

Zmluva o dielo č. 93359/2018

uzavretá v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v platnom znení (ďalej len „Zmluva“) medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ

Názov: Slovenská republika, Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Lenka Wittenbergerová, prezidentka finančnej správy
IČO: 42499500
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. účtu: 7000437837/8180
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Názov: MATEP, spol. s r.o.
Sídlo: Pribylinská 2, 831 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ľuboš Rummel, konateľ spoločnosti
IČO: 17 055 369
DIČ: 2020332215
IČ DPH: SK2020332215
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK21 0900 0000 0051 4994 9524
SWIFT: GIBASKBX
E-mail: matep@matep.sk
Tel.: 02/4487 1443
Internetová adresa: www.matep.sk
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 923/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu v texte len ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

Preambula

Zmluva je výsledkom súťaže vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej „ZVO“), na obstaranie podlimitnej zákazky s názvom „PDÚ Skalica - rekonštrukcia“.

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Účelom tejto Zmluvy je vymedzenie práv a povinností medzi Zmluvnými stranami pri zhotovení a realizácii prác a dodávok pre zhotovenie Diela pod názvom „PDÚ Skalica - rekonštrukcia“ v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou obchodnou spoločnosťou Moenia, s. r. o., Turá Lúka 177, Myjava (ďalej len „projektová dokumentácia“) a zhotoviteľom oceneným výkazom výmer (ďalej len „výkaz výmer“). Úkony, ktoré sa dotýkajú platnosti, účinnosti a/alebo obsahu tejto Zmluvy a úkony v súdnom, správnom, rozhodcovskom alebo inom konaní pred orgánmi verejnej moci sú oprávnené vykonávať výlučne štatutárne orgány Zmluvných strán, resp. ich splnomocnení zástupcovia.

Článok II Vymedzenie a výklad pojmov

1. Nasledujúce slová a výrazy majú v tejto Zmluve nasledovné významy, pokiaľ z jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy nevyplýva odlišný výklad:
 - 1.1. **Dielom** je zhotovenie stavby na základe stavebných prác s názvom „PDÚ Skalica – rekonštrukcia“ v zmysle tejto Zmluvy podľa projektovej dokumentácie a podľa výkazu výmer – oceneného položkového rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
 - 1.2. **Projektová dokumentácia** je technický doklad, podľa ktorého bude Dielo realizované a obsahuje najmä Sprievodnú správu, Súhrnnú technickú správu, Celkovú situáciu stavby, Koordinačné/vytyčovací výkresy, stavebné výkresy.
 - 1.3. **Projektant** je osoba/osoby v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom a osoby nimi poverené, alebo ich nástupcovia, ktorí sú zhotoviteľmi Projektovej dokumentácie.
 - 1.4. **Projekt skutočného vyhotovenia** je projektová dokumentácia, ktorá presne a jednoznačne zobrazuje skutočnú polohu všetkých konštrukcií, zariadení a ostatných komponentov na dokončenom Diele, a ktorá je vyhotovená Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy a na základe pokynov Objednávateľa. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi tento Projekt v 2 rovnopisoch aj v el. podobe (CD).
 - 1.5. **Pozemok** sú stavebné pozemky v katastrálnom území mesta Skalica, na ktorých bude Dielo realizované.
 - 1.6. **Stavenisko** je miesto na Pozemku a prípadne v zmysle Zmluvy na ďalších pozemkoch alebo ich častiach, ktoré je určené počas výstavby na vykonávanie stavebných prác na Diele, na uskladňovanie stavebných výrobkov, ako aj dopravných a iných zariadení potrebných na realizovanie Diela a na umiestnenie zariadenia staveniska.
 - 1.7. **Zariadenie staveniska** sú mechanické alebo elektronické stroje a/alebo vybavenia a iné mechanické alebo elektronické vybavenie stavby, ktoré sa ku stavbe budú dodávať a ktoré sa spolu so stavbou budú užívať.
 - 1.8. **Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia Zmluvy** je časový návrh uskutočnenia prác, vyhotovený v zmysle Projektovej dokumentácie Zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
 - 1.9. **Súťažou** je súťažný postup zadávania podlimitnej zákazky s názvom: „PDÚ Skalica – rekonštrukcia“, vyhlásenej v súlade so ZVO Objednávateľom ako verejným obstarávaním výzvou na predkladanie ponúk (ďalej „Výzva“).
 - 1.10. **Subdodávateľ** je zmluvný partner Zhotoviteľa, ktorý sa vedome podieľa na zhotovení Diela tým, že pre Zhotoviteľa poskytuje služby, realizuje práce alebo dodáva tovar.
 - 1.11. **Prerušenie vykonávania Diela** je každé prerušenie vykonávania Diela bez ohľadu na to, kto takéto prerušenie vykonáva Diela spôsobil. V prípade, ak dôjde k prerušeniu vykonávania Diela z akéhokoľvek dôvodu podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky opatrenia potrebné na to, aby došlo k zabezpečeniu Staveniska a Diela v takom rozsahu, aby sa účinne predišlo nebezpečenstvu vzniku akejkoľvek ujmy na majetku, živote alebo zdraví osôb. Zhotoviteľ je povinný o každom prerušení vykonávania Diela Objednávateľa bezodkladne písomne upovedomiť s tým, že písomné upovedomenie o prerušení vykonávania Diela musí obsahovať dátum začiatku prerušenia vykonávania Diela, predpokladaný termín ukončenia prerušenia vykonávania Diela, dôvod prerušenia vykonávania Diela, návrh na odstránenie prekážok, ktoré bránia vo vykonávaní Diela a možné následky prerušenia vykonávania Diela s možnosťami riešenia.
 - 1.12. **Stavebný, resp. technický alebo odborný dozor** je osoba poverená Objednávateľom, ktorá má na to potrebnú kvalifikáciu a ktorá sleduje spôsob a postup uskutočňovania Diela tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na Diele, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie zariadení; sleduje vedenie Stavebného denníka, súlad priestorovej polohy stavby/Diela s projektovou dokumentáciou, kontroluje dodržiavanie všeobecných záväzných technických požiadaviek, platných STN (EN), technologických postupov, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov ako aj dodržiavanie rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní, predovšetkým za dodržiavanie stavebného povolenia a vplyva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil a dodržiavanie Záväzného časového návrhu realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa.
 - 1.13. **Stavebný denník** je písomný doklad, do ktorého je Zhotoviteľ povinný presne a úplne zaznamenať všetky procesy a postupy vykonané pri vykonávaní Diela.
 - 1.14. **Súpis vykonaných prác** je písomný súpis prác vykonaných v relevantnom období vypracovaný Zhotoviteľom a predložený Objednávateľovi.
 - 1.15. **Dokončenie diela** sa pre účely Zmluvy rozumie spôsobilosť Diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre Diela podľa všeobecne platných a záväzných právnych predpisov.
 - 1.16. **Prevzatie a odovzdanie Diela** je proces za účasti Objednávateľa a Zhotoviteľa, pred ktorým a počas ktorého Objednávateľ fyzicky kontroluje správnosť vykonania Diela, resp. overuje, či došlo k riadnemu vykonaniu Diela, ktorého súčasťou je vyhotovenie písomného Preberacieho protokolu.

- 1.17. **Preberací protokol** je písomný doklad, ktorým obe Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú skutočné odovzdanie a prevzatie Diela. Na základe dohody Zmluvných strán je súčasťou Preberacieho protokolu jedno vyhotovenie Stavebného denníka v printovej a v elektronickej verzii (CD).
- 1.18. **Zmena Diela** je akákoľvek drobná zmena alebo úprava Diela, ktorú je potrebné vykonať z akéhokoľvek dôvodu najmä, no nielen v záujme predchádzania vzniku ujmy na majetku, živote alebo zdraví osôb bez vplyvu na rozsah Diela a Cenu; táto sa v prvom kroku vykoná formou zápisov v Stavebnom denníku alebo zápisom z kontrolného dňa stavby. Každý zápis o Zmene Diela musí byť podpísaný a odsúhlasený Objednávateľom (alebo Stavebným dozorcom) a Zhotoviteľom, inak je neplatný a nemôže dôjsť k samotnej realizácii zmeny Diela. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Objednávateľovi skutočnosť, že môže resp. by malo dôjsť k Zmene Diela.
- 1.19. **Záručná doba** je doba, počas ktorej Zhotoviteľ zodpovedá za akosť a kvalitu Diela a ktorá je stanovená touto Zmluvou.
- 1.20. **Vada diela** je odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených v Zmluve a vo všeobecne záväzných technických normách a predpisoch a chybné vykonaná práca na Diele.
- 1.21. **Nedorobok** je nedokončená práca oproti stavu dohodnutému v Zmluve.
- 1.22. **Stavebné výrobky a materiály** sú stavebné výrobky v súlade s § 43f Stavebného zákona, z ktorých bude zhotovené Dielo.
- 1.23. **Obchodný zákonník** je zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 1.24. **Stavebný zákon** je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 1.25. **Deň** je kalendárny deň, pokiaľ v tejto Zmluve, jej dodatkoch a/alebo prílohách nie je uvedené inak.
- 1.26. **Príloha** je príloha k tejto Zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 1.27. **Okolnosti hodné osobitného zreteľa** sú najmä nepredvídateľné a neodvrátiteľné mimoriadne udalosti, príp. vyššia moc, ktorých vznik a následky nemohol Zhotoviteľ predvídať alebo odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, a to napr.: vojna, celoštátny odborový štrajk pracovníkov v stavebníctve, požiar bez zavinenia Zhotoviteľa alebo ním použitých osôb, výbuch bez zavinenia Zhotoviteľa alebo ním použitých osôb, zemetrasenie, záplava bez zavinenia Zhotoviteľa alebo ním použitých osôb, úder blesku, víchrica a klimatické alebo poveternostné podmienky (nie sú nimi zmeny ekonomického alebo politického charakteru, zmeny hospodárskych pomerov Zhotoviteľa, výpadok dodávky elektrickej energie, úrazy a choroby).
- 1.28. Ostatné slová a výrazy, ktoré majú všeobecne známy technický alebo odborný význam, sú v Zmluve používané v tomto význame.
- 1.29. Pokiaľ z textu Zmluvy nevyplýva niečo iné, platí, že:
- a) nadpisy a označenia článkov a bodov v Zmluve sú v nej uvedené len pre ľahšiu orientáciu v texte Zmluvy a nemajú žiaden vplyv na výklad a usporiadanie jednotlivých ustanovení Zmluvy;
 - b) pojmy, ktorých význam je vymedzený v texte Zmluvy (vrátane pojmov uvedených v bode 1 tohto článku Zmluvy), sa vzťahujú ako na jednotné, tak aj množné číslo vymedzeného pojmu;
 - c) každý odkaz na akýkoľvek dokument znamená príslušný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien (vrátane novácií);
 - d) každý odkaz na akýkoľvek predpis, právnu úpravu alebo akýkoľvek dokument je súčasne odkazom na (i) právny predpis, právnu úpravu alebo akýkoľvek iný dokument v znení neskorších predpisov alebo dodatkov a (ii) právny predpis, právnu úpravu alebo akýkoľvek iný dokument, ktorými bol právny predpis, právna úprava alebo akýkoľvek iný dokument zmenený, doplnený alebo nahradený;
 - e) pojmy s veľkými začiatkovými písmenami, ktorých význam nie je vymedzený v bode 1 tohto článku Zmluvy a ktoré sa vyskytujú v iných ustanoveniach Zmluvy, majú pre účely Zmluvy význam vymedzený v príslušných ustanoveniach Zmluvy.
- 1.30. Na účely plnenia tejto Zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ Objednávateľa alebo Zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci Objednávateľa a Zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné a úspešné plnenie predmetu podľa tejto Zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo z pracovného zaradenia, prípadne z opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah. Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú oprávnení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany aj v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie takejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonu obvyklé a oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a včas, vzájomne si preukázateľným spôsobom oznámiť, kto a v akom rozsahu (resp. v akej pozícii či funkcii) koná za zmluvnú stranu.

Článok III

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo bližšie špecifikované v článku I a v čl. II tejto Zmluvy a zároveň vypracovať Projekt skutočného vyhotovenia a ďalšie dokumenty nevyhnutné pre účely kolaudácie Diela, ako aj poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť v priebehu kolaudácie Diela a záväzok Objednávateľa včasne a riadne zhotovené Dielo vhodné pre Zmluvou stanovený účel prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu v lehotách a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo a teda zabezpečiť kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na vlastné náklady, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť tak, aby všetky jeho časti a rovnako Dielo ako celok boli v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, poskytnutou projektovou dokumentáciou a v rozsahu stanovenom v ocenenom výkaze výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy ako Príloha č. 1, riadne a včas, pričom musí dodržiavať pokyny a požiadavky Objednávateľa, ako aj príslušné právne predpisy platné na územní SR, platné STN (EN), technologické postupy, všeobecne záväzné technické požiadavky a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácii v povoľovacom konaní.
3. Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi všetky podklady, údaje a informácie, vrátane projektovej dokumentácie nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že získal všetky podklady, údaje a informácie nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela a oboznámil sa s nimi, že sú pre neho ako aj pre zhotovenie Diela postačujúce a vhodné a nemá k nim žiadne výhrady.

Článok IV

Stavenisko, podmienky jeho odovzdania a prevzatia, Stavebné výrobky a materiály, Stavebný denník

Stavenisko

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s formou, povahou a podmienkami Staveniska oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že získal všetky informácie a doklady o Stavenisku, ktoré sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela a pre predchádzanie vzniku škôd na Stavenisku a Diela, ako aj informácie o prístupových a príjazdových cestách k Stavenisku, oboznámil sa s predmetnými dokladmi a informáciami a sú pre neho ako aj pre zhotovenie Diela postačujúce a vhodné a nemá k nim žiadne výhrady čoho dôkazom je aj podpis Preberacieho protokolu v zmysle bodu 2. tohto článku.
2. Odovzdanie a prevzatie Staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi sa uskutoční v lehote podľa tejto Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí Staveniska bude vyhotovený Preberací protokol podpísaný oboma Zmluvnými stranami, momentom podpisu tohto Preberacieho protokolu prechádza na Zhotoviteľa nebezpečenstvo vzniku škody na Stavenisku.
3. Zhotoviteľ predloží v deň odovzdania a prevzatia Staveniska Objednávateľovi oprávnenie (licenciu) na vykonávanie prác pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov, ktorá ho oprávňuje vykonávať práce pri zhotovovaní vonkajších tepelnoizolačných systémov v zmysle § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a normy STN 73 2901:2015, vydanú akreditovaným inšpekčným orgánom, platnou ku dňu predkladania ponúk v procese verejného obstarávania zákazky. Licenciu zhotoviteľ predloží spolu s prílohou – podmienkami platnosti a zoznamu komponentov tepelnoizolačného systému. V prípade, že licencia stratí platnosť pred začatím zatepľovacích prác, Zhotoviteľ je povinný predložiť novú licenciu. Nepredloženie licencie sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia Staveniska Zhotoviteľom.
4. Zhotoviteľ predloží v deň odovzdania a prevzatia Staveniska Objednávateľovi aj doklady podľa čl. IX bod 7. tejto zmluvy, týkajúce sa jeho poistenia zodpovednosti za škodu, pričom nepredloženie platnej poisťovnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti spolu s potvrdením o zaplatení poisťného, sa považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia Staveniska Zhotoviteľom.
5. V deň odovzdania Staveniska predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi kontrolný a skúšobný plán, vypracovaný v súlade s požiadavkou uvedenou v čl. X. bod 24. písm. w) tejto Zmluvy.
6. V súvislosti so Staveniskom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najmä:
 - a) aby na Stavenisko nemali v čase výkonu stavebných prác prístup nepovolane osoby, a to najmä na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia,
 - b) označenie Staveniska,
 - c) zriadenie vjazdu a výjazdu z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prístup stavebných výrobkov, na odvoz stavebného odpadu a na prístup vozidiel záchrannej zdravotnej služby a dopravnej zdravotnej služby a požiarnej ochrany, a jeho udržiavanie v nepoškodenom a čistom stave,
 - d) umiestnenie zariadenia Staveniska a skladovanie stavebných výrobkov,
 - e) odvoz a likvidáciu odpadu, a to v súlade s platnou legislatívou,

- f) poriadok a čistotu na Stavenisku, v jeho okolí a na prístupových komunikáciách ako aj na užívaných inžinierskych sieťach,
 - g) bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku a požiaru ochranu Staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane Staveniska a Diela,
 - h) aby sa všetky osoby nachádzajúce sa na Stavenisku zdržali fajčenia na Stavenisku mimo priestorov výhradne určených a označených Zhotoviteľom na tieto účely,
 - i) vykonanie opatrení potrebných na ochranu existujúcich vedení, rozvodov, prípojok a meračov energií, kanalizácie, telekomunikácií a iných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na Stavenisku alebo v jeho okolí, najmä zabezpečovať ich trvalú funkčnosť, údržbu a opravy prostredníctvom oprávnených osôb, pokiaľ potreba opravy vznikne v dôsledku okolností, za ktoré zodpovedá,
 - j) predchádzanie škodám na majetku tretích osôb,
 - k) na Stavenisku, počas celého zhotovovania Diela, dostupnosť technických podkladov alebo ich kópie, potrebnej na uskutočňovanie Diela a na výkon štátneho stavebného dohľadu,
 - l) v lehote do siedmich dní (7) odo dňa odovzdania a prevzatia Diela odstránenie všetkých zariadení Staveniska, nadbytočných stavebných výrobkov, a odpadu zo Staveniska, pričom toto ustanovenie sa primerane použije aj v prípade odstraňovania vád a nedorobkov.
7. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Stavenisko v stave umožňujúcom Zhotoviteľovi začať a realizáciu prác v súlade s touto Zmluvou a zároveň zabezpečiť odberné miesta pre odber úžitkovej vody a odber elektrickej energie za účelom zhotovenia Diela. Náklady za spotrebovanú elektrickú energiu a vodu znáša Zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady stráženie Staveniska - objektu pobočky daňového úradu a pobočky colného úradu v Skalici, Malého 56, Skalica. Zhotoviteľ je zodpovedný za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja. Náklady za uvedenú činnosť Zhotoviteľ zohľadnil pri tvorbe ceny v rámci rozpočtu a zahrnul ich do celkového rozpočtu.

Stavebné výrobky a materiály

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky Stavebné výrobky a materiály nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na Stavenisko, a to v takom predstihu, aby pred začatím zhotovovania príslušnej časti Diela boli na Stavenisku k dispozícii všetky Stavebné výrobky a materiály nevyhnutné pre zhotovenie tejto časti Diela. Zhotoviteľ je oprávnený skladovať na Stavenisku výlučne len Stavebné výrobky a materiály určené na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí ochranu Stavebných výrobkov a materiálov pred poškodením, odcudzením alebo zničením tak, aby tieto nestratili predpísané resp. požadované vlastnosti.
10. Ohľadne Stavebných výrobkov a materiálov, ktoré Zhotoviteľ zabezpečí pre Objednávateľa v súvislosti so zhotovením Diela, má Zhotoviteľ postavenie predávajúceho a Objednávateľ postavenie kupujúceho. Cena Stavebných výrobkov a materiálov, ako aj náklady na dopravu Stavebných výrobkov a materiálov na Stavenisko, sú zahrnuté v cene Diela podľa článku VI bodu 2. Zmluvy.
11. Všetky materiály a technológie použité Zhotoviteľom v procese realizácie diela, musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie parametrov výrobkov (Vyhlásenie o parametroch). Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Stavebných výrobkoch a materiáloch, ktoré zabezpečil pre zhotovenie Diela až do odovzdania a prevzatia celého Diela.
12. Žiadna časť Diela nebude zakrytá bez súhlasu Objednávateľa (pričom tento súhlas nemá povahu súhlasu s riadnym vykonaním Diela, nepovažuje sa teda za prevzatie časti Diela). Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi plnú možnosť kontroly a merania tej časti Diela, ktorá má byť zakrytá a písomne ho vyzve na jej ukončenie bez zbytočného odkladu po tom, ako bude táto časť pripravená na zakrytie, najneskôr však tri (3) pracovné dni pred predpokladaným termínom zakrytia časti Diela. V opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá za všetky náklady v súvislosti s odkrytím a uvedením do pôvodného stavu. Stavebný dozor je povinný dostaviť sa ku kontrole časti Diela, ktorá má byť ďalším postupom prác zakrytá, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy zo strany Zhotoviteľa. V prípade, že sa Objednávateľ alebo jeho oprávnený zástupca na výzvu Zhotoviteľa nedostaví, má sa za to, že Objednávateľ súhlasil so zakrytím príslušnej časti Diela a v prípade jeho dodatočnej požiadavky na odkrytie už zakrytých častí je Objednávateľ povinný znášať náklady spojené s takýmto úkonom.
13. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané projektovou dokumentáciou obstať, môže objednávať súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom generálneho projektanta.

