

**Zmluva o nájme dopravného prostriedku č. 72/2019
uzavretá podľa § 630 a nasl. Obchodného zákonníka**

**I.
Zmluvné strany:**

**1. TMK Solutions s.r.o. ,so sídlom Kutlíková 17 , 851 02 Bratislava ,
IČO: 46012109 , IČ DPH : SK2023186660**

číslo účtu [REDACTED]

v zastúpení : Martin Krištof - konateľ spoločnosti , tel.: +421 903 154 767,

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, VI.č.: 109411/B

ďalej len ako **prenajímateľ**

a

**2. Národný ústav srdcovo cievnych chorôb, a.s., so sídlom Pod Krásnou hôrkou 1,
833 48 Bratislava,**

IČO: 35971126, IČ DPH : SK2023186660,

v zastúpení : Ing. Mongi Msolly, MBA – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
MUDr. Pavol Chňupa, člen predstavenstva

číslo účtu [REDACTED]

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, VI.č.: 3774/B

ďalej len ako **nájomca**

**II.
Predmet zmluvy a predmet nájmu:**

1. Predmetom zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi nižšie špecifikovaný dopravný prostriedok na dočasné užívanie a záväzok nájomcu zaplatiť odplatu prenajímateľovi.

2. Predmetom nájmu je osobné motorové vozidlo

Typovej značky : Škoda FABIA

ŠPZ : BL619UM

Číslo karosérie (VIN): TMBJR6NJ6KZ031489,

ďalej ako **vozidlo** alebo **predmet nájmu**

**III.
Doba nájmu:**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú : **od 01.02.2019 do 01.02.2022**

2. Začiatok prenájmu plyní odo dňa prevzatia vozidla zástupcom nájomcu uvedeného v

preberacom protokole, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Ukončenie zmluvy o prenájme vozidla je špecifikované v článku IX. tejto zmluvy.

**IV.
Cena nájmu:**

1. Na základe dohody zmluvných strán je výška mesačného nájmu za predmetné vozidlo dohodnutá na sumu 1,00 Eur (slovom: jedno euro) mesačne, so splatnosťou vopred na 12 kalendárnych mesiacov, pripísaním na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

2. Cena nájmu zahŕňa : neobmedzený počet kilometrov mesačne. Ďalej pravidelná údržba najmenej každých 15000km , bežná údržba podľa potreby , povinné zmluvné poistenie (PZP) , havarijné poistenie (KASKO), poplatok za užívanie diaľnic na území SR (diaľničná známka), asistencia pri hlásení poistnej udalosti a vybavení

obhliadky a opravy motorového vozidla pri poškodení , sezónna výmena pneumatík , pričom pneumatiky sú zahrnuté v cene nájmu.

3. Náklady na pohonné hmoty, dopĺňanie prevádzkových kvapalín, čistenie, umývanie, opravu poškodených pneumatík hradí nájomca.

4. Nájomca nie je povinný platiť nájomné za čas, v ktorom nemohol vozidlo užívať pre nespôsobilosť, alebo potrebu jeho opravy s výnimkou, že nemožnosť užívať vozidlo spôsobil nájomca alebo osoby, ktorým nájomca umožnil k vozidlu prístup. Ak však nájomca nemožnosť užívania vozidla bez zbytočného odkladu neoznámí prenajímateľovi, jeho povinnosť platiť nájomné trvá.

V.

Reklamná plocha a umiestnenie reklamy prenajímateľa:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ má právo počas dohodnutej doby nájmu umiestniť reklamu svojej spoločnosti na vonkajšej časti vozidla, ktorá nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Prenajímateľ vyhotoví na vlastné náklady text / vizuál reklamy, ktorý bude vyhotovený na základe ústnej dohody medzi oboma zmluvnými stranami.

3. Nájomca sa zaväzuje, že poskytne zamestnancom Prenajímateľa, alebo zamestnancom subdodávateľa možnosť prístupu k vozidlu, na ktorom bude umiestnená reklama, na čas nevyhnutne potrebný k inštalácii, údržbe, výmene a pod.

4. Nájomca je povinný pri vykonávaní chrániť reklamnú plochu pred poškodením alebo zničením.

VI.

Zmluvná sankcia

1. V prípade, že bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa dôjde k zámene súčiastok, neautorizovanému servisnému zásahu alebo úprave na vozidle zo strany nájomcu, bude nájomca povinný prenajímateľovi nahradiť 100% ceny každého jednotlivého dielu alebo súčasti, ktorá bola predmetom neautorizovaného zásahu úpravy alebo výmeny, bez nároku nájomcu na refundáciu prostriedkov vynaložených na neautorizovanú výmenu súčastí, servisného zásahu alebo úpravy.

VII.

Povinnosti nájomcu:

Nájomca je povinný dodržiavať najmä nasledovné zmluvné záväzky :

1. Riadne sa starať o to, aby na vozidle tvoriacom predmet nájmu podľa tejto zmluvy nevznikla škoda. Škody, ktoré vzniknú nedbanlivosťou alebo zlým zaobchádzaním hradí nájomca v plnom rozsahu.

