

Dodatok č. 4

centr. číslo 46/2023

k Zmluve o nájme centr. č. 69/2011 zo dňa 05. 05. 2011
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

1. Mesto Nová Dubnica

so sídlom: Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
v zastúpení: Ing. Peter Marušinec - primátor mesta - - - -
bankové spojenie:
IČO: 00317586
DIČ: 2020610955
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. GATIM, s.r.o.

so sídlom: Gagarinova 773/5, 018 51 Nová Dubnica
v zastúpení: MUDr. Eva Gajdošová - konateľ spoločnosti
Timotej Gaidoš - konateľ spoločnosti
bankové spojenie:
IČO: - - - - -
DIČ: - - - - -
(ďalej len „nájomca“)

Za nasledovných podmienok:

Článok 1 Predmet zmeny

Týmto Dodatkom č. 4 sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme centr. č. 69/2011 zo dňa 05.05.2011 (ďalej len „zmluva“) v znení jej dodatkov č. 1 až č. 3 v nasledovných ustanoveniach:

V Článku 3 Nájomné sa menia body č. 2 a č. 4 a znejú:

Bod č. 2 znie: „Zálohové platby za ceny služieb spojených s užívaním nebytových priestorov boli stanovené nasledovne:

- za dodávku tepla na ÚK	 90,00 € /mes. = 1 080,00 € /rok
- za dodávku tepla na ohrev TÚV	 14,00€ /mes. = 168,00 € /rok
- za dodávku studenej vody	 8,00 € /mes. = 96,00 € /rok
- za dodávku elektrickej energie	 45,00 € /mes. = 540,00 € /rok
- za upratovanie	 155,00 € /mes. = 1 860,00 € /rok

SPOLU za služby 312,00 € /mes. = 3 744,00 € /rok

V prípade, že dôjde k zmene ceny služieb spojených s užívaním nebytových priestorov, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve.

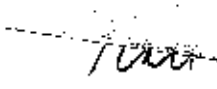
Bod č. 4 znie: „Cenu nájmu, vrátane nájmu za hmotné veci a zálohové platby za služby, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené, je nájomca povinný platiť mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vo výške 447,79 € (slovom: štyristoštyridsaťsedem eur a sedemdesiatdeväť centov) do doby jej splatnosti, na účet prenajímateľa.“

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme centr. č. 69/2011 zo dňa 05. 05. 2011 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 3 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 4 sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si Dodatok č. 4 prečítali. Prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01. 02. 2023, po jeho predchádzajúcom zverejnení v súlade s §47 a ods. 2 Občianskeho zákonníka.
5. Dodatok č. 4 je povinne zverejňovaný podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.

Za prenajímateľa:

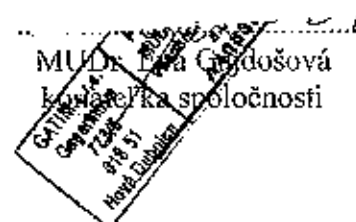
Nová Dubnica dňa: 30. 01. 2023



Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

Za nájomcu:

Nová Dubnica dňa: 30. 01. 2023



MUDr. Eva Grádošová
kvalifikovaná spoločnosť