

**Nájomná zmluva č. I/229A
o prenájme hrobového miesta**

Obec Bystrička

So sídlom: Bystrička 260, 038 04
IČO: 316 601
Bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN: SK78 0200 0000 0000 1412 4362 BIC/SWIFT : SUBASKBX
V zastúpení: Mgr. Roman Kubala, starosta
d'alej len „prenajímateľ“

a

Mária Kalanková

Adresa: V. Žingora 4635/28, 3601 Martin- Podháj
Rodné číslo:

d'alej len „nájomca“, a spolu s obcou d'alej len „zmluvné strany“

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu

**Článok I.
Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je zriadenie práva na užívanie hrobového miesta č. 229A v sekcii I. na pohrebisku v Bystričke (evidovaný na katastrálnom úrade v Žiline, správe katastra Martin, k. ú. Bystrička, parc. č. 169/1, LV č. 1). Prenajímateľ je oprávnený predmet nájmu prenajať nájomcovi.
2. Predmetné hrobové miesto je evidované ako **jednohrob**

**Článok II.
Výška a splatnosť nájomného, spôsob platenia**

1. Na základe platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Bystričky o prevádzke domu smútku a pohrebiska, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 01.01.2016, vychádzajúc zo zákona č. 131/2010 Z.z., je úhrada za užívanie hrobového miesta stanovená vo výške **10 € / 10 rokov**.
2. Nájomca zaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta na obdobie od **9.7.2022 do 8.7.2032**
3. V prípade úhrady prevodom na účet uveďte variabilný symbol: **012291**

**Článok III.
Ďalšie ustanovenia**

1. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest (§ 24 zák. NR SR č. 131/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov – meno a priezvisko osoby, ktorej ostatky sú v hrobovom mieste uložené, miesto a dátum jej narodenia a úmrtia, rodné číslo,).
2. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a môže byť vypovedaná najskôr po uplynutí tlecej doby na pohrebisku t.j. 10 rokov.
3. Ostatné podmienky súvisiace s nájmom a užívaním hrobového miesta sa riadia v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia obce o prevádzke domu smútku a pohrebiska a zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
6. Zmluva je platná dňom jej podpisu a nadobúda účinnosť, deň po jej zverejnení na webovom sídle obce.

V Bystričke dňa 30.01.2023

.....
Mária Kalanková
nájomca

.....
Mgr. Roman Kubala
starosta

Nájomná zmluva č. I/229B o prenájme hrobového miesta

Obec Bystrička

So sídlom: Bystrička 260, 038 04
IČO: 316 601
Bankové spojenie: VÚB, a.s. IBAN: SK78 0200 0000 0000 1412 4362 BIC/SWIFT : SUBASKBX
V zastúpení: Mgr. Roman Kubala, starosta
dalej len „prenajímateľ“

a

Mária Kalanková

Adresa: V. Žingora 4635/28, 3601 Martin- Podháj
Rodné číslo: [REDACTED]

dalej len „nájomca“, a spolu s obcou ďalej len „zmluvné strany“

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je zriadenie práva na užívanie hrobového miesta č. 229B v sekcii I. na pohrebisku v Bystričke (evidovaný na katastrálnom úrade v Žiline, správe katastra Martin, k. ú. Bystrička, parc. č. 169/1, LV č. 1). Prenajímateľ je oprávnený predmet nájmu prenajať nájomcovi.
2. Predmetné hrobové miesto je evidované ako **jednohrob**

Článok II. Výška a splatnosť nájomného, spôsob platenia

1. Na základe platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Bystričke o prevádzke domu smútku a pohrebiska, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 01.01.2016, vychádzajúc zo zákona č. 131/2010 Z.z., je úhrada za užívanie hrobového miesta stanovená vo výške **10 € / 10 rokov**.
2. Nájomca zaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta na obdobie od **9.7.2022 do 8.7.2032**
3. V prípade úhrady prevodom na účet uveďte variabilný symbol: **012292**

Článok III. Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest (§ 24 zák. NR SR č. 131/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov – meno a priezvisko osoby, ktorej ostatky sú v hrobovom mieste uložené, miesto a dátum jej narodenia a úmrtia, rodné číslo,).
2. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a môže byť vypovedaná najskôr po uplynutí tlecej doby na pohrebisku t.j. 10 rokov.
3. Ostatné podmienky súvisiace s nájmom a užívaním hrobového miesta sa riadia v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia obce o prevádzke domu smútku a pohrebiska a zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
6. Zmluva je platná dňom jej podpisu a nadobúda účinnosť, deň po jej zverejnení na webovom sídle obce.

V Bystričke dňa 30.01.2023

.....
Mária Kalanková
nájomca

.....
Mgr. Roman Kubala
starosta