

Protokol
č. 02475/2018-UVOP-U00152/18.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbou z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odobzdvájajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová - generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner - námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda
IČO: 35 541 016

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzdvájajúci Slovenský pozemkový fond odobzdvá Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Katastrálne územie, Obec, Okres	LV číslo	E - KN parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku €
K. ú. Gemerská Panica	510	1325/1	Zastavané plochy a nádvoria	1 3247	1/1	1476,93
Obec: Gemerská Panica	510	1325/21	Zastavané plochy a nádvoria	1 5295	1/1	1705,27
Okres: Rožňava	510	1325/22	Zastavané plochy a nádvoria	8533	1/1	951,36

- Hodnota pozemkov v € - presné vymedzenie a hodnota odobzdvávaných pozemkov vedených v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu podľa IP GR č.3/2005. Pozemky sú oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota pozemkov v € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Odobzdvávané pozemky sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/2822 (staré č. cesty č. III/050143), v k.ú. Gemerská Panica, obec Gemerská Panica, okres Rožňava, ktorá prešla do vlastníctva Košického samosprávneho kraja podľa § 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. v spojení so zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené bol podpísaný Delimitačný protokol zo dňa 05.04.2006. Predmetom odobzdania sú pozemky pod vyššie uvedenou stavbou vo vlastníctve vyššieho

územného celku, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor.

7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
Slovenského pozemkového fondu

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja