

<b>MsÚ</b> <b>Žiar nad</b> <b>Hronom</b>	centrálne číslo : 77/2023
	evidenčné číslo : 50/2023

# D o h o d a

o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov c.č. 222/2012  
zo dňa 30.04.2012

**1) Prenajímateľ:** **Mesto Žiar nad Hronom**  
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor  
Sídlo: Ul. Š. Moysesa č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125  
DIČ: 2021339463  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom  
IBAN: SK87 0200 0000 0000 1462 1422  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **MAXA REALITY s.r.o.**  
Štatutárny orgán: Ing. Peter Darmo, konateľ spoločnosti  
Sídlo: Svätoplukova 99/37, 971 01 Prievidza  
IČO: 44 548 982  
Zapísaná v obch. registri na Okresného súdu Trenčín  
Vložka č. 21092/R, oddiel Sro  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: 2960292353/0200  
Tel. kontakt: +421 918 905 715, 0917 612 665  
(ďalej len ako „nájomca“)

uzavreli túto dohodu o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov c.č. 222/2012 zo dňa  
30.04.2012:

## Čl. I

- 1) Zmluvou o nájme nebytových priestorov c. č. 222/2012 uzatvorenou medzi zmluvnými stranami dňa 30.04.2012 v znení dodatkov č. 1- 7 (ďalej len ako „Zmluva o nájme“), prenajímateľ prenajal nájomcovi nebytový priestor a to kanceláriu č. 14 o výmere 29,24 m<sup>2</sup> nachádzajúcu sa na prízemí stavby vedenej ako administratívna budova st. org., súp. č. 409, postavenej na CKN parcele č. 643 v katastrálnom území Žiar nad Hronom, na Nám. Matice slovenskej č. 6, zapísanej na LV 1136.
- 2) Zmluva o nájme bola dohodnutá na dobu neurčitú.

## Čl. II

- 1) Zmluvné strany sa v zmysle čl. VI. ods. 1 písm. a) citovanej zmluvy, dohodli, že Zmluva o nájme, bližšie špecifikovaná v článku I tejto zmluvy, sa zrušuje ku dňu 31.01.2023.

### ČI. III

- 1) Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
- 2) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto dohoda je povinne zverejňovanou dohodou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto dohoda vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie dohody v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
- 3) Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na web stránke mesta Žiar nad Hronom ([www.ziar.sk/protikorupcna-politika/](http://www.ziar.sk/protikorupcna-politika/)), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
- 4) Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto dohody plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 3.2. 2023

V Žiari nad Hronom, dňa 25.1. 2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Peter Antal /  
primátor  
Mesto Žiar nad Hronom

Ing. Peter Darmo  
konateľ  
MAXA REALITY s.r.o.

#### ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: ~~prijem / poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy\*~~

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majemík Dátum: 1.2.2023 Podpis: .....

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta.

Meno a priezvisko: Ing. Miroslava Pauliková Dátum: 1.2.2023 Podpis: .....

\*nehodiace sa škrtnite