

Protokol
č. 02437/2018-UVOP-U00145/18.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbou z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová - generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner - námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**

Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice

v zastúpení: Ing. Rastislav Trnka - predseda

IČO: 35541016

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako "zákon") odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovný pozemok:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku KN-E	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Bôrka Obec: Bôrka Okres: Rožňava	264	130	Orná pôda	6846	1/1	1473	zastavaná plocha a nádvorie	144,21

- Hodnota pozemku v €** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaných pozemkov vedených v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu podľa IP GR č.3/2005. Pozemky sú oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota pozemkov v € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Odovzdávaný pozemok sa nachádza pod cestou 3. triedy č. III/050160, ktorá prešla do vlastníctva Košického samosprávneho kraja podľa § 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. v spojení so zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené bol podpísaný

Delimitačný protokol zo dňa 05.04.2006. Predmetom odovzdania je pozemok pod vyššie uvedenou stavbou vo vlastníctve vyššieho územného celku, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávaný pozemok nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávanom pozemku viazu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávanom pozemku je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.
6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor.
7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky
Slovenského pozemkového fondu

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja