

## **Servisná zmluva č. 512300339**

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

---

### **I. Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ:** **Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.**  
**Cesta k nemocnici 1**  
**974 01 Banská Bystrica**

Obchodný register: Okresného súd Banská Bystrica  
Oddiel: Sa, Vložka č.: 842/S

Zastúpený: Ing. Pavel Bartošík - predseda predstavenstva  
Dr.h.c. prof. MUDr. Karol Kráľinský, PhD.- podpredseda predstavenstva

Osoby oprávnené na preberanie a kontrolu vykonaných prác: Ján Sršen, Ľubomír Obický

IČO: 36 644 331  
DIČ: 2020411085  
IČ DPH: SK2020411085  
Peňažný ústav:  
Číslo účtu:  
Telefón:  
Email:

(ďalej len „objednávateľ“)

**2. Zhotoviteľ :** **KLIMA TREND spol. s r.o.**  
**Štúrova 165**  
**949 01 Nitra**

Obchodný register: Okresný súd Nitra  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10200/N

Zastúpený: Štefan Vaško, konateľ

Osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných:  
Osoby oprávnené konať vo veciach obchodných:

Osoby oprávnené konať vo veciach technických:

IČO : 36 519 901  
DIČ : 2020150528  
IČ DPH : SK7120000030  
Peňažný ústav :  
IBAN:  
Tel. :  
E-Mail. :

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom servisnej zmluvy je poskytovanie pravidelného servisu a prípadných mimozáručných opráv zariadení, nachádzajúcich sa v objekte:

### **Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.**

v rozsahu špecifikovanom v čl. III., ods. 1, tejto zmluvy a jej príloh.

2. Pod pravidelným servisom sa rozumie súhrn odborných úkonov, ktoré je potrebné vykonať na jednotlivých zariadeniach v záručnej a aj pozáručnej dobe tak, aby boli zariadenia udržiavané v dobrom technickom stave a minimalizovalo sa riziko vzniku poruchy. Pravidelný servis počas záručnej doby zariadení je zároveň podmienkou pre platnosť záručnej doby od jednotlivých výrobcov.
3. Prípadné mimozáručné opravy budú vždy riešené samostatnou cenovou ponukou odsúhlasenou objednávateľom.

## III. Rozsah a čas plnenia

1. **Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pravidelný servis zariadení v rozsahu podľa prílohy č.2 tejto zmluvy** v termínoch dohodnutých zmluvnými stranami v závislosti od vonkajších klimatických (poveternostných) podmienok, štandardne v jarňých a v jesenných mesiacoch.
2. Konkrétny záväzný termín podľa čl. III. ods. 1 si dohodne zhotoviteľ s objednávateľom minimálne tri dni vopred, pričom pri určení termínu zmluvné strany zohľadnia predovšetkým vonkajšie klimatické podmienky, prevádzkovú dobu prenajímateľa a aktuálne kapacitné možnosti zhotoviteľa. Konkrétny záväzný termín podľa predchádzajúcej vety sú zmluvné strany povinné potvrdiť e-mailom.

Objednávateľ určuje nasledovné osoby oprávnené v jeho mene kontrolovať rozsah vykonaných prác a nahlasovať havarijné poruchy :

Meno a priezvisko:

Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bezodkladne akékoľvek zmeny zodpovedných pracovníkov a ich telefónne čísla. Objednávateľ je oprávnený nahlásiť zhotoviteľovi zmeny podľa predchádzajúcej vety formou elektronickej komunikácie na adrese:

3. **Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť aj odstránenie/opravu havarijnej poruchy zariadení špecifikovaných v prílohe č.1 tejto zmluvy na základe objednávky (pričom telefonická objednávka musí byť potvrdená aj mailom), v prípade požiadavky objednávateľa aj mimo pracovnej doby zhotoviteľa. V prípade nahlasovania havarijnej poruchy mimo pracovnej doby je potrebné okrem písomnej formy využiť aj mobilný telefonický kontakt.**

Kontakty pre nahlasovanie havarijnej poruchy:

Počas pracovnej doby (od 07:00 do 16:00):

**Mimo pracovnej doby (od 16:00 do 07:00 hod. a v dňoch pracovného voľna a pokoja a počas štátnych sviatkov)  
- mobilné t.č. mimo pracovnú dobu:**

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie havarijnej poruchy do **36 hodín** od prijatia objednávky.
5. Z každého výkonu prác vyhotoví zhotoviteľ pre objednávateľa písomný záznam, v ktorom uvedie konkrétny rozsah vykonaných prác a zoznam materiálov použitých pri prípadnej oprave.

## IV. Cena

1. **Cena za výkon zmluvných činností** v rozsahu prílohy č. 2 tejto zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, pričom táto **je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy**.
2. Spotrebovaný materiál, klinové remene, filtračné vložky do zariadení a dodané náhradné diely nie sú zahrnuté v dohodnutej cene a budú fakturované na základe cenovej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.
3. K dohodnutým cenám bude pripočítaná DPH platná v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia v zmysle platných právnych predpisov.

#### V.

#### Platobné podmienky

1. Cenu za poskytnuté zmluvné činnosti zaplatí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom zhotovení zmluvnej činnosti. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru za zhotovené zmluvné činnosti najneskôr do 15 dní po poskytnutí služby podľa tejto zmluvy..
2. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru **v dohodnutej lehote splatnosti 30 dní** plynúcej odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

#### VI.

#### Spôsob realizácie prác

1. Zhotoviteľ bude pri plnení zmluvných činností postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať pokyny výrobcov zariadení, všeobecne záväzné predpisy, bezpečnostné, požiarne a hygienické predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, ktoré mu budú poskytnuté, písomnými pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do príslušných priestorov a poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, v opačnom prípade je povinný uhradiť zhotoviteľovi vzniknuté náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať prevádzkové podmienky objednávateľa.
3. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi potrebu výmeny opotrebovaných častí z hľadiska rizika možnej poruchy zariadenia.

#### VII.

#### Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia prác, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej zmluvnej ceny za dotknutú časť a to za každý, aj začatý deň omeškania, max. však 10 % z dohodnutej zmluvnej ceny
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením splatnej pohľadávky zhotoviteľa je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy a to za každý, aj začatý deň omeškania, max. však vo výške 10 % z výšky pohľadávky.

#### VIII.

#### Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zmluvné činnosti vykonané na základe tejto zmluvy budú v súlade s platnými právnymi predpismi a bez väd.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli následkom neodbornej činnosti alebo nedodržiavaním prevádzkovej údržby alebo prevádzkových predpisov zo strany objednávateľa, alebo inej osoby.
3. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané práce záruku 6 mesiacov odo dňa ich odovzdania objednávateľovi. Na použitý náhradný diel, príp. materiál je poskytnutá záruka v dĺžke stanovenej výrobcom náhradného dielu.
4. Vady reklamované objednávateľom v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ bezplatne. V prípade neopodstatnených reklamácií objednávateľ uhradí vzniknuté náklady zhotoviteľovi v preukázateľnej výške.
5. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady vykonaných zmluvných činností písomne. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že písomná forma sa považuje za zachovanú aj oznámením vykonaným prostredníctvom elektronickej komunikácie.
6. Objednávateľ v oznámení o vadách podľa predchádzajúceho bodu uvedie číslo zmluvy a popis vady.

## **IX. Trvanie zmluvy**

1. **Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, **najskôr však od 21.02.2023**
2. **Zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou tri mesiace.** Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sú oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou.
4. Za podstatné porušenie zmluvných povinností zo strany objednávateľa sa rozumie neuhradenie splatnej pohľadávky v lehote splatnosti, a ani v dodatočnej lehote písomne určenej zhotoviteľom, ktorá nesmie byť kratšia ako sedem dní.
5. Za podstatné porušenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa sa rozumie (i) nenastúpenie na výkon zmluvných činností v dojednanom záväznom termíne a ani v náhradnom termíne určenom objednávateľom, (ii) nenastúpenie na výkon záručnej opravy v lehote určenej zmluvou (72hod).

## **X. Vyššia moc**

Zmluvné strany sú zbavené svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy v prípadoch a v rozsahu pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumejú také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladane a neočakávane vznikli po uzatvorení Zmluvy, ako sú vojna, požiar, povodne a iné prírodné katastrofy, importné a exportné obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb alebo iné, ktoré sú mimo možnosti kontroly Zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné bez meškania vzájomne sa informovať o vzniku a pôsobení vyššej moci. Zmluvné strany sú povinné pokračovať v plnení tejto Zmluvy po odpadnutí prekážok spôsobených vyššou mocou.

## **XI. Záverečné ustanovenia**

1. Meniť a dopĺňať zmluvu možno len na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, predovšetkým Obchodným zákonníkom.
3. V prípade, že ktorejkoľvek zmluvnej strane vznikne zmena v technických alebo prevádzkových pomeroch, pre ktorú nebude možné splniť záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy, je zmluvná strana povinná neodkladne oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane zároveň s návrhom náhradného riešenia, či zmeny zmluvy.
4. Zhotoviteľ má v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením svojej splatnej pohľadávky právo odmietnuť plnenie zmluvných činností podľa tejto zmluvy. V takomto prípade zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením zmluvných činností a nezodpovedá za škody vzniknuté napr. v dôsledku poruchy zariadenia, nedodržania záručných podmienok, a pod...
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana v postavení veriteľa nepostúpi akúkoľvek svoju pohľadávku z tejto Zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka - objednávateľa. Písomný súhlas dlžníka s týmto právnym úkonom je zároveň platný len za podmienky, že bol na tento úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. V prípade, že dôjde zo strany veriteľa k porušeniu tejto dohody a svoje práva a povinnosti z tejto Zmluvy postúpi tretej osobe, bude toto postúpenie v súlade s § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov považované za neplatné. Súhlas dlžníka s postúpením pohľadávok veriteľa podľa predchádzajúcej vety nie je potrebný: a) pri postúpení pohľadávok veriteľov akciových spoločností, ktorých 100%-ným akcionárom je Ministerstvo zdravotníctva SR v lehote splatnosti a 60 dní po lehote ich splatnosti, b) pri postúpení pohľadávok veriteľov podriadených organizácií uvedených v Článku 1., písm. A) a neziskových organizácií podľa Článku 1., písm. C) príkazu ministra zdravotníctva SR č. 7/2017 financovaných z kapitálových prostriedkov Ministerstva zdravotníctva SR alebo eurofondov.

6. Písomnosti v súvislosti s touto zmluvou sa doručujú na adresy uvedené v tejto zmluve, alebo na neskôr riadne oznámené adresy. Písomnosť je doručená druhej zmluvnej strane momentom jej prevzatia (osobne, poštou, prijatím faxu alebo mailu), v prípade, že riadne odoslaná písomnosť nebude adresátovi doručená z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa písomnosť za doručenú na tretí deň od preukázaného odoslania písomnosti.
7. Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že táto Zmluva sa považuje za povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že objednávateľ, zverejní celý obsah tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.
7. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia obdrží objednávateľ.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha číslo 1. – CPSKT005130.001

Príloha číslo 2. – Zoznam činností vykonávaných na vzduchotechnických a klimatizačných zariadeniach

V Banskej Bystrici dňa.....

V Nitre, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

\_\_\_\_\_  
Ing. Pavel Bartošík  
Predseda predstavenstva  
Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.

\_\_\_\_\_  
KLIMA TREND, spol. s r.o.  
Štefan Vaško, konateľ

\_\_\_\_\_  
Dr.h.c. prof. MUDr. Karol Kráľinský, PhD.  
Podpredseda predstavenstva  
Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.

## **Zoznam činností vykonávaných na vzduchotechnických a klimatizačných zariadeniach**

### **DVEROVÁ CLONA VODNÁ (DO 2M)**

- kontrola uchytenia zariadenia
- kontrola opláštenia a tesnosti zariadenia
- kontrola hlučnosti ventilátora
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- vyčistenie filtra jednotky
- kontrola chodu a spínania ventilátora
- vyčistenie a dezinfekcia výmenníka
- kontrola a preverenie funkcie ovládača jednotky
- kontrola trojcestného ventilu
- teplota vstupnej a vystupnej vody (°C)
- meranie elektrických veličín ventilátora výmenníka

### **VNÚTORNÁ JEDNOTKA KAZETOVÁ (MULTISPLIT)**

#### **VNÚTORNÁ JEDNOTKA 1**

- vizuálna kontrola mechanických častí
- kontrola krytu jednotky
- vyčistenie filtra jednotky
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola spínania, chodu a hlučnosti ventilátora
- vyčistenie a dezinfekcia výparníka zariadenia
- kontrola funkčnosti odtoku kondenzu zo zariadenia
- kontrola čerpadla kondenzovej sústavy
- kontrola dopojenia vnútornej a vonkajšej jednotky
- kontrola a preverenie funkcie ovládača jednotky
- meranie elektrických veličín ventilátora

### **VNÚTORNÁ JEDNOTKA KANÁLOVÁ (MULTISPLIT)**

#### **VNÚTORNÁ JEDNOTKA 1**

- vizuálna kontrola mechanických častí
- kontrola krytu jednotky
- vyčistenie filtra jednotky
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola spínania, chodu a hlučnosti ventilátora
- vyčistenie a dezinfekcia výparníka zariadenia
- kontrola funkčnosti odtoku kondenzu zo zariadenia
- kontrola čerpadla kondenzovej sústavy
- kontrola dopojenia vnútornej a vonkajšej jednotky
- kontrola a preverenie funkcie ovládača jednotky
- meranie elektrických veličín ventilátora

### **VONKAJŠIA JEDNOTKA (MULTISPLIT)**

## VONKAJŠIA JEDNOTKA 1

- kontrola uchytenia zariadenia
- kontrola krytu jednotky
- kontrola a vyčistenie povrchu kondenzátora (zrážnika)
- kontrola rebier kondenzátora (zrážnika)
- vizuálna kontrola mechanických častí
- kontrola kompresora chladenia - CU dopojenie
- kontrola okruhu chladiwa
- kontrola izolácie chladiaceho okruhu
- kontrola hlučnosti ventilátora na kondenzátoroch
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola funkcie zimnej regulácie
- kontrola dopojenia vnútornej a vonkajšej jednotky
- kontrola tlakovej nádoby a jej poškodenia

### **KONTROLA 286/2009 Z.z. (CHILLER KOMPAKT)**

- meranie technických parametrov chladiaceho okruhu (tlaky a odporové teploty)
- kontrola detekčným prístrojom alebo detekčným sprejom
- vizuálna kontrola zariadenia
- kontrola vlhkosti chladiwa v okruhu

### **CHILLER KOMPAKT (DO 600kW)**

- kontrola uchytenia zariadenia
- kontrola krytu jednotky
- kontrola a vyčistenie povrchu kondenzátora (zrážnika)
- kontrola rebier kondenzátora (zrážnika)
- vizuálna kontrola mechanických častí

#### CHLADIACI OKRUH

- kontrola kompresora chladenia - znečistenie
- kontrola okruhu chladiwa
- kontrola izolácie chladiaceho okruhu
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola funkcie zimnej regulácie
- kontrola chodu a spínania ventilátora
- kontrola tlakovej nádoby a jej poškodenia
- kontrola chladiacich okruhov - perforácia (viditeľných častí)
- kontrola hlučnosti ventilátora na kondenzátoroch
- kontrola hladiny oleja kompresora
- kontrola ohrevu oleja kompresora
- kontrola ohrevu výparníka (odber, izolačný stav) + ostatné výhrevy
- kontrola kyslosti oleja, kontrola vlhkosti chladiwa v okruhu
- kontrola funkčnosti tlakových ochrán pri meraní (HP, LP)
- kontrola funkčnosti alarmov, kontrola histórie porúch
- kontrola tlakovej nádoby a jej poškodenia

