

ZMLUVA O DIELO

(uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Objednávateľ : **HOREZZA, a.s.**
so sídlom Teplická 81, 921 01 Piešťany
IČO: 36 280 127
DIČ: 2022129384
IČ DPH: SK2022129384
zápis v OR Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č. 10414/T
bankové spojenie: SLSP, a.s.
IBAN: SK46 0900 0000 0050 4591 1142
emailová komunikácia: kolocsanyi@horezza.sk
zastúpený: **PhDr. Mgr. Július Kolocsányi** - predseda predstavenstva
oprávnený konateľ : Július Kolocsányi, Branislav Širáň, Vladimír Bakita

a

Zhotoviteľ : **TENET - PRAKTIK, s.r.o.**
so sídlom Sládkovičova 6334/36, 921 01 Piešťany
IČO: 45 586 527
DIČ: 2023063702
IČ DPH: SK2023063702
zápis v OR Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 25776/T
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK7202000000002789922254
emailová komunikácia: tenet@tenet.sk
zastúpený: **Tomáš Šerjenik** – konateľ spoločnosti

uzatvárajú túto zmluvu o dielo:

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je **dodanie a montáž fotovoltaiického systému s kapacitou 100 kWp s možnou odchýlkou do 5%** (s možnosťou rozšírenia v budúcnosti minimálne o 40% v prípade prípustnosti z hľadiska legislatívy, resp. pamiatkového úradu) **na stavbe/ách „Garáže, kotolňa, k.ú. Piešťany, parc. CKN č. 7466/3 a Kotolňa, k.ú. Piešťany, parc. CKN č. 7466/6 a Balneoterapia, k.ú. Piešťany, parc. CKN č. 7466/7“** za podmienok a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a v jej prílohách (ďalej len „dielo“). Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo.
Rozsah diela je daný na základe požiadaviek objednávateľa uvedených vo Výzve na predloženie ponuky/Prieskum trhu č. 73/2022 zo dňa 12.12.2022 a Cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 21.12.2022.
2. Objednávateľ je povinný zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a za zhotovenie diela v dohodnutom čase plnenia zaplatiť zhotoviteľovi cenu v dohodnutej výške a spôsobom podľa ustanovení článku III. tejto zmluvy.
3. Prílohami tejto zmluvy, ktoré tvoria zároveň jej neoddeliteľnú súčasť sú:
 - Výzva na predloženie ponuky/Prieskum trhu č. 73/2022 zo dňa 12.12.2022,
 - Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 21.12.2022 (rozpočet),
 - Následné dodatky k tejto zmluve, ktoré budú obsahovať obojstranne dohodnuté zmeny v jej ustanoveniach.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s Rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Trnava, č.k. KPUTT-2021/23364-2/96376/ŠVH zo dňa 22.11.2021 a je povinný podľa neho postupovať, prípadne sa riadiť ďalšími pokynmi úradu.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora a bude zapísaný v danom registri aj po celú dobu trvania zmluvy.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený v prípade potreby uskutočniť zmenu jednotlivých komponentov a materiálov uvedených v Cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 21.12.2022 za súčasného zachovania technických požiadaviek a parametrov uvedených vo Výzve na predloženie ponuky/Prieskum trhu č. 73/2022 zo dňa 12.12.2022.

Článok II. Čas a miesto plnenia

1. Termín začatia prác zo strany zhotoviteľa nastane po úplnom zaplatení 1. časti ceny diela. Objednávateľ je povinný do 3 dní od zaplatenia 1. časti ceny diela odovzdať k úplnej dispozícii zhotoviteľovi stavenisko.
2. Termín ukončenia vykonania a odovzdania diela je 31.05.2023.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom zhotoviteľom oznámenom termíne.
4. Zhotoviteľ má právo prerušiť realizáciu diela, resp. predĺžiť termín ukončenia v prípade, ak zo strany objednávateľa nebudú dodržané platobné podmienky, ak objednávateľ neposkytne riadnu a včasnú súčinnosť, resp. ak zo strany objednávateľa nebudú dodržané ostatné dojednania tejto zmluvy, týkajúce sa spolupôsobenia objednávateľa vrátane povinnosti objednávateľa predložiť zhotoviteľovi právoplatné stavebné povolenie. Termín ukončenia prác sa rovnako predlžuje v prípade zlých poveternostných podmienok, v prípade nepriaznivého počasia (dážď, sneh, mráz) a počasia, kedy nemožno z technického hľadiska vykonávať dohodnuté práce na diele, v prípade vis maior (núdzový stav, vojna, pandémie, živelná pohroma, terorizmus a podobne), pri podstatnej zmene rozsahu predmetu dodávky alebo ak počas zhotovovania diela príde k pozastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa. Termín ukončenia a odovzdania diela sa posunie o taký počet dní, počas ktorých nebolo možné na diele pracovať.
5. Miestom plnenia zmluvy sú **strechy stavby so súpisným č. 5006 na parcele registra „C“ č. 7466/3, stavby so súpisným č. 5005 na parcele registra „C“ č. 7466/6 a stavby so súpisným č. 5040 na parcele registra „C“ č. 7466/7, všetko obec a kat. úz. Piešťany, zapísané na liste vlastníctva č. 5588, ktoré sú vo vlastníctve objednávateľa.**