Stavebný denník

14. Zhotoviteľ sa zaväzuje v štandardnej forme v súlade s platnými predpismi viesť Stavebný denník na Stavenisku odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska až do dňa riadneho odovzdania a prevzatia Diela a uchovávať ho minimálne počas celej záručnej doby. Stavbyvedúci a odborný dozor Objednávateľa budú určení a zapísaní do Stavebného denníka hneď pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

15. Zhotoviteľ oznámi meno koordinátora podľa čl. X bod 24, písm. u) tejto Zmluvy pri odovzdaní staveniska, zapíše ho do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
16. Stavebný denník bude na Stavenisku nepretržite k dispozícii tak, aby bolo možné doňho vykonávať zápisy, a aby Objednávateľ mohol priebežne kontrolovať uskutočňovanie Diela a pripájať stanovisko k zápisom. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne v troch vyhotoveniach, pričom denné záznamy je povinný zapisovať oprávnený pracovník Zhotoviteľa.
17. Do Stavebného denníka vykonáva záznamy prioritne Zhotoviteľ, ako aj osoby uvedené v tejto Zmluve. Do Stavebného denníka sa zapisujú:
 - a) všetky dôležité okolnosti týkajúce sa zhotovovania Diela, záznamy o jednotlivých vykonávaných prácach vrátane časov vykonávania prác,
 - b) počet pracovníkov,
 - c) evidencia techniky na Stavenisku,
 - d) údaje o odchýlkach od technických podkladov alebo od podmienok určených v rozhodnutiach a dôvody týchto odchýlok,
 - e) faktické skutočnosti ovplyvňujúce zhotovovanie Diela, najmä dodržiavanie termínu vykonania Diela, a to najmä poveternostné podmienky vo vzťahu k zhotovovaniu Diela,
 - f) údaje o úkonoch uskutočnených na základe pokynov Objednávateľa, najmä o uskutočnených nápravných opatreniach,
 - g) dátum návštevy Staveniska, zistené skutočnosti a opatrenia osoby oprávnenej vykonávať štátny stavebný dohľad a osoby vykonávajúcej štátny dozor,
 - h) zápisy Objednávateľa alebo akýchkoľvek iných osôb poverených Objednávateľom výkonom kontroly,
 - i) zápisy Stavebného dozoru, Projektanta, povereného geodeta
 - j) zmeny Diela.
18. Zápisy do Stavebného denníka vykonávajú za Zhotoviteľa oprávnené osoby. Zápisy sú vykonávané vo forme pravidelných záznamov vykonávaných denne a mimoriadnych záznamov. Denný záznam sa vykoná v deň uskutočňovania Diela po ukončení všetkých prác. Denný záznam možno vykonať v nasledujúci deň iba výnimočne v odôvodnenom prípade.
19. V prípade, ak sú súčasťou záznamov Stavebného denníka pripomienky, žiadosti a/alebo stanoviská Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, zaväzuje sa ich Zhotoviteľ doručiť Objednávateľovi spôsobom stanoveným v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť k takýmto pripomienkam, žiadostiam alebo stanoviskám najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich doručenia.
20. Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi kedykoľvek nahliadať do Stavebného denníka.
21. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi kópiu Stavebného denníka za každý kalendárny týždeň vždy po jeho uplynutí, a to najneskôr do dvoch (2) pracovných dní.
22. Pokiaľ z ustanovení tejto Zmluvy alebo príslušného právneho predpisu vyplýva právo alebo povinnosť ktorejkoľvek Zmluvnej strany na uskutočnenie písomného úkonu voči druhej Zmluvnej strane, nepovažuje sa za takýto úkon zápis v Stavebnom denníku.

Článok V Termíny plnenia

1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi Stavenisko bez zbytočného odkladu, najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ak sa Objednávateľ a Zhotoviteľ nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje Stavenisko prevziať v súlade s bodom 2. článku IV. Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonané Dielo odovzdať v lehote do 268 dní odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska, pričom v prípade, že Zhotoviteľ bez relevantného dôvodu, ktorý mu neumožňuje realizovať Dielo, odmietne podpísať Preberací protokol, resp. prevziať Stavenisko, predmetná lehota sa počíta od tretieho (3) pracovného dňa odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, čím nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zmluvnú pokutu a náhradu škody.
3. Zhotoviteľ sa ďalej okrem lehoty stanovenej v bode 2. tohto článku Zmluvy zaväzuje dodržiavať aj Harmonogram vecného, časového a finančného plnenia Zmluvy (ďalej „Harmonogram“).
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný minimálne jedenkrát (1) mesačne potvrdiť Zhotoviteľovi Súpis vykonaných prác, avšak len v prípade, ak k nemu nemá žiadne výhrady.
5. K zmene Harmonogramu môže dôjsť v prípade, ak:
 - a) nastanú okolnosti hodné osobitného zreteľa,
 - b) dôjde k zásahu orgánu štátnej správy, ktorý Zhotoviteľ nezávinil,
 - c) nastanú prekážky spôsobené Objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým Zhotoviteľ nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,

- d) nastanú prerušenia prác na Diele z dôvodov na strane Objednávateľa, alebo z dôvodov podľa dohody zmluvných strán, napr. pri nepriaznivých klimatických alebo iných podmienkach, ktoré ovplyvňujú technológiu postupu prác,
 - e) sa zmluvné strany dohodnú na vykonaní potrebných navyšiac prác,
 - f) bude potrebné ho aktuálne operatívne upraviť v súčinnosti s oprávnenými osobami Objednávateľa, a to z dôvodu zabezpečenia minimálneho obmedzenia plnej prevádzky administratívnej budovy úradu.
6. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa bezodkladne písomne informovať o vzniku Okolností hodnej osobitného zreteľa alebo inej okolnosti podmieňujúcej zmenu Harmonogramu. Ak sa po splnení dôvodov uvedených v predchádzajúcom bode 5. tohto článku Zmluvy konečná lehota zhotovenia Diela uvedená v bode 2 tohto článku Zmluvy:
- a) mení, Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzavru písomný očíslovaný dodatok k tejto Zmluve, v ktorom uvedú dôvody zmeny lehôt a úpravu príslušných lehôt Harmonogramu, vrátane konečnej lehoty zhotovenia Diela;
 - b) nemení, Zmluvné strany po vzájomnej dohode spíšu protokol k plneniu Zmluvy (resp. zápis v Stavebnom denníku), v ktorom zaznamenajú dôvody zmeny lehôt a úpravu príslušných lehôt Harmonogramu, bez zmeny konečnej lehoty zhotovenia Diela. Podľa tohto ustanovenia, teda bez potreby uzavretia dodatku ku Zmluve budú zmluvné strany postupovať pri zmene Harmonogramu aj v prípade, že dôjde k dohodnutému prerušeniu plynutia lehoty na vykonanie Diela uvedenej v bode 2. tohto článku Zmluvy a k jej primeranému predĺženiu o dobu trvania nepriaznivých podmienok v zmysle predchádzajúceho bodu 5. písm. d) tohto článku Zmluvy.
7. V prípade, že dôjde v súlade s bodom 5. a 6. tohto článku Zmluvy k uzavretiu dodatku k tejto Zmluve alebo k zmene Harmonogramu, má sa za to, že Zhotoviteľ nebol do momentu uzavretia dodatku k tejto Zmluve alebo do momentu zmeny Harmonogramu v omeškaní a Objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti ani na náhradu vzniknutej škody.
8. V prípade porušenia informačnej povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúcej z ustanovenia bodu 6. tohto článku Zmluvy zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikne.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by Dielo Zhotoviteľ vykonal skôr, ako je ustanovené v tejto Zmluve, je o tejto skutočnosti povinný písomne informovať Objednávateľa, ktorý je povinný Dielo prevziať v skoršom termíne oproti termínu dohodnutému v tejto Zmluve.
10. Pokiaľ z postupu prác na Diele alebo z inej okolnosti bude zrejmé, že akýkoľvek z termínov plnenia podľa tejto Zmluvy nebude dodržaný alebo môže byť ohrozený, Objednávateľ je oprávnený vyzvať Zhotoviteľa na prijatie takých opatrení, ktoré urýchlia postup prác na Diele tak, aby bolo zabránené vzniku omeškania alebo bolo odstránené omeškanie s výkonom prác. Zhotoviteľ je na základe takejto výzvy povinný na vlastné náklady prijať zodpovedajúce opatrenia, vrátane prác počas víkendov a dní pracovného pokoja, či prác v noci za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov, pričom náklady, ktoré tým vzniknú znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

Článok VI

Cena za Dielo a platobné podmienky

1. Cena Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou Zhotoviteľa, ktorú predložil v procese verejného obstarávania zákazky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo, ktoré Zhotoviteľ vykoná pre Objednávateľa je:
441 794,82 EUR bez DPH (slovom: štyristoštyridsaťjedentisícosemdesiatdeväťdesiatštyri eur a osemdesiatdva centov),
88 358,96 EUR výška 20% DPH,
530 153,78 EUR vrátane DPH (slovom: päťstotridsaťtisícstopäťdesiattri eur a sedemdesiatosem centov).
3. Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné k vykonaniu Diela, vrátane tých, ktoré sú uvedené v rámci všeobecných kvalitatívnych a technických podmienok realizácie stavebných prác v čl. X, bod 24 a zahŕňa najmä kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, oploenie, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia Staveniska, náklady na umiestnenie lešenia, náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia Staveniska, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie pre zasklené steny, náklady na stráženie Staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody. V zmluvnej cene sú zahrnuté aj náklady Zhotoviteľa, ktoré Objednávateľ požadoval zahrnúť do celkového rozpočtu stavby, nevyhnutné pre riadne a úplné splnenie predmetu Zmluvy.
4. Súčasťou celkovej zmluvnej ceny sú aj položky „Nepredvídateľné a bližšie nešpecifikované práce“ v rozsahu 1 254 hodín (ďalej ako „HZS“, čo znamená: hodinové zúčtovacie sadzby), použitie ktorých je viazané na konkrétne činnosti, ktoré Objednávateľ nemohol pri príprave výkazov výmer z predložených podkladov predpokladať a ktoré bude nutné pre úspešné ukončenie zhotovenia diela realizovať. Čerpanie HZS sa bude nazývať „Finančná špecifikácia použitia HZS“ a je podmienené súhlasom oprávneného zástupcu Objednávateľa minimálne zápisom v stavebnom denníku, resp. jeho prílohách (napr. zápis z kontrolného dňa). Dokument „Finančná špecifikácia použitia HZS“ môžu podpísať

- oprávnení zástupcovia zmluvných strán. V takomto prípade sa nejedná o zmenu Zmluvy a nevyžaduje sa podpísanie dodatku k nej.
5. Zhotoviteľ je povinný vystaviť Objednávateľovi faktúru raz za mesiac v dvoch rovnopisoch, pričom faktúra bude vyhotovená na základe súpisov prác za príslušný mesiac, potvrdených zo strany Objednávateľa osobami poverenými vykonávať stavebný dozor. Odsúhlasené súpisy prác budú neoddeliteľnou súčasťou faktúry. Zhotoviteľ bude faktúry doručovať na adresu objednávatelja pre fakturáciu: **Mierová 23, 815 11 Bratislava**.
 6. Objednávateľ bude Zhotoviteľovi uhrádzať faktúry nasledovne:
 - a) postupne až do výšky 90% z dohodnutej ceny diela vrátane DPH,
 - b) 5% z dohodnutej ceny diela vrátane DPH bude zhotoviteľovi vyplatených po odstránení všetkých ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí prác (diela) a po potvrdení ich odstránenia Objednávateľom,
 - c) zvyšných 5 % z dohodnutej ceny diela vrátane DPH bude Zhotoviteľovi vyplatených po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán, prípadne aj ostatnými účastníkmi výstavby.
 7. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného dokladu podľa ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a náležitosti daňového dokladu podľa ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nespĺňa náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru do platieh (5) pracovných dní od jej doručenia, pričom za deň doručenia sa považuje deň prijatia oznámenia o tom, že faktúra nespĺňa všetky dohodnuté náležitosti Zhotoviteľovi na prepracovanie, resp. na doplnenie. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi, pričom za deň doručenia opravenej faktúry sa považuje deň prijatia tejto faktúry.
 8. Aspoň dva (2) krát za mesiac zvolá Objednávateľ kontrolný deň, v rámci ktorého Zhotoviteľ zostaví súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ocenenom výkaze výmer podľa prílohy č. 1. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do 3 pracovných dní od jeho prevzatia stavebný dozor Objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho Zhotoviteľovi na prepracovanie. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, mesačné súpisy prác budú vystavené prehľadne, pričom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa Zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky Zmluvy, resp. nové a zmenené položky je potrebné v súpisoch prác uviesť oddelene.
 10. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi zálohu ani preddavky.
 11. Výkazy bude Zhotoviteľ predkladať zvlášť na práce podľa rozpočtu a zvlášť na Objednávateľom odsúhlasené naviacpráce. Objednávateľ overí ich správnosť do 3 pracovných dní od obdržania.
 12. Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
 - a) označenie Zhotoviteľa a Objednávateľa, ich adresy sídla, identifikačné údaje (IČO, DRČ).
 - b) číslo Zmluvy
 - c) číslo faktúry
 - d) deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu,
 - f) fakturovanú sumu vrátane dane z pridanej hodnoty,
 - g) názov zákazky,
 - h) miesto realizácie Diela,
 - i) rozpis fakturovaných čiastok podľa výkazu výmer jednotlivých častí Diela,
 - j) označenia Diela,
 - k) odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa.
 13. Splatnosť faktúry je do 30 kalendárnych dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.
 14. Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.
 15. Zmeny množstiev prác a dodávok voči rozpočtovaným (naviacpráce) odsúhlasí Zhotoviteľ zápisnične s Objednávateľom ako dodatok k rozpočtu pred predložením ich fakturácie.
 16. Naviacpráce budú fakturované osobitne po predchádzajúcom vecnom cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami a v zmysle postupu podľa článku VI. bod 4. Zmluvy, alebo po vyčerpaní HZS na základe uzavretia Dodatku týkajúceho sa naviacprác. Spôsob stanovenia ceny za naviacpráce bude nasledovný:
 - a) ak ide o nepredvídateľné naviacpráce, ktoré spočívajú v zmene množstva položiek z dôvodu skutočností zistených po odkrytí konštrukcií, budú tieto ocenené jednotkovými cenami uvedenými v cenovej ponuke;
 - b) u nových položiek, ktoré výkaz výmer neobsahuje, budú použité aktuálne cenníkové položky.
 17. Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez príkazu Objednávateľa alebo odchylne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich Zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady. Ak takéto výkony Objednávateľ dodatočne uzná, náleží Zhotoviteľovi úhrada.
 18. Všetky odchýlky od predmetu Diela daného projektovou dokumentáciou môže Zhotoviteľ realizovať len vtedy, ak budú vopred písomne odsúhlasené Zmluvnými stranami dodatkom k tejto Zmluve. V prípade vykonania prác nad rámec

Zmluvy nemá Zhotoviteľ nárok na ich zaplatenie. Výnimkou sú len práce bezprostredne nutné k tomu, aby nedošlo ku vzniku škody na zhotovenom Diele. Zhotoviteľ musí preukázať, že hroziaca škoda nevznikla v dôsledku chybného zhotovenia Diela, ale len v dôsledku skutočností a udalostí, ktoré nemohol pri vynaložení všetkej odbornosti predpokladať.

19. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na navyšiacpráce a na zvýšenie ceny Diela v prípadoch:
 - a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia projektov, súťažných podmienok a súťažných podkladov z jeho strany,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii Diela.
20. Zmluvné strany prijali tieto dohody týkajúce sa ceny Diela:
 - a) dohodnuté zmeny prác a dodávok doloží Zhotoviteľ v spolupráci s projektantom formou zmenových listov k mesačnému súpisu prác,
 - b) cenu Diela uvedenú v bode 2. tohto článku Zmluvy možno meniť v priebehu zhotovovania Diela iba po vzájomnej dohode Zmluvných strán, a to formou dodatku k Zmluve na základe preukázania objektívnych vplyvov, ktoré majú dopad na cenu, vždy však za podmienky dodržania ZVO.
21. Objednávateľ je povinný uhradiť len cenu skutočne vykonaných a prevzatých prác a výkonov. V prípade vadného plnenia, Objednávateľ nie je povinný vykonať úhradu platby a až do jej odstránenia nie je v omeškaní s platením.
22. Objednávateľ si vyhradzuje práva na pomerné zníženie ceny v prípade, ak sa časť Diela nebude z podnetu Objednávateľa realizovať.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojim Subdodávateľom za riadne vykonané práce riadne a včas.

Článok VII

Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi. Zhotoviteľ Dielo Objednávateľovi odovzdá a Objednávateľ Dielo od Zhotoviteľa prevezme na základe Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MV a RR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z., potvrdeného Objednávateľom a stavebným dozorom po vykonaní kontroly Diela.
2. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Preberací protokol potvrdený Objednávateľom a Zhotoviteľom bude obsahovať okrem základných údajov aj:
 - a) zhodnotenie kvality odovzdávaného a preberaného Diela,
 - b) konštatovanie Objednávateľa, že Dielo preberá k určitému dňu, resp. nepreberá s určením dôvodov,
 - c) zoznam Zhotoviteľom odovzdávaných dokladov medzi ktoré patrí najmä 1 vyhotovenie Stavebného denníka a doklady potrebné ku kolaudácii bližšie špecifikované v bode 11. tohto článku Zmluvy,
 - d) podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán a Stavebného dozoru,
 - e) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná lehota diela a dĺžka jej trvania,
 - f) súpis zrejmých väd a nedorobkov s termínom ich odstránenia.
4. Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi dokončenie Diela a zaväzuje sa najneskôr do troch (3) pracovných dní od dokončenia Diela vyzvať Objednávateľa zápisom do Stavebného denníka a zároveň e-mailom na e-mailovú adresu: na prevzatie Diela, resp. na preberacie konanie. Objednávateľ je povinný začať s preberaním, resp. kontrolou Diela do 5 pracovných dní od výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela, o ktorej sa Objednávateľ preukázateľne dozvie, po dodržaní všetkých povinností Zhotoviteľa.
5. Po vykonaní kontroly Diela Objednávateľom a Stavebným Dozorom Zhotoviteľ upovedomí Objednávateľa o čase potrebnom na odstránenie zistených väd a nedorobkov buď priamo v Preberacom protokole alebo v nižšie stanovenej lehote ako aj o spôsobe ich odstránenia alebo namietne opodstatnenosť vytýkaných väd a nedorobkov Objednávateľa. Zhotoviteľ písomne oboznámi Objednávateľa o skutočnosti, kedy dôjde k odstráneniu zistených väd a nedorobkov, ako aj o spôsobe ich odstránenia, a to do piatich (5) dní odo dňa zistenia predmetných väd a nedorobkov Diela, pričom predmetný dokument musí byť písomný a podpísaný oprávnenými zástupcami Zhotoviteľa. V prípade sporu o opodstatnenosť vytýkaných väd a nedorobkov bude vec posúdená nezávislým znalcom a písomný záznam a výsledky odborného posúdenia vytýkaných väd a nedorobkov budú záväzné pre obe Zmluvné strany.
6. Objednávateľ je oprávnený vykonať pred prevzatím Diela kontrolu odstránenia väd a nedorobkov Diela zistených pri preberacom konaní, a to aj opakovane až do úplného odstránenia väd a nedorobkov Diela Zhotoviteľom. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo, pokiaľ sa na ňom vyskytujú vady alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela, avšak Dielo sa považuje za odovzdané a prevzaté v prípade, ak Stavebný dozor postupom podľa bodu 10. tohto článku Zmluvy vyhodnotí Objednávateľom vytýkané vady a nedorobky za neopodstatnené. Objednávateľ je povinný Dielo protokolárne prevziať aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela.

7. Po úplnom odstránení väd a nedorobkov Diela Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi najmenej (päť) 5 dní vopred termín konečného odovzdania a prevzatia celého Diela.
8. V súlade s podmienkami podľa bodov 6. a 7. tohto článku Zmluvy Zmluvné strany uskutočnia odovzdanie a prevzatie Diela, pričom Objednávateľ potvrdí Zhotoviteľovi, že od neho Dielo prevzal tak, že Objednávateľ podpíše Preberací protokol a rovnako Zhotoviteľ potvrdí Objednávateľovi, že mu Dielo skutočne odovzdal tak, že Zhotoviteľ pripojí na Preberací protokol svoj podpis.
9. Okamihom podpisu Preberacieho protokolu sa Dielo považuje za vykonané riadne a včas alebo v prípade prekročenia termínov podľa tejto Zmluvy za Dielo vykonané s omeškaním.
10. Preberací protokol sa považuje za podpísaný a Dielo odovzdané aj vtedy, ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne podpísať Preberací protokol, najmä v prípade, ak Stavebný dozor vyhodnotí Objednávateľom vytkané vady a nedorobky za neopodstatnené alebo Objednávateľom vytkané vady a nedorobky za Zhotoviteľom riadne odstránené.
11. V rámci preberacieho konania je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi všetky doklady potrebné pre kolaudáciu stavby, predovšetkým, no nie výlučne nasledovné doklady (vyhotovené v slovenskom jazyku):
 - a) kópia strán Stavebného denníka,
 - b) osvedčenia o akosti použitých materiálov, certifikáty, vyhlásenia o zhode,
 - c) doklady o predpísaných skúškach a vykonaných,
 - d) 2x dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela,
 - e) doklady o odvozoch a likvidácii odpadov vykonaných v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších právnych predpisov.
12. V prípade nepredloženia dokladov uvedených v bode 11. tohto článku Zmluvy Zhotoviteľom nie je Objednávateľ povinný prevziať Dielo.

Článok VIII **Vlastnícke právo k Dielu**

1. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ. Všetky materiály, časti a komponenty použité Zhotoviteľom na zhotovenie Diela sa stávajú vlastníctvom Objednávateľa okamihom ich uhradenia.
2. Vlastníctvo Objednávateľa k Dielu nemá vplyv najmä na ustanovenia tejto Zmluvy o zodpovednosti Zhotoviteľa a následne prevzatie riadne vykonaného Diela Objednávateľom.
3. Zodpovednosť za škodu na Diele a nebezpečenstvo náhodného poškodenia alebo zničenia Diela znáša po dobu vyhotovovania Diela Zhotoviteľ, nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa momentom úplného odovzdania a prevzatia riadne vykonaného Diela, ktorý bude potvrdený v Preberacom protokole.

Článok IX **Zodpovednosť Zhotoviteľa, záruka za Dielo**

1. Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody vzniknuté jeho zavinením, ktoré vzniknú Objednávateľovi a iným osobám v mieste realizácie Diela, na samotnom Diele, na veciach, ako aj na osobách, pri prácach, ktorými bol poverený bez ohľadu na to, či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými subdodávateľmi. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi aj za všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi omeškaním s riadnym dokončením Diela v dohodnutom termíne alebo v prípade vyhotovenia Diela s vadami a nedorobkami, pričom tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu. Ak konanie Zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu Zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok uloženie pokuty Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní Zhotoviteľ Objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
2. Ak konanie Zhotoviteľa v súvislosti s plnením a v čase plnenia predmetu Zmluvy má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb a títo uplatnia nároky voči Objednávateľovi, Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
3. Objednávateľ môže uplatniť svoje práva na náhradu škody podľa bodov 1. a 2. tohto článku Zmluvy výlučne za podmienky, že písomne upovedomí Zhotoviteľa o nároku, ktorý bol vznesený voči Objednávateľovi najneskôr do troch pracovných dní od jeho uplatnenia treťou osobou a zároveň Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby sa zúčastnil, resp. po dohode s Objednávateľom viedol rokovania (vrátane súdnych sporov, príp. iných konaní pred príslušnými orgánmi verejnej moci) smerujúce k vybaveniu týchto nárokov. Za týmto účelom sa Objednávateľ zaväzuje v prípade potreby udeliť Zhotoviteľovi potrebnú plnú moc a poskytnúť mu riadne a včas potrebnú súčinnosť, inak zodpovednosť Zhotoviteľa za škodu zaniká.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku Objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane každej škody, spôsobenej osobami, ktoré sa podieľajú na plnení predmetu zákazky).

5. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
6. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu Diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Za prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť zanedbaním jeho povinností v uvedenej súvislosti bude zodpovedný Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností, resp. spoluvlastníkov podielov v objekte dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone predmetu svojej činnosti. Túto skutočnosť preukáže Zhotoviteľ Objednávateľovi tak, že v deň odovzdania a prevzatia Staveniska predloží oprávnenému zástupcovi Objednávateľa kópiu príslušného dokladu a súčasne k nahliadnutiu originál, alebo osvedčenú fotokópiu platnej poisťovnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom s dojednaným poistným plnením najmenej vo výške 50% z hodnoty predmetu zákazky s DPH s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania tejto Zmluvy o dielo a tiež aj potvrdenie o zaplatení poistenia minimálne na aktuálne poistné obdobie.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady Diela v rozsahu podľa ustanovení § 560 a nasl. Obchodného zákonníka tým spôsobom, že u všetkých väd, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby zariadi na základe písomnej reklamácie Objednávateľa začatie ich odstránenia v priebehu maximálne troch (3) pracovných dní, v prípade prevádzkových výpadkov okamžite v priebehu dvadsiatich štyroch (24) hodín, v prípade havárii ihneď, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť v čo najkratšej technicky novej lehote, pričom max. lehota na odstránenie väd je do 10 kalendárnych dní, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Vady sa považujú za odstránené v deň uvedený v písomnom potvrdení Objednávateľa. V prípade omeškania Zhotoviteľa s nástupom na odstránenie väd Diela podľa tohto bodu, ak Zhotoviteľ nenastúpil na odstránenie väd Diela ani v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu za týmto účelom zo strany Objednávateľa, má Objednávateľ právo tieto vady Diela odstrániť sám a/alebo prostredníctvom tretej osoby podľa vlastnej voľby v mene a na účet Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude stanovená ako cena obvyklá, bez ohľadu na výšku jednotkových cien rovnakých, alebo podobných výkonov uvedených v ponuke Zhotoviteľa. Vyššie uvedené platí aj v prípade, že Zhotoviteľ nedodrží lehotu dojednanú v preberacom protokole na odstránenie väd a nedorobkov v zmysle článku VII tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky takto vzniknuté náklady do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na Diele, Zariadeniach stavby či Stavenisku, ako aj za škody tretích osôb a vecí, ktoré spôsobil Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, pracovníci, oprávnené osoby alebo Subdodávateľa pri zhotovovaní Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť, prípadne nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri realizácii Diela, alebo za ktorú zodpovedá, a to obnovením pôvodného stavu poškodenej časti Diela alebo náhradou škody v plnej výške.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto Zmluvy a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí Diela počas záručnej doby, pričom táto záručná doba platí popri zákonom určenej zodpovednosti za vady, ktoré sa vyskytli neskôr ako pri odovzdaní Diela.
11. Zhotoviteľ poskytuje na realizované Dielo záruku za kvalitu a akosť vykonaných stavebných prác a na dodávané výrobky ako súčasť Diela na dobu šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom v zmysle článku VII Zmluvy. To neplatí v prípade, ak sa na Diele vyskytnú vady, pri ktorých Zhotoviteľ preukáže, že boli spôsobené Objednávateľom, treťou osobou v dôsledku neprimeraného užívania Diela, úmyselným poškodením zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby.
12. Na zariadenia, ktoré sám nevyrába a sú súčasťou jeho dodávky, poskytne Zhotoviteľ Objednávateľovi záruku podľa výrobcu týchto zariadení a predloženého záručného listu, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom v zmysle článku VII Zmluvy. Všetky záručné doby začínajú plynúť termínom odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom bez väd a nedorobkov.
13. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady Diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
14. Objednávateľ je v záručnej dobe oprávnený nárokovat' si písomne na adrese sídla Zhotoviteľa, alebo e-mailom na nasledovnú e-mailovú adresu: matep@matep.sk bezplatné odstránenie väd Diela v lehote stanovenej v bode 8. tohto článku Zmluvy.
15. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten trval na ich použití. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
16. Záručná doba na zariadenia a materiály, na ktoré sa vzťahuje obmedzená záruka určená výrobcom, resp. záruka vyplývajúca z prevádzkového predpisu a materiály s charakterom spotrebného materiálu, uplynie dňom určeným výrobcom, resp. dňom vyplývajúcim z príslušného prevádzkového predpisu.

Článok X
Práva a povinnosti Zhotoviteľa,
kvalitatívne a technické podmienky plnenia

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie Diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak Objednávateľ o to požiada, je Zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie Objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.
2. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet tejto Zmluvy v zmysle podmienok dohodnutých v Zmluve a zodpovedá za kvalitu a úplnosť ním zhotoveného Diela. Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných, schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou; zaväzuje sa dodržiavať príslušné právne predpisy platné na území SR, platné STN (EN), technologické postupy, všeobecne záväzné technické požiadavky, a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní, predovšetkým stavebné povolenie. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje svoju činnosť uskutočňovať v súlade so Zmluvou, záujmami Objednávateľa podľa jeho pokynov.
4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť pokynov Objednávateľa alebo na rozpory v podkladoch na zhotovenie Diela v rozsahu Zhotoviteľovej pôsobnosti, inak zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorú tým Objednávateľovi spôsobí.
5. V prípade, že sa bude Dielo realizovať prostredníctvom subdodávateľov v súlade s článkom XVI tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ zodpovednosť akoby Dielo vykonával sám.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a zaväzuje sa dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ďalej sa zaväzuje dodržiavať zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v platnom znení ako aj súvisiace predpisy, ktoré upravujú protipožiarnu ochranu.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky. Po ukončení stavby sa Zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
8. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného Diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať Objednávateľ alebo ním poverený stavebný dozor, najmenej však dva (2) krát za jeden mesiac.
9. Zhotoviteľ bude zodpovedať za čistotu komunikácií, po ktorých bude dovážať materiál, resp. odvážať vzniknutý stavebný odpad a za poriadok a bezpečnosť na mieste realizácie predmetu Zmluvy. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí Zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poriadok a čistotu pri realizácii predmetu tejto Zmluvy. Nakladanie s odpadmi je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t.j. Zhotoviteľ po ukončení realizácie Diela je povinný predložiť doklady o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu Zhotoviteľ kalkuloval v cenovej ponuke v rámci konkrétnej položky, ku ktorej sa príslušný druh odpadu viaže.
11. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby uskutočnenie stavebných prác neohrozovalo kvalitu životného prostredia a cestnú premávku. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády SR, Ministerstva financií SR a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto Zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenú v súlade s platnými právnymi predpismi SR.
13. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie ceny za Dielo podľa článku VI bodu 2. tejto Zmluvy a v súlade s ostatnými podmienkami podľa tejto Zmluvy.
14. Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi všetky podklady, údaje a informácie, vrátane projektovej dokumentácie nevyhnutné pre riadne vypracovanie Diela, ktoré tvoria súčasť Zmluvy a jej Príloh. Zhotoviteľ vyhlasuje, že získal všetky podklady, údaje a informácie nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela a oboznámil sa s nimi, že sú pre neho ako aj pre zhotovenie Diela bližšie špecifikovaného v bode 1. článku I a článku III tejto Zmluvy postačujúce a vhodné a nemá k nim žiadne výhrady.
15. Zhotoviteľ je ďalej povinný najmä:
 - a) pri vykonávaní Diela riadiť sa východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených pracovníkov Zmluvných strán a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy,

- b) vykonávať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou a zároveň pri vykonávaní Diela využiť prácu len skúsených autorizovaných a oprávnených odborníkov, či už jeho zamestnancov alebo Subdodávateľov,
 - c) vykonávať Dielo s takým dostatočným počtom pracovníkov, aby bola vždy počas vykonávania Diela zabezpečená bezpečnosť pri práci v súlade s ustanoveniami pracovnoprávných predpisov,
 - d) zabezpečiť miesto plnenia tak, aby účinne predchádzal spôsobeniu ujmy, či už materiálnej, a to na majetku Objednávateľa, Zhotoviteľa, jeho zamestnancov, Subdodávateľov a ich zamestnancov a všetkých ďalších tretích osôb, alebo nemateriálnej, a to predovšetkým na zdraví alebo živote všetkých uvedených osôb,
 - e) postupovať v úzkej súčinnosti s príslušnými zamestnancami Objednávateľa alebo s osobami, ktoré Objednávateľ písomne poveril na vykonávanie určitej konkrétnej činnosti v rámci kontroly vykonávania Diela,
 - f) umožniť Objednávateľovi kedykoľvek na jeho požiadanie vstúpiť na Stavenisko za účelom kontroly vykonávania Diela; Objednávateľ má právo kedykoľvek aj bez požiadania vstúpiť na Stavenisko za účelom kontroly vykonávania Diela, najmä ak má odôvodnenú pochybnosť, že Zhotoviteľ nepostupuje v súlade s touto Zmluvou,
 - g) v úzkej súčinnosti s Objednávateľom a Subdodávateľmi zabezpečiť možnosť skontrolovania Subdodávateľmi dodávaných služieb, materiálu, zariadení alebo iných výrobkov,
 - h) viesť Stavebný denník (vrátane fotodokumentácie jednotlivých častí Diela, najmä častí Diela pred ich zakrytím), umožniť Objednávateľovi a ním písomne poverenej osobe aj bez ich vyzvania nahliadnuť do technickej dokumentácie súvisiacej s vykonávaním Diela, a to najmä do Stavebného denníka,
 - i) počas pracovného času zabezpečiť trvalú prístupnosť Stavebného denníka na stavbe; osobami oprávnenými na vykonávanie záznamov do Stavebného denníka sú: stavbyvedúci Zhotoviteľa, príp. jeho písomne menovaný zástupca, Stavebný dozor, Projektant,
 - j) bezodkladne písomne upozorniť Objednávateľa na akúkoľvek významnú skutočnosť týkajúcu sa plnenia tejto Zmluvy, najmä o hroziacej alebo vzniknutej škode na Diele, Stavenisku, inom majetku, zdraví alebo právach osôb,
 - k) vykonávať vybrané činnosti prostredníctvom oprávnených osôb,
 - l) zabezpečiť priebežné čistenie miesta plnenia, poriadok na mieste plnenia, odvoz a likvidáciu odpadu, ktorý je výsledkom jeho činnosti na zhotovovanom Diele, a to bez zbytočného odkladu
 - m) poskytnúť potrebnú súčinnosť nevyhnutnú pre kolaudačné konanie.
16. Zhotoviteľ si na vlastné náklady zabezpečuje najmä
- a) dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun do miesta plnenia,
 - b) prevádzkové, príp. aj výrobné zariadenia miesta plnenia pre potreby zhotovenia Diela,
 - c) vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí pred začatím stavebných prác vrátane spätných úprav a zakreslenia skutočného priebehu podzemných vedení do PD,
 - d) samostatné dočasné napojenie, meranie a úhradu nákladov stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby,
 - e) geodetické vytýčenie jednotlivých objektov Diela, vrátane porealizačného geodetického zamerania stavby, ktoré Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi v listinnej a tiež aj v digitálnej podobe na elektronickom nosiči,
 - f) umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia a s tým súvisiace prípadné vypracovanie projektu a vykonanie inžinierskej činnosti.
17. Zhotoviteľ potvrdzuje, že je dobre oboznámený s miestom, kde má byť vykonané Dielo a rizikami na ňom a že si plne uvedomuje rozsah prác a dodávok, ktoré sa zaväzuje v zmysle tejto Zmluvy vykonať. Objednávateľ nebude Zhotoviteľovi hrdiť žiadne náklady a navyše práce vzniknuté z neznalosti miesta, kde má byť vykonané Dielo, alebo z akéhokoľvek omylu zo strany Zhotoviteľa.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať miesto plnenia do siedmich (7) dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi a s odpadmi, ktoré vznikli pri jeho činnosti bude nakladať a zabezpečí ich odvoz a likvidáciu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov.
19. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie – stavbyvedúci:
20. Zhotoviteľ umožní Objednávateľovi a Projektantovi kontrolovať vykonané práce.
21. Zhotoviteľ je v prípade splňania podmienok v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, povinný prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle uvedeného nariadenia a súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
22. Zhotoviteľ je povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý bude odsúhlasovaný na kontrolných dňoch. Kontrolný a skúšobný plán zhotoviteľ predloží pri odovzdaní Staveniska.
23. Zhotoviteľ je povinný zaškoliť zástupcov Objednávateľa na manipuláciu s technickými zariadeniami a odovzdať Objednávateľovi príslušnú prevádzkovú dokumentáciu.
24. Pri realizácii stavebných prác na Diele sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržať aj nasledovné kvalitatívne a technické podmienky:
- a) Predmet Zmluvy zahŕňa kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie,

- odvoz a likvidáciu vybúraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, oploenie, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, náklady na umiestnenie lešenia, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie pre zasklené steny, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody.
- b) Predmetom Zmluvy je aj splnenie podmienok pre uskutočnenie stavby, ktoré sú určené v povoľovacom konaní stavby a všetkých príslušných stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.
 - c) Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.
 - d) Zhotoviteľ je povinný realizovať práce v zmysle technologického predpisu a detailov licencovaného kontaktného zatepľovacieho systému - ETICS-u, ale aj v zmysle všeobecne platných detailov pre realizáciu ETICS-u. Pri tvorbe ceny ETICS-u je toto potrebné zohľadniť. Pred začatím prác je Zhotoviteľ povinný predložiť protokol o ťahovej skúške z merania únosnosti v ťahu kotiev pre kotvenie izolačného materiálu na zateplenie fasády objektu.
 - e) Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby a bude povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si objednávatel' so zhotoviteľom vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí Staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia Staveniska.
 - f) Stavebné práce budú realizované za plnej prevádzky objektu a tejto skutočnosti musí zhotoviteľ prispôsobiť svoju činnosť. Stavebné práce budú realizované tak, aby v minimálnom rozsahu obmedzovali prevádzku administratívnej budovy.
 - g) Funkčnosť úradu nie je možné z titulu realizácie prác neprimerane obmedziť. Demontážne práce okien a zasklených stien budú realizované tak, aby v minimálnom rozsahu obmedzovali prevádzku v objekte, čo znamená, že demontovaná výplňová konštrukcia bude ihneď nahradená novou konštrukciou.
 - h) Predpokladá sa, že práce budú realizované v pracovných dňoch, vo výnimočných prípadoch po odsúhlasení Objednávatel'om, bude umožnené práce vykonať aj v dňoch pracovného voľna alebo pokoja.
 - i) Na prepravu stavebného materiálu bude slúžiť len vnútorné schodisko.
 - j) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu vnútorného zariadenia jednotlivých miestností pred poškodením a súčasne zabezpečiť vyloženie a späť uloženie nábytku do kancelárií. Vyhlasuje, že s touto skutočnosťou uvažoval vo svojej cenovej ponuke v rámci pol. č. 70 objektu 03, 45 objektu 04 „ochrana vnútorného zariadenia kancelárie pred poškodením“ a „manipulácia a presun zariadenia“.
 - k) Všetky materiály a technológie použité Zhotoviteľom v procese realizácie Diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a posudzovanie parametrov výrobkov.
 - l) Zhotoviteľ je povinný pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č.396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPSVaR SR č.147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z., ako aj ďalších súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
 - m) Zhotoviteľ v prípade potreby zabezpečí povolenie pre potreby dočasného užívania verejných (súkromných) plôch a komunikácií pre zariadenie Staveniska, resp. pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, umiestnenie lešenia, oploenie staveniska ako aj pre prípad rozkopávky verejných (súkromných) plôch. Zodpovednosť voči orgánu (organizácii, vlastníkovi), ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba Zhotoviteľ. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hrdiť Zhotoviteľ. Zhotoviteľ znáša úhradu nákladov, vrátane správnych poplatkov. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch a komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávatel'ovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote Zhotoviteľ.
 - n) V prípade výskytu hniezd všetkých druhov voľne žijúcich vtákov, ktoré sú chránenými živočíchmi podľa § 33 musí Zhotoviteľ postupovať v zmysle § 35 a § 40 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. O ochrane prírody a krajiny, aby nedochádzalo k rušeniu vtákov v ich prirodzenom vývine v dobe rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku a tiež na to, aby pri zatepľovaní nedochádzalo k poškodeniu biotopov vtákov, ich obydlií, hniezd a miesta rozmnožovania.
 - o) Zhotoviteľ je povinný si pred začatím stavebných prác zabezpečiť na svoje náklady vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí u ich správcov. Spätné úpravy zabezpečuje Zhotoviteľ taktiež na vlastné náklady. Škody

- spôsobené činnosťou Zhotoviteľa na sieťach jednotlivých správcov sietí znáša na vlastné náklady Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote Zhotoviteľ.
- p) Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie prác zakreslovať do PD skutočný priebeh podzemných vedení, ktoré budú prácami na predmete zmluvy odhalené. Na konaní o odovzdaní verejnej práce je Zhotoviteľ povinný odovzdať objednávatelovi PD so zakreslením skutočných priebehov podzemných vedení, ktoré boli realizáciou dotknuté.
 - q) Zhotoviteľ je povinný na Stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
 - r) Ak bude v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy potrebné umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia a prípadne s tým súvisiace vypracovanie projektu a vykonanie inžinierskej činnosti, obstará ho Zhotoviteľ. Náklady za uvedenú činnosť, vrátane správnych poplatkov, sú Zhotoviteľom zahrnuté do celkového rozpočtu. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností Zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradíť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote Zhotoviteľ.
 - s) Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zákazky dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností, resp. iných priestorov v rámci objektu. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
 - t) Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
 - u) Zhotoviteľ bude prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou a vo vlastnej réžii zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov v znení neskorších predpisov.
 - v) Zhotoviteľ bude zodpovedať za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Zároveň je tiež povinný zabezpečiť, aby vozidlá a mechanizmy ktoré vychádzajú zo stavby na verejné priestranstvá a komunikácie tieto neznečisťovali. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí Zhotoviteľ.
 - w) Zhotoviteľ je povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý bude odsúhlasovaný na kontrolných dňoch.
 - x) Pred začatím zatepľovacích prác je nutné preveriť rovinnosť fasády, ako aj jej súdržnosť preklepaním pôvodnej omietky.
 - y) Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa na skutočnosť, že okolo objektu bude nutné realizovať lešenie, postavené aj na streche susedného objektu, preto je potrebné vykonať zo strany Zhotoviteľa potrebné opatrenia proti poškodeniu strechy.
 - z) Zhotoviteľ bude povinný ku kolaudácii stavby zrealizovať mechanickú a biologickú úpravu okolia stavby, pozemku dotknutého výstavbou a odstrániť zvyšky stavebných materiálov.

Článok XI Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ písomne odovzdá Zhotoviteľovi miesto plnenia (Stavenisko) do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ak sa Objednávateľ a Zhotoviteľ nedohodnú inak. Stavenisko odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi v stave umožňujúcom začať výkon prác v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávatel' jednostranne odstúpiť od zmluvy o dielo.
2. Objednávateľ má právo odmietnuť prevziať Dielo, ktoré mu bude Zhotoviteľom odovzdávané s vadami a/alebo nedorobkami, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu a postupovať v súlade s ustanoveniami článku VII tejto Zmluvy.

3. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú pri realizácii Diela, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako Zhotoviteľ Objednávateľa o takúto súčinnosť požiada. Objednávateľ poskytne predovšetkým spolupôsobenie pri čiastočných dočasných spôsoboch regulácie dopravy v jednosmernej premávke na miestach, kde to bude nevyhnutné z hľadiska bezpečného spôsobu realizácie Diela.
4. Objednávateľ má právo na písomnú informáciu o akejkolvek skutočnosti, ktorá môže spôsobiť, že Dielo nebude vykonané riadne a včas.
5. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu Diela podľa článku VI bodu 2. tejto Zmluvy a v súlade s ostatnými podmienkami podľa tejto Zmluvy.
6. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi miesto plnenia tak, aby mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou a podmienkami tejto Zmluvy.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať kontrolu Staveniska a realizovaného Diela dvakrát (2) mesačne s tým, že termín bude spresnený zápisom v Stavebnom denníku. Objednávateľ je oprávnený vykonávať nepretržitý monitoring a kontroly Staveniska, Diela a Stavebného denníka. Objednávateľ je oprávnený vstupovať na Stavenisko a vykonávať kontroly Staveniska kedykoľvek.
8. Objednávateľ sa zaväzuje presne vymedziť hranice Staveniska.
9. Objednávateľ nezodpovedá Zhotoviteľovi za žiadnu škodu vzniknutú Zhotoviteľovi poškodením, zničením, znehodnotením či stratou vecí potrebných na vykonanie Diela, vecí pracovníkov vykonávajúcich Dielo, nech už sa tieto nachádzajú na Stavenisku alebo kdekoľvek inde.
10. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať postup prác u Zhotoviteľa bez obmedzenia a neposkytnutie súčinnosti zo strany zhotoviteľa v tomto prípade sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy s následkami podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
11. Objednávateľ je oprávnený aj prostredníctvom Odborného dozoru kontrolovať lehoty (časovú záväznosť) zhotovenia Diela, resp. časový režim nasadenia pracovníkov a/alebo technických zariadení, t.j. je oprávnený kontrolovať (i) realizovanie stavby v súlade s prílohou č. 2 Zmluvy, (ii) druhy – podľa pracovných pozícií, počty pracovníkov a časový interval ich nasadenia a (iii) druhy, počty strojov a zariadení a časový interval ich nasadenia a to tak, aby nedochádzalo k nepredpokladaným „omeškaniam“ (časovým oneskoreniam) už vo fáze zhotovovania Diela.

Článok XII

Sankcie

1. V prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má nárok na úrok z omeškania z nezaplatenej čiastky s DPH za každý deň omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade, ak Dielo nebude vykonané včas (s výnimkou prípadov možnej zmeny termínov vykonania Diela v zmysle článku V bod 5. a 6. tejto Zmluvy, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 0,5 % z ceny za Dielo vrátane DPH uvedenej v článku VI bod 2. tejto Zmluvy, za každý, čo i len začatý deň omeškania.
3. V prípade nedodržania termínov vykonania Diela v zmysle článku V tejto Zmluvy alebo v prípade svojvoľného prerušenia vykonávania Diela, má Objednávateľ právo, okrem zmluvnej pokuty, požadovať od Zhotoviteľa úhradu nákladov a škôd, ktoré mu v tejto súvislosti preukázateľne vznikli alebo vzniknú.
4. V prípade, ak Dielo nebude vykonané riadne a nedostatky, nedorobky a vady, prípadne iné porušenia zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa nebudú odstránené ani v dodatočne poskytnutej lehote na odstránenie väd a nedorobkov, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každý čo i len začatý deň omeškania až do dňa úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov a to za každú vadu resp. nedorobok. Úplným odstránením väd a nedorobkov sa rozumie dátum písomného potvrdenia Objednávateľa, že vady a nedorobky boli odstránené.
5. V prípade neodstránenia väd a nedorobkov v lehote dohodnutej na ich odstránenie reklamovaných Objednávateľom počas záručnej doby uvedenej v článku IX v bode 8. tejto Zmluvy, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý čo i len začatý deň omeškania až do dňa úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov. Úplným odstránením väd a nedorobkov sa rozumie dátum písomného potvrdenia Objednávateľa, že vady a nedorobky boli odstránené.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu i v nasledovných prípadoch:
 - a) za nedodržanie termínu vypratania miesta plnenia, vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každý deň omeškania až do termínu vypratania; vypratáním sa rozumie dátum písomného potvrdenia Objednávateľa, že vypratanie bolo vykonané.
 - b) za zmenu technického riešenia Diela bez vedomia Objednávateľa alebo za použitie materiálov, ktoré sú v rozpore s technickou špecifikáciou určenou na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy (bez ohľadu na to, či dôjde k zmene kvalitatívnych parametrov vykonaného Diela), vo výške 10 % z ceny Diela s DPH podľa článku VI bodu 2. tejto Zmluvy; Objednávateľ má v tomto prípade právo požadovať uvedenie pozmeneného Diela do pôvodného stavu bezplatne a Zhotoviteľ je povinný bezplatne uviesť pozmenené Dielo do pôvodného stavu;

- c) ak v Stavebnom denníku budú uvedené chybné, zavádzajúce údaje alebo v Stavebnom denníku budú chýbať údaje, ktoré sa bežne do Stavebného denníka zapisujú vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každé jednotlivé pochybenie;
 - d) za porušenie povinností v súvislosti s bezpečnosťou práce a ochranou zdravia pri práci, ktoré môže ohroziť životy alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každé jednotlivé porušenie aj opakovane;
 - e) za omeškanie Zhotoviteľa s odstránením závad ohrozujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na Stavenisku voči termínu určenému zápisom v Stavebnom denníku vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každú jednotlivú závalu;
 - f) za porušenie povinností uvedenej v článku IV bode 17. písm. b) tejto Zmluvy vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý jednotlivý prípad;
 - g) za stratu Stavebného denníka a v prípade, ak sa Stavebný denník nebude nepretržite nachádzať na Stavenisku vo výške 300,- EUR (slovom: tristo eur) za každý jednotlivý prípad.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia ktorejkoľvek zmluvnej povinnosti alebo zákonnej povinnosti Zmluvnej strany, uplatnením nároku na zmluvnú pokutu ani úhradou takéhoto nároku nie je dotknuté právo druhej Zmluvnej strany na náhradu škody.
8. V prípade, ak zo strany Objednávateľa dôjde k porušeniu zmluvných povinností, v dôsledku ktorého vznikne Zhotoviteľovi škoda, má Zhotoviteľ právo na náhradu škody. Rovnaké právo na náhradu škody vzniká Objednávateľovi v prípade, ak porušením zmluvných povinností Zhotoviteľa dôjde k vzniku škody Objednávateľovi.
9. V prípade vzniku škody sa uhrádza celá skutočná škoda, ktorá poškodenej Zmluvnej strane vznikla.

Článok XIII

Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú navzájom doručovať písomnosti v listinnej podobe osobne, e-mailom, licencovaným kuriérom alebo poštou ako doporučenú zásielku, a to na adresy sídiel Zmluvných strán uvedených v záhlaví Zmluvy, prípadne na iné korešpondenčné adresy, ktoré sú osobitne v tejto Zmluve uvedené alebo písomne oznámené druhej Zmluvnej strane podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy.
2. Písomnosť zaslaná poštou doporučene sa považuje za doručení dňom, keď ju adresát prijal alebo odmietol prijať. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade, ak Zmluvná strana svojím konaním alebo opomenutím zmaří doručenie písomnosti alebo písomnosť pošta vráti ako nedoručenú, účinky doručenia nastávajú v deň, keď bude písomnosť/zásielka vrátená druhej Zmluvnej strane.
3. Písomnosť doručovaná osobne alebo licencovaným kuriérom sa považuje za doručení jej odovzdaním. Ak adresát odmietne písomnosť prevziať, písomnosť sa považuje za doručení dňom jej odmietnutia potvrdeného osobou, ktorá doručuje písomnosť. Písomnosť doručovaná e-mailom sa považuje za doručení uložením v e-mailovej schránke adresáta, pričom tento spôsob doručovania môže byť použitý len v prípadoch, ktoré zmluva určuje, alebo ktoré sú pri realizácii a organizácii stavby obvyklé.
4. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú bezodkladne písomne informovať navzájom o zmene adresy; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti.

Článok XIV

Dôverné informácie

1. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ibaže by z tejto Zmluvy alebo z príslušných právnych predpisov vyplývalo inak. Záväzok Zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku nezaniká ani po ukončení účinnosti tejto Zmluvy. Na účely tejto Zmluvy sa za dôverné informácie považujú informácie, ktoré sa dozvedela ktorákoľvek zo Zmluvných strán v súvislosti s uzavretím tejto Zmluvy alebo plnením na základe tejto Zmluvy alebo informácie, ktoré ktorákoľvek zo Zmluvných strán označila ako dôverné.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany nevyužívajú pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia štatutárnych a dozorných orgánov Zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia Zmluvných strán, ktorí sú ohľadne im sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na:
 - a) informácie, ktoré už sú v deň podpisu tejto Zmluvy verejne známe alebo ktoré je možné už v deň podpisu tejto Zmluvy získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
 - b) informácie, ktoré sa stanú po podpise tejto Zmluvy verejne známymi alebo ktoré možno po tomto dni získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;

- c) prípady, kedy na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov musí Zmluvná strana poskytnúť dôverné informácie. V takom prípade je dotknutá Zmluvná strana povinná informovať druhú Zmluvnú stranu o vzniku jej povinnosti poskytnúť dôverné informácie s uvedením rozsahu tejto povinnosti bez zbytočného odkladu;
 - d) prípady poskytnutia dôverných informácií profesionálnym poradcem Zmluvných strán, bankám poskytujúcim financovanie projektu, pokiaľ taká osoba prevezme na seba povinnosť mlčanlivosti podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy;
 - e) použitie potrebných dôverných informácií v prípadoch súdnych, rozhodcovských, správnych alebo iných konaniach vedených za účelom uplatňovania práv podľa tejto Zmluvy.
4. Samotná projektová dokumentácia a jej obsah, ako ani samotná Zmluva a jej obsah sa nepokladajú za dôverné informácie.

Článok XV Ukončenie Zmluvy

1. Túto Zmluvu možno ukončiť len písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomným odstúpením od Zmluvy uskutočneným výlučne na základe ustanovení tejto Zmluvy alebo Obchodného zákonníka alebo § 19 ZVO.
2. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy najmä v prípade, ak
 - a) Zhotoviteľ bez primeraného odôvodnenia neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky určené v projektovej dokumentácii, normách STN a všeobecne záväzných predpisoch alebo v tejto Zmluve,
 - b) Zhotoviteľ (aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa) pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak (aj napriek upozorneniu v primeranej lehote poskytnutej mu na odstránenie vady) vadu neodstránil; v prípade vadného plnenia, Objednávateľ nie je povinný vykonať úhradu platby a až do jej odstránenia nie je v omeškaní s platením; výšku takto neuhradenej čiastky stanoví Objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia a jednotkových cien podľa oceneného výkazu výmer,
 - c) Zhotoviteľ bezdôvodne neprevzal miesto plnenia (stavenisko); nedokáže zhotoviť Dielo alebo zastaviť zhotovenie Diela pred jeho dokončením,
 - d) Zhotoviteľ bez primeraného dôvodu nezačal s vyhotovovaním Diela ani do siedmich (7) dní odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom a prevzatia staveniska Zhotoviteľom,
 - e) Zhotoviteľ z jednostranných dôvodov na svojej strane nedodržiaval termín dokončenia Diela ako celku o viac ako päť (5) pracovných dní,
 - f) dôjde k nepodstatnému porušeniu zmluvných povinností Zhotoviteľa a ten neodstráni porušenie ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného Zhotoviteľovi,
 - g) v čase jej uzavretia existoval dôvod na vylúčenie Zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO,
 - h) Zhotoviteľ nebol v čase jej uzavretia zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí Zhotoviteľa z registra partnerov verejného sektora alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 ZVO.
3. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa sa považuje najmä
 - a) neodovzdanie miesta plnenia v termíne stanovenom v článku XI bod 1. tejto Zmluvy
 - b) omeškanie s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po lehote splatnosti.
4. V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa v dôsledku podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom nemá Zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov vynaložených v súvislosti s plnením tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, ak dôjde k neposkytnutiu súčinnosti zo strany Objednávateľa a Objednávateľ neodstráni porušenie ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej Zhotoviteľom, nie kratšej ako desať (10) dní odo dňa doručenia výzvy zo strany Zhotoviteľa na základe písomného upozornenia na porušenie Zmluvy doručeného Objednávateľovi alebo ak dôjde k podstatnému porušeniu Zmluvy zo strany Objednávateľa v zmysle bodu 3. tohto článku Zmluvy.
6. Odstúpenie od Zmluvy musí byť vykonané písomne so špecifikáciou dôvodu odstúpenia od Zmluvy a musí byť druhej Zmluvnej strane doručené v súlade s ustanovením článku XIII tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa stáva účinným a Zmluva zaniká momentom doručenia odstúpenia niektorej zo Zmluvných strán alebo dňom vymedzenom v odstúpení, pričom právo Zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu nie je odstúpením od Zmluvy dotknuté.
7. V prípade ukončenia Zmluvy, Zhotoviteľ má nárok na vyplatenie pomernej časti z celkovej dohodnutej ceny Diela s DPH podľa článku VI tejto Zmluvy zodpovedajúcej rozsahu časti už zhotoveného Diela, ak v tejto Zmluve nie je ustanovené inak.
8. Predčasné ukončenie tejto Zmluvy, bez ohľadu na Zmluvnú stranu, ktorá od tejto Zmluvy odstúpila, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedorobky dovedy vykonaného Diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa tejto Zmluvy. Povinnosť zachovávať dôverné informácie zaväzuje Zhotoviteľa a Objednávateľa aj po skončení platnosti tejto Zmluvy.

Článok XVI

Oprávnené osoby a subdodávateľa Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonávať pri plnení Zmluvy vybrané činnosti prostredníctvom odborníkov, ktorých použil na preukázanie splnenia podmienok účasti v Súťaži, pričom musí ísť min. o odborníkov na nasledovných pracovných pozíciách:
 - a) Stavbyvedúci s odborným zameraním Pozemné stavby (ďalej aj len „**Oprávnené osoby**“).
2. Vykonanie vybranej činnosti môže Zhotoviteľ zabezpečiť prostredníctvom inej osoby iba v nevyhnutných prípadoch (zdravotná neschopnosť niektorej z Oprávnených osôb, ukončenie pracovného pomeru atď.), pričom Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a preukázať, že náhradný odborník spĺňa všetky podmienky účasti týkajúce sa príslušnej pozície odborníka stanovené vo Výzve a v časti D. súťažných podkladov k Súťaži. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predloží Zhotoviteľ bezodkladne Objednávateľovi.
3. V prípade ak Zhotoviteľ mieni realizovať časť predmetu plnenia prostredníctvom subdodávateľa, prílohou č. 3 tejto Zmluvy je Objednávateľom schválený a záväzný zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii predmetu plnenia, s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. V súlade s § 11 ZVO verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Táto povinnosť sa vzťahuje na subdodávateľa po celú dobu trvania Zmluvy.
4. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
 - a) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu a má povinnosť zapisovať sa v registri partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, v súlade s ustanovením bodu 3. tohto článku Zmluvy,
 - b) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite, ako pôvodný subdodávateľ,
 - c) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
5. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v prílohe č. 3 tejto Zmluvy, ak sa uplatňuje. Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 4. písm. c) tohto článku Zmluvy a aktualizovaným znením prílohy č. 3, ak sa uplatňuje, musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 4. tohto článku Zmluvy vyššie.

Článok XVII

Povinné technické a strojové vybavenie

1. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie predložiť Objednávateľovi v primeranej lehote k akémukoľvek ním využívanému strojovému alebo technickému vybaveniu pri realizácii Diela overené fotokópie (alebo originály): (i) technických preukazov, (ii) kontrol technického stavu, (iii) emisných kontrol a (iv) odborných prehliadok a skúšok (pokiaľ sa pre predmetný druh zariadenia vydávajú).

Článok XVIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán.
2. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
3. Akékoľvek úkony smerujúce k zániku Zmluvy musia byť realizované písomnou formou a doručené spôsobom podľa čl. XIII tejto Zmluvy.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých tri (3) rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva (2) rovnopisy obdrží Zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzatvoriť Zmluvu.
6. Na právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
7. Táto Zmluva môže byť menená alebo dopĺňaná len v súlade s § 18 ZVO písomnými očíslovanými dodatkami k tejto Zmluve, ktoré musia byť podpísané obidvoma Zmluvnými stranami, inak je táto zmena alebo doplnenie neplatné.

8. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy, vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu alebo z akéhokoľvek iného dôvodu, stane právne neúčinné alebo neplatné, uvedené nemá za následok neplatnosť celej Zmluvy.
9. Zoznam príloh tejto Zmluvy:
 - a) Príloha č. 1 – Položkový rozpočet – Ocenený výkaz výmer
 - b) Príloha č. 2 – Harmonogram
10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek nesúladu textu, resp. obsahu prílohy k tejto Zmluve s textom, resp. obsahom tejto Zmluvy, má vždy prednosť príslušná úprava podľa textu Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek nesúladu textu, resp. obsahu prílohy k tejto Zmluve s textom resp. obsahom inej prílohy k tejto Zmluve je Objednávateľ oprávnený určiť, ktorá úprava je rozhodujúca.
11. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a vyhlasujú, že jej znenie presne a úplne vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, ktorá je bez omylu. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa _____

V Bratislave, dňa _____

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Lenka Wittenbergerová
prezidentka finančnej správy

Ing. Ľuboš Rummel
konateľ spoločnosti

Poradie	Koď	Názov	Jednotková cena	Množstvo	Merná jednotka	Celková cena	Typ	Popis
1.		Celkové hodnotenie	0	1		0		
1.1.		Celková cena v EUR bez DPH (JC) / s DPH (CC)	441794,82	1,2		530153,78		
1.1.1.		PDÚ Skalica - Rekonštrukcia	441794,82	1		441794,82		
1.1.1.1.		01 - Zateplenie fasády	135389,36	1		135389,36		
1.1.1.1.1.		HSV - Práce a dodávky HSV	126934,6	1		126934,6		
1.1.1.1.1.1.		6 - Úpravy povrchov podlahy osadenie	98795,68	1		98795,68		
1.1.1.1.1.1.1.	610991111	Zakryvanie výplní vonkajších okenných otvorov	1	481,639 m2		481,64		
1.1.1.1.1.1.2.	610991111.1	Umyvanie okien	1,9	481,639 m2		915,11		
1.1.1.1.1.1.3.	622451071	Vyspravenie povrchu vonkajších stien maltou cementovou	1,1	462,864 m2		509,15		
1.1.1.1.1.1.4.	622463264	Sanácia betónových konštrukcií ochranný náter vystuže pred koróziou ochrana	7	18,171 m2		127,2		
1.1.1.1.1.1.5.	622463266	Sanácia betónových konštrukcií celoplošná spôsobená koróziou ocele hr. 1 mm	5,03	18,171 m2		91,4		
1.1.1.1.1.1.6.	622463271	Sanácia betónových konštrukcií vyrovnávacia malta na jemné opravy vysprávka	20	18,171 m2		363,42		
1.1.1.1.1.1.7.	622464143	1_2 Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikónová rozieraná stredozrná	12,03	1305,151 m2		15700,97		
1.1.1.1.1.1.8.	622465112	3_Vonkajšia omietka stien mramorové zrná marmolit. strednozrná	21,4	178,297 m2		3815,56		
1.1.1.1.1.1.9.	622491301.1	8_9 Náter fasády silikónový dvojnásobný	6	106,211 m2		637,27		
1.1.1.1.1.1.10.	625251337	C1_Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm - minerálne riešenie skrutkovacie kotvy	55	27,259 m2		1499,25		
1.1.1.1.1.1.11.	625251339	A_Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm - minerálne riešenie skrutkovacie kotvy	56	907,35 m2		50811,6		
1.1.1.1.1.1.12.	625251372	B_Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - minerálne riešenie	40	335,999 m2		13439,96		
1.1.1.1.1.1.13.	625251372.1	C2_Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - minerálne riešenie	26	47,54 m2		1236,04		
1.1.1.1.1.1.14.	625251406	C1_Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm - riešenie pre sokel (XPS). zatĺkacie kotvy	30,1	211,73 m2		6373,07		
1.1.1.1.1.1.15.	625251422	C2_Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - riešenie pre sokel (XPS)	23	39,318 m2		904,31		
1.1.1.1.1.1.16.	625251498.1	I_Kontaktný zatepľovací systém vonkajších podhládov hr. 150 mm - minerálne riešenie zatĺkacie kotvy	52	36,341 m2		1889,73		
1.1.1.1.1.2.		9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	26395,19	1		26395,19		
1.1.1.1.1.2.1.	938902071	Očistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	2,01	1483,448 m2		2981,73		
1.1.1.1.1.2.2.	941941032	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0.80 do 1.00 m. výšky nad 10 do 30 m	1,6	1651,214 m2		2641,94		
1.1.1.1.1.2.3.	941941192	Príplatok za prvý a každý ďalší / začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0.80 do 1.00 m. výšky nad 10 do 30 m	1,3	3302,428 m2		4293,16		

1.1.1.1.1.2.4.	941941832	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírkou nad 0.80 do 1.00 m. výšky nad 10 do 30 m	0,99	1651,214 m2		1634,7	
1.1.1.1.1.2.5.	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia	1,34	1651,214 m2		2212,63	
1.1.1.1.1.2.6.	944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	0,45	1651,214 m2		743,05	
1.1.1.1.1.2.7.	944945013	Montáž zachytnej striešky zriadennej súčasne s ľahkým alebo ťažkým lešením šírky nad 2 m	6,91	7,5 m		51,83	
1.1.1.1.1.2.8.	944945193	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia zachytnej striešky nad 2 m	1,59	15 m		23,85	
1.1.1.1.1.2.9.	944945813	Demontáž zachytnej striešky zriadennej súčasne s ľahkým alebo ťažkým lešením šírky nad 2 m	1,67	7,5 m		12,53	
1.1.1.1.1.2.10.	953946131	Soklový profil hr. 15 mm SP 150 (hliníkový)	6,08	122,67 m		745,83	
1.1.1.1.1.2.11.	953996111	Dilatačný profil PVC E s integrovanou tkaninou 100x100 - priebežný	11,65	6 m		69,9	
1.1.1.1.1.2.12.	953996112	Dilatačný profil PVC V s integrovanou tkaninou 100x100 - rohový	11,65	6 m		69,9	
1.1.1.1.1.2.13.	953996121	Okenný APU profil s integrovanou tkaninou	4	948,75 m		3795	
1.1.1.1.1.2.14.	953996131	Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	2,31	809,03 m		1868,86	
1.1.1.1.1.2.15.	953996142	Rohový PVC profil s okapničkou s integrovanou tkaninou 100x100 - nepriznaný vo fasáde	3,21	257,8 m		827,54	
1.1.1.1.1.2.16.	953996626	Parapetný profil s tkaninou LPE (plastový)	3,45	230,6 m		795,57	
1.1.1.1.1.2.17.	978036171	Otlčenie sfachtovaných a pod. omietok vonkajších brizolitových v rozsahu do 100 % - 0 00450t	1,47	391,545 m2		575,57	
1.1.1.1.1.2.18.	978059631	Odkasanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajších nad 2 m2 - 0 08900t	3,48	84,844 m2		295,26	
1.1.1.1.1.2.19.	979011111	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	7,18	22,371 t		160,62	
1.1.1.1.1.2.20.	979011121	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za každé ďalšie podlažie	5,03	44,742 t		225,05	
1.1.1.1.1.2.21.	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	11,54	22,371 t		258,16	
1.1.1.1.1.2.22.	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	0,42	335,565 t		140,94	
1.1.1.1.1.2.23.	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	7,25	22,371 t		162,19	
1.1.1.1.1.2.24.	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	3,53	22,371 t		78,97	
1.1.1.1.1.2.25.	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09) ostatné	55	22,371 t		1230,41	
1.1.1.1.1.2.26.	979089713	Prenájom kontajneru 9 m3	250	2 sub		500	
1.1.1.1.1.3.		99 - Presun hmôt HSV	1743,73	1		1743,73	
1.1.1.1.1.3.1.	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	13,2	132,101 t		1743,73	
1.1.1.1.2.		PSV - Práce a dodávky PSV	5277,76	1		5277,76	
1.1.1.1.2.1.		712 - Izolácie striech	642,53	1		642,53	

1.1.1.1.2.1.1.	712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	0,53	8,127 m2		4,31
1.1.1.1.2.1.2.	1116315000	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch	1375,11	0,007 t		9,63
1.1.1.1.2.1.3.	712341559	Zhotovenie povlak krytiny striech plochých do 10° pásmi prítav NAIP na celej ploche	3,15	8,127 m2		25,6
1.1.1.1.2.1.4.	6283221000	Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov HYDROBIT V 60 S 35	2,9	9,346 m2		27,1
1.1.1.1.2.1.5.	712370070	J. Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC P fóliou upevnenou prikočením so zvarením spoju	4,22	18,892 m2		79,72
1.1.1.1.2.1.6.	2832990600	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	0,19	59,321 ks		11,27
1.1.1.1.2.1.7.	2833000150	FATRAFOL-S 810 hydroizolačná fólia hr 1 50 mm. š 1 3m šedá	6,97	21,726 m2		151,43
1.1.1.1.2.1.8.	712973890	K11_Detaily k termoplastom všeobecne. oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolast plechu RŠ 250 mm	15,52	16,67 m		258,72
1.1.1.1.2.1.9.	2832990600	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	0,19	133,36 ks		25,34
1.1.1.1.2.1.10.	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	0,48	18,892 m2		9,07
1.1.1.1.2.1.11.	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatratrex PP 300	1,01	21,726 m2		21,94
1.1.1.1.2.1.12.	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	18,4	1		18,4
1.1.1.1.2.2.		764 - Konštrukcie klampiarske	4635,23	1		4635,23
1.1.1.1.2.2.1.	764376250,1	K7_Dvierka pre elektroizvodnú skriňu z pozinkovaného farebného PZf plechu	59,31	1 ks		59,31
1.1.1.1.2.2.2.	764352612	K6_Zvodové rúry z pozinkového Al plechu. kruhové priemer 100 mm	28,21	1,9 m		53,6
1.1.1.1.2.2.3.	764352800	Demontáž žľabov pododkarpových polkruhových so sklonom do 30st. rš 250 mm. -0.00280t	0,71	3,77 m		2,68
1.1.1.1.2.2.4.	764352811	K5_Žľaby z hliníkového farebného Al plechu. pododkarpové polkruhové r š 250 mm	32,64	3,77 m		123,05
1.1.1.1.2.2.5.	764410720,1	K13_Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu. vrátane rohov r š 150 mm	9,7	0,8 m		7,76
1.1.1.1.2.2.6.	764410740,1	K8_Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu. vrátane rohov r š 260 mm	13,31	2,4 m		31,94
1.1.1.1.2.2.7.	764410750	K12_Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu. vrátane rohov r š 330 mm	16,22	50,4 m		817,49
1.1.1.1.2.2.8.	764410760,1	K1_Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu. vrátane rohov r š 360 mm	15	177 m		2655
1.1.1.1.2.2.9.	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm. - 0.00135t	1,13	230,6 m		260,58
1.1.1.1.2.2.10.	764430410	K3_Oplechovanie plochej strechy a obvodovej zateplenej steny z pozinkovaného farebného PZf plechu r š 250 mm	12,33	20,91 m		257,82

1.1.1.2.2.1.1	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových s priemerom 120 mm - 0.00285t	0,85	1,9 m	1,62	
1.1.1.2.2.1.2	764454802,2	5 Dodávka + montáž vlnkosláv	46,58	2 kpl	93,16	
1.1.1.2.2.1.3	764584811,1	7 Dodávka a montáž VZT mriežky s protidážďovou žalúziou 150x150	18,63	4 ks	74,52	
1.1.1.2.2.1.4	764584811,2	7 Dodávka a montáž VZT mriežky s protidážďovou žalúziou 300x300	36,23	1 ks	36,23	
1.1.1.2.2.1.5	764751232	Odkvapový systém - koleno zvodovej rúry DN 100 mm / 60°	16,04	2 ks	32,08	
1.1.1.2.2.1.6	764751242	Odkvapový systém - výtokové koleno zvodovej rúry DN 100 mm / 60°	16,21	1 ks	16,21	
1.1.1.2.2.1.7	764761432	Odkvapový systém - žlabový kotlík k polkruhovým žlabom veľkosť 150/100 mm	12,99	1 ks	12,99	
1.1.1.2.2.1.8	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	99,19	1	99,19	
1.1.1.2.2.1.9		HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	3177	1	3177	
1.1.1.2.2.1.10	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obťažné rutinné (Tr 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	10,59	300 hod	3177	
1.1.1.2.2.1.11		02 - Zateplenie strechy	52747,53	1	52747,53	
1.1.1.2.2.1.12		HSV - Práce a dodávky HSV	3976,93	1	3976,93	
1.1.1.2.2.1.13		9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3976,93	1	3976,93	
1.1.1.2.2.1.14	971033241	L_Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,0225 m2 hr do 300 mm - 0,00800t	2,51	4 ks	10,04	
1.1.1.2.2.1.15	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	7,18	46,202 t	331,73	
1.1.1.2.2.1.16	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	5,03	92,404 t	464,79	
1.1.1.2.2.1.17	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	11,54	46,202 t	533,17	
1.1.1.2.2.1.18	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	0,42	693,03 t	291,07	
1.1.1.2.2.1.19	979082111	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	7,25	46,202 t	334,96	
1.1.1.2.2.1.20	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	3,53	46,202 t	163,09	
1.1.1.2.2.1.21	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09) ostatné	40	46,202 t	1848,08	
1.1.1.2.2.1.22		PSV - Práce a dodávky PSV	47711,6	1	47711,6	
1.1.1.2.2.1.23		712 - Izolácie striech	13278,84	1	13278,84	
1.1.1.2.2.1.24	712290010	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	0,69	526,972 m2	363,61	
1.1.1.2.2.1.25	2830010400	Parozábrana - fólia PE hrúbka 0,2 mm	1	606,018 m2	606,02	
1.1.1.2.2.1.26		J_Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarovaním spoju				
1.1.1.2.2.1.27	712370070	P fóliou upevnenou prikotvením so zvarovaním spoju	3,1	623,229 m2	1932,01	
1.1.1.2.2.1.28	2832990600	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	0,19	1956,939 ks	371,82	

1.1.1.2.2.1.5	28330000150	FATRAFOL-S 810 hydroizolačná fólia hr 1 50 mm š 1 3m šedá	5,5	716,713 m2	3941,92	
1.1.1.2.2.1.6	712973220	N_Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	4,98	2 ks		
1.1.1.2.2.1.7	2832990380	Strešná vpust - priemer 100mm, dl 400mm	9,01	2 ks	9,96	
1.1.1.2.2.1.8	2832990600	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	0,19	10 ks	18,02	
1.1.1.2.2.1.9	712973232	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 101 – 250 mm	25,6	13 ks	1,9	
1.1.1.2.2.1.10	28330000100	FATRAFOL-S 804 hydroizolačná fólia hr 2 0 mm š 1 2m šedá	9,32	3,705 m2	332,8	
1.1.1.2.2.1.11	712973240	M_Detaily k PVC-P fóliam osadenie vetracích komínkov	4,08	16 ks	34,53	
1.1.1.2.2.1.12	2832990410	Odvetrávací komín-výška 225mm, priemer 75mm	7,93	16 ks	65,28	
1.1.1.2.2.1.13	2832990600	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	0,19	80 ks	126,88	
1.1.1.2.2.1.14	28330000100	FATRAFOL-S 804 hydroizolačná fólia hr 2 0 mm š 1 2m šedá	9,32	6,4 m2	15,2	
1.1.1.2.2.1.15	712973245	Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovej krytine z PVC-P fólie	6,08	38 ks	59,65	
1.1.1.2.2.1.16	28330000100	FATRAFOL-S 804 hydroizolačná fólia hr 2 0 mm š 1 2m šedá	9,32	1,52 m2	231,04	
1.1.1.2.2.1.17	712973890	Detaily k termoplastom všeobecne oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast, plechu RŠ 250 mm	15,52	3,77 m	14,17	
1.1.1.2.2.1.18	2832990600	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	0,19	30,16 ks	58,51	
1.1.1.2.2.1.19	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°			5,73	
1.1.1.2.2.1.20	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatratrex PP 300	0,48	1204,959 m2	578,38	
1.1.1.2.2.1.21	712990812,1	Výčistenie a vyspravenie podkladu stiech -0.08400t	1,01	1385,703 m2	1399,56	
1.1.1.2.2.1.22	712991040	K4_Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	2,17	526,972 m2	1143,53	
1.1.1.2.2.1.23	2832990600	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	7,47	110,695 m	826,89	
1.1.1.2.2.1.24	6072624400	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	0,19	885,56 ks	168,26	
1.1.1.2.2.1.25	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	7,91	68,631 m2	542,87	
1.1.1.2.2.2		713 - Izolácie tepelné	430,3	1		
1.1.1.2.2.2.1	713141165	Montáž tepelnej izolácie stiech plochých do 10° - atikové klíny z minerálnej vlny	29861,01	1	430,3	
1.1.1.2.2.2.2	6314151880	Atikový klin, minerálna izolácia			29861,01	
1.1.1.2.2.2.3	713141255	E_Montáž TI stiech plochých do 10° minerálnou vlnou	1,03	112,56 m	115,94	
1.1.1.2.2.2.4	6313670498	rozloženej v dvoch vrstvách prikotvením T kamenná vlna hrúbka 150 mm	5,05	118,188 m	596,85	
1.1.1.2.2.2.5	713144050	G_F_Montáž tepelnej izolácie na atiku minerálnou vlnou do lepidla	6,92	526,972 m2	3646,65	
1.1.1.2.2.2.6	2837650280	Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 100 mm	19,1	1075,023 m2	20532,94	
			9,13	134,919 m2	1231,81	
			22,4	141,665 m2	3173,3	

1.1.1.2.2.2.7.	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	563,52	1		563,52
1.1.1.2.2.3.		721 - Zdravotná kanalizácia	9,14	1		9,14
1.1.1.2.2.3.1.	721210823	N_Demontáž strešného vstupu DN 125 - 0.02011t	4,52	2 ks		9,04
1.1.1.2.2.3.2.	998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	0,1	1		0,1
1.1.1.2.2.4.		762 - Konštrukcie tesárske	131,31	1		131,31
1.1.1.2.2.4.1.	762361820	D_Demontáž spádových klinov pre rovnú strechu z dosiek prierezovej plochy 120-224 cm2. -0.01400t	1,17	107,2 m		125,42
1.1.1.2.2.4.2.	998762203	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	5,89	1		5,89
1.1.1.2.2.5.		764 - Konštrukcie klampiarske	4431,3	1		4431,3
1.1.1.2.2.5.1.	764422820	Demontáž oplechovania ríms rš 900 mm -0.00570 t	1,43	7,365 m		10,53
1.1.1.2.2.5.2.	764430410	K3_Oplechovanie plochej strechy a obvodovej zateplenej steny z pozinkovaného farbeného PZf plechu r š 250 mm	12,33	11,425 m		140,87
1.1.1.2.2.5.3.	764430450,1	K4_Oplechovanie muriva a atk z pozinkovaného farbeného PZf plechu. vrátane rohov r š 630 mm	25,8	110,695 m		2855,93
1.1.1.2.2.5.4.	764430498	K10_Oplechovanie strišky komína a vetracej šachty z pozinkovaného farbeného PZf plechu. vrátane rohov	40,92	5,156 m2		210,98
1.1.1.2.2.5.5.	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm. -0.00230t	1,15	110,695 m		127,3
1.1.1.2.2.5.6.	764441410,1	L_Chrlč z pozinkovaného plechu a PVC. rozmer 150x150mm	13,31	4 ks		53,24
1.1.1.2.2.5.7.	764451804,1	O_Demontáž vnútorného dažďového zvodu od 120 do 150 mm -0.00418t	0,79	26 m		20,54
1.1.1.2.2.5.8.	764751113,1	O_Vnútorný dažďový zvod D125mm. z poplast plechu	35,66	26 m		927,16
1.1.1.2.2.5.9.	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	84,75	1		84,75
1.1.1.2.3.		H2S - Hodinové zúčtovacie sadzby	1059	1		1059
1.1.1.2.3.1.	H2S000112	Stavebno montážne práce náročnejšie ucelené obťažne. rutinné (Tr-2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	10,59	100 hod		1059
1.1.1.3.		03 - Výmena výplní otvorov	122179,4	1		122179,4
1.1.1.3.1.		HSV - Práce a dodávky HSV	8833,61	1		8833,61
1.1.1.3.1.1.		3 - Zvislá a kompletné konštrukcie	408,18	1		408,18
1.1.1.3.1.1.1.	311273121	Murivo nosné (m3) z tvárnic YTONG hr. 450 mm P2-350 PDK Lambda+ na MVC a maltu YTONG (450x249x599)	130,41	3,13 m3		408,18
1.1.1.3.1.2.		6 - Úpravy povrchov podlahy osadenie	2286,02	1		2286,02
1.1.1.3.1.2.1.	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien dverí, podláh, obkladov atď	1,69	1195,37 m		2020,18
1.1.1.3.1.2.2.	612465136	Vnútorná omietka stien BAUMIT vápennocementová. strojné miešanie. ručné nanášanie Baumit MVR Uni (Baumit MVR Uni) hr. 10 mm	9,39	20,785 m2		195,17

1.1.1.3.1.2.3.	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným priliepením	3,4	20,785 m2	70,67	
1.1.1.3.1.3.		9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6029,26	1	6029,26	
1.1.1.3.1.3.1.	941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1.90 do 2.50 m	5,35	76,855 m2	411,17	
1.1.1.3.1.3.2.	959941122	Chemická kotva s kotvovým svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu. Žb. kameňa. s vyvŕtaním otvoru M12/35/160 mm	4,35	216 ks	939,6	
1.1.1.3.1.3.3.	962081131	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic hr. do 100 mm - 0.05500t	2,86	28,09 m2	80,34	
1.1.1.3.1.3.4.	962081141	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic hr. do 150 mm - 0.08200t	4,81	26,5 m2	127,47	
1.1.1.3.1.3.5.	968061115	Demontáž okien drevených. 1 bm obvodu - 0.008t	1,91	1089,56 m	2081,06	
1.1.1.3.1.3.6.	968071116	Demontáž dverí kovových vchodových. 1 bm obvodu - 0.005t	3,49	33,67 m	117,51	
1.1.1.3.1.3.7.	968072355	Vybúranie kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených. plochy do 2 m2 - 0.06100t	8,01	28,09 m2	225	
1.1.1.3.1.3.8.	968072866,1	Vybúranie oceľ. mreží - 0.00400t	2,33	95,535 m2	222,6	
1.1.1.3.1.3.9.	973031336	Vysekanie kapsy z tehlá plochy do 0. 25 m2 hl do 450 mm. - 0.12600t	9	12 ks	108	
1.1.1.3.1.3.10.	976071111	Z1. Vybúranie kovových madiel a zábradií - 0.03700t	4,91	1,8 m	8,84	
1.1.1.3.1.3.11.	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	7,18	16,931 t	121,56	
1.1.1.3.1.3.12.	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	5,03	33,862 t	170,33	
1.1.1.3.1.3.13.	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	11,54	16,931 t	195,38	
1.1.1.3.1.3.14.	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	0,42	253,965 t	106,67	
1.1.1.3.1.3.15.	979082111	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	7,25	16,931 t	122,75	
1.1.1.3.1.3.16.	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	3,53	16,931 t	59,77	
1.1.1.3.1.3.17.	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09) ostatné	55	16,931 t	931,21	
1.1.1.3.1.4.		99 - Presun hmôt HSV	110,15	1	110,15	
1.1.1.3.1.4.1.	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	18,55	5,938 t	110,15	
1.1.1.3.2.		PSV - Práce a dodávky PSV	110789,29	1	110789,29	
1.1.1.3.2.1.		766 - Konštrukcie stolařské	95428,88	1	95428,88	
1.1.1.3.2.1.1.	766621402	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami paropriepustnými s variabilným difúznym odporom	7	1145,54 m	8018,78	
1.1.1.3.2.1.2.	2832301300	Tesniaca fólia Winflex vario 100 mm. pre okenné konštrukcie	0,7	2348,357 m	1643,85	
1.1.1.3.2.1.3.	6114123300	O3_Plastové okno rozmer 1200x2100 mm presná špecifikácia vid' PD	450	129 ks	58050	