#### ELEKTRICKÝ OKRUH

- kontrola a nastavenie nadprúdových ochrán kompresorov

- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola funkcie havarijných stavov zariadení
- kontrola fázovania
- kontrola stavu frekvenčného meniča

#### KONTROLA PREVÁDZKOVÝCH PARAMETROV U, I

- kontrola ohrevu výparníka (odber, izolačný stav) + ostatné výhrevy
  - kontrola silových obvodov - dotiahnutie svoriek
  - kontrola izolačných odporov el. motorov
  - kontrola elektromagnetických ventilov
  - kontrola centrálného riadiaceho modulu
  - kontrola tlakových spínačov oleja
  - kontrola snímačov teploty oleja
  - kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača
  - meranie elektrických veličín kompresora
  - meranie elektrických veličín ventilátora kondenzátora
  - kontrola tlakovej nádoby a jej poškodenia
  - vyčistenie filtra jednotky
  - kontrola snímača prietoku vody
  - kontrola mechanických manometrov
  - kontrola mechanických teplomerov
  - kontrola tesnosti vodného chladiaceho okruhu
  - kontrola regulačných a uzatváracích armatúr
  - kontrola termoizolácie potrubia a korózie
  - kontrola glykolu - mrazuvzdornosť
  - meranie elektrických veličín čerpadla
- #### OLEJOVÉ HOSPODÁRSTVO
- meranie tlakovej straty filtrov v olejovom okruhu
  - kontrola čerpadla olejového hospodárstva

#### **KONDENZAČNÁ JEDNOTKA DO 25kW**

- kontrola uchytenia zariadenia
- kontrola krytu jednotky
- kontrola a vyčistenie povrchu kondenzátora (zrážnika)
- kontrola rebier kondenzátora (zrážnika)
- vizuálna kontrola mechanických častí

#### CHLADIACI OKRUH

- kontrola okruhu chladiiva
- kontrola izolácie chladiaceho okruhu
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola funkcie zimnej regulácie
- kontrola chodu a spínania ventilátora
- kontrola dopojenia vnútornej a vonkajšej jednotky
- kontrola tlakovej nádoby a jej poškodenia
- kontrola chladiacich okruhov - perforácia (viditeľných častí)
- kontrola hlučnosti ventilátora na kondenzátoroch
- kontrola hladiny oleja kompresora
- kontrola ohrevu oleja kompresora



- kontrola kyslosti oleja, kontrola vlhkosti chladiva v okruhu:
- kontrola funkčnosti tlakových ochrán pri meraní (HP, LP)
- kontrola funkčnosti alarmov, kontrola histórie porúch:

#### ELEKTRICKÝ OKRUH

- kontrola a nastavenie nadprúdových ochrán kompresorov
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola funkcie havarijných stavov zariadení
- kontrola fázovania

#### KONTROLA PREVÁDZKOVÝCH PARAMETROV U, I

- kontrola silových obvodov - dotiahnutie svoriek
- kontrola izolačných odporov el. motorov
- kontrola elektromagnetických ventilov
- kontrola centrálného riadiaceho modulu
- kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača
- meranie elektrických veličín kompresora
- meranie elektrických veličín ventilátora kondenzátora

#### POŽIARNA KLAPKA, POŽIARNY STENOVÝ UZÁVER

- kontroly sa vykonávajú podľa vyhlášky MV SR č. 478/ 2008 Z.z., ktorá popisuje vlastnosti, konkrétne podmienky prevádzkovania a zabezpečenia pravidelnej kontroly požiarneho uzáveru
- podnikové normy výrobcu