Článok III. Cena diela a platobné podmienky

1. Cena diela bola stanovená dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom na základe Cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 21.12.2022, ktorá cenová ponuka je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha, tak ako je uvedené v ustanovení článku I. bodu. 3 tejto zmluvy, a ktorú cenovú ponuku objednávateľ a zhotoviteľ určili za záväznú takto:
Celková cena diela bez DPH je 100.750,- EUR (slovom jednostotisícsemdesiat eur bez dane z pridanej hodnoty).
2. Cena stanovená v článku III. bode 1. tejto zmluvy sa môže meniť len z týchto dôvodov:
 - Ak bude objednávateľ žiadať práce a dodávky nad rámec prác a dodávok zahrnutých v Cenovej ponuke zo dňa 21.12.2022 (ďalej aj ako „cenová ponuka“ alebo „rozpočet“).
 - Ak na žiadosť objednávateľa bude použitý kvalitatívne iný druh materiálu, alebo iné riešenie oproti cenovej ponuke.
 - Ak zhotoviteľ pri realizácii zistí, že je potrebné vykonať práce, ktoré nemohol vopred predvídať a s ktorými v rozpočte neuvažoval alebo ak potreba navyše prác vziđe z požiadaviek, vyjadrení či pokynov orgánov verejnej moci, dotknutých orgánov alebo autorizovaných osôb vykonávajúcich dohľad či kontrolu.
 - Ak cena vstupných materiálov potrebných na realizáciu diela odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy stúpne na trhu stavebných materiálov o viac ako desať (10) percent.
3. Každá zmena ceny v zmysle článku III. bodu 2. tejto zmluvy bude vopred odsúhlasená oboma zmluvnými stranami formou písomného dodatku k tejto zmluve, alebo formou zápisu v stavebnom denníku. V prípade, že zhotoviteľ zistí, že je potrebné vykonať nepredvídané práce, s ktorými nepočítal v rozpočte alebo práce, ktorých potreba vzišla z požiadaviek, vyjadrení či pokynov orgánov verejnej moci, dotknutých orgánov alebo autorizovaných osôb vykonávajúcich dohľad či kontrolu, oznámi túto skutočnosť objednávateľovi na email uvedený v záhlaví tejto zmluvy, práce zároveň ocení

a objednávateľ je povinný najneskôr do 2 dní potvrdiť navrhované riešenie a ocenenie zhotoviteľa alebo objednávateľ navrhne iné riešenie.

V prípade, že objednávateľ do určeného času nepotvrdí riešenie zhotoviteľa alebo nenavrhnú iné technické riešenie, má zhotoviteľ právo prerušiť realizáciu diela a zároveň predĺžiť termín ukončenia diela o čas, na ktorý realizáciu diela z tohto dôvodu prerušil. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi navyše práce na základe osobitných faktúr vystavených zhotoviteľom kedykoľvek počas vykonávania diela so splatnosťou 7 dní od vystavenia.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný celkovú cenu diela vo výške 100.750,- EUR bez DPH zaplatiť zhotoviteľovi nasledovne:
 - a) 1. časť ceny diela vo výške štyridsať (40) percent z celkovej ceny diela, t.j. sumu vo výške 40.300,- EUR (slovom štyridsaťtisícristo eur) je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť ešte pred začatím prác, a to na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom ihneď po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, pričom lehota splatnosti tejto faktúry je sedem (7) dní od jej vystavenia zhotoviteľom,
 - b) 2. časť ceny diela vo výške šesťdesiat (60) percent z celkovej ceny diela, t.j. sumu vo výške 60.450,- EUR (slovom šesťdesiatštyristopäťdesiat eur) je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom ihneď po vykonaní a odovzdaní diela zhotoviteľom, pričom lehota splatnosti tejto faktúry je sedem (7) dní od jej vystavenia zhotoviteľom.

Článok IV.

Podmienky zhotovenia diela a jeho odovzdania po dokončení

1. Objednávateľ je do 3 dní od zaplataenia 1. časti ceny diela povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko (miesto plnenia zmluvy) pre zhotovenie diela vypratane a zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb, tak aby zhotoviteľ mohol dielo zhotovovať nerušene a riadne podľa ustanovení tejto zmluvy, bez toho, aby bol rušený zásahmi tretích osôb.
2. Prevádzkové (náklady na úhradu spotrebovaných energií nie sú súčasťou diela a jeho ceny), sociálne, prípadne iné výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje na svoje náklady objednávateľ. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia odberu elektrickej energie a vody v mieste plnenia v potrebnom rozsahu pre výkon prác zhotoviteľa.
3. Záväzok zhotoviteľa vyplývajúci z tejto zmluvy je splnený zhotovením a odovzdaním diela objednávateľovi. Objednávateľ je povinný zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela sa uskutoční písomnou formou a bude podpísaný oboma zmluvnými stranami.
4. Odovzdanie a prevzatie celého diela sa uskutoční na základe oznámenia zhotoviteľa, že sú zmluvné práce pripravené na odovzdanie, pričom zhotoviteľ zároveň objednávateľovi oznámi termín odovzdania a prevzatia diela, na ktorý je objednávateľ povinný sa dostať. Za písomné oznámenie sa pre tento účel považuje aj oznámenie zaslané zhotoviteľom emailovou formou na adresu objednávateľa: kolocsanyi@horezza.sk uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
5. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberáciu zápisnicu (protokol o odovzdaní) v 2 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.
6. Preberacia zápisnica (protokol) obsahuje okrem základných údajov o zmluvnom diele aj :
 - zhodnotenie kvality odovzdávaného diela,
 - súpis zistených väd,
 - dohodu o spôsobe a lehotách odstránenia väd,
 - konštatovanie objednávateľa, že dielo k určitému dňu preberá, resp. dôvody pre ktoré dielo nepreberá,
 - dodatočne požadované práce,
 - súpis požadovaných dokladov,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
7. Dielo sa považuje za odovzdané (deň odovzdania diela):
 - okamihom podpisu preberacieho protokolu o odovzdaní oboma zmluvnými stranami,
 - bezdôvodným odmietnutím prevzatia alebo podpísania preberacej zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela zo strany objednávateľa,
 - v zmysle bodu 8. a bodu 9. tohto článku IV. zmluvy,

- okamihom začatia užívania diela objednávatel'om.
- 8. Zhotovené dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatel'om prevzaté, tzn. dielo sa považuje za odovzdané a prevzaté aj v prípade, ak v protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými, nebránia užívaniu zhotoveného diela. Tieto vady a nedorobky musia byť uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela so stanovením lehoty na ich odstránenie.
- 9. V prípade, ak sa objednávatel' nedostaví v deň termínu odovzdania a prevzatia diela určeného zhotoviteľom v zmysle bodu 4. tohto článku zmluvy na odovzdanie a prevzatie diela, považuje sa dielo týmto dňom za odovzdané a prevzaté.
- 10. Dňom úplného zaplatenia ceny diela prechádza na objednávatel'a vlastnícke právo k zhotovenému dielu.

Článok V.

