

Dodatok č. 1

centr. číslo 44/2023

k Zmluve o nájme NP centr. č. 204/2021 zo dňa 23. 07. 2021
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

1. Mesto Nová Dubnica

so sídlom: Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

v zastúpení: Ing. Peter Marušinec – primátor mesta

bankové spojenie:

IČO: 00317586

DIČ: 2020610955

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. SOBIMED, s.r.o.

so sídlom: Okružná 144/27, 018 51 Nová Dubnica

v zastúpení: MUDr. Anna Šobáňová – konateľka spoločnosti

Ing. Marián Šobáň – konateľ spoločnosti

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Súd:

----- vďaka

(ďalej len „nájomca“)

Za nasledovných podmienok:

Článok 1 Predmet zmeny

Týmto Dodatkom č. 1 sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme NP centr. č. 204/2021 zo dňa 23. 07. 2021 (ďalej len „zmluva“) v nasledovných ustanoveniach:

V Článku 4 Nájomné sa mení bod č. 5 a znie:

Bod č. 5 znie: „Okrem nájomného je nájomca povinný platiť prenajímateľovi nasledovnú cenu služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov:

- za dodávku tepla na ÚK	 90,00 € /mes. = 1 080,00 € /rok
- za dodávku tepla na ohrev TÚV	 14,00€ / mes. = 168,00 € /rok
- za dodávku studenej vody	 8,00 € /mes. = 96,00 € /rok
- za dodávku elektrickej energie	 45,00 € /mes. = 540,00 € /rok
- za upratovanie	 155,00 € /mes. = 1 860,00 € /rok
SPOLU za služby	 312,00 € /mes. = 3 744,00 € /rok“

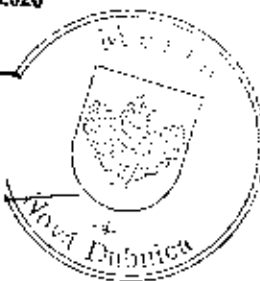
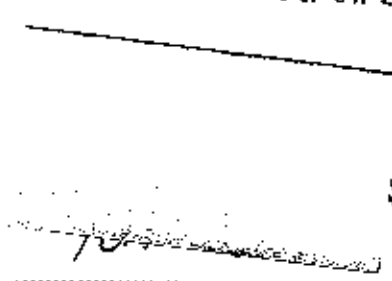
Cenu nájmu, vrátane nájmu za hmotné veci a zálohové platby za služby, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené, je nájomca povinný platiť mesačne, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vo výške 439,00 € (slovom: štyristotridsaťdeväť eur) do doby jej splatnosti, na účet prenajímateľa.“

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme NP centr. č. 204/2021 zo dňa 23. 07. 2021 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali. Prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01. 02. 2023**, po jeho predchádzajúcom zverejnení v súlade s §47 a ods. 2 Občianskeho zákonníka.
5. Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaný podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.

Za prenajímateľa:

Nová Dubnica dňa: 30. 01. 2023



Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

Za nájomcu:

Nová Dubnica dňa: 30. 01. 2023

O. I.
IČO: -
IČ DPH: SK2022

MUDr. Anna Šobániová
konateľka spoločnosti