

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO GEN_119/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Mesto Zlaté Moravce**
Sídlo: Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
Štát: Slovenská republika
IČO: 00308676
DIČ: 2021058787
Zastúpený: PaedDr. Dušan Husár, primátor mesta
Kontaktná osoba: Ing. Júlia Bacigálová, vedúca oddelenia IV, HČ a ŽP
Telefón: +421 37/6923915
E-mail: julia.bacigalova@zlatemoravce.eu
IBAN: SK80 0900 0000 0051 8146 2695
/ďalej len ako „objednávateľ“/

2. Zhotoviteľ:

Názov: **KS builder company s.r.o.**
Sídlo: Choča 67, 951 76 Choča
IČO: 54689431
DIČ: 2121768462
IČ DPH: SK2121768462
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra
Oddiel Sro, vložka č. 57818/N
Zastúpený: Erik Kováč, konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK80 1100 0000 0029 4713 1731
e-mail: ksbuildcom@gmail.com
tel. kontakt:
/ďalej len ako „zhotoviteľ“/

Článok II

Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) v rámci výzvy na predkladanie ponúk s názvom zákazky „**Rekonštrukcia sociálnych zariadení v budove Technických služieb mesta Zlaté Moravce**“.
2. Východiskovým podkladom pre uzatvorenie zmluvy je úspešná ponuka zhotoviteľa na vykonanie diela. Rozsah a obsah tejto zmluvy je definovaný súťažnými podkladmi objednávateľa, vyhotovenými a overenými v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a požiadavkami objednávateľa. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejná súťaž –zákazka s nízkou hodnotou.
3. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa zmluva o dielo označuje ako „zmluva“, objednávateľ a zhotoviteľ sa pre účely tejto zmluvy označujú ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“.
4. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil so súčasným technickým stavom miesta realizácie, sú mu známe všetky technické,

kvalitatívne, bezpečnostné a iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela, a že disponuje, takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela.

5. Zhotoviteľ je obchodnou spoločnosťou založenou podľa slovenského práva, ktorý je oprávnený na základe predmetu činnosti zapísaného v príslušnom obchodnom registri poskytnúť objednávateľovi práce súvisiace s riadnym vykonaním predmetu tejto zmluvy a vyhlasuje, že je osoba oprávnená na uzatvorenie tejto zmluvy v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora, je v ňom zapísaná a má splnené z toho vyplývajúce povinnosti.

Článok III.

Predmet plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa s odbornou starostlivosťou a na vlastnú zodpovednosť, riadne a včas, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať nasledovné dielo : **„Rekonštrukcia sociálnych zariadení v budove Technických služieb mesta Zlaté Moravce“.**
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že k plneniu podľa tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomnej objednávky objednávateľa, ktorá je jeho výlučným prejavom vôle. Každá písomná objednávka objednávateľa musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:
 - a) Názov objednávateľa
 - b) Názov zhotoviteľa
 - c) Rozsah vykonaného diela s uvedením jeho špecifikácie podľa jednotlivých etáp
 - d) Cenu etapy, miesto plnenia a lehotu plnenia
 - e) Iné náležitosti, ak je to pre povahu vykonania diela zo strany objednávateľa potrebné
 - f) Dátum a podpis objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje potvrdiť doručenie písomnej objednávky objednávateľa, pričom postačujúce bude jej potvrdenie prostredníctvom e-mailu.
4. Rozsah diela je stanovený nasledovne: Rekonštrukcia spočíva v búracích prácach, ktoré zahŕňajú odstránenie vrstiev omietok na stenách, odstránenie keramických dlažieb a obkladov, demontáž drevených okien, odstránenie kovových dverných zárubní, sekanie drážok pre elektroinštalčné rozvody, demontáž sanity (WC, pisoárov, umývadiel, batérií) odstránenie vykurovacích telies, demontáž vypínačov a svietidiel. V rámci rekonštrukcie je potrebné vyhotoviť nové sádkartónové konštrukcie s obkladom a revíznymi dvierkami. Vnútorne povrchy stien je potrebné urobiť vápennou omietkou, vnútorné steny budú potiahnuté sklotextilnou mriežkou a penetračným náterom. Steny budú namaľované dvojnásobným náterom. Nové dverné krídla budú osadené do oceľových zárubní vrátane príslušenstva. Osadené budú nové plastové okná s parapetnými doskami. Podlahové konštrukcie budú vyhotovené z gresových dlaždíc. Podklad bude vyspravený nivelačnou stierkou. Priestory hygienického zázemia budú obložené z keramických obkladov. Do hygienického zázemia budú osadené nové záchodové misy, nové pisoáre, výlevka, skrinky nad umývadlá, umývadlá, umývadlové batérie a doplnky (držiačky na uteráky, držiačky na WC kefu, držiačky toaletného papiera, držiačky na mydlo). Pôvodné vykurovacie telesá budú demontované a nahradené novými s príslušenstvom a napojením. Z hľadiska elektroinštalácií budú osadené nové vypínače, svietidlá a nové káblové rozvody. Rekonštrukcia diela sa bude realizovať v etapách, podľa finančných prostriedkov objednávateľa.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo resp. etapu bez nedorobkov a väd prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
6. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za realizáciu diela v celom rozsahu, bez ohľadu na osobu, ktorá dielo skutočne realizuje.
7. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť na plnenie záväzkov z tejto zmluvy.

Článok IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou riadne a včas podľa záväznej cenovej ponuky zo dňa 13.12.2022 na vlastné nebezpečenstvo a zodpovednosť, podmienok tejto zmluvy a súvisiacej legislatívy, vrátane príslušných technických noriem.
2. Objednávateľ má povinnosť poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, ktorú môže zhotoviteľ oprávnené požadovať na to, aby mohol riadne plniť predmet zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy, a to najmä poskytnúť všetku relevantnú dokumentáciu a potrebné informácie.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s platnou legislatívou, na požadovanej profesionálnej a kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní Stavebného zákona a s ním súvisiacich vyhlášok a ďalších predpisov; stavebného povolenia príp. ohlásenia, platných STN noriem, technologických postupov, všetkých všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu platných v čase realizácie stavby, právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov platných v čase realizácie stavby.
4. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa dodať a použiť iba materiály a výrobky v originálnom vyhotovení a platne certifikované, resp. iba také, ktoré sú v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov, a tiež v procese realizácie diela použiť iba zariadenia, ktoré sú platne certifikované, resp. sú v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má a zaväzuje sa, že v čase trvania zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich bude mať vytvorené technické, kvalifikačné, personálne a organizačné predpoklady na dodržanie vysokej kvality prác, technických podmienok a technologických postupov súvisiacich s riadnym vykonaním diela.
6. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov na vlastné náklady.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zrealizovať pri vykonaní diela také bezpečnostné opatrenia, ktoré zaistia organizačným a technickým spôsobom bezpečný výkon činnosti, ako aj bezpečnú prevádzku rozličných zariadení a mechanizmov z dôvodu hroziaceho nebezpečenstva vyskytujúceho sa nielen pri bežne vykonávaných prácach, ale najmä pri prácach zaradených do skupiny prác s osobitným nebezpečenstvom. Pri dodržiavaní bezpečnostných opatrení je zhotoviteľ povinný riadiť sa najmä zákonom č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ustanoveniami vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré sa na takýto druh činnosti z hľadiska bezpečnosti vzťahujú.
8. Poplatky, prípadne pokuty a majetkové sankcie za nedodržanie podmienok stanovených štátnymi povoľujúcimi orgánmi v príslušných povoleniach, ak sú vydané, znáša zhotoviteľ diela v plnom rozsahu a zaväzuje sa ich riadne uhradiť.
9. Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami výhradne tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa, jeho okolia, ostatného majetku objednávateľa a/alebo neohrozil život a zdravie zamestnancov objednávateľa a/alebo ostatných osôb prítomných na stavenisku a jeho okolí. Zodpovednosť za všetku škodu počas realizácie diela znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a zhotovovaní diela platné všeobecné záväzné predpisy, platné technické normy, bezpečnostné predpisy platné na území

Slovenskej republiky, výkaz výmer a ostatné špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.

11. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly objednávateľa súvisiacej s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
12. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o začatí a ukončení akéhokoľvek súdneho, exekučného, konkurzného alebo správneho konania voči zhotoviteľovi, o vstupe zhotoviteľa do likvidácie a jej ukončení, o vzniku a zániku okolností vylučujúcich zodpovednosť, o všetkých zisteniach oprávnených osôb, prípadne iných kontrolných orgánov, ako aj o iných skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na realizáciu aktivít zmluvy a/alebo na povahu a účel zmluvy.

Článok V.

Termín plnenia a miesto plnenia

1. Začiatok plnenia predmetu zmluvy je daný dňom určeným v objednávke.
2. Termín vykonania celého diela : najneskôr do 31.12.2023.
3. Miesto realizácie diela je : budova so súp. č. 1874, postavená na parc. č. 3468/2, areál príspevkovej organizácii Technické služby mesta Zlaté Moravce, Bernolákova 59, Zlaté Moravce.

Článok VI.