#### ODBORNÁ PREHLIADKA PLYN. Z. sk. Bi z 508/2009 Z.z.

- kontrola technickej dokumentácie (pokyny, návody na obsluhu, pasporty tlak. nádob)
- kontrola výrobných štítkov zariadení
- kontrola odstupových vzdialeností
- kontrola označenia bezpečnostnými tabuľkami
- kontrola vedenia potrubí chladiva
- kontrola dilatácie
- kontrola označenia potrubí chladiva

#### KONTROLA STROJOVNE

- kontrola použitia dvier z nehorľavých materiálov
- kontrola únikového východu
- kontrola núdzového vypínača zariadenia
- kontrola tesnení potrubí v priechodoch strojovne
- kontrola vetrania miestnosti umiestenia zariadenia
- kontrola vnútornej teploty v strojovni
- kontrola pripojenia odpadovej vody zo strojovne
- kontrola tlakomerov
- kontrola stavoznakov na zariadeniach chladiaceho okruhu
- kontrola poistných zariadení chladiaceho okruhu
- kontrola elektrických zariadení strojovne
- kontrola tesnosti spojov a armatúr
- kontrola funkcie uzavieracích armatúr a meracích prístrojov
- funkčná skúška regulačných a poistných zariadení

## **VNÚTORNÁ JEDNOTKA KAZETOVÁ (SPLIT)**

### **VNÚTORNÁ JEDNOTKA 1**

- vizuálna kontrola mechanických častí
- kontrola krytu jednotky
- vyčistenie filtra jednotky
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola spínania, chodu a hlučnosti ventilátora
- vyčistenie a dezinfekcia výparníka zariadenia
- kontrola funkčnosti odtoku kondenzu zo zariadenia
- kontrola čerpadla kondenzovej sústavy
- kontrola dopojenia vnútornej a vonkajšej jednotky
- kontrola a preverenie funkcie ovládača jednotky
- meranie elektrických veličín ventilátora

## **VNÚTORNÁ JEDNOTKA NÁSTENNÁ (SPLIT)**

### **VNÚTORNÁ JEDNOTKA 1**

- vizuálna kontrola mechanických častí
- kontrola krytu jednotky
- vyčistenie filtra vnútornej jednotky
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola chodu a spínania ventilátora
- vyčistenie a dezinfekcia výparníka zariadenia
- kontrola funkčnosti odtoku kondenzu zo zariadenia
- kontrola čerpadla kondenzovej sústavy
- kontrola dopojenia vnútornej a vonkajšej jednotky
- kontrola a preverenie funkcie ovládača jednotky
- meranie elektrických veličín ventilátora

## **VONKAJŠIA JEDNOTKA (SPLIT)**

### **VONKAJŠIA JEDNOTKA 1**

- kontrola uchytenia - osadenia jednotky
- kontrola krytu jednotky
- kontrola a vyčistenie povrchu kondenzátora (zrážnika)
- kontrola rebier kondenzátora (zrážnika)
- vizuálna kontrola mechanických častí
- kontrola kompresora chladenia - CU dopojenie
- kontrola okruhu chladiwa
- kontrola izolácie chladiaceho okruhu
- kontrola hlučnosti ventilátora na kondenzátoroch
- kontrola a dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola funkcie zimnej regulácie
- kontrola dopojenia vnútornej a vonkajšej jednotky
- kontrola tlakovej nádoby a jej poškodenia
- meranie prúdu, napätia
- meranie elektrických veličín kompresora
- meranie elektrických veličín ventilátora kondenzátora

### **KOMOROVÝ VENTILÁTOR (DO 3000 m3)**

- kontrola uchytenia zariadenia
- kontrola opláštenia a tesnosti zariadenia
- kontrola pružného uloženia zariadenia
- kontrola a dotiahnutie konštrukčných spojov
- kontrola ložísk a kolies ventilátora
- kontrola a dotiahnutie elektrických svoriek motora ventilátora
- kontrola a dotiahnutie svoriek silovej časti rozvádzača
- kontrola a nastavenia motorových spúšťáčov, prúdových ochrán a ističov el. motorov
- kontrola a nastavenie tepelnej ochrany el. motora
- kontrola a nastavenie tepelnej ochrany el. motora - zabudovanej
- kontrola stavu frekvenčného meniča

