

miestnosť č.179 /ambulancia/ na prízemí vo výmere	23,00 m ² ...
miestnosť č.193 /ambulancia/ na prízemí vo výmere	23,90 m ² ...
miestnosť č.195 /ambulancia/ na prízemí vo výmere	11,28 m ² ...
miestnosť č.159 /ambulancia/ na prízemí vo výmere	11,89 m ² ...
miestnosť č.194 /ambulancia/ na prízemí vo výmere	24,03 m ² ...
miestnosť č.196 /soc. miest./ na prízemí vo výmere	9,84 m ² ...
miestnosť č.197 /soc. miest./ na prízemí vo výmere	5,69 m ² ...
miestnosť č.192 /šatňa/ na prízemí vo výmere	17,68 m ² ...

Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

sa v texte ruší

Ročná úhrada za nájom
Mesačná úhrada za nájom
Mesačná úhrada za služby
Mesačný predpis úhrad bez DPH

a nahrádza sa novým znením:

Ročná úhrada za nájom :	110,15 m² x 46,49-€/m²/rok	5 120,87 €
	33,21 m² x 13,28-€/m²/rok	<u>441,03 €</u>
	Spolu:	5 561,90 €

Mesačná úhrada za nájom: 463,49 €

Mesačná úhrada za služby (zálohovo):

a) za ústredné(diaľkové) vykurovanie

a dodávku TÚV 337,50 €

b) vodné a stočné 16,67 €

c) zrážková voda 6,96 €

d) elektrická energia 200,17 €

e) smetné 34,00 €

f) upratovanie ambulancie 149,61 €

g) upratovanie spol.priestorov 198,00 €

h) náklady domovníka 20,00 €

ch) prenájom diaľkového ovládača

na sprístupnenie zadného dvora 3,32 €

i) poplatok za zber a sústred'ovanie

nebezpečného odpadu 3,32 €

spolu: 969,55 €

Mesačný predpis úhrad bez DPH: 1 433,04 €

K uvedeným cenám nájomca účtuje príslušnú sadzbu dane z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. v platnom znení.

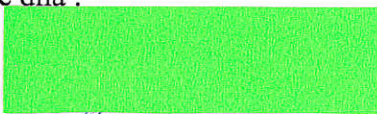
Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 1.2.2023

Dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov č.9a/5/2010.

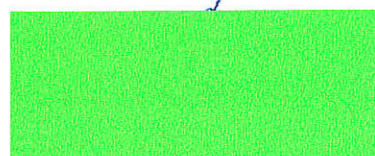
Dodatok je vypracovaný v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

Dodatok k zmluve o nájme v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení prenajímateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv.

V Nitre dňa : 01-02-2023



.....
prenajímateľ



.....
nájomca

SLUŽBYT NITRA, s.r.o.
Janka Kráľa 122, 949 01 NITRA
141