

Dodatok č.4

k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.07.2019
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok,“)

medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ: **Správa rekreačných a športových zariadení Humenné**
sídlo: Chemlonská 5907/7, 066 01 Humenné
zast.: Mgr. Peter Ždiňak
poverený zastupovaním funkcie riaditeľa SRAŠZ Humenné
IČO: 00520560
DIČ: 2021165751
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Humenné
IBAN: SK305600000008907524001
tel.: 057/7763925

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Florbalový klub Humenné**
Nemocničná 1442/13, 066 01 Humenné
zast.: Marián Svatuška
IČO: 51780798
DIČ:
tel.: 0911900876

(ďalej len „nájomca“)

Na základe dohody sa Zmluva o nájme a podnájme nebytových priestorov z 01.07.2019 mení
a dopĺňa takto:

Čl. II.

Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

1. Výška úhrady nájomného bola stanovená za jeden meter štvorcový ročne,
navýši sa o infláciu 5 % na sumu 22,68 € / m²/rok

a) Ročná úhrada za prenájom priestorov

– 18 m² x 22,68 €/1 m²

408,24€

mesačná úhrada za prenájom priestorov

34,02 €

b) Ročná úhrada za služby

- ročný paušál za 4 x svietidlo žiarivkové 4x 18 W x 4=288W/h x 1 hod./deň
= 288 W/deň x 365 dní

mesačná (288/1000 x365 dní/12 x aktuálna cena € na kWh / za predchádzajúci mesiac

- vodné, stočné - ročné

priemerná spotreba 1 osoba x 4 m³ x cena za 1 m³ podľa aktuálne platných cien

vodné 4m³ x 1,9577 € = **7,83 €**

stočné 4m³ x 1,6351 € = **6,54 €**

mesačná úhrada **1,20 €**

- **teplo** (0,30 GJ/m²/rok x 18 m² x 120,26 €) **649,40 €**
mesačná úhrada **54,12 €**

- vývoz odpadu

ročne (1 x 27 € - cena za 1vývoz podľa aktuálne platných cien) **27,00 €**

mesačná úhrada **2,25 €**

Ostatné časti Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov z 01.07.2019 týmto dodatkom č.4 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatok č.4 k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov z 01.07.2019 a dodatkov k nej, je platný od **01.01.2023** a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Humennom dňa 30.01.2023

Nájomca:

Prenajímateľ:

Florbalový klub Humenné
Marián Svatuška

Správa rekreačných a športových zariadení
Humenné
Mgr. Peter Ždiňak