Cena za dielo

1. Zmluvná cena za vykonanie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s víťaznou cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 13.12.2022 a s oceneným výkazom výmer vypracovaného po položkách pre jednotlivé etapy tvoriace predmet zmluvy (ďalej rozpočet diela).
2. V zmluvnej cene sú zahrnuté náklady na všetky potrebné práce a dodávky na realizáciu predmetu zmluvy a jeho odovzdanie podľa tejto zmluvy.
3. Objávateľ týmto súhlasí, že zaplatí zhotoviteľovi za riadne vyhotovenie a ukončenie diela, po odstránení všetkých jeho prípadných väd a nedorobkov cenu podľa podrobného položkového rozpočtu celého diela alebo niektorej z jeho častí, ktorý je uvedený v Prílohe č.1 tejto zmluvy:

Etapy:	cena bez DPH:	cena s DPH:
WC muži administr.+upratovačka	12.854,75 Eur	15.425,70 Eur
WC ženy administratíva	3.329,55 Eur	3.995,46 Eur
WC a sprchy muži výroba	18.778,54 Eur	22.534,25 Eur
WC a sprchy ženy výroba	9.452,55 Eur	11.343,06 Eur

Cena diela spolu:

bez DPH	44.415,39 Eur
DPH	8.883,08 Eur
s DPH	53.298,47 Eur

4. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne a riadne vykonané, dokončené a prevzaté práce a dodávky a to aj po častiach.

Článok VII.

Platobné podmienky

1. Úhrada zmluvnej ceny podľa čl. VI. tejto zmluvy bude vykonaná formou bezhotovostného platobného styku.
2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela, resp. etapy na základe faktúry. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po riadnom dokončení, odovzdaní a prevzatí etapy bez nedorobkov a väd.
3. Splatnosť faktúry bude 30 dní od jej doručenia na adresu uvedenú v bode 1.1 zmluvy ako adresa pre zasielanie korešpondencie.
4. Faktúra bude obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Objednávateľ bude oprávnený vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie faktúru, ak nebude obsahovať príslušné náležitosti a prílohy uvedené v zmluve alebo stanovené zákonnými normami.
Prílohou k faktúre bude: Objednávateľom potvrdené súpisy vykonaných prác a dodávok a zmluvnými stranami podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí dokončeného diela alebo etapy. V prípade, ak protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať informáciu o vadách a nedorobkoch, zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po ich odstránení.
5. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi k oprave, pričom od doručenia opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti. V tomto prípade Objednávateľ nie je v omeškaní s plátbou faktúry.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.
7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa, budú zhotoviteľovi uhradené iba riadne a preukázateľne vykonané a prevzaté práce ku dňu doručenia oznámenia o ukončení zmluvy, ponížené o výšku objednávateľom uplatnených sankcií.
8. Ak sa poníži rozsah prác uvedených vo výkaz výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, musí sa znížiť aj zmluvná cena.
9. Ak budú voči objednávateľovi uplatnené sankcie alebo pokuty od iných orgánov štátnej správy súvisiace s vykonaním diela, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať iba cenu diela poníženú o výšku týchto pokút alebo sankcií.

Článok VIII.

Podmienky vykonania diela a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na zhotovenie predmetu zmluvy použije zariadenia, technológiu, výrobky a materiály, ktoré zodpovedajú príslušným platným technickým normám a majú platný certifikát akosti, vydaný resp. overený štátnou skúšobňou.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za komplexnosť, úplnosť a kvalitu diela vykonaného podľa podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti určené v tejto zmluve a súvisiacej legislatíve, vrátane príslušných technických noriem.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky diela vzniknuté po jeho odovzdaní a prevzatí objednávateľom a to počas trvania záručnej doby, ktorá je 60 mesiacov odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo s vadami a nedorobkami a nepodpísať protokol až do úplného odstránenia väd a nedorobkov. Tieto budú zaznamenané v Súpise zistených väd a nedorobkov (ďalej ako „Súpis“) spolu s uvedením termínu ich odstránenia.

Článok IX.

Spolupôsobenie objednávateľa a preberacie konanie

1. Počas zhotovovania diela poskytne objednávateľ zhotoviteľovi spolupôsobenie a súčinnosť potrebnú pre riadne vykonanie diela.
2. Zastupovaním objednávateľa počas vykonávania diela je poverená Ing. Júlia Bacigálová, ako kontaktná osoba, tel: 0917 983 641, e-mail: julia.bacigalova@zlatemoravce.eu, ktorá je oprávnená:
 - a) zastupovať objednávateľa pri kontrole vykonaných prác,
 - b) protokolárne prevziať ukončené dielo bez nedorobkov a väd,
 - c) kontrolovať vecný a časový postup vykonávania diela a jeho súlad so zmluvou, podávať pripomienky súvisiace s postupom, kvalitou a rozsahom diela.
3. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela/etapy sa uskutoční po jeho riadnom vykonaní v termíne do troch pracovných dní, na základe výzvy zhotoviteľa.
4. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí príslušného diela/etapy zodpovednými zástupcami zmluvných strán je preberacie konanie ukončené.

Článok X.

Odstúpenie od zmluvy, ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
 - a) splnením všetkých záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení platnosti a účinnosti zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode,
 - c) písomným vypovedaním zmluvy s uvedením výpovedného dôvodu,
 - d) písomným odstúpením od zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť odstúpením od tejto zmluvy zo strany objednávateľa, a to v prípade, ak zhotoviteľ podstatným spôsobom porušuje túto zmluvu. Okrem podmienok určených zákonom, dôvodom jej podstatného porušenia je, ak: (i) zhotoviteľ riadne neodovzdal dielo alebo jeho časť ani v náhradnej lehote, určenej objednávateľom, alebo (ii) zhotoviteľ nevykonáva dielo s odbornou starostlivosťou, alebo (iii) zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s pokynmi objednávateľa, alebo (iv) zhotoviteľ závažne porušuje iné povinnosti uvedené v tejto zmluve, resp. ak ani na výzvu objednávateľa nesplní povinnosť, na ktorú sa zaviazal touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, okrem podmienok určených zákonom, v prípade, ak objednávateľ požaduje vykonanie diela, ktoré je v rozpore so zákonom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné vypovedať s uvedením výpovedného dôvodu v prípade opakovaného porušenia (viac ako 2 x) menej závažných zmluvných povinností a po márnom uplynutí lehoty na ich odstránenie. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej zmluvnej strane.

Článok XI.

Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, vzniká objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty a to v prípade, ak
 - a) je zhotoviteľ v omeškaní s riadnym zhotovením diela alebo etapy v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela alebo príslušnej etapy vrátane DPH okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcej povahu vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považuje vojna, záplavy, revolúcia, karanténa, štrajk.

- b) ak má dielo alebo etapa vady alebo nedorobky a objednávateľ ich odstránenie od u zhotoviteľa preukázateľne požadoval. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každú vadu.
2. Ak objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, vzniká zhotoviteľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- Eur a to v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s plnením peňažného záväzku.
 3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvnej pokuty použijú formu faktúry s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia povinnej strane.
 4. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude objednávateľovi udelená sankcia za nedodržanie právnych predpisov súvisiacich s vykonaním diela alebo jeho časti, zhotoviteľ sa zaväzuje túto objednávateľovi uhradiť do 10 dní odo dňa jej splatnosti.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Obsah zmluvy bude možné zmeniť len na základe písomných dodatkov, prijatých v celom rozsahu oboch zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a ostatnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
3. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle objednávateľa.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a so zverejnením jej obsahu vrátane príloh súhlasí bez výhrad.
6. Táto zmluva je vyhotovená v (4) rovnopisoch, každý vo forme originálu, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a druhá zmluvná zmluva jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť predovšetkým formou zmieru a vzájomnej dohody. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory o ktorých sa zmluvné strany nedohodnú, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
8. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o informáciách, ktoré získali v súvislosti s plnením predmetu zmluvy alebo s ktorými sa oboznámili počas plnenia zmluvy s výnimkou nasledujúcich prípadov:
 - Ak ide o poskytnutie informácii vyžadovaných od dotknutej zmluvnej strany právnymi predpismi (napr. zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - Ak ide o informáciu, ktorá je verejne dostupná z iného dôvodu ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti,
 - Ak je informácia poskytnutá odborným poradcom dotknutej strany (právny, účtovný a daňový poradca), ktorí sú viazaní všeobecnou profesionálnou mlčanlivosťou,

- Pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho, trestného alebo iného konania, ktoré je dotknutá strana účastníkom,
 - Ak ide o informáciu poskytnutú so súhlasom druhej zmluvnej strany.
9. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
10. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán po prečítaní zmluvy prehlasujú, že jej textu rozumejú a na dôkaz ich súhlasu s jej obsahom a znením pripájajú svoje podpisy.

Príloha č. 1: položkový rozpočet zo dňa 13.12.2022

V Zlatých Moravciach, dňa 29.12.2022.

.....
za objednávateľa:
Mesto Zlaté Moravce
PaedDr. Dušan Husár

.....
za zhotoviteľa
KS builder company. s.r.o.
Erik Kováč, konateľ