2. Užívať vozidlo výlučne na účely, na ktoré dopravný prostriedok slúži.

3. Vrátiť vozidlo spolu so všetkými pôvodne prevzatými dokladmi, kľúčmi a výbavou prenajímateľovi v dohodnutom termíne a v stave, v akom vozidlo nájomca prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

4. Dbieť o to, aby nedochádzalo k nadmernému opotrebeniu vozidla.

5. Pravidelne kontrolovať stav, teplotu a množstvo chladiacej kvapaliny, olejových náplní, brzdovej kvapaliny, hustenie pneumatík na výrobcom predpísané hodnoty, údržbu a stav akumulátora.

6. Na doplňovanie kvapalín používať iba výrobcom doporučené zmesi.

7. Pristaviť vozidlo na vykonanie pravidelnej plánovanej údržby, prehliadky alebo kontroly podľa údajov uvedených v servisnej knižke vozidla alebo inštrukcií prenajímateľa.

8. Po ukončení každej jazdy vozidlo riadne uzamknúť a zabezpečiť elektronickým alebo mechanickým zabezpečovacím zariadením, ktorým je vozidlo vybavené tak, aby sa zabránilo jeho odcudzeniu.

9. Poruchu funkcie tachometra okamžite oznámiť prenajímateľovi a pristaviť vozidlo na výmenu alebo opravu tachometra.

10. Oznámiť prenajímateľovi mená, adresy, čísla vodičských preukazov, a čísla občianskych preukazov všetkých vodičov, ktorí budú s vozidlom jazdiť. Súčasne oboznámiť týchto s podmienkami nájmu.

11. V prípade vzniku poistnej udalosti privolať Políciu a spísať záznam o dopravnej nehode a bez zbytočného odkladu oznámiť túto okolnosť prenajímateľovi.

12. Bezodkladne informovať prenajímateľa o každom poškodení vozidla.

13. V prípade havárie zavinennej nájomcom alebo osobami, ktorým nájomca umožnil prístup k vozidlu hradí nájomca nájomné tak ako pri riadnom užívaní vozidla, a to po dobu potrebnú na opravu vozidla, najviac však jeden mesiac od termínu havárie.

14. Pri poškodení iného vozidla, alebo škôd spôsobených na inom majetku prevádzkou motorového vozidla, oznámiť túto škodu poisťovni na predpísanom tlačíve a v zákonnej lehote. Súčasne o tejto skutočnosti písomne informovať prenajímateľa.

15. V prípade straty TP (technického preukazu), OEV (osvedčenia o evidencii vozidla), straty kódového kľúča od vozidla vybaveného imobilizérom, straty kľúča alebo iného zariadenia od mechanického, alebo elektronického zabezpečovacieho zariadenia, ktorým je predmetné vozidlo vybavené, uhradiť prenajímateľovi čiastku vo výške vynaložených nákladov za vybavenie nového OEV, či výrobu a prekódovanie, nových kľúčov alebo opravu zabezpečovacieho zariadenia.

16. Nájomca prehlasuje, že vozidlo prevzal od prenajímateľa v stave bez závad, poškodení, plne funkčné, o čom bol zmluvnými stranami spísaný a podpísaný odovzdávací a preberací protokol. V prípade drobných poškodení a vôle nájomcu vozidlo s poškodením prevziať sa tieto škody uvedú v zápise v odovzdávacom protokole a potvrdia podpismi zmluvných strán.

17. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade poškodenia vozidla bez zavinenia nájomcu alebo osôb, ktorým nájomca umožnil prístup k vozidlu, prenajímateľ zabezpečí opravu vozidla do 24 hodín od jeho prevzatia na opravu.

18. Nájomcovi nie je povolené zúčastniť sa súťažných jazd, viesť vozidlo pod vplyvom alkoholu, alebo iných omamných látok. Pri porušení týchto podmienok hradí všetky vzniknuté škody na vozidle ako aj škody spôsobené tretím stranám nájomca, vrátane ušlého priemerného nájmu počas opravy vozidla.

VIII.

Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ sa zaväzuje najmä:

1. odovzdať nájomcovi predmet nájmu v riadnom technickom stave v zmysle zákona č. 724/2004 Z.z. o podmienkach prevádzky vozidiel v premávke na pozemných komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

2. odstrániť všetky poruchy a vykonávať údržbu predmetu nájmu najneskôr do 24 hodín od oznámenia nájomcu, prípadne po vzájomnej dohode na inom termíne;

3. zabezpečiť včasnú a plnú úhradu poistného PZP a KASKO. V prípade zamietnutia poistného plnenia z dôvodu nedoplatku alebo neskorej úhrady poistného prenajímateľom nájomca nezodpovedá za spôsobené škody, všetky takto vzniknuté škody znáša prenajímateľ;

4. všetky služby zahrnuté v cene nájmu, taxatívne uvedené v čl. IV., ods. 2 tejto zmluvy.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje, že svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu tretej osobe (subjektu). V prípade porušenia tohto záväzku sa právny úkon postúpenia bude považovať za absolútne neplatný právny úkon neúčinný voči nájomcovi.

