



Zmluva o výpožičke majetku štátu

uzavretá v zmysle § 13 ods. 7 písm. c) zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení a § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Článok 1. Zmluvné strany

1. Požičiavateľ:

Názov: **Slovenská republika – Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky**
(správca majetku štátu)
Sídlo: **Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica**
Štatutárny zástupca: **Ing. Lenka Wittenbergerová, prezidentka finančnej správy**
IČO: **42 499 500**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK14 8180 0000 0070 0043 7837**
SWIFT: **SPSRSKBA**

(ďalej len „požičiavateľ“)

2. Vypožičiavateľ:

Názov: **Mesto Partizánske**
Sídlo: **Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske**
Štatutárny zástupca: **doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor**

IČO: **00310905**
DIČ: **202 127 8028**
IČ DPH:
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
IBAN: **IBAN SK27 0200 0000 0000 0072 9192**
SWIFT: **SUBASKBX**

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“, alebo jednotlivo ako „zmluvná strana“)

Článok 2. Predmet výpožičky

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom a požičiavateľ správcom majetku štátu - nehnuteľnosti o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Partizánske, obec Partizánske, okres Partizánske, a to **pozemku reg. „C“ parcelné číslo 3710/4 - ostatné plochy o výmere 53 m²**, vedenom Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom na LV č. 2582 pre k. ú. Partizánske (ďalej len „predmet výpožičky“).
2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky do užívania, za podmienok dohodnutých touto zmluvou.

Článok 3.

Účel a využitie predmetu výpožičky

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi v súlade s § 13 ods. 7 písm. c) zákona č. 278/1993 Z. z. predmet výpožičky bezodplatne do výpožičky. Vypožičiavateľ bude tento predmet výpožičky užívať na parkovanie služobných motorových vozidiel využívaných pri plnení preneseného výkonu štátnej správy.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude využívať výlučne na dohodnutý účel a v súlade so svojou pôsobnosťou, vyplývajúcou mu z jeho zriadenia.

Článok 4.

Doba výpožičky

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky do užívania na dobu určitú v trvaní **päť (5) rokov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Výpožička sa končí uplynutím dohodnutej doby výpožičky. Pred uplynutím tejto doby výpožička podľa tejto zmluvy môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, danou aj bez uvedenia výpovedného dôvodu. Výpovedná doba je tri (3) kalendárne mesiace, a počíta sa od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
3. Požičiavateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak
 - a) predmet výpožičky prestane byť preňho dočasne prebytočným majetkom,
 - b) vypožičiavateľ podstatným spôsobom poruší, alebo opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy,
 - c) užívanie predmetu výpožičky výrazným spôsobom zasahuje do činnosti pobočky požičiavateľa, nachádzajúcej sa vo vedľa stojacej budove štátnej správy,
 - d) vypožičiavateľ predmet výpožičky poskytne do užívania inej osobe, resp. na predmete výpožičky budú počas trvania výpožičky dlhodobo alebo v pravidelných intervaloch parkovať iné vozidlá, ako vozidlá zamestnancov mestského úradu Partizánske.
4. V prípade skončenia výpožičky je predmet výpožičky považovaný za odovzdaný prenajímateľovi uplynutím posledného dňa dohodnutej doby výpožičky, dňom dohodnutého skončenia výpožičky na základe písomnej dohody zmluvných strán o skončení výpožičky, alebo dňom doručenia písomného odstúpenia od tejto zmluvy vypožičiavateľovi z dôvodov podľa tejto zmluvy.

Článok 5.

Úhrada za prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním predmetu výpožičky

1. Vzhľadom na charakter a využitie predmetu výpožičky ako plochy určenej na parkovanie, sa zmluvné strany dohodli, že požičiavateľ nebude pre vypožičiavateľa zabezpečovať žiadne služby spojené s užívaním predmetu výpožičky.
2. Prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky sa nevychisľujú, pretože sa žiadne nepredpokladajú.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na dohodnutý účel; vzhľadom na bezodplatnosť výpožičky všetky náklady súvisiace s údržbou predmetu výpožičky vrátane udržiavania čistoty a priechodnosti pozemku v zimnom a letnom období, znáša vypožičiavateľ.
4. Nakoľko predmetom výpožičky je celá výmera pozemku, vypožičiavateľ sa počas doby výpožičky zaväzuje k úhrade vyrubenej dane z nehnuteľnosti, vzťahujúcej sa k predmetu výpožičky, v plnej výške podľa doručeného výmeru.