Záručná doba – zodpovednosť za vady zhotoveného diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré má zhotovené dielo pri prevzatí objednávatel'om, ako aj za vady a nedorobky, ktoré sa vyskytujú po prevzatí zhotoveného diela v záručnej dobe. Rovnako zodpovedá za to, že zhotovené dielo má vlastnosti, ktoré si objednávatel' vymienil. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady zhotoveného diela, ktorých príčinou je vadnosť materiálu dodaného objednávatel'om alebo nevhodnosť jeho pokynov.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu parametroch zhotoveného diela stanoveného, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti rozpočtu.
3. Záručná doba na zhotovené dielo je 3 roky, t.j. 36 mesiacov s výnimkou výrobkov a materiálov spotrebného charakteru, na ktoré je záruka 24 mesiacov a záručné podmienky na nasledovné komponenty diela sú: na FVE panely: 10 rokov na materiál, záruka na meniče je 5 rokov. Garantovaný výkon po 20 rokoch FVE panelov je 85%.
4. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia zhotoveného diela objednávatel'om. Ak objednávatel' prevzal zhotovené dielo až po dni, do ktorého mal povinnosť ju prevziať, plyní záručná doba už odo dňa kedy mal túto povinnosť.
5. Ak ide o vadu zhotoveného diela, alebo jeho jednotlivé časti, ktorú možno odstrániť je objednávatel' oprávnený požadovať bezplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný takúto vadu odstrániť bez zbytočného odkladu. Uvedené sa v plnom rozsahu vzťahuje aj na odstránenie zistených nedorobkov zhotoveného diela. Objednávatel' je povinný bezodkladne umožniť zhotoviteľovi na odovzdanom diele prístup k odstráneniu prípadných väd a nedorobkov.
6. Práva zo zodpovednosti za vady a zistené nedorobky, ktoré sú zjavné pri odovzdaní zhotoveného diela, musí objednávatel' uplatniť u zhotoviteľa v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, inak jeho práva zaniknú. Pri ostatných vadách a nedorobkoch je povinný uplatniť tieto svoje práva objednávatel' u zhotoviteľa v záručnej dobe. Pritom čas od uplatnenia práva zo záruky až do vykonania opravy vady sa do záručnej doby nezapočíta. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávatel'ovi potvrdenie o tom, kedy právo uplatnil, ako aj o vykonaní opravy a čase jej trvania.
7. Ak zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky zhotoveného diela bezplatnou opravou, je povinný vykonať opravu objednávatel'ovi poskytnúť. Na odovzdanie a prevzatie vykonaných opráv väd a nedorobkov, zodpovednosť za vady a nedorobky vykonaných opráv a právnu zodpovednosť zhotoviteľa, platia v rovnakom rozsahu ustanovenia tejto zmluvy o odovzdaní a prevzatí zhotovovaného diela, o zodpovednosti za jeho vady a nedorobky so všetkými s tým súvisiacimi právnymi skutočnosťami.
8. Zodpovednosť zhotoviteľa za chyby a nedostatky, na ktoré sa vzťahuje záruka, nevzniká, ak tieto chyby a nedostatky boli spôsobené po prechode nebezpečenstva škody na diele na objednávatel'a a boli spôsobené objektívnymi vonkajšími udalosťami, mechanickým poškodením, neodborným zásahom, nesprávnou obsluhou alebo údržbou, nedodržaním prevádzkových predpisov, treťou stranou alebo vyššou mocou (napr. živelnými udalosťami) a nespôsobil ich zhotoviteľ alebo osoby, s ktorých pomocou zhotoviteľ plnil svoj záväzok.
9. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávatel'om na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

10. Objednávateľ má právo požiadať o odstránenie väd inú osobu, t.j. inú firmu a náklady tohto odstránenia je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi (oprávnenej osobe) do 15 dní od požiadania o túto náhradu, a to len v prípade, ak zhotoviteľ nevybaví reklamáciu do 30 dní po jej oznámení.

Článok VI. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním diela v termíne podľa čl. II ods. 2 tejto zmluvy si zmluvné strany dohodli úroky z omeškania vo výške 0,01 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo komplexne vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť.
2. Zhotoviteľ je oprávnený dielo zhotoviť prostredníctvom tretej osoby (subdodávateľa/subdodávateľov).
3. Termín uvedenia diela (FVE) do prevádzky (reálne pripojenie do siete) bude závislý od úradného schválenia Distribúciou ZSE. Objednávateľ berie na vedomie, že pred samotným ukončením inštalácie a uvedením do prevádzky je potrebné, aby objednávateľ uzavrel s Distribúciou ZSE zmluvu o pripojení diela (FVE) do siete, pričom pre jej uzavretie je potrebné, aby objednávateľ doložil všetky potrebné dokumenty.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí právoplatné ohlásenie a schválenie drobnej stavby prípadne právoplatné stavebné povolenie (diela – FVE) na príslušnom stavebnom úrade najneskôr do dňa začatia prác zo strany zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať právoplatné stavebné povolenie zhotoviteľovi najneskôr do dňa začatia prác zhotoviteľom.
5. Objednávateľ vyhlasuje, že boli uskutočnené posúdenia statiky striech stavieb, na ktorých sa bude vykonávať dielo a vyhlasuje, že miesto plnenia po statickej stránke vyhovuje.
6. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie a dodanie predmetu zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať, resp. zabezpečiť stavebný dozor.
8. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť možnosť napojenia diela na internet.
9. Objednávateľ je povinný plynule zabezpečovať všetky práce a dodávky, ktoré súvisia s činnosťou zhotoviteľa a to tak, aby zhotoviteľ mohol plynule a nerušene pokračovať vo svojich prácach.
10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydávaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a prekladať stavebný denník poverenej osobe objednávateľa.
11. Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zvolávať podľa potreby pracovné a kontrolné porady za účasti povereného zástupcu objednávateľa a z kontrolných porád spísať záznam, ktorý predloží na overenie zástupcovi objednávateľa tejto zmluvy a následne do 3 dní doručí všetkým účastníkom.
12. Ak pri zhotovovaní diela má dôjsť k zakrytíu vykonaných činností alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať najmenej 3 pracovné dni vopred objednávateľa na kontrolu realizovaného diela pred zakrytím písomne v stavebnom denníku, ako aj výzvou zaslanou elektronickou poštou. Z dôvodu operatívnosti v zápise oznámi vopred predpokladaný deň a hodinu kontroly zakrývaných prác.

Článok VIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.
2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.

3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením 1. časti ceny diela v zmysle článku III. bod 4. písm. a) tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak na trhu nastane výpadok dodávaného fotovoltaického systému, čím bude znemožnená realizácia diela v stanovenom čase.
5. Odstúpením od zmluvy zanikajú práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky zo zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi časť ceny za vykonanie diela zodpovedajúcu rozsahu skutočného vykonania diela ku dňu účinnosti odstúpenia od zmluvy a zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu jeho skutočného vykonania ku dňu účinnosti odstúpenia od zmluvy a previesť na objednávateľa všetky práva s tým spojené. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka sa v tomto prípade nepoužije.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že táto zmluva nebola dojednaná pod nátlakom, v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, ďalej vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, a preto na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť vyhotovené v písomnej forme s podpismi zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa považuje za uzavretú a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, ďalej sa dohodli, že táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR. Objednávateľ sa zaväzuje túto zmluvu zverejniť v Centrálnom registri zmlúv SR najneskôr do 2 dní odo dňa jej podpisu.
5. Zmluvné strany sa týmto výslovne dohodli, že pre doručovanie v rámci tejto zmluvy platí, že každá poštou zaslaná správa (písomnosť – napr. faktúra, oznámenie, odstúpenie od zmluvy, upozornenie, a podobne) adresovaná druhej zmluvnej strane bola doručená na siedmy kalendárny deň od preukázateľného odoslania tejto správy, resp. písomnosti (dohoda o použití fikcie doručenia), na poslednú známu adresu príslušnej zmluvnej strany. Za adresu zmluvnej strany pre doručovanie sa pritom považuje adresa sídla uvedená zmluvnými stranami v záhlaví tejto zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom po jej uzavretí si dva exempláre tejto zmluvy ponechá objednávateľ a dva exempláre tejto zmluvy si ponechá zhotoviteľ.

V Bratislave, dňa 31.1.2023

.....
HOREZZA, a.s. - objednávateľ
zast. PhDr. Mgr. Július Kolocsányi - predseda predstavenstva

V Piešťanoch, dňa 31.01.2023

.....
TENET - PRAKTIK, s.r.o. - zhotoviteľ
zast. Tomáš Šerjenik - konateľ spoločnosti



HOREZZA, a.s.
generálne riaditeľstvo
Jakubovo nám. 19
811 09 Bratislava

sídlo
Teplická 81
921 01 Piešťany

web: www.horezza.sk
email: sekretariat@horezza.sk
tel: +421 (0) 2 3210 6000

IČO: 36 280 127
DIČ: 2022129384
IČ DPH: SK2022129384

Výzva na predloženie ponuky/Prieskum trhu č. 73/2022

I. Názov, adresa, kontaktné miesto

Názov organizácie: HOREZZA, a.s.
Adresa organizácie: Teplická 81, 921 01 Piešťany
IČO: 36280127
DIČ: 2022129384
Zastúpená: PhDr. Július Kolocsányi
Kontaktná osoba: JUDr. Marcela Vrabcová
Telefón: 0907 808 000
E-mail: nakup@horezza.sk

Ďalšie informácie možno získať na adrese a kontaktnom mieste uvedenom v tomto bode. Výzvy na predkladanie ponúk (ďalej len „Výzvy“).

