraulický, rozmer 173x85,5x76 mm, pre dvere šírky max. 900 mm	ks	12,000	80,000	960,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	767649190.S	Montáž doplnkov dverí - kovanie	ks	12,000	25,800	309,600
24	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta, cylindrická vložka + zámok	ks	12,000	62,000	744,000
25	K	767695232.S	Montáž prechodovej lišty dverí, dvojkrídlových	ks	12,000	8,000	96,000
26	M	611890005000.S	Nerezová prechodová lišta, dĺžka 1200 mm, šírka 150 mm	ks	12,000	22,000	264,000
27	K	767414131.S	Montáž ocelového obloženia prechodových panelov	ks	6,000	40,000	240,000
28	M	607120001100.S	Ocelové obloženie prechodových panelov	ks	6,000	130,000	780,000
D		784	Maľby	505,143			
29	K	784452911.S	Oprava malieb z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášaná, dvojnásobná jednofarebná na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	143,100	3,530	505,143
VV			"stena, obojstranne" 12*(2*(2,25*2,65))	143,100			