IX.

Dohoda zmluvných strán o ochrane osobných údajov podľa GDPR

1. V súlade s článkom VII, bod 10. tejto zmluvy odovzdá nájomca prenajímateľovi všetky požadované identifikačné údaje svojich zamestnancov (fyzických osôb) poverených v rámci prevádzkových potrieb nájomcu užívať predmet nájmu na služobné účely.

2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že bude chrániť osobné údaje dotknutých osôb pred ich zneužitím, odcudzením alebo neoprávneným sprístupnením alebo spracúvaním inými neprípustnými formami. Zaväzuje sa pri ich spracúvaní a prenose vykonať primerané technické, organizačné a bezpečnostné opatrenia na zaistenie úrovne ich bezpečnej ochrany, primeranej rizikám ich použitia v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady /EÚ/ 2016/679 z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov.

X.

Poistenie zodpovednosti za škody

1. Nájomca berie na vedomie, že na vozidlo je uhradené povinné zmluvné poistenie za škody spôsobené prevádzkou vozidla vrátane tzv. zelenej karty do zahraničia a havarijného poistenia. Poistenie je platné naceľom území SR, v členských štátoch EÚ a niektorých ďalších štátoch v geografickom území Európy.
2. Nájomca je povinný sa informovať o rozsahu poistenia pred výjazdom mimo EÚ, preveriť prípadné výluky v zmysle poisťovnej zmluvy.
3. Nájomca si je vedomý, že pri vycestovaní do štátov mimo EÚ, v ktorých nie sú kryté poisťovné riziká na predmete nájmu, tieto znáša sám a v plnej výške. Jedná sa najmä, ale nie len o poškodenie predmet nájmu, odcudzenie predmetu nájmu alebo jeho súčastí.
4. Každú škodu na vozidle je nájomca povinný hlásiť prenajímateľovi a polícii podľa čl. VII., ods.11, a čl. VII., ods.12 tejto zmluvy a tiež všetkým dotknutým orgánom v zmysle platných právnych predpisov na území štátov, kde škoda vznikla.
5. Z poistenia sa vylučujú všetky škody vzniknuté pod vplyvom alkoholických a omamných látok. Všetky škody vzniknuté pod vplyvom alkoholu a návykových látok znáša v plnej výške nájomca.
6. V prípade havárie alebo poškodenia predmetu nájmu zavinením nájomcu alebo osobami, ktorým umožnil nájomca prístup k predmetu nájmu, znáša nájomca náhradu škody do výšky 10% z celkovej škody ako spoluúčast', minimálne však 166,- eur pri každej škodovej udalosti.

XI.

Odovzdanie a prebratie vozidla:

1. Pri odovzdávaní a preberaní vozidla bude vyhotovený odovzdávací a preberací protokol, ktorý je tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a musí obsahovať najmä tieto údaje:

- typ vozidla
- ŠPZ vozidla
- číslo karosérie
- meno osoby, ktorá vozidlo prevzala
- meno osoby, ktorá vozidlo odovzdala
- stav tachometra
- stav PHM v nádrži
- dátum prevzatia a odovzdania
- popis výbavy, s ktorou bolo vozidlo prevzaté a odovzdané
- technický stav vozidla
- poruchy a poškodenia vozidla.

XII.

Výpoveď a výpovedná lehota:

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú.

2. K ukončeniu tejto zmluvy môže dôjsť výpoveďou

- a) zo strany prenajímateľa, ak nájomca neplní riadne svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
- b) zo strany nájomcu, ak prenajímateľ neplní riadne svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,

Výpovedná lehota je dohodnutá na dobu jeden kalendárny mesiac, ktorý začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane a skončí sa posledným dňom príslušného kalendárneho mesiaca.

3. Tým nie je dotknuté právo zmluvných strán ukončiť nájomný vzťah dohodou z akéhokoľvek dôvodu a k termínu dohodnutom zmluvnými stranami. Dohoda musí byť vyhotovená v písomnej forme, opatrená dátumom a podpismi osôb oprávnených k tomuto právnomu úkonu za príslušnú zmluvnú stranu, inak je neplatná.

XIII.

Prechodné a záverečné ustanovenia:

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva bola vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis zmluvy.
4. Všetky dodatky, prílohy k zmluve sú platné výlučne v písomnej a oboma zmluvnými stranami v odsúhlasenej forme.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli, čo do dosahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzavreli ju v tiesni, ani za nápadne nevhodných podmienok, zaväzujú sa zmluvu dobrovoľne dodržiavať, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa 01.02.2019

Prenajímateľ

TMK Solutions s.r.o.

Nájomca

NÚSCH, a.s.

Martin Krištof

Ing. Mongi Msolly, MBA
predseda predstavenstva

MUDr . Pavol Chňupa
člen predstavenstva