

DODATOK č. 7
K ZMLUVE 100260 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588/1, 905 11 Senica
zastúpená riaditeľom Ing. Jozefom Mikušom
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: MUDr. Oľga Guzyová
Hviezdoslavova 312/9
905 01 Senica
IČO: 31191851
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100260 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 26. 2. 2013 sa s účinnosťou od 1. 3. 2023 mení nasledovne:

Čl. III

Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 1. 3. 2023 do 31. 12. 2030

• Ambulancia	28,21 m ²	
• Čakáreň + spol. priestory	31,79 m ²	
Spolu ročne:	60,00 m ² x 22,00 €	1.320,00 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		110,00 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu
Kúrenie+TÚV	Záloha	54,00	10,80	64,80
Voda	Záloha	37,50	7,50	45,00
Elektrina	Záloha	91,00	18,20	109,20
Pranie bielizne	Záloha	90,00	18,00	108,00
Upratovanie	Paušál (28,21 m ² x 0,80 €, 31,79 m ² x 0,72 €)	45,46	9,09	54,55
Internet	Paušál	16,00	3,20	19,20
Poštovné	Paušál za priečinok+nákl.na pošt. formou fa	3,32	0,66	3,98
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78

Likv.bežn.odp.	Paušál	6,64	1,33	7,97
Odber neb.odpadu	Paušál	8,30	1,66	9,96
Parkovacie miesto	Paušál	10,00	2,00	12,00
spolu		364,54	72,91	437,45

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1. 3. 2023 do 31.12.2030 : 547,45 €

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100260 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 1. 3. 2023 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 7 tvorí súčasť Zmluvy 100260 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

.....
Poliklinika Senica n.o.
Ing Jozef Mikuš, riaditeľ

.....
MUDr. Oľga Guzyová