

D O H O D A
o zániku nájmu bytu
uzavretá v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ : **Mesto Dolný Kubín**
Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 00 314 463
zast. Ing. Ján Prílepok, primátor
zastúpený na základe: Zmluvy o výkone správy
TEHOS, s.r.o.
Námestie Slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 36 389 331
zast. Ing. Stanislav Vilček, konateľ

a

Nájomca: **Patrik Flajs**
nar., r.č.
, 026 01 Dolný Kubín

uzatvorili túto dohodu o zániku nájmu bytu:

I.

1. Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 19.08.2022, prenechal prenajímateľ nájomcovi do nájmu byt č. 64, nachádzajúci sa v podkroví vo vchode č. 14, v bytovom dome s.č. 2297 na ul. Ľ. Štúra, postavenom na pozemku CKN parc. č. 670/128, k.ú. Dolný Kubín. Nájom bytu bol dohodnutý na dobu určitú od 01.09.2022 do 28.02.2023.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom bytu zaniká dňom 31.01.2023.
2. K dohodnutému dňu zániku nájmu bytu je nájomca povinný byt odovzdať prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebovanie a vyrovnať všetky záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

III.

1. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu podpisujú.

V Dolnom Kubíne, dňa 31.01.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Dolný Kubín
zast. Ing. Ján Prílepok, primátor

Patrik Flajs

TEHOS, s.r.o.
zast. Ing. Stanislav Vilček, konateľ