Článok 6.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na dohodnutý účel. Predmet výpožičky sa na začiatku výpožičky považuje za odovzdaný 5. dňom od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený využívať predmet výpožičky na iný, ako touto zmluvou dohodnutý účel výpožičky. Vypožičiavateľ je oprávnený predmet výpožičky počas trvania výpožičky užívať vždy len počas pracovných dní v kalendárnom mesiaci, v súlade s aktuálnymi úradnými hodinami Mestského úradu Partizánske.
3. Akékoľvek zmeny na predmete výpožičky môže vypožičiavateľ vykonať len s písomným súhlasom požičiavateľa. Vypožičiavateľ môže požadovať úhradu nákladov spojených so zmenou na predmete výpožičky, len ak prenajímateľ dal predchádzajúci písomný súhlas s takouto zmenou a súčasne sa zaviazal uhradiť tieto náklady. Vypožičiavateľ nemá touto zmluvou vopred priznaný nárok na úhradu týchto nákladov, a to ani v prípade súhlasu požičiavateľa s ich realizáciou. Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na kúpu predmetu výpožičky.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej osobe, a to aj keď by úkon, ktorým by sa tak stalo, bol neplatný. Ak vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej osobe, je takáto zmluva neplatná v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení. Vypožičiavateľ zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorú spôsobil na predmete výpožičky, vrátane škody, ktorú na predmete výpožičky spôsobili jeho zamestnanci, resp. iné osoby, ktorým dovolil predmet výpožičky neoprávnene užívať.
5. Vypožičiavateľ je povinný na predmete výpožičky udržiavať čistotu a poriadok. V priestore predmetu výpožičky vypožičiavateľ zodpovedá v plnom rozsahu za plnenie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení neskorších predpisov a s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov, zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a ďalších právnych noriem upravujúcich oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi. Vypožičiavateľ vzhľadom na užívanie predmetu výpožičky zodpovedá aj za bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na predmete výpožičky.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa považuje za riadne doručení každá poštová zásielka zaslaná na adresu pre doručovanie alebo adresu sídla zmluvnej strany, a to aj v prípade, keď si dotknutá zmluvná strana ako adresát odmietne prevziať zásielku - v takom prípade nastávajú účinky doručenia dňom odmietnutia prevzatia zásielky, alebo v prípade keď bude zásielka uložená na pošte na odber - v takom prípade nastanú účinky doručenia márnym uplynutím tretieho (3.) dňa odbernej lehoty.
7. Vypožičiavateľ je povinný kedykoľvek počas trvania výpožičky, umožniť požičiavateľovi vstup na predmet výpožičky za účelom kontroly dodržiavania podmienok pre výpožičku, alebo stavu predmetu výpožičky.

Článok 7.

Záverečné ustanovenia

1. Veci osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení a zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

2. Oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán sa s touto zmluvou oboznámili a porozumeli jej textu, ďalej vyhlasujú, že ju uzatvorili slobodne, vážne, určite, bez nátlaku a na znak svojho súhlasu ju podpísali.
3. Túto zmluvu je možné meniť na základe dohody obidvoch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu s jej znením zo strany Ministerstva financií Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej povinného zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, ktoré zabezpečí požičiavateľa. So zverejnením zmluvy podľa predchádzajúcej vety vypožičiavateľ súhlasí bez výhrad a súčasne dáva požičiavateľovi súhlas so spracúvaním údajov v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v piatich (5) origináloch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve (2) originálne vyhotovenia a jedno (1) vyhotovenie si ponechá Ministerstvo financií Slovenskej republiky pre archívne účely.

Za vypožičiavateľa:

V Partizánskom dňa

Mesto Partizánske

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor Mesta Partizánske

Za požičiavateľa:

V Bratislave dňa

Slovenská republika – Finančné
riaditeľstvo Slovenskej republiky

Ing. Lenka Wittenbergerová
prezidentka finančnej správy

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Partizánske
Obec: PARTIZÁNSKE
Katastrálne územie: Partizánske

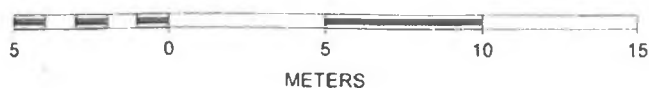
14. septembra 2018 13:04

3730/2

3730/1

3710/4

SCALE 1 : 230



METERS

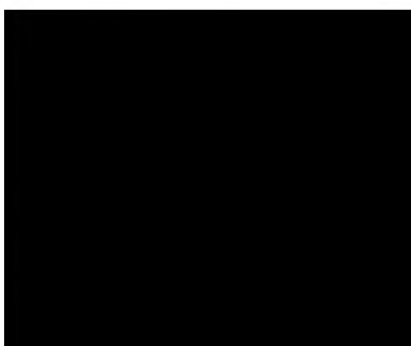
Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 13 ods. 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s výpožičkou pozemku parcela C KN č. 3710/4 ostatná plocha o výmere 53 m², nachádzajúceho sa v kat. území Partizánske, obec Partizánske, okres Partizánske, vedeného v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Partizánske na liste vlastníctva č. 2582 v celosti do bezodplatného užívania mesta Partizánske, so sídlom mestského úradu: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske, IČO: 00 310 905.

V Bratislave [redacted]

K spisu číslo: MF/8574/2019-821



JUDr. Branislav Pokorný
riadiť
odboru majetkovoprávneho