II. Opis

Názov zákazky:

Vybudovanie fotovoltaikej elektrárne pre Hotel Granit Piešťany*** - kúpeľný ústav

Popis zákazky:

Dodávka a montáž fotovoltaikeho systému s kapacitou 100KWp (možná odchylka do 5%), s možnosťou rozšírenia v budúcnosti minimálne o 40% kapacity v prípade prípustnosti z hľadiska legislatívy resp. pamiatkového úradu.

Súčasťou cenovej ponuky bude:

- Popis technického riešenia po položkách (materiál, montáž, apod.)
- Dokumentácia potrebná k žiadosti o pripojenie do siete
- Kompletná inžinierska činnosť vrátane dokumentácie
- Monitorovací softvér s klientskym rozhraním (webové rozhranie príp. mobilná aplikácia)
- Elektrovizia k termínu odovzdania diela
- Prípadne prevádzkové náklady (mesačne/ročne)

III. Podmienky účasti

Predmet výzvy vedie k uzatvoreniu odberateľsko-dodávateľského vzťahu a podklad pre zadanie zákazky.

Predmet zákazky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Objednávateľ požaduje záruku na FVE panely minimálne 10 r. na materiál a po 20 r. garantovaný 85% výkon. Záruka na meniče minimálne 5 rokov.

Potenciálny dodávateľ v ponuke uvedie:

- Celkovú cenu bez DPH
- Možnosť splátkového kalendára na maximálne 12 mesiacov (áno – nie).
- Lehotu dodania a uskutočnenia prác do 05/2023

Uchádzač je v čase predkladania ponuky, najneskôr v čase uzatvorenia zmluvy, ako aj po celú dobu trvania zmluvy, povinný byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora. Uchádzač preukazuje splnenie tejto podmienky výpisom z registra.

IV. Lehota na predloženie ponuky

Lehota na predkladanie ponúk:

Dátum: 21.12.2022

Čas: 12:00

Potenciálni dodávatelia predložia ponuku v lehote uvedenej vyššie elektronicky na e-mailovú adresu: nakup@horezza.sk

Možnosť predloženia ponuky:

Uchádzač predkladá ponuku na celý predmet zákazky uvedený vo Výzve, tým, že zašle cenovú ponuku podľa zadania. Objednávateľ posúdi predložené ponuky a vyzve úspešného dodávateľa k rokovaniu o zmluve.

V. Doplňujúce informácie:

Prílohy: statické posudky k strechám, vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trnava

Dátum vyhotovenia Výzvy: 12.12.2022

Výzvu vypracoval: Július Kolocsányi, Dávid Kellner, Branislav Širáň

Miesto: Bratislava

PhDr. Július Kolocsányi
generálny riaditeľ

TENET PRAKTIK

TENET-PRAKTIK, s.r.o.

Sládkovičova 36

921 01 Piešťany

www.tenet.sk

Cenová ponuka

TENET-PRAKTIK, Piešťany- VKU 100kWh +-5%			bez DPH
fve panel 455wp	220	180,00 €	39 600,00 €
Konštrukcia nna rovnu strechu + prislusenstvo	220	80,00 €	17 600,00 €
HUAWEI SUN2000-60 LAN/Wifi +SUN200 36	2	2 900,00 €	5 800,00 €
Smart meter + schrack Urna	1	1 750,00 €	1 750,00 €
Rozvádzač AC Ističe, DC poistky , datové káble, chrániče	1	4 500,00 €	4 500,00 €
Montážny materiál, DC a AC kabeláž	1	6 500,00 €	6 500,00 €
Revízia a technická správa	1	550,00 €	550,00 €
projekt	1	1 500,00 €	1 500,00 €
Administratívne úkony potrebné k prihláseniu do dist	1	450,00 €	450,00 €
doprava	1	500,00 €	500,00 €
Inštalácia	1	22 000,00 €	22 000,00 €

100 750,00 €

Možnosť splátok – nie

Lehotu dodania a uskutočnenia prác do 05/2023

Vypracoval: Tomáš Šerjenik

TENET
PRAKTIK

gsm > 0905 895 410
gsm > 0908 759 524
tel > 033 / 77 267 44

fax > 033 / 77 267 44
e-mail > tenet@tenet.sk
www.tenet.sk