1.1.1.3.2.1.4.	6114123300	O10_Plastové okno. rozmer 1180x2100 mm. presná špecifikácia vid' PD	589,05	1 ks		589,05	
1.1.1.3.2.1.5.	6114123300	O7_Plastové okno. rozmer 2500x2300 mm. presná špecifikácia vid' PD	1346,4	2 ks		2692,8	
1.1.1.3.2.1.6.	6114123300	O8_Plastové okno. rozmer 2500x3695 mm. presná špecifikácia vid' PD	2169,2	1 ks		2169,2	
1.1.1.3.2.1.7.	6114123300	O6_Plastové okno. rozmer 900x1480 mm. presná špecifikácia vid' PD	317,9	4 ks		1271,6	
1.1.1.3.2.1.8.	6114123300	O9_Plastové okno. rozmer 900x1500 mm. presná špecifikácia vid' PD	317,9	1 ks		317,9	
1.1.1.3.2.1.9.	6114123301	O12_Plastové okno. rozmer 1850x1220 mm. presná špecifikácia vid' PD	528,28	1 ks		528,28	
1.1.1.3.2.1.10.	6114123301	ZS1_Plastové okno. rozmer 2650x10595 mm. presná špecifikácia vid' PD	2800	1 ks		2800	
1.1.1.3.2.1.11.	6114123301	O11_Plastové okno. rozmer 1200x600 mm. presná špecifikácia vid' PD	168,3	2 ks		336,6	
1.1.1.3.2.1.12.	6114123301	O4_Plastové okno. rozmer 900x850 mm. presná špecifikácia vid' PD	182,33	2 ks		364,66	
1.1.1.3.2.1.13.	6114123301	O5_Plastové okno s bočným osadzovacím profilom. rozmer 900x850 mm. presná špecifikácia vid' PD	205,7	1 ks		205,7	
1.1.1.3.2.1.14.	6114123301	O1_Plastové okno. rozmer 900x900 mm. presná špecifikácia vid' PD	191,68	12 ks		2300,16	
1.1.1.3.2.1.15.	6114123300	O2_Plastové okno. rozmer 1200x900 mm. presná špecifikácia vid' PD	200	33 ks		6600	
1.1.1.3.2.1.16.	766621407	Montáž plastových dverí s hydroizolačnými páskami paropriepustnými. s variabilným difúznym odporom	9,59	24,88 m		238,6	
1.1.1.3.2.1.17.	2832301300	Tesniaca fólia Winflex vario 100 mm. pre okenné konštrukcie	1,06	51,004 m		54,06	
1.1.1.3.2.1.18.	5535870080	O13_Plastové dvere. rozmer 900x2400 mm. presná špecifikácia vid' PD	523,6	2 ks		1047,2	
1.1.1.3.2.1.19.	5535870080	De4_Plastové dvere. rozmer 1350x2050 mm. presná špecifikácia vid' PD	654,5	1 ks		654,5	
1.1.1.3.2.1.20.	5535870080	De5_Plastové dvere so spodným osadzovacím profilom. rozmer 900x1355 (1670) mm. presná špecifikácia vid' PD	355,3	1 ks		355,3	
1.1.1.3.2.1.21.	766694143,1	K9_Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm	4,71	2,4 m		11,3	
1.1.1.3.2.1.22.	6119000960	Vnútročné parapetné dosky werzalitové komôrkové.B=180mm biela. mramor. buk. zlatý dub	8,85	2,52 m		22,3	
1.1.1.3.2.1.23.	6119000940	Plastové krytky k vnútorným parapetom Standard pár vo farbe biela. svetlohnedá. tmavohnedá	1,51	2 ks		3,02	
1.1.1.3.2.1.24.	766694153,1	K2_Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm	5,56	227,45 m		1264,62	
1.1.1.3.2.1.25.	6119000990	Vnútročné parapetné dosky werzalitové komôrkové B=350mm	11	238,823 m		2627,05	

1.1.1.3.2.1.26	6119001030	Plastové krytky k vnútorným parapetom. pár	0,51	189 ks	96,39	
1.1.1.3.2.1.27	766694980	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm. dĺžky do 1600 mm. - O 003t	0,95	217,85 ks	206,96	
1.1.1.3.2.1.28	998766203	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	959	1	959	
1.1.1.3.2.2		767 - Konštrukcie doplnkové kovové	13339,7	1	13339,7	
1.1.1.3.2.2.1	767162130	Z1_Montáž zábradlia rovného z profilovej ocele do murva s hmotnosťou 1 m zábradlia nad 30 do 45 kg	3,67	1,98 m	7,27	
1.1.1.3.2.2.2	5534667290	Z1_Zábradlie vertikálna vyplň rebrovanie. výška do 120 cm. pozinkovaná oceľ	64,45	2,039 m	131,41	
1.1.1.3.2.2.3	767640030	Montáž hliníkových dverí s hydroizolačnými páskami paropriepustnými s variabilným difúznym odporom	17,28	25,58 m	442,02	
1.1.1.3.2.2.4	2832301300	Tesniaca fólia Winflex vario 100 mm. pre okenné konštrukcie	1,06	53,718 m	56,94	
1.1.1.3.2.2.5	5535870000	De2_Hliníkové dvvere. rozmer 1750x2050 mm. presná špecifikácia viď PD	1271,6	1 ks	1271,6	
1.1.1.3.2.2.6	5535870000	De1_Hliníkové dvvere. rozmer 2700x2160 mm. presná špecifikácia viď PD	1500	1 ks	1500	
1.1.1.3.2.2.7	5535870000	De3_Hliníkové dvvere. rozmer 1850x2280 mm. presná špecifikácia viď PD	1100	1 ks	1100	
1.1.1.3.2.2.8	767661500	Montáž interierovej žalúzie hliníkovej lamelovej štandardnej	3,37	330,408 m2	1113,47	
1.1.1.3.2.2.9	5534313590	Interierová žalúzia hliníková STANDART biela18/25 - bez vedenia	13,1	346,928 m2	4544,76	
1.1.1.3.2.2.10	5534313610	Bočné vedenie pre žalúzie STANDARD - silikónové lanko	0,94	17,136 ks	16,11	
1.1.1.3.2.2.11	767662120	Montáž mreží pevných na chemické kotvy	9,5	47,655 m2	452,72	
1.1.1.3.2.2.12	1341082000	Oceľ S 235 pozinkovaná	2500	0,715 t	1787,5	
1.1.1.3.2.2.13	767995104	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	1,32	194,04 kg	256,13	
1.1.1.3.2.2.14	1341082000	Oceľ S 235	2500	0,194 t	485	
1.1.1.3.2.2.15	998767203	Presun hmot pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	174,77	1	174,77	
1.1.1.3.2.3		783 - Dokončovacie práce - nátery	635,97	1	635,97	
1.1.1.3.2.3.1	783125530	U_Nátery oceľ konštr. syntetické ľahkých C. veľmi ľahkých CC dvojnas. 1x s emailovaním - 105µm	4,56	103,916 m2	473,86	
1.1.1.3.2.3.2	783125730	Nátery oceľ konštr. syntetické ľahkých C alebo veľmi ľahkých CC základné - 35µm	1,56	103,916 m2	162,11	
1.1.1.3.2.4		784 - Dokončovacie práce - maľby	1384,74	1	1384,74	
1.1.1.3.2.4.1	784452273	Maľby z maliarskych zmesí Primalex. Farmal. ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad hrubozrnný výšky do 3. 80 m	1,18	423,468 m2	499,69	
1.1.1.3.2.4.2	784452373	Maľby z maliarskych zmesí Primalex. Farmal. ručne nanášané tónované dvojnásobné na hrubozrnný podklad výšky do 3. 80 m	2,09	423,468 m2	885,05	

1.1.1.3.3		HZS - Hodinové účtovacie sadzby		2556,5	1		2556,5
1.1.1.3.3.1	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné: pomocné alebo manipuláčne (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín		9,13	50 hod		456,5
1.1.1.3.3.2	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie: ucelené obťažne rutinné (Tr.2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie					
1.1.1.4		04 - Obnova objektu		7	300 hod		2100
1.1.1.4.1		HSV - Práce a dodávky HSV		28968,95	1		28968,95
1.1.1.4.1.1		6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		9114,75	1		9114,75
1.1.1.4.1.1.1	612409991	Zaistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien dverí podláh, obkládov atď		5581,76	1		5581,76
1.1.1.4.1.1.2	632477444	Samonivelizačná stierka na vnútorné použitie hr. 20 mm		1,69	15,9 m		26,87
1.1.1.4.1.2		9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		17	326,758 m2		5554,89
1.1.1.4.1.2.1	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m		3314,51	1		3314,51
1.1.1.4.1.2.2	971033261	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0. 0225 m2 hr do 600 mm. -0.01600t		2,3	1401,34 m2		3223,08
1.1.1.4.1.2.3	971033361	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0. 09 m2 hr do 600 mm. -0.10500t		8,21	4 ks		32,84
1.1.1.4.1.2.4	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím		10,98	1 ks		10,98
1.1.1.4.1.2.5	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie		7,18	0,472 t		3,39
1.1.1.4.1.2.6	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km		5,03	0,944 t		4,75
1.1.1.4.1.2.7	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km		11,54	0,472 t		5,45
1.1.1.4.1.2.8	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m		0,42	7,08 t		2,97
1.1.1.4.1.2.9	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny		7,25	0,472 t		3,42
1.1.1.4.1.2.10	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09) ostatné		3,53	0,472 t		1,67
1.1.1.4.1.3		99 - Presun hmôt HSV		55	0,472 t		25,96
1.1.1.4.1.3.1	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m		218,48	1		218,48
1.1.1.4.2		PSV - Práce a dodávky PSV		18,55	11,778 t		218,48
1.1.1.4.2.1		767 - Konštrukcie doplnkové kovové		17404,2	1		17404,2
1.1.1.4.2.1.1	767211112,1	Dodávka + Montáž oceľových schodíkov 190x250x900 mm		3305,18	1		3305,18
1.1.1.4.2.1.2	767590200	Z_Montáž čistiacej rohože z pozinkovaného profilu na podlahu		42,08	2 ks		84,16
1.1.1.4.2.1.3	6970010001	Podlahová čistiaca rohož - vyberateľný podlahový pororošt na nosný rám		1,21	1 m2		1,21
1.1.1.4.2.1.4	767640030	Montáž hliníkových dverí s hydroizolačnými páskami parapropustnými s variabilným difúznym odporom		255,71	1 m2		255,71
				17,28	15,9 m		274,75

1.1.1.4.2.1.5	2832301300	Tesniaca fólia Winflex vario 100 mm. pre okenné konštrukcie	1,06	33,39 m		35,39	
1.1.1.4.2.1.6	5535870000	Dr1 Hliníkové dvvere. rozmer 1820x2580 mm. presná špecifikácia viď PD	1542,75	1 ks		1542,75	
1.1.1.4.2.1.7	5535870000	Dr2 Hliníkové dvvere. rozmer 1300x2250 mm E115/D3-C. presná špecifikácia viď PD	1075,25	1 ks		1075,25	
1.1.1.4.2.1.8	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	35,96	1		35,96	
1.1.1.4.2.2.		771 - Podlahy z dlaždíc	765,07	1		765,07	
1.1.1.4.2.2.1	771576109	Y_Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ 300 x 300 mm	10,24	20,598 m2		210,92	
1.1.1.4.2.2.2	5978651170	Protišmyková exteriérová keramická dlažba	18,4	21,628 m2		397,96	
1.1.1.4.2.2.3	771576109.1	Y_Lokálna úprava podkladu	6,12	20,598 m2		126,06	
1.1.1.4.2.2.4	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	30,13	1		30,13	
1.1.1.4.2.3.		776 - Podlahy povlakové	8645,33	1		8645,33	
1.1.1.4.2.3.1	776420011	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	4,07	227,21 m		924,74	
1.1.1.4.2.3.2	2841305110	PVC podlaha heterogénna	15,47	23,175 m2		358,52	
1.1.1.4.2.3.3	776470010	Lepenie a rezanie podlahových soklov z koberca	2,17	20,65 m		44,81	
1.1.1.4.2.3.4	6970005220	Koberec všívaný - trieda záťaže 33	19,08	2,106 m2		40,18	
1.1.1.4.2.3.5	776511810	Odstránenie povlakových podláh z náštipnej plochy lepených bez podložky - 0 00100t	0,89	302,57 m2		269,29	
1.1.1.4.2.3.6	776521100	R_Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	2,89	273,74 m2		791,11	
1.1.1.4.2.3.7	2841305110	PVC podlaha heterogénna	15,47	287,427 m2		4446,5	
1.1.1.4.2.3.8	776572310	Lepenie textilných podláh - kobercov z pásov	4,68	28,83 m2		134,92	
1.1.1.4.2.3.9	6970005220	Koberec všívaný - trieda záťaže 33	19,08	30,272 m2		577,59	
1.1.1.4.2.3.10	776992122.1	R_Lokálne vyspravenie betónového poteru podľa potreby	8,49	121,028 m2		1027,53	
1.1.1.4.2.3.11	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	30,14	1		30,14	
1.1.1.4.2.4.		783 - Dokončovacie práce - nátery	1648,04	1		1648,04	
1.1.1.4.2.4.1	783101812	Odstránenie starých náterov z oceľových konštrukcií ťažkých A oceľovou kefou	1,22	158,6 m2		193,49	
1.1.1.4.2.4.2	783125530	U_Nátery oceľ konštr. syntetické ľahkých C. veľmi ľahkých CC dvojnás. 1x s emailovaním - 105µm	4,56	158,6 m2		723,22	
1.1.1.4.2.4.3.	783125730	Nátery oceľ konštr. syntetické ľahkých C alebo veľmi ľahkých CC základné - 35µm	1,56	158,6 m2		247,42	
1.1.1.4.2.4.4.	783601811	Odstránenie starých náterov zo stolár. výrobkov oškrábaním s obrúsením	0,38	112,8 m2		42,86	
1.1.1.4.2.4.5	783626200	V_Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 2x lakovaním	3,91	112,8 m2		441,05	
1.1.1.4.2.5.		784 - Dokončovacie práce - maľby	3040,58	1		3040,58	
1.1.1.4.2.5.1.	784410010	Oblepenie vypínačov. zásuviek páskou výšky do 3 80 m	0,29	63 ks		18,27	

1.1.1.4.2.5.2.	784452273	Malby z maliarskych zmesí Primalex Farmal ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad hrubozrnný výšky do 3. 80 m	0,8	1373,78 m2	1099,02		
1.1.1.4.2.5.3.	784452373	Malby z maliarskych zmesí Primalex Farmal ručne nanášané tónované dvojnásobné na hrubozrnný podklad výšky do 3. 80 m	1,4	1373,78 m2	1923,29		
1.1.1.4.3.		HZS - Hodinové zučtovacie sadzby	2450	1	2450		
1.1.1.4.3.1.	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné - pomocné alebo manipulačné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	7	50 hod	350		
1.1.1.4.3.2.	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie - ucelené obtiažne rutinné (Tr 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	7	300 hod	2100		
1.1.1.5.		05 - Sanácia suterénu	49708,52	1	49708,52		
1.1.1.5.1.		HSV - Práce a dodávky HSV	40891,68	1	40891,68		
1.1.1.5.1.1.		1 - Zemné práce	11228,38	1	11228,38		
1.1.1.5.1.1.1.		Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek. plochy do 500 m2 pruh š. do 0,5 m hr. do 30 mm 0,076 t	4,79	37,342 m2	178,87		
1.1.1.5.1.1.2.	132201201	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horní 3 do 100 m3	9,1	293,351 m3	2669,49		
1.1.1.5.1.1.3.	132201209	Príplatok k cenám za lepkosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	0,74	293,351 m3	217,08		
1.1.1.5.1.1.4.	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	1,2	293,351 m3	352,02		
1.1.1.5.1.1.5.	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr 1-4 do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	4,27	97,783 m3	417,53		
1.1.1.5.1.1.6.	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr 1-4 do 100 m3 príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	0,37	1173,396 m3	434,16		
1.1.1.5.1.1.7.	167102102	Nakladanie neufáhnutého výkopku z hornín tr 1-4 nad 1000 do 10000 m3	1,03	97,783 m3	100,72		
1.1.1.5.1.1.8.	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	40	156,453 t	6258,12		
1.1.1.5.1.1.9.	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	3,07	195,568 m3	600,39		
1.1.1.5.1.2.		2 - Zakladanie	1303,79	1	1303,79		
1.1.1.5.1.2.1.	271573001.3	X_Náryp zo štrku so zhutnením	21	62,085 m3	1303,79		
1.1.1.5.1.3.		5 - Komunikácie	3528,04	1	3528,04		
1.1.1.5.1.3.1.	573211111	Posťrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0,50 do 0,70 kg/m2	0,27	37,342 m2	10,08		
1.1.1.5.1.3.2.	577184451.1	Spevnená asfaltobetónová plocha v spáde	23,94	37,342 m2	893,97		
1.1.1.5.1.3.3.	581130115	X_Kryt z cestného betónu	16,1	162,981 m2	2623,99		
1.1.1.5.1.4.		6 - Úpravy povrchov podlahy, osadenie	6947,78	1	6947,78		

1.1.1.5.1.4.1.	612462321	T_Vnúťorná sanačná omietka stien weber san presto 100 krytie 100%	4,14	314,664 m2	1302,71	
1.1.1.5.1.4.2.	612462323	T_Vnúťorná sanačná omietka stien weber san presto 300 hr 3 mm	6,84	314,664 m2	2152,3	
1.1.1.5.1.4.3.	612462324	T_Vnúťorná sanačná omietka stien weber san presto 200 hr 20 mm	11,1	314,664 m2	3492,77	
1.1.1.5.1.5.		9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	14444,98	1	14444,98	
1.1.1.5.1.5.1.	919726154	Rezanie priečných alebo pozdĺžnych dilatčných škár bet. plôch pre vytvor. komôrky pre zálievku š 20 mm hl 40 mm	11,02	15,939 m	175,65	
1.1.1.5.1.5.2.	919726532	Tesnenie dilatčných škár zálievkou za studena pre komôrku s tesniacim profilom š 20 mm hl 40 mm	7,91	15,939 m	126,08	
1.1.1.5.1.5.3.	919735123	X_Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	20	105,92 m	2118,4	
1.1.1.5.1.5.4.	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	2,4	489,8 m2	1175,52	
1.1.1.5.1.5.5.	960111221	Búranie konštrukcií z dielcov prefabrikovaných betónových a železobetónových -2 44700t	120	24,447 m3	2933,64	
1.1.1.5.1.5.6.	965081812	Búranie dlažieb z kamen. cement. terazzových. čadčových alebo keram. dlžky hr nad 10 mm -0 06500t	2,82	32,42 m2	91,42	
1.1.1.5.1.5.7.	978012191	T_Otčinenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápenno cementových v rozsahu do 100 % -0 05000t	2,9	314,664 m2	912,53	
1.1.1.5.1.5.8.	979011111	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	7,18	80,5 t	577,99	
1.1.1.5.1.5.9.	979011121	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za každé ďalšie podlažie	5,03	161 t	809,83	
1.1.1.5.1.5.10.	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	11,54	80,5 t	928,97	
1.1.1.5.1.5.11.	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	0,42	1207,5 t	507,15	
1.1.1.5.1.5.12.	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	7,25	80,5 t	583,63	
1.1.1.5.1.5.13.	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	3,53	80,5 t	284,17	
1.1.1.5.1.5.14.	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09) ostatné	40	80,5 t	3220	
1.1.1.5.1.6.		99 - Presun hmôt HSV	3438,71	1	3438,71	
1.1.1.5.1.6.1.	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	14,9	230,786 t	3438,71	
1.1.1.5.2.		PSV - Práce a dodávky PSV	7738,84	1	7738,84	
1.1.1.5.2.1.		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	3508,7	1	3508,7	
1.1.1.5.2.1.1.	711111015	X_Izolácia proti zemnej vlhkosti, povrchovej a tlakovej vode - náterová Hl. zvislá	8,09	213,047 m2	1723,55	
1.1.1.5.2.1.2.	711132102	X_Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu zvislú	0,4	470,681 m2	188,27	

