

ZMLUVA č.01/2023
O ODBERE VODY, ELEKTRICKEJ ENERGIE A TEPLA

Čl. I

Zmluvné strany

DODÁVATEĽ

Obchodné meno: Technické služby mesta Tvrdosín
Pod Velingom 263, 027 44 Tvrdosín
Zastúpené: riaditeľom Mariánom Ondrašákom
IČO: 00490628
DIČ/IČ DPH: 2020568858 / SK2020568858
Číslo účtu: SK34 0200 0000 0034 6236 1955
ďalej len ako „dodávateľ“

a

ODBERATEĽ

Názov odberateľa: Janka Sálusová - KOZMETICKÝ SALÓN
Západ 1140/23, 028 01 Trstená
IČO: 35011998
DIČ: 1033709083
ďalej len ako „odberateľ“

Čl. II

Predmet zmluvy

Odber vody, elektrickej energie a tepla v prenajatom priestore v budove Centra tradícií a turizmu Limba, Hviezdoslavova 118 v Tvrdosíne, nachádzajúcej sa v priestore č. 1.09, v 1. PP v uvedenej nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 3924 nasledovne:

a/ prevádzkové priestory 14,15 m²

b/ ostatné priestory 12,24 m²

Čl. III

Podmienky zmluvy

Dodávateľ sa zaväzuje:

- zabezpečiť odber vody, elektrickej energie a tepla pre zabezpečovanie doplnkových hotelových služieb, poskytovanie masáží, kozmetických a kaderníckych služieb.

Odberateľ sa zaväzuje:

- uhradiť všetky náklady súvisiace s odberom vody elektrickej energie a tepla.
- nedodávať vodu, elektrickú energiu a teplo tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu dodávateľa.

Čl. IV

Cena za poskytnuté služby a fakturácia

1. Odberateľ na svoje náklady zabezpečí zariadenie na meranie spotreby elektrickej energie a spotreby vody.
2. Odberateľ bude **náklady na elektrickú energiu, plyn a spotrebu vody uhrádzať od 01. 02. 2023** zálohovo mesačne vo výške **50,00 €**.

Z toho:

záloha za vodu 10,00 €

záloha za el. energiu 20,00 €

záloha za plyn 20,00 €

3. Podkladom pre úhradu zálohy za odber energií bude faktúra, ktorú vystaví dodávateľ každý mesiac vždy k prvému dňu v mesiaci. Po ukončení kalendárneho roka bude vystavená konečná faktúra, v ktorej budú zohľadnené všetky preukázateľné náklady súvisiace s prevádzkou vodovodného zariadenia, dodávky elektrickej energie a tepla a iné náklady súvisiace s odberom energií v pomernej výške podľa prepočtu dodávateľa.
4. Dodávateľ vykoná raz ročne vyúčtovanie skutočne vynaložených nákladov za dodávku el. energie a vody podľa predchádzajúceho bodu tohto článku tejto zmluvy na základe vyúčtovania od jednotlivých poskytovateľov služieb, ktorý doručí odberateľovi. Najneskôr do 15 dní od doručenia tohto vyúčtovania energií odberateľ na základe faktúry uhradí dodávateľovi prípadný nedoplatok

skutočných nákladov na uvedený účet. V prípade preplatku naopak dodávateľ tento preplatok odberateľovi vráti na účet.

5. Dodávateľ má právo zmeniť výšku mesačných záloh za poskytované služby, ak je na to dôvod vyplývajúci zo zmeny právnych alebo cenových predpisov alebo zo zmeny rozsahu plnení – služieb poskytovaných s užívaním nebytového priestoru.

Čl. V

Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **01. 02. 2023** do **31. 01. 2024**

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu môžu obidve zmluvné strany vypovedať písomne s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť nasledujúci mesiac po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy s okamžitou platnosťou v prípade, ak by odberateľ užíval predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve; odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením odberateľovi.
3. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
4. Týmto sa ruší zmluva č. 01/2022.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu rozumejú a podpisujú ju slobodne a vážne.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Tvrdošíne dňa 27. 01. 2023

Technické služby mesta Tvrdošín
Podľa
100-00
.....
Technické služby mesta Tvrdošín
/za dodávateľa/

.....
Janka Sálusová KOZMETICKÝ SALÓN
/za odberateľa/