### **POTRUBNÝ VENTILÁTOR (DO 1000 m3)**

- kontrola uchytenia zariadenia
- kontrola opláštenia a tesnosti zariadenia
- kontrola pružného uloženia zariadenia
- kontrola a dotiahnutie konštrukčných spojov
- kontrola ložísk a kolies prírodného ventilátora
- kontrola a dotiahnutie elektrických svoriek motora prírodného ventilátora
- kontrola a dotiahnutie svoriek silovej časti rozvádzača
- kontrola a nastavenia motorových spúšťáčov, prúdových ochrán a ističov el. motorov
- kontrola a nastavenie tepelnej ochrany el. motora
- kontrola a nastavenie tepelnej ochrany el. motora - zabudovanej
- kontrola stavu frekvenčného meniča

### **VENTILÁTOR (DO 100 m3)**

- kontrola uchytenia zariadenia
- kontrola opláštenia a tesnosti zariadenia
- kontrola a dotiahnutie elektrických svoriek motora prírodného ventilátora
- kontrola a dotiahnutie svoriek silovej časti rozvádzača

### **VZT JEDNOTKA PRÍVOD+ODVOD (DO 3000m3/hod)**

- kontrola funkčnosti zámkov bočníc
- kontrola rebier ohrievacieho registra (ohrievača)
- kontrola rebier chladiaceho registra (chladiča)

#### **REKUPERÁTOR**

- kontrola rekuperátora
- kontrola tesnosti rekuperátora
- kontrola vyosenia rekuperátora
- kontrola eliminátora kvapiek
- kontrola a čistenie odtoku kondenzátu (chladič)
- kontrola a čistenie odtoku kondenzátu (rekuperátor)

#### **PRÍVODNÝ VENTILÁTOR**

- kontrola ložísk a kolies prírodného ventilátora
- kontrola súosovosti remeníc prírodného ventilátora
- kontrola napnutia remeňov prírodného ventilátora

- kontrola a dotiahnutie elektrických svoriek motora prívodného ventilátora
- kontrola, nastavenie prúdovej ochrany motora frekvenčného meniča prívodného ventilátora
- kontrola tepelnej ochrany prívodného ventilátora

#### ODVODNÝ VENTILÁTOR

- kontrola ložísk a kolies odvodného ventilátora
- kontrola súsovosti remeníc odvodného ventilátora
- kontrola napnutia remeňov odvodného ventilátora
- kontrola a dotiahnutie elektrických svoriek motora odvodného ventilátora
- kontrola, nastavenie prúdovej ochrany motora frekvenčného meniča odvodného ventilátora
- kontrola tepelnej ochrany odvodného ventilátora
- kontrola a dotiahnutie svoriek silovej časti rozvádzača
- kontrola a dotiahnutie konštrukčných spojov
- kontrola protimrazovej ochrany
- meranie prúdových odberov elektrického motora - prívod
- meranie prúdových odberov elektrického motora - odvod

#### **VZT JEDNOTKA PRÍVOD+ODVOD (OD 3000 DO 10000m<sup>3</sup>/hod)**

- kontrola funkčnosti zámkov bočníc
- kontrola rebier ohrievacieho registra (ohrievača)
- kontrola rebier chladiaceho registra (chladiča)

#### REKUPERÁTOR

- kontrola rekuperátora
- kontrola tesnosti rekuperátora
- kontrola vyosenia rekuperátora
- kontrola eliminátora kvapiek
- kontrola a čistenie odtoku kondenzátu (chladič)
- kontrola a čistenie odtoku kondenzátu (rekuperátor)

#### PRÍVODNÝ VENTILÁTOR

- kontrola ložísk a kolies prívodného ventilátora
- kontrola súsovosti remeníc prívodného ventilátora
- kontrola napnutia remeňov prívodného ventilátora
- kontrola a dotiahnutie elektrických svoriek motora prívodného ventilátora
- kontrola, nastavenie prúdovej ochrany motora frekvenčného meniča prívodného ventilátora
- kontrola tepelnej ochrany prívodného ventilátora

#### ODVODNÝ VENTILÁTOR

- kontrola ložísk a kolies odvodného ventilátora
- kontrola súsovosti remeníc odvodného ventilátora
- kontrola napnutia remeňov odvodného ventilátora
- kontrola a dotiahnutie elektrických svoriek motora odvodného ventilátora
- kontrola, nastavenie prúdovej ochrany motora frekvenčného meniča odvodného ventilátora
- kontrola tepelnej ochrany odvodného ventilátora
- kontrola a dotiahnutie svoriek silovej časti rozvádzača
- kontrola a dotiahnutie konštrukčných spojov
- kontrola protimrazovej ochrany
- meranie prúdových odberov elektrického motora - prívod
- meranie prúdových odberov elektrického motora - odvod

## **SERVISNÉ SADZBY NAD RÁMEC DOHODNUTÝCH ČINNOSTÍ**

- štandardná pracovná hodina servisného technika (Po-Pia: 7-16hod ): 37 EUR/hod
- nadčasová pracovná hodina servisného technika 46,25 EUR/hod
- v dňoch pracovného pokoja, sviatky, víkend hodinová sadzba 55,50 EUR/hod
- dopravné náklady zo sídla zhotoviteľa 0,70 EUR/km

## **CENOVÁ PONUKA NEOBSAHUJE**

- dodávku akýchkoľvek náhradných dielov
- dodávku a výmenu filtračných vložiek pre vzt zariadenia
- dodávku a výmenu hepa filtrov pre čisté nádstavce
- vyregulovanie rozvodov vzduchu, vody, chladu,
- čistenie výustiek a ventilov
- servis vzduchotechnických rozvodov, štrbín, krycích mriežok, protidažďových žalúzií
- servis rozvodov vykurovania, chladenia a ich komponentov (sítok, rozdeľovačov, ventilov a pod.)
- kontrolu nadradeného systému Merania a Regulácie
- kontrolu meračov tepla, chladu, vody
- kontrolu podľa zákona 286/2009 Z.z. a 321/2012 Z.z. (okrem ocenených)
- ohlasovaciu povinnosť podľa vyhlášky 314/2009 Z.z.,
- kontrolu vykurovacích a klimatizačných systémov podľa zákona 314/2012 Z.z.
- odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení podľa 508/2009 Z.z.

(okrem ocenených)

- odborné prehliadky a odborné skúšky tlakových zariadení podľa 508/2009 Z.z.

(okrem ocenených)

- odborné prehliadky a odborné skúšky plynových zariadení podľa 508/2009 Z.z.

(okrem ocenených)

- kontrola a čistenie komínových telies podľa vyhlášky 95/2004 Z.z.
- odborné prehliadky, revízie a kalibrácia snímačov CO2 a CH4
- prevádzku zariadení
- likvidáciu odpadu, likvidáciu nebezpečného odpadu

## **KONTROLY NA VZT ZARIADENIACH VYKONÁVAJÚCE PREVÁDZKOVATEĽOM:**

- kontrola uchytenia zariadenia
- kontrola opláštenia a tesnosti zariadenia
- kontrola pružného uloženia zariadenia
- kontrola pružného uloženia vzduchotechnických rozvodov v tesnej blízkosti zariadenia
- kontrola stavu VZT rozvodov a ich izolácie v tesnej blízkosti zariadenia

**Prevádzkovateľ zabezpečí prevádzkový poriadok pre každé vzduchotechnické zariadenie podľa platnej legislatívy SR, a bude vykonávať denné kontroly, ktorých stav bude zapísaný v prevádzkovom poriadku.**