1.1.1.5.2.1.3	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová PP 300		0,92	564,817 m2		519,63
1.1.1.5.2.1.4	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti popovou fóliou položenou voľne na ploche závislej		2,46	192,757 m2		474,18
1.1.1.5.2.1.5	6288000640	Nopová fólia proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, výška nopy 8 mm		2,29	221,671 m2		507,63
1.1.1.5.2.1.6	998711203	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m		95,44	1		95,44
1.1.1.5.2.2	776420011	776 - Podlahy povlakové		1303,63	1		1303,63
1.1.1.5.2.2.1	2841301120	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím		4,07	19,71 m		80,22
1.1.1.5.2.2.2	776992127	PVC podlaha homogénna		22,82	2,01 m2		45,87
1.1.1.5.2.2.3	776521100	R Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov		2,89	32,42 m2		93,69
1.1.1.5.2.2.4	2841301120	PVC podlaha homogénna		22,82	34,041 m2		776,82
1.1.1.5.2.2.5	776992127	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm		6	32,42 m2		194,52
1.1.1.5.2.2.6	776992200	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón		3,33	32,42 m2		107,96
1.1.1.5.2.2.7	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m		4,55	1		4,55
1.1.1.5.2.3		784 - Dokončovanie práce - maľby		2926,51	1		2926,51
1.1.1.5.2.3.1	784410010	Oblepenie vyplňačov zásuviek páskou výšky do 3. 80 m		0,29	154 ks		44,66
1.1.1.5.2.3.2	784452273	Maľby z maliarskych zmesí Primalex. Farmal ručne nanášané dvojnasobné základné na podklad hrubozrný výšky do 3. 80 m		0,9	1252,979 m2		1127,68
1.1.1.5.2.3.3	784452373	Maľby z maliarskych zmesí Primalex. Farmal ručne nanášané dvojnasobné na hrubozrný podklad výšky do 3. 80 m		1,4	1252,979 m2		1754,17
1.1.1.5.3		HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby		1078	1		1078
1.1.1.5.3.1	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín		7	154 hod		1078
1.1.1.6		06 - Rekonštrukcia hygienických zariadení		39193,1	1		39193,1
1.1.1.6.1		HSV - Práce a dodávky HSV		4770,96	1		4770,96
1.1.1.6.1.1		6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		2802,6	1		2802,6
1.1.1.6.1.1.1	611466081.1	Vyspravenie vnútorných stropov stierka 20%		2,65	99,246 m2		263
1.1.1.6.1.1.2	612467101.1	Vyspravenie vnútorných stien stierka 40%		3,4	288,119 m2		979,6
1.1.1.6.1.1.3	642944121	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2.5 m2		12	30 ks		360
1.1.1.6.1.1.4	5533108720	Zárubňa oceľová Cgl		40	30 ks		1200
1.1.1.6.1.2		9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		1911,17	1		1911,17
1.1.1.6.1.2.1	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m		3,2	94,52 m2		302,46
1.1.1.6.1.2.2	965081712	Búranie dlažieb bez podklad, lôžka z xvlolit. alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm -0.02000t		1,61	99,246 m2		159,79
1.1.1.6.1.2.3	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2. -0.02400t		0,58	30 ks		17,4

1.1.1.6.1.2.4.	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2. - 0 07600t	16,23	44,036 m2	714,7	
1.1.1.6.1.2.5.	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	7,18	7,107 t	51,03	
1.1.1.6.1.2.6.	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	5,03	14,214 t	71,5	
1.1.1.6.1.2.7.	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	11,54	7,107 t	82,01	
1.1.1.6.1.2.8.	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	0,42	106,605 t	44,77	
1.1.1.6.1.2.9.	979082111	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	7,25	7,107 t	51,53	
1.1.1.6.1.2.10.	979087112	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	3,53	7,107 t	25,09	
1.1.1.6.1.2.11.	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09) ostatné	55	7,107 t	390,89	
1.1.1.6.1.3.		99 - Presun hmôt HSV	57,19	1	57,19	
1.1.1.6.1.3.1.	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky do 25 m	18,55	3,083 t	57,19	
1.1.1.6.2.		PSV - Práce a dodávky PSV	30371,14	1	30371,14	
1.1.1.6.2.1.		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	680,51	1	680,51	
1.1.1.6.2.1.1.	711211001	Jednozlož hydroizolačná hmota náter na vnútorné použitie, vodorovná	6,67	99,246 m2	661,97	
1.1.1.6.2.1.2.	998711203	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	18,54	1	18,54	
1.1.1.6.2.2.		722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	921,96	1	921,96	
1.1.1.6.2.2.1.	722211185,1	Montáž spätné klapky na kanalizačné potrubie DN 150	18,69	2 ks	37,38	
1.1.1.6.2.2.2.	5518610206	Spatná klapka DN 150	438,86	2 ks	877,72	
1.1.1.6.2.2.3.	998722203	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	6,86	1	6,86	
1.1.1.6.2.3.		725 - Zdravotechnika - zariadenia predmety	5577,86	1	5577,86	
1.1.1.6.2.3.1.	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom. -0 01933t	5,32	14 súb.	74,48	
1.1.1.6.2.3.2.	725119309	Montáž záchodovej misy kombinovanej s šikmým odpadom	29,14	14 súb.	407,96	
1.1.1.6.2.3.3.	6420133890	Misa kombinovaná stojacia biela	73,59	14 ks	1030,26	
1.1.1.6.2.3.4.	6420144670	Sedátko s poklopom biela	19,9	14 ks	278,6	
1.1.1.6.2.3.5.	725122813	Demontáž pisoára -0.01720t	3,91	6 súb.	23,46	
1.1.1.6.2.3.6.	725129201	Montáž pisoárového záchodu z bieleho diturvitru bez splachovacej nádrže	13,92	6 súb.	83,52	
1.1.1.6.2.3.7.	6425211400	Pisoár biely	48,22	6 ks	289,32	
1.1.1.6.2.3.8.	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadlielok bez výtokovej armatúry. -0 01946t	3,51	10 súb.	35,1	
1.1.1.6.2.3.9.	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva bez výtokovej armatúry	21,31	10 súb.	213,1	
1.1.1.6.2.3.10.	6420135940	Umývadlo biela + sifón	74,59	10 ks	745,9	

1.1.1.6.2.3.11	725230811	Demontáž bidetu diturvitového -0.01760t	5,52	2 sub.	11,04	
1.1.1.6.2.3.12	725239102	Montáž bidetu stojaceho	12,94	2 ks	25,88	
1.1.1.6.2.3.13	6420135130	Bidet stojací keramika	102,14	2 ks	204,28	
1.1.1.6.2.3.14	725240812	Demontáž sprchovej misy bez výtokových armatúr mis - 0.02450t	3,72	3 sub.	11,16	
1.1.1.6.2.3.15	725241112	Montáž - vanička sprchová akrylátová	31,91	3 sub.	95,73	
1.1.1.6.2.3.16	5542303200	Vanička sprchová akrylátová	135,86	3 ks	407,58	
1.1.1.6.2.3.17	6420140500	Sifón sprch.	17,58	3 ks	52,74	
1.1.1.6.2.3.18	725330820	Demontáž výlevky bez výtok. armatúry bez nádrže a splachovacieho potrubia diturvitovej -0.03470t	5,52	2 sub.	11,04	
1.1.1.6.2.3.19	725333360	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	18,21	2 sub.	36,42	
1.1.1.6.2.3.20	6420144360	Výlevka keramika plastová mreža biela	168,39	2 ks	336,78	
1.1.1.6.2.3.21	725820810	Demontáž batérie drezovej umývadlovej nástennej - 0.0026t	2,57	17 sub.	43,69	
1.1.1.6.2.3.22	725829206	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	7,18	14 ks	100,52	
1.1.1.6.2.3.23	5514671040	Umývadlová stojanková batéria	51,66	14 ks	723,24	
1.1.1.6.2.3.24	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej klasickej	2,46	3 ks	7,38	
1.1.1.6.2.3.25	5514367400	Sprchová batéria	58,3	3 ks	174,9	
1.1.1.6.2.3.26	5514367400	Sprchový záves	23,75	3 ks	71,25	
1.1.1.6.2.3.27	725849206	Montáž batérie sprchovej nástennej držiak sprchy s pevou výškou sprchy	1,29	3 ks	3,87	
1.1.1.6.2.3.28	5514367400	Multi sprchový set s hĺbkou pre spr batériu	15,79	3 ks	47,37	
1.1.1.6.2.3.29	725860820	Demontáž jednoduchej západovej uzávierky pre zariadenie predmety umývadlá drezy práčky -0.00085t	0,91	13 ks	11,83	
1.1.1.6.2.3.30	998725203	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	19,46	1	19,46	
1.1.1.6.2.4		766 - Konštrukcie stolárske	5206,52	1	5206,52	
1.1.1.6.2.4.1	766111820	Demontáž drevených stien plyných -0.01695t	1,75	13,2 m2	23,1	
1.1.1.6.2.4.2	766124100	Montáž drevených stien záchodových (inštalčný blok WC) s dvoma křídami alebo s jedným křídлом a dvierkami	12,54	4 ks	50,16	
1.1.1.6.2.4.3	6420137930	WC box - ľahká deliacia sanitárna stena z hliníkových profilov, výplň z laminovanej drevoztriesky, čelná stena š do 1000mm s dverami š. 600mm + 1x medzipriečka do d. 1500mm	299,2	2 ks	598,4	
1.1.1.6.2.4.4	6420137930	WC box - ľahká deliacia sanitárna stena z hliníkových profilov, výplň z laminovanej drevoztriesky, čelná stena š do 1000mm s dverami š. 600mm	215,05	2 ks	430,1	
1.1.1.6.2.4.5	766662112	Di3_Di4_Di5_Montáž dverového křídla otočného jednokřídlového poldřážkového, do existujúcej zárubne vrátane kovania	11,1	30 ks	333	

1.1.1.6.2.4.6	Kovanie - 2x kľučka povrch nerez brúsený 2x rozeta BB	5491502040	FAB	17,83	30 ks	534,9	
1.1.1.6.2.4.7	Dvere vnútorné jednokrídlové výplň DTD doska povrch CPL laminat M10 mechanicky odolné plné šírka 600-900 mm	6116201880		98,38	30 ks	2951,4	
1.1.1.6.2.4.8	Demontáž dverného kídla dokovanie prahu dverí	766662811		1,18	30 ks	35,4	
1.1.1.6.2.4.9	Montáž jednokrídlových - 0.00100t	766695212		3,03	30 ks	90,9	
1.1.1.6.2.4.10	Prah dubový L=82 B=10 cm	6118715600		5,02	4 ks	20,08	
1.1.1.6.2.4.11	Prah dubový L=62 B=10 cm	6118711600		3,76	26 ks	97,76	
1.1.1.6.2.4.12	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	998766203		41,32	1	41,32	
1.1.1.6.2.5	769 - Montáž vzduchotechnických zariadení	769011040,1		761,46	1	761,46	
1.1.1.6.2.5.1	Dodávka + Montáž ventilátora vrátane príslušenstva			187	4 ks	748	
1.1.1.6.2.5.2	Presun hmot pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	998769203		13,46	1	13,46	
1.1.1.6.2.6	771 - Podlahy z dlaždíc			2705,14	1	2705,14	
1.1.1.6.2.6.1	S Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm	771571132		11	99,246 m2	1091,71	
1.1.1.6.2.6.2	Keramická dlažba	5978650380		9	104,208 m2	937,87	
1.1.1.6.2.6.3	771992200 S Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón			3,33	99,246 m2	330,49	
1.1.1.6.2.6.4	771992123 S Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 1 mm			2,01	99,246 m2	199,48	
1.1.1.6.2.6.5	Presun hmot pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	998771203		145,59	1	145,59	
1.1.1.6.2.7	781 - Dokončovacie práce a obklady			13187,68	1	13187,68	
1.1.1.6.2.7.1	Montáž obkladov vnútor stien z obkladačiek kladených do malty v obmedzenom priestore veľ. 300x300 mm	781441070		20	370,06 m2	7401,2	
1.1.1.6.2.7.2	Keramický obklad	5978650140		9,5	388,563 m2	3691,35	
1.1.1.6.2.7.3	781992123,1 S Vyspravenie podkladu stien			4,66	370,06 m2	1724,48	
1.1.1.6.2.7.4	Presun hmot pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	998781203		370,65	1	370,65	
1.1.1.6.2.8	784 - Dokončovacie práce - maľby			1330,01	1	1330,01	
1.1.1.6.2.8.1	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Farmal ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad hrubozrnný výšky do 3. 80 m	784452273		1,18	406,733 m2	479,94	
1.1.1.6.2.8.2	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Farmal ručne nanášané tonované dvojnásobné na hrubozrnný podklad výšky do 3. 80 m	784452373		2,09	406,733 m2	850,07	
1.1.1.6.3	M - Práce a dodávky M			2992	1	2992	
1.1.1.6.3.1	23-M - Montáže potrubia			2992	1	2992	
1.1.1.6.3.1.1	Dodávka + Montáž uzatváracieho ventilu na studenú a teplú vodu vrátane príslušenstva	230330144,1		187	16 ks	2992	
1.1.1.6.4	HZS - Hodinové účtovacie sadzby			1059	1	1059	

1.1.1.6.4.1.	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažnejšie rutinné (Tr.2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	10,59	100 hod			
1.1.1.7.		07 - Bleskozvod	11080	1			1059
1.1.1.7.1.	Pol1	podporná trubka DEHN 105 330	226,28	1,3 m			11080
1.1.1.7.2.	Pol2	sada pre upevnenie vodičov DEHN 819 294	44,99	3 ks			294,16
1.1.1.7.3.	Pol3	svorka DEHN PA 410 229	23,52	3 ks			134,97
1.1.1.7.4.	Pol4	trojramenný stojan malý DEHN 105 351	306,92	2 ks			70,56
1.1.1.7.5.	Pol5	podstavec 17kg DEHN 102 010	9,98	4 ks			613,84
1.1.1.7.6.	Pol6	podložka pod podstavec DEHN veľka 102 050	4,73	4 ks			39,92
1.1.1.7.7.	Pol7	svorka ZG8 DEHN 385 203	6,72	3 ks			18,92
1.1.1.7.8.	Pol8	podpera vedenia DEHN 253 229	14,96	11 ks			20,16
1.1.1.7.9.	Pol9	podpera vedenia DEHN 275 259	19,01	8 ks			164,56
1.1.1.7.10.	Pol10	vodič HVI long 12m DEHN 819 226	245,81	1,3 m			152,08
1.1.1.7.11.	Pol11	vodič HVI long 10m DEHN 819 26	0	1,3 m			319,55
1.1.1.7.12.	Pol12	svorka skúšobná SZ	1,37	17 ks			0
1.1.1.7.13.	Pol13	zachytávacia tyč JR3.0 AIMgSi	23,63	6 ks			23,29
1.1.1.7.14.	Pol14	podstavec betónový 25kg k zachytávacej tyči	18,69	6 ks			141,78
1.1.1.7.15.	Pol15	plastová podložka pod podstavec	3,26	6 ks			112,14
1.1.1.7.16.	Pol16	svorka k ZT typ SJ01	1,47	6 ks			19,56
1.1.1.7.17.	Pol17	ochranná strieška OS01	1,94	6 ks			8,82
1.1.1.7.18.	Pol18	podpera vedenia OBO 165 MBG	1,94	189 ks			11,64
1.1.1.7.19.	Pol19	svorka typ SO	1,73	17 ks			366,66
1.1.1.7.20.	Pol20	svorka spojovacia typ SS	0,56	100 ks			29,41
1.1.1.7.21.	Pol21	svorka krížová typ SK	1,6	4 ks			56
1.1.1.7.22.	Pol22	svorka pripojovacia typ SP1	0,95	12 ks			6,4
1.1.1.7.23.	Pol23	vodič AIMgSi fi 8mm	0,77	208 m			11,4
1.1.1.7.24.	Pol24	vodič poplastovaný RD8	3,83	141,7 m			160,16
1.1.1.7.25.	Pol25	vodič poplastovaný FeZn fi 10mm	1,14	67,6 m			542,71
1.1.1.7.26.	Pol26	príchytka OBO 2498-10 ST-OT	0,68	325 ks			77,06
1.1.1.7.27.	Pol27	kotva MMS 7 5x50	1,21	325 ks			221
1.1.1.7.28.	Pol28	ochranný uholník s držiakmi a stítkami	70,49	11 ks			393,25
1.1.1.7.29.	Pol29	protikoročná páska DEHN 50mm 556 125	8,24	5,2 m			775,39
1.1.1.7.30.	Pol30	svorka SR03	1,72	39 ks			42,85
1.1.1.7.31.	Pol31	hlavná uzemňovacia svorka OBO 1809uP	9,98	1 ks			67,08
1.1.1.7.32.	Pol32	vodič CYA25mm2 zelenožltý	0,55	6,5 m			9,98
1.1.1.7.33.	Pol33	vodič CY6mm2 zelenožltý	0,79	26 m			3,58
1.1.1.7.34.	Pol34	svorka ZS16N	0,75	13 ks			20,54
1.1.1.7.35.	Pol35	páska Cu k svorke	1,26	6,5 m			9,75
1.1.1.7.36.	Pol36	koordinovaný zvoditeľ bleskových prúdov DEHNbloc DBM 1 255 961 120	181,13	3,9 m			8,19
1.1.1.7.37.	Pol37	zvoditeľ prepätia DEHNgard 952 300	163,07	3,9 m			706,41
1.1.1.7.38.	Pol38	Montáž + demontaž + revízia	4790,26	1 sub			635,97
1.1.1.8.		08 - Vykurovanie	2527,96	1			4790,26
1.1.1.8.1.		PSV - Práce a dodávky PSV	2527,96	1			2527,96
1.1.1.8.1.1.		734 - Ústredné kúrenie armatúry	2527,96	1			2527,96

1.1.1.8.1.1.1	734231921	Montáž nových ventilov + dodávka	15	80	ks	1200	
1.1.1.8.1.1.2	734231921,2	Demontáž pôvodných ventilov	3,95	80	ks	316	
1.1.1.8.1.1.3	734231921,3	Vypustenie systému	8,66	6	hod	51,96	
1.1.1.8.1.1.4	734231921,4	Napustenie systému a vykurovací skúška	20	24	hod	480	
1.1.1.8.1.1.5	734231921,5	Vyregulovanie systému	20	24	hod	480	
1.2		Lehota výstavby	268	1	dní	268	

Príloha č. 4 Závazný časový návrh realizácie diela "PDÚ Skalica - Rekonštrukcia"

