

Dodatok č. 6

centr. číslo 39/2023

k Zmluve o nájme nebytových priestorov centr. č. 190/2015 zo dňa 08. 06. 2015
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

1. Mesto Nová Dubnica

so sídlom: Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

v zastúpení: Ing. Peter Marušinec – prenajíateľ mesta – — — —

bankové spojenie:

IČO: 00317586

DIČ: 2020610955

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. APOPHIS, s. r. o.

so sídlom: Omšenie 153, 914 43 Omšenie

v zastúpení: MUDr. Miloš Marček – konateľ spoločnosti — — —

bankové spojenie:

IČO:

DIČ:

(ďalej len „nájomca“)

Za nasledovných podmienok:

Článok 1

Predmet zmeny

Týmto Dodatkom č. 6 sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme nebytových priestorov centr. č. 190/2015 zo dňa 08. 06. 2015 (ďalej len „zmluva“) v znení jej dodatkov č. 1 až č. 5 v nasledovných ustanoveniach:

V Článku 4 Nájom, platenie nájomného a náklady na služby sa menia body č. 4 a č. 6 a znejú:

Bod č. 4 znie: „Okrem nájomného je nájomca povinný platiť prenajíateľovi nasledovnú cenu služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov:

- za dodávku tepla na ÚK	 95,00 € /mes. = 1 140,00 € /rok
- za dodávku tepla na TÚV	 14,00 € /mes. = 168,00 € /rok
- za dodávku studenej vody	 8,00 € /mes. = 96,00 € /rok
- za dodávku elektrickej energie	 30,00 € /mes. = 360,00 € /rok
- za upratovanie	 165,00 € /mes. = 1 980,00 € /rok
- za telefón	 18,00 € /mes. = 216,00 € /rok

SPOLU za služby 330,00 € /mes. – 3 960,00 € /rok“

Bod č. 6 znie: „Cenu nájmu, vrátane nájomného za hnutelné veci a zálohové platby za služby, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené, je nájomca povinný platiť mesačne, na základe faktúry vystavenej prenajíateľom vo výške 447,22€ (slovom: štyristoštyridsaťsedom eur a dvadsaťdva centov) do doby jej splatnosti, na účet prenajíateľa.“

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme centr. č. 190/2015 zo dňa 08. 06. 2015, v znení jej dodatkov č. 1 až č. 5 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 6 sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si Dodatok č. 6 prečítali. Prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok č. 6 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01. 02. 2023, po jeho predchádzajúcom zverejnení v súlade s §47 a ods. 2 Občianskeho zákonníka.
5. Dodatok č. 6 je povinne zverejňovaný podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.

Za prenajímateľa:

Nová Dubnica dňa: 26. 01. 2023



Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

Za nájomcu:

Nová Dubnica dňa: 26. 01. 2023

MUDr. Miloš Marček
konateľ spoločnosti