

Protokol
č. 02499/2018-UVOP-U00156/18.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová - generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner - námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**

Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice

štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda

IČO: 35 541 016

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku KN-E	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Kunova Teplica Obec: Kunova Teplica Okres: Rožňava	832	801/1	Ostatná plocha	2062	1/1	625/3	Zastavaná plocha a nádvorie	111,80
	832	801/2	Ostatná plocha	1 1328	1/1	625/1	Zastavaná plocha a nádvorie	614,17
	832	849/1	Ostatná plocha	1592	1/1	161	Zastavaná plocha a nádvorie	86,31
	832	849/2	Ostatná plocha	1842	1/1	161	Zastavaná plocha a nádvorie	99,87

1. Hodnota pozemkov v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaných pozemkov vedených v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu podľa IP GR č. 3/2005. Pozemky sú oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota pozemkov v € je vyjadrená k uvedenému podielu.
2. Odovzdávané pozemky registra E KN parc. č. 801/1 a parc. č. 801/2 v k. ú. Kunova Teplica, evidované na LV č. 832, sa nachádzajú pod cestou 2. triedy č. II/587 (vrátane príľahlých plôch), ktorá prešla do vlastníctva Košického samosprávneho kraja podľa § 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. v spojení so zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené bol podpísaný Delimitačný protokol zo dňa 05.04.2006.
3. Odovzdávané pozemky registra E KN parc. č. 849/1 a parc. č. 849/2 v k. ú. Kunova Teplica, evidované na LV č. 832, sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/50153 (vrátane príľahlých plôch), ktorá prešla do vlastníctva Košického samosprávneho kraja podľa § 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. v spojení so zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené bol podpísaný Delimitačný protokol zo dňa 05.04.2006.
4. Odovzdávajúci prehlasuje, že:
 - na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

 - na odovzdávaných pozemkoch viazu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
 - na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
5. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
6. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

7. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor.
8. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
9. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky
Slovenského pozemkového fondu

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja