

Dodatok č. 2

k Protokolu o zverení nehnuteľných vecí do správy zo dňa 01.12.2021
*uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického
samosprávneho kraja v znení dodatkov*

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Stredná odborná škola techniky a služieb, SNP 607, Dobšiná
zastúpený: Mgr. Ondrej Dovalovský, poverený riadením
sídlo: SNP 607, 049 25 Dobšiná
IČO: 53 966 864

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 1.12.2021 v znení dodatku č. 1 (ďalej len „Protokol“).

Čl. II.

1. Rozhodnutím Okresného úradu Rožňava, katastrálneho odboru, č. V 1020/2022 zo dňa 26.05.2022, na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena č. 10/2021/KZ zo dňa 24.03.2022 sa Košický samosprávny kraj stal vlastníkom dielu č. 3 o výmere 3 m² pričleneného k pozemku registra C KN parc. č. 442/29 o výmere 143 m², zastavaná plocha a nádvorie a dielu č. 4 o výmere 12 m² pričleneného k pozemku registra C KN parc. č. 442/30 o výmere 152 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktoré vznikli odčlenením od pozemku registra C KN parc. č. 442/1, a to na základe geometrického plánu č. 542/2021 vyhotoveného ELGEON s.r.o. Kamenná 177, 049 24 Vlachovo, v katastrálnom území Dobšiná, obec Dobšiná, okres Rožňava, vedené Okresným úradom Rožňava, katastrálnym úradom v liste vlastníctva č. 1566.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. Prílohy k Protokolu, a to:

2.1. vypúšťa a nahrádza sa položka s por. číslom 1 :

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	442/1	2808	zastavaná plocha a nádvorie	807,39

2.2. dopĺňajú sa položky s por. č. 5 a č. 6:

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
5.	442/29	143	zastavaná plocha a nádvorie	41,12
6.	442/30	152	zastavaná plocha a nádvorie	43,70

3. Na zverovaných pozemkoch registra C KN neviaznu žiadne vecné bremená, okrem vecných bremien uvedených nižšie v tomto bode, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované pozemky nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných pozemkov.

ČASŤ C: ŤARCHY

Vlastník poradové číslo 1

Vklad vecného bremena " in rem" do katastra nehnuteľností na dobu neurčitú, spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez Pozemok registra C KN parcelné číslo 442/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6161 m² v katastrálnom území Dobšiná evidovaného na LV 1566, tak ako je to určené geometrickým plánom číslo 252/2016 vyhotoveným vyhotoviteľom ELGEON s.r.o., dňa 20.10.2016 vo vyznačenom rozsahu v prospech: oprávneného z vecného bremena Mesto Dobšiná, IČO 00328197, SNP 554, 04925 Dobšiná, SR ako vlastníka nehnuteľnosti v katastrálnom území Dobšiná- Stavby-materskej školy so súpisným číslom 657 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 442/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1728 m² evidovanej v LV 2051 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 26/2016/IZ -V 2703/2016 - 22/17

Vlastník poradové číslo 1

Vklad vecného bremena " in rem " do KN, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženom pozemku reegistra C KN p.č. 442/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m² prechod a prejazd v prospech každého vlastníka v k. ú. Dobšiná - stavby Materská škola so s.č. 1570 postavenej na p.č. 442/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m² ako oprávneného z vecného bremena na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prístupu k vyššie uvedenej stavbe v rozsahu 143 m². Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení VB č. 10/2021 KZ. V 1020/2022 - 213/2022.

4. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy pozemky uvedené v bode č. 2 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie.

Čl. III.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to v Čl. I *bod 2 nasledovne*: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **294 878,55 €**.“

Čl. IV.

1. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania vlastníkom a správcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené vlastníkovi a jeden správcovi.

V Košiciach dňa

V Dobšinej dňa

Vlastník:

Správca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Mgr. Ondrej Dovalovský
poverený riadením