

**DODATOK č.1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2016**

uzatvorený podľa zákona č.116/1990 Zb. medzi:

**Prenajímateľ:** Centrum voľného času (ďalej len CVČ)  
v zastúpení: Mgr. Mária Cinkaničová, riaditeľka CVČ  
Sídlo: Námestie slobody 1, 073 01 Sobrance  
IČO: 35545682  
DIČ: 2021670860  
IČ DPH: nie je platiteľ DPH  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: SK72 0200 0000 0016 4746 2753

(ďalej len **prenajímateľ**)

a

**1.2 Nájomca:** Reformovaný filiálny cirkevný zbor Sobrance  
v zastúpení: Agáta Polomská - presbyterka  
sídlo: Lúčky 20  
IČO: 31972446

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na týchto zmenách v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2016, uzatvorenej dňa: 01.07.2016.

**Čl. 1**  
**Predmet dodatku**

**Predmetom dodatku je zmena čl.2 a čl.4 v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2016, uzatvorenej dňa: 01.07.2016.**

**Článok 2 - Predmet a účel nájmu**

– sa v bode 2.1 mení text z klubovňa dôchodcov na klubová miestnosť.

Celé znenie textu v bode 2.1 po úpravách znie:

2.1 Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov - klubová miestnosť, ktorá sa nachádza na prízemí budovy CVČ Sobrance, Námestie slobody 1 Sobrance.

**Článok 4 – Ceny nájmu a spôsob úhrady**

- sa v bode 4.1 a 4.2 mení celý text

Celé znenie textu v bode 4.1 a 4.2 po úpravách znie:

4.1. Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom, ktorá bola stanovená na základe Cenníka krátkodobého prenájmu priestorov, služieb a techniky CVČ Sobrance, ktorý bol schválený MsZ v Sobranciach, dňa:26.januára 2023, s platnosťou od 1.februára 2023. Prenájom

klubovej miestnosti pre neziskové organizácie je stanovený na 10 eur/hod. V tejto cene sú zahrnuté aj prevádzkové náklady.

4.2 Nájomné je splatné od 1.februára 2023. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné polročne, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to vždy najneskôr do 15.júla a 15.decembra. Platbu môže nájomca uhrádzať prevodom na účet prenajímateľa, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa. Platba je považovaná za uhradenú dňom jej pripísania na účet alebo do pokladne prenajímateľa.

## **Čl.2 Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné dojednania Zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu a to po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany si dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z neho vyplývajúcim porozumeli, pričom na znak súhlasu s jeho obsahom a so skutočnosťou, že dodatok č. 1 neuzavreli v tiesni, pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami.

V Sobranciach, dňa: 31.01.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Mgr. Mária Cinkaničová  
riaditeľka CVC

.....  
Agáta Polomská  
presbyterka