Vysvetlenie:		* Uchádzač je povinný vyplniť všetky uvedené položky a uviesť vždy poradové číslo (v rozsahu od 1. do 300.) dľa plánovaného začiatku a plánovaného konca príslušného technologického procesu a dodržaním nadväznosti na ostatné procesy. Uchádzač neuvádza dátumy. *** Uchádzač je povinný uviesť u každému technologickému procesu ním plánovaný počet pracovníkov nevyhnutný pre realizáciu príslušného technologického procesu v nadväznosti na jeho množstvo. **** Uchádzač je povinný uviesť súčet plánovaných hodín za všetkých pracovníkov podieľajúcich sa na danom technologickom procese. ***** Uchádzač uvádza celkovú cenu procesu v eurách bez dph uvedenú v uchádzačom predloženom rozpočtom naposledným výkazu výmer. ***** Uchádzač je povinný uviesť všetky požadované informácie v tomto dokumente. Uchádzač je oprávnený doplniť relevantnú položku (popis) v tomto dokumente nad rámec uvedených položiek iba v prípade, že ovplyvňuje ním plánovaný záväzný časový plán realizácie diela, pričom nie je oprávnený meniť v ňom určené položky.									
Poznámky:		Popis (technologický proces)									
		PDÚ Skalica - Rekonštrukcia	1	268	268,00						
		01 - Zapečenie fasády	57	207	151,00						
		HSV - Práce a dodávky HSV	57	207	151,00						
		6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	73	201	129,00						
		Zakrytie výplní vonkajších otváracích otvorov	m2	73	75	3,00	431,639	2	MURAR	48,000	575,077
		Umývanie okien	m2	198	201	4,00	481,639	4	MURAR	128,000	1 246,482
		Vypravenie povrchu vonkajších siení malou cementovou	m2	78	79	2,00	482,864	4	MURAR	64,000	869,301
		Sankcia betónových konštrukcií, vyrovnávanie matla na jemnú opravu, vyprávanie	m2	79	77	2,00	18,171	4	MURAR	64,000	497,785
		1.2. Vonkajšia omietka siení tunikovatová alkalicová rozdrvená stredozrná	m2	182	191	10,00	1305,151	4	MURAR	320,000	19 346,253
		3. Vonkajšia omietka siení, mramorové zrná, marmolit, stredozrná	m2	192	194	3,00	178,297	4	MURAR	96,000	4 532,686
		8.9. Náter fasádny alkalicový, dvojvrstevný	m2	195	197	3,00	105,211	4	MURAR	96,000	868,812
		C1. Kontaktný zateplovací systém hr. 120 mm - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	90	91	2,00	27,259	4	MURAR	64,000	1 738,310
		A. Kontaktný zateplovací systém hr. 150 mm - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	92	176	86,00	907,35	4	MURAR	2 720,000	64 204,090
		B. Kontaktný zateplovací systém hr. 30 mm - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	182	181	20,00	335,999	4	MURAR	640,000	16 830,190
		C2. Kontaktný zateplovací systém hr. 30 mm - minerálne riešenie	m2	87	91	6,00	47,54	4	MURAR	160,000	1 675,546
		C1. Kontaktný zateplovací systém hr. 120 mm - riešenie pre sokel (XPS), zalievacie kotvy	m2	80	89	10,00	211,73	4	MURAR	320,000	7 800,130
		C2. Kontaktný zateplovací systém hr. 30 mm - riešenie pre sokel (XPS), zalievacie kotvy	m2	87	89	3,00	39,318	4	MURAR	96,000	1 078,414
		I. Kontaktný zateplovací systém vonkajších podlahov hr. 150 mm - minerálne riešenie, zalievacie kotvy	m2	177	177	1,00	38,341	4	MURAR	32,000	2 981,730
		9 - Osadenie konštrukcie a práce-búranie	m2	57	207	3,00	1483,448	4	MURAR	96,000	2 987,654
		Osadenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	70	72	3,00	1651,214	4	LEŠENAR	240,000	2 646,896
		Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírkou od 0.80 do 1.00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	57	61	5,00	1651,214	4	LEŠENAR	192,000	1 628,446
		Demontáž ľahkého pracovného radového s podlahami šírkou od 0.80 do 1.00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	204	207	4,00	1651,214	4	LEŠENAR	96,000	2 209,324
		Ochranná sieť na boku lešenia	m2	62	63	2,00	1651,214	6	LEŠENAR	96,000	741,395
		Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	202	203	2,00	381,545	4	MURAR	64,000	577,137
		Odkalenie a odkvartie siení z odpadov vonkajších nad 2 m2. -0.004501	m2	64	65	2,00	84,844	4	MURAR	32,000	295,512
		PSV - Práce a dodávky PSV	m	66	68	1,00	131,00	4	KLAMPIAR	48,000	1 082,432
		764 - Konštrukcie klampanie	m	67	197	3,00	50,4	2	KLAMPIAR	192,000	4 310,658
		K12. Oplechovanie parapetov z litinového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	182	184	12,00	177	2	KLAMPIAR	48,000	200,853
		K1. Oplechovanie parapetov z litinového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 360 mm	m	185	196	3,00	230,6	2	KLAMPIAR	16,000	335,062
		Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm. -0.001381	m	67	69	1,00	20,81	4	KLAMPIAR	32,000	385,152
		K3. Oplechovanie plochej strechy a obvodovej záplepanej steny z pozinkovaného farebného PZJ plechu. r.š. 02. - Zateplenie strechy	m	187	197	27,00	526,972	2	IZOLATER	172,000	2 628,910
		PSV - Práce a dodávky PSV	m	208	234	27,00	20,81	2	IZOLATER	16,000	335,062
		712 - Izolácie strechy	m	208	234	22,00	526,972	2	IZOLATER	16,000	335,062
		Zhotovenie parozábrany pre strešný plyn do 10°	m2	212	213	2,00	13,000	2	IZOLATER	16,000	332,761
		J. Zhotovenie povlakov kryty strechy plochy do 10° PVC-P fóliou upravenou priložením so zvarením	m2	227	233	7,00	526,972	2	IZOLATER	16,000	332,761
		Detaily k PVC-P fóliam začalovanie krúhového prestupu 101 - 250 mm	ks	227	227	1,00	13,000	2	IZOLATER	16,000	332,761
		Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovú krytinu z PVC-P fólie	ks	228	228	1,00	526,972	2	IZOLATER	16,000	332,761
		Výčistenie a vypravenie podkladu striech. -0.084001	m2	208	209	2,00	110,695	2	IZOLATER	32,000	1 142,475
		K4. Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek s šírkou 411 - 620 mm pod klampanie konštrukcie	m	224	228	3,00	110,695	2	IZOLATER	48,000	826,670
		713 - Izolácie tepelné	m	214	223	10,00	112,56	2	IZOLATER	32,000	115,599
		Montáž tepelnej izolácie strechy plochy do 10° - alkalicové kúpy z minerálnej vlny	m	219	220	2,00	526,972	2	IZOLATER	80,000	3 646,646
		E. Montáž TI striech plochy do 10° minerálnou vlnou, rozbežný v dvoch vrstvách, príložením	m2	214	218	5,00	134,919	2	IZOLATER	48,000	1 232,350
		G. F. Montáž tepelnej izolácie na alitku minerálnou vlnou do lepidla	m2	221	223	3,00			IZOLATER		

764 - Konštrukcie klampanie	210	234	25,00	110,695	KLAMPIAR	80,000	3 712,378	MALÁ MECHANIZÁCIA
K4 - Oplechovanie múru a atik z pozinkovaného farebného PZJ plechu, vrátane rohov r.š. 630 mm	229	233	5,00	5,166	KLAMPIAR	16,000	274,258	MALÁ MECHANIZÁCIA
K10 - Oplechovanie strechy kónika a vetracej šachty z pozinkovaného farebného PZJ plechu, vrátane rohov	234	234	1,00	26	KLAMPIAR	32,000	1 205,152	MALÁ MECHANIZÁCIA
O - Vnútorný dažďový zvod D125mm, z poplast. plechu	210	211	2,00					
03 - Výmena výplní otvorov	1	56	56,00					
HSV - Práca a dodávky HSV	3	39	37,00					
3 - Zmláď a kompletné konštrukcie	14	15	2,00	3,13	MURAR	32,000	407,830	MALÁ MECHANIZÁCIA
Múrovo nosná (m3) z tvárnic YTONG hr. 450 mm P2-350 PDK Lambda*, na MVC a maltu YTONG	14	15	2,00					
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	32	39	8,00					
Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obličadov atď.	32	37	6,00	1195,37	MURAR	182,000	2 018,980	MALÁ MECHANIZÁCIA
Vnútorná omietka stien BAUMIT, väpencementová, strojne miešaná, ručne nanášaná. Baumit MVR Uni	38	38	1,00	20,785	MURAR	16,000	195,086	MALÁ MECHANIZÁCIA
Poistruhá vnútorných stien silikátovou mrežou s celoplošným prílepením	38	38	1,00	20,785	MURAR	16,000	70,752	MALÁ MECHANIZÁCIA
9 - Osadenie konštrukcie a práce búrání	3	21	19,00					
Chemická kotva s kotvovým svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, žb. kameňa, s vyvŕtaním	18	21	4,00	216,000	MURAR	128,000	938,736	MALÁ MECHANIZÁCIA
okruhu M1235/160 mm								
Búrání múru, príloboť zo sklenených tvárnic hr. do 150 mm, -0.08200t	13	13	1,00	26,5	MURAR	16,000	127,571	MALÁ MECHANIZÁCIA
Demontáž okien drevených, 1 km okruhu - 0.008t	5	11	7,00	1089,56	MURAR	2 078,890	2 078,890	MALÁ MECHANIZÁCIA
Výkĺzanie kovových rámov okien dvojitých alebo zložených, plochy do 2 m ² , -0.06100t	12	12	1,00	29,09	MURAR	16,000	225,113	MALÁ MECHANIZÁCIA
Výkĺzanie oceľ. mriež. -0.00400t	3	4	2,00	95,535	MURAR	32,000	222,405	MALÁ MECHANIZÁCIA
PSV - Práca a dodávky PSV	1	56	56,00					
766 - Konštrukcie stieranie	1	43	43,00					
Montáž okien plastových a hydroizolačnými páskami parapropustnými, s vertikálnym difúznym odporom	16	29	14,00	1145,54	MURAR	448,000	11 501,222	MALÁ MECHANIZÁCIA
K2 - Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm	40	43	4,00	221,45	KLAMPIAR	64,000	1 264,622	MALÁ MECHANIZÁCIA
Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0.003t	1	2	2,00	217,85	KLAMPIAR	32,000	206,086	MALÁ MECHANIZÁCIA
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	16	56	41,00	1,000	MURAR	695,000	2 263,759	MALÁ MECHANIZÁCIA
Montáž hliníkových dverí a hydroizolačnými páskami parapropustnými, s vertikálnym difúznym odporom	30	31	2,00	26,58	MURAR	32,000	442,098	MALÁ MECHANIZÁCIA
Montáž hliníkového žalúzie hliníkovou lamelovou štandardnej	53	56	4,00	330,468	MURAR	128,000	1 113,145	MALÁ MECHANIZÁCIA
Montáž mreží pevných na chemické kotvy	31	31	2,00	47,655	MURAR	32,000	452,770	MALÁ MECHANIZÁCIA
Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	16	17	2,00	194,04	MURAR	32,000	255,745	MALÁ MECHANIZÁCIA
768 - Dokončovacie práce - nátery	44	46	3,00					
U Nátery oceľ. konštr. syntetická ľahkých C, veľní ľahkých CC dvojitá, 1x s emalovaním - 105um	45	46	2,00	103,916	MURAR	64,000	473,857	MALÁ MECHANIZÁCIA
Nátery oceľ. konštr. syntetická ľahkých C alebo veľní ľahkých CC základné - 35um	44	44	1,00	103,916	MURAR	16,000	161,797	MALÁ MECHANIZÁCIA
764 - Dokončovacie práce - maľby	47	52	6,00					
Maľby z malínskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojvrstevné základné na podklad hľbozrný	47	48	2,00	423,468	MURAR	64,000	498,422	MALÁ MECHANIZÁCIA
výšky do 3, 80 m								
Maľby z malínskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojvrstevné základné na hľbozrný podklad	49	52	4,00	423,468	MURAR	64,000	884,625	MALÁ MECHANIZÁCIA
04 - Obnova objektu	220	267	48,00					
HSV - Práca a dodávky HSV	238	238	15,00					
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	246	252	7,00					
Samonivelizačná sádka, na vnútorné použitie, hr. 20 mm	231	237	7,00	326,758	MURAR	224,000	6 521,763	MALÁ MECHANIZÁCIA
9 - Ostatné konštrukcie a práce búrání	238	241	4,00					
Výkĺzanie budov pri výške podlaží do 4m	223	226	4,00	1401,34	MURAR	128,000	4 477,261	MALÁ MECHANIZÁCIA
PSV - Práca a dodávky PSV	220	267	48,00					
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	253	254	2,00					
Podlahová doska rohová - výberateľný podlahový poročník na nosný rám	239	239	1,00	15,9	MURAR	2,000	255,712	MALÁ MECHANIZÁCIA
Montáž hliníkových dverí s hydroizolačnými páskami parapropustnými, s vertikálnym difúznym odporom	238	238	1,00					
771 - Podlahy z dlaždíc	245	253	9,00	20,598	PODLAHAR	16,000	210,903	MALÁ MECHANIZÁCIA
Y - Montáž podlaží z dlaždíc keramických do tmeľu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	238	238	1,00	20,598	PODLAHAR	16,000	126,080	MALÁ MECHANIZÁCIA
Y - Lokálna úprava podlažia	220	262	43,00					
Lepenie podlahových soklov z PVC vyfúknutím	245	247	3,00	227,21	PODLAHAR	48,000	923,609	MALÁ MECHANIZÁCIA
Odstáranie povlakových podlaží z náštupnej plochy lapaných bez podlažky, -0.00100t	220	221	2,00	302,57	PODLAHAR	32,000	267,774	MALÁ MECHANIZÁCIA
R - Lepenie povlakových podlaží z PVC homogénnych pásov	239	243	5,00	273,74	PODLAHAR	80,000	790,287	MALÁ MECHANIZÁCIA
Lepenie tradičných podlaží - kobecov z pásov	244	244	1,00	28,83	PODLAHAR	16,000	135,011	MALÁ MECHANIZÁCIA
R - Lokálne vyspravenie betónového poteru podľa potreby	227	228	3,00	121,028	PODLAHAR	48,000	1 027,881	MALÁ MECHANIZÁCIA
783 - Dokončovacie práce - nátery	222	253	32,00					
Odstáranie starých náterov z oceľových konštrukcií ľahkých A oceľovou keťou	222	222	1,00	158,6	MURAR	16,000	193,988	MALÁ MECHANIZÁCIA
U Nátery oceľ. konštr. syntetická ľahkých C, veľní ľahkých CC dvojitá, 1x s emalovaním - 105um	249	251	3,00	158,6	MURAR	96,000	723,216	MALÁ MECHANIZÁCIA
Nátery oceľ. konštr. syntetická ľahkých C alebo veľní ľahkých CC základné - 35um	248	248	1,00	158,6	MURAR	32,000	246,940	MALÁ MECHANIZÁCIA
Nátery stierkových výrobkov syntetické lazurovacím laktom 2x lakovaním	252	253	2,00	112,8	MURAR	32,000	441,274	MALÁ MECHANIZÁCIA
764 - Dokončovacie práce - maľby	254	257	14,00					
Maľby z malínskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojvrstevné základné na podklad hľbozrný	254	258	5,00	1373,78	MURAR	160,000	1 616,939	MALÁ MECHANIZÁCIA
výšky do 3, 80 m	259	267	9,00	1373,78	MURAR	288,000	2 869,626	MALÁ MECHANIZÁCIA
05 - Sanácia suterénu	1	53	65,00					
HSV - Práca a dodávky HSV	1	53	53,00					
1 - Zemné práce	4	34	31,00					

Frézovanie asf. podkladu alebo kryty baz. prek., plochy do 500 m2, pruh š. do 0,5 m., hr. do 30 mm	0,076 t	m2	4	1,00	37,342	3	MURAR	16,000	178,868	FRÉZA NA ŽIVICA
Výkop rýh šírky 600-2000mm horn.3 do 100 m3	m3	m3	13	20	8,00	293,351	4	MURAR	256,000	3 784,521
Zátop opracovanú so zhutnením jám. šacht. rýh. zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	m3	33	34	2,00	195,588	4	MURAR	64,000	600,980
2 - Základnice			35	38	5,00					
X. Mierp zo žltinu so zhutnením	m3	m3	35	38	5,00	62,085	4	MURAR	180,000	1 901,812
5- Komunikácie			40	53	14,00		4			VIBRAČNA DOSKA
Sprevádzanie asfaltobetónová plocha v spáde	m2	m2	51	53	3,00	37,342	3	CESTÁR	883,930	VALEC VIBRAČNÝ
X. Kryt z oetního bodnu	m2	m2	40	48	9,00	162,961	3	CESTÁR	216,000	VALEC VIBRAČNÝ
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie			1	50	50,00					
T. Vnútorná sanačná omietka stien weber.san presto 100, krytie 100%	m2	m2	25	31	7,00	314,664	2	MURAR	112,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
T. Vnútorná sanačná omietka stien weber.san presto 300, hr. 3 mm	m2	m2	45	50	6,00	314,664	4	MURAR	182,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
T. Vnútorná sanačná omietka stien weber.san presto 200, hr. 20 mm	m2	m2	32	44	13,00	314,664	4	MURAR	416,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búnie			1	50	50,00		4			
Rezanie priľných alebo prídavných diaľkových klád bot. plôch pre výzor. komuniky pre zálievku š. 20 mm.	m	m	49	49	1,00	15,939	3	CESTÁR	24,000	REZAČKA ŠKÁR, KOMPRESOR
Tesnenie dilatných škár zálievku za studena pre komôrku s tesiacim profilom š. 20 mm hl. 40 mm.	m	m	50	50	1,00	15,939	3	CESTÁR	126,030	REZAČKA ŠKÁR, KOMPRESOR
X. Rezanie oetního bodnu	m	m	1	3	3,00	105,82	3	CESTÁR	72,000	REZAČKA ŠKÁR, KOMPRESOR
Výštieňenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	m2	25	28	4,00	489,8	4	MURAR	128,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Búnie konštrukci z diaľcov preblikovaných betónových a železobetónových -2,44700t	m3	m3	5	12	8,00	24,447	4	MURAR	256,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
T. Oetnie omietka stien vnutných výštieňení alebo výštieňení v rozsahu do 100 % -0,05000t	m2	m2	21	24	4,00	314,664	4	MURAR	128,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
PSV - Práce a dodávky PSV			25	65	41,00		4			
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti			25	32	8,00		4			
X. Izolácie proti zemnej vlhkosti.povrchovej a tlakovej vode - náterová HL, zrnitá	m2	m2	25	29	5,00	213,047	2	IZOLATÉR	80,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
X. Zhrotenie geotextilie alebo tkaniny na plochu zvislé	m2	m2	30	30	1,00	470,681	2	IZOLATÉR	16,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Zhrotenie izolácie proti zemnej vlhkosti.hopovej (okolo poľnohosp. na plochu zvislej)	m2	m2	31	32	2,00	192,757	3	IZOLATÉR	32,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
776b - Podlahy povlakové			51	53	3,00		4			
R. Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	m2	m2	53	53	1,00	32,42	2	PODLAĤÁR	16,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Vypravenie podláh z niteľnou šírkou hr. 5 mm	m2	m2	82	82	1,00	32,42	2	PODLAĤÁR	16,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Príprava podkladu preblikovania strojne brúsené na budén	m2	m2	51	51	1,00	32,42	2	PODLAĤÁR	16,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
784 - Dokončovacie práce - maľby			54	65	12,00		4			
Maľby z maľarských zmesí Primalex, Farnal, ručne nanášané dvojvrstevné základné na podklad kružbozný	m2	m2	54	57	4,00	1252,979	4	MURAR	128,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Maľby z maľarských zmesí Primalex, Farnal, ručne nanášané dvojvrstevné základné na hrubozrný podklad	m2	m2	58	85	8,00	1252,979	4	MURAR	256,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
06 - Rekonštrukcia hygienických zariadení			208	288	61,00		4			
HSV - Práce a dodávky HSV			208	242	35,00	1,000	2	MURAR	560,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie			208	242	35,00		4			
Vypravenie vnútorných stropov, sietka. 20%	m2	m2	216	216	1,00	99,246	4	MURAR	32,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Vypravenie vnútorných stien, sietka. 40%	m2	m2	212	215	4,00	288,119	4	MURAR	128,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Dokladní montáž oetního dverovej zábrubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	ks	242	246	5,00	30	4	MURAR	80,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búnie			208	209	2,00		4			
Výštieňenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	m2	211	211	1,00	94,52	4	MURAR	32,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Búnie diaľžeb. bez podklad. bžka z xylat., alebo keramických diaľžeb hr. do 10 mm. -0,02000t	m2	m2	210	210	1,00	99,246	2	MURAR	16,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Výštieňenie kovových dverových zárutní plochy do 2 m2. -0,07800t	m2	m2	208	208	2,00	44,036	4	MURAR	64,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
PSV - Práce a dodávky PSV			217	268	52,00	1,000	4	MURAR	1 664,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti			222	223	2,00		4			
Jednotlivé hydroizolácie hmoď. náter na vnútorné použiteľné, vodotvorné	m2	m2	222	223	2,00	98,246	2	IZOLATÉR	32,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
725 - Zdravotníckych zariadení - predmety			259	268	10,00	1	2	INŠTALATÉR	160,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Zdravotníckych zariadení - predmety	ks	ks	254	253	5,00		4	TESÁR	32,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
768 - Konštrukcia stien	ks	ks	254	255	2,00	4	2	TESÁR	48,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Montáž dverových stien záchranných (inštalácia blok WC) s dvoma kľúčmi alebo s jedným kľúčom a			256	256	3,00	30				
D8, D8, D15, Montáž dverového kľúča obojstranného jednotváhového, do existujúcej zábrubne.			247	247	1,00		4			
769 - Montáž vzduchotechnických zariadení			247	247	1,00		4			
Dodávka + Montáž ventilátora, vrátane príslušenstva	ks	ks	247	247	1,00		4	INŠTALATÉR	16,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
771 - Podlahy z diaľžeb			217	241	25,00		4			
S. Montáž podláh z diaľžeb keramických do maľby v obmedzenom priestore vef. 300 x 300 mm	m2	m2	238	241	3,00	99,246	4	MURAR	96,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
S. Príprava podkladu preblikovania strojne brúsené na betón	m2	m2	221	241	1,00	99,246	4	MURAR	32,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
S. Vypravenie podláh z niteľnou šírkou hr. 1 mm	m2	m2	217	217	1,00	99,246	2	MURAR	16,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
781 - Dokončovacie práce a obklady			218	238	21,00		4			
Montáž obkladov vnút. stien z obkladových kľúčových do maľby v obmedzenom priestore vef. 300x300 mm	m2	m2	224	238	15,00	370,06	4	MURAR	480,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
S. Vypravenie podláh stien	m2	m2	220	238	3,00	370,06	4	MURAR	96,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
784 - Dokončovacie práce - maľby			248	253	6,00		4			
Maľby z maľarských zmesí Primalex, Farnal, ručne nanášané dvojvrstevné základné na podklad kružbozný	m2	m2	248	249	2,00	406,733	4	MURAR	64,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
Maľby z maľarských zmesí Primalex, Farnal, ručne nanášané dvojvrstevné základné na hrubozrný podklad	m2	m2	250	253	4,00	406,733	2	MURAR	64,000	MALÁ MECHANIZÁCIA
M. Práce a dodávky M			208	212	5,00		4			
23-M - Montáž potrubia			208	212	5,00		4			
Dodávka + Montáž uzatváracieho ventila na studenú a teplú vodu, vrátane príslušenstva	ks	ks	208	212	5,00		2	INŠTALATÉR	80,000	MALÁ MECHANIZÁCIA

