

D o h o d a

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku uzavretá podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dohoda“)

Účastníci dohody

Odovzdávajúci: Slovenská republika, dočasný správca Okresný úrad Nitra
Zast.: JUDr. Eva Bielik Hajdamárová, prednostka
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Mesto Levice
Zast.: RNDr. Ján Krčík, primátor
Sídlo: Nám. hrdinov 1, 934 01 Levice
IČO: 00307203

(ďalej len „Preberajúci“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v dočasnej správe Okresného úradu Nitra, zapísaného Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom v okrese Levice, obec Levice, katastrálne územie Levice na liste vlastníctva č. 7866 ako pozemok parcela C KN č. 2676/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 623 m² v podiele 1/1, pozemok parcela C KN č. 2676/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m² v podiele 1/1 (ďalej len „pozemky“) do vlastníctva Mesta Levice.
2. Okresný úrad Nitra nadobudol pozemky do dočasnej správy podľa § 5 ods.1 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
3. Odovzdávajúci pozemky odovzdáva a preberajúci pozemky preberá bezodplatne.

Čl. II

Dôvod prechodu

1. Na pozemku parcele C KN č. 2676/2 v katastrálnom území Levice sa nachádza stavba materská škola so súpisným číslom 562, ktorá prešla do vlastníctva Mesta Levice podľa zákona SNR č. 542/1990 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.

2. Preberajúci je vlastníkom stavby so súpisným číslom 562 – materská škola v okrese Levice, obec Levice, katastrálne územie Levice v podiele 1/1 zapísanej na Okresnom úrade Levice, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1, situovanej na pozemku parcele C KN č. 2676/2, príslušný pozemok parcela C KN č 2676/1 je pozemkom, na ktorom je dvor.

3. Podľa § 2d ods.4 zákona o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. v spojení s § 4 ods. 6 a § 9 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky, dočasnej správy okresného úradu, do vlastníctva obcí pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až § 2c zákona o majetku obcí, vrátane príslušnej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

4. Podľa § 2b ods.1 písm. b) zákona o majetku obcí prešli do vlastníctva obcí z majetku Slovenskej republiky veci v správe zriaďovateľov škôl a školských zariadení bez právnej subjektivity v užívaní týchto škôl alebo zariadení, ku ktorým prešla zriaďovateľská funkcia na obec podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon SNR č. 542/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. III

Hodnota majetku

Účtovná hodnota odovzdávaných pozemkov uvedených v Čl. I ods.1 tejto Dohody je 50 960,00 € , slovom: päťdesiatšesťtisícdeväťstošesťdesiat eur.

Čl. IV

Deň prechodu vlastníctva

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podľa § 14 ods. 3 zákona o majetku obcí podá v lehote do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku Preberajúci.

3. Zmluvné strany zhodne považujú túto Dohodu zároveň za protokol o odovzdaní a prevzatí pozemkov uvedených v Čl. I ods.1 tejto Dohody podľa § 14d ods. 2 zákona o majetku obcí.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Preberajúci pozná stav pozemkov uvedených v Čl. I ods.1 tejto Dohody a preberá ich v takom stave v akom sa nachádzajú ku dňu podpisu Dohody.

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na pozemkoch neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné povinnosti.

3. Dňom prechodu prechádzajú na Preberajúceho všetky práva a povinnosti k pozemkom, ako aj majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom tejto Dohody po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

5. Dohoda je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre Odovzdávajúceho, dva (2) rovnopisy pre Preberajúceho a jeden (1) rovnopis pre Okresný úrad Levice, katastrálny odbor.

V Nitre, dňa

V Leviciach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
JUDr. Eva Bielik Hajdamárová
prednostka
Okresného úradu Nitra

.....
RNDr. Ján Krtík
primátor
